

感受鼓楼这25年——

- 发展有“数”度**，新一代信息技术创新步履不停；
- 经济有密度**，特色产业集群化、链条式发展迸发新动能；
- 城市有精度**，细微之处彰显宜居美、生态美、人文美；
- 民生有温度**，“一刻钟”将人民对美好生活的向往送到家门口。



福州万象城。

# 鼓楼

## 「最美窗口」展现奋进风采

一份报纸，记录着城市的昨天和今天，见证了时代的发展和变迁。一个城区，从未停下奋进的脚步，在历史长河的惊涛骇浪中勇立潮头。五四路上高楼崛起，成为展现实力的城市坐

标；科创走廊结出创新硕果，迸发不断攀高的澎湃动力；“一刻钟幸福圈”就在家门口，高品质生活可感可触……25年风云变幻，25年一路相伴。《福州日报》从不同维度，用笔墨勾勒鼓楼区全力打造现代化国际城市“最美窗口”的坚实足印。

### “数”度

一座园区，承载弄潮数字化时代的梦想。2000年，时任福建省省长习近平高瞻远瞩地作出了建设“数字福建”的战略决策，在他亲自关怀下诞生的福州软件园，从此进入“数字福建”建设的主赛道。福山之麓，数万名人才汇聚，上千家企业扎根，“千亿数谷”迅速崛起。福昕软件用户遍及全球200多个国家和地区，瑞芯微成为中国领先的AIoT芯片设计公司……创新力量，如雨后春笋般涌现。一条走廊，孕育着一个更繁荣的数字未来。以工业路及其延伸段为轴线、以福州软件园和怡山为核心的科创走廊，串起海洋经济科创高地、新能源科创中心、元宇宙产业创新基地、人工智能

产业加速中心等高能级载体，在新赛道上破浪前行。产业升级刷新“数”度，鼓楼共有高新技术企业733家、科技小巨人企业141家、专精特新企业45家，更多行业细分领域“单项冠军”正在涌现，数字经济产业规模占GDP比重力争突破70%。产城融合发展加“数”，海丝中央法务区福州片区打造了全国首个实体法务服务中心，鼓楼区政务服务中心大胆探索“法政商”融合发展新路径，联动万象城商业综合体，驱动法务、政务、商务深度服务科创生态圈。潮涌东风劲。在数字中国建设的实践起点，“数字福建”鼓楼示范区正打造数字化改革领军区，让“创新之花”不断结出“产业之果”。

### 密度

2022年，鼓楼全区GDP突破2600亿元，居全省第二、全市第一；人均GDP约39万元，居全国前八。数据背后，是鼓楼持续提高的经济密度。所谓“寸土生金”，面积仅35.7平方公里的鼓楼区，正以小体量释放大能量。主打集约型、高密度发展的楼宇经济，是城市经济发展的焦点。鼓楼区楼宇经济起步早，构建了以五四路为纵轴，华林路、湖东路、古田路为横轴的“丰”字形楼宇经济核心区。一栋楼宛若一座城。全区现有楼宇278座，税收超亿元楼宇24座；共有42家市级总部企业，占全市总部企业的1/3。今年，鼓楼获评“中国楼宇经济（总部经济）标杆城区”第8名，五四路中央商务区成为全省唯一“中国楼宇经济标杆商务区”。

翻开鼓楼经济发展版图，新一轮布局正在进行。打造国际消费中心城市核心区——作为商贸大区，鼓楼拥有53个国际一线品牌、356家首店品牌，形成了“首店+名品+老字号”格局。眼下，鼓楼着力培育东街口、熙街口、五一广场3个百亿级商圈，提升国际知名度、消费繁荣度、商业活跃度。打造海丝核心区金融中心——鼓楼拥有1456家金融企业，金融业增加值占全市半壁江山。近年来，省市三级共建的朱紫坊基金港，擦亮了“古厝经济”新名片。鼓楼还要打造全省首个“全金融牌照”集聚区，建设全国有影响力的财富管理中心、基金集聚高地、重要金融枢纽。

### 精度

“闽之有城，自治城始。”冶山春秋园修复提升后，越来越多人走进这处千年遗址，聆听福州城的变迁与发展。从历史文化名城根脉所在，到现代化国际城市“最美窗口”，鼓楼在一古一今间下足“绣花功”，在城市更新路上精雕细琢。这里有可以聆听的故事。乌山、于山、屏山三山鼎立，白塔和乌塔遥相呼应，三坊七巷与朱紫坊古厝连片，鳌峰坊及89条传统街巷完成改造……鼓楼对古厝始终怀着珍爱之心、尊崇之心，保护城市传统肌理的同时，延续着古都历史文脉。这里有可以安放的生活。连片旧屋区逐

步成为历史，2000年前的老旧小区在改造中焕发新机，配套更完善、环境更优美、管理更精细，还做到了“古城社区示范，闽都文化韵浓”。鼓楼的旧城更新项目获评中国人居环境范例奖。这里有可以欣赏的图景。福道、福山郊野公园的蜿蜒步道放慢了生活的节奏，纵横的22条内河在全域治水水中串起“推窗见绿、四季见花”的绿色福利。作为国家生态文明建设示范区的鼓楼，在建设山水城市上树标杆、创典型，让人与自然实现和谐共生的现代化，让有福之州更好造福于民。

### 温度

完整社区怎么建？近日，在洪山镇凤湖社区市民委员会议事厅里，市民代表们讨论得很热烈。这样的场面让人感慨，“政府定实事政府做”正在向“百姓定实事参与做”转变，百姓从中拥有更多获得感、幸福感、安全感。今年，聚焦打造全过程人民民主基层实践样板，鼓楼区在全国率先探索社会治理专家委员会、市民委员会以及法务特派员的“两会一员”机制，入选“全国创新社会治理年度十佳案例”，基层治理再树新品牌。2014年11月，习近平总书记到鼓楼区军门社区考察调研，作出“三个如何”的重要指示。牢记嘱托、探索实践，鼓楼形成了13335军门社区工作法、“一线处置”机制等一批在全国有影响力的治理经验，推出了“居民恳谈日”

“参与式预算”“微实事协商”等一大批创新举措。群众幸不幸福，可从一餐热饭中品出。到社区的长者食堂“约饭”、到长者学堂“共学”，已经成为不少鼓楼老人追赶的“新潮流”。进一步拓展的“长者食堂+”，正织密养老服务网，托起最美夕阳红。与此同时，一个个更多元的“一刻钟幸福圈”，已经铺展开来。围绕十大幸福元素，鼓楼按照“缺什么补什么、弱什么补强什么”的思路，“圈”出民生福祉。从幼有所育到学有所教，从病有所医到老有所养，创造高品质生活不断取得进展。这样的发展温度，日渐充盈着“家在鼓楼”的不同切面，让有福之州典范区的成色更足。



三坊七巷社区法务特派员现场调解居民纠纷。

安泰街道长者食堂。



本报记者 莫思予 通讯员 彭辉 本文配图由本报记者池远提供



镇海楼。