

# “船长”刘德建：掌舵“飞船”探蓝海 领航网龙闯丝路

本报记者 蒋雅琛



刘德建。(受访者供图)

在福州长乐，星际巡航中的“企业号飞船”静静“停靠”在海岸线不远处，吸引了众多境外媒体前来探访。在他们的叙事中，那是一个科幻与现实并存的基地，由一名富有想象力和创造力的“船长”领航。

德国探索频道《Galileo》说，“当人们想做什么新事情，总会有机会去创造奇迹。显然，网龙用实践证明了这一点。”

“企业号飞船”的“船长”刘德建是网龙集团董事长、执行董事，中国教育大数据应用研究院联席院长，享受国务院特殊津贴，先后承担国家级研究课题10多项，发表专业论著及报告60多篇。在许多人的眼中，刘德建极具探索精神，总在挑战前沿领域。

1999年，在国外学习的刘德建回国，创办网龙。2001年春节，团队伙伴提议一起组队玩游戏，刘德建由此受到启发：网络游戏是一个巨大的市场！随后，他开始组建开发团队，制作了第一款游戏《幻灵游侠》。此后，多款现象级精品网

游应运而生，网龙也成为首批走出国门并成功运营的民族网游企业之一。

然而，刘德建的布局不仅于此。2010年，网龙开始拓展教育领域，101教育PPT、AI教师、未来实验等教育产品先后出炉。“之所以选择跨界做教育，是因为教育是影响千千万万人的事业。”怀着使命与责任感，刘德建带领团队在教育

领域不断深耕。“我们希望通过数字技术让教育变得更加有趣。过去我们积累了大量的技术和资源，而教育和游戏有互通之处。兴趣是最好的老师，在学习的过程中，我们希望培养学生学习的兴趣，成为他们主动学习的内驱力。”刘德建说。

多年来，网龙致力于把虚拟现实、人工智能等先进技术引入常态

化教学，打造更有效果(Effective)、更有效率(Efficient)、更具体验感(Engaging)的“3E教育”新形态。

“一带一路”倡议提出后，刘德建积极投身“数字丝路”建设。通过教育战略投资，网龙先后收购全球互动学习技术领军企业普台Edmodo、美国创新教育游戏开发商JumpStart、加拿大全息影像技术公司ARHT Media等，与国内开发的教育内容资源、教学工具平台实现了融合创新，进一步提升国际市场核心竞争力。截至目前，网龙教育版图覆盖192个国家和地区惠及超1.5亿用户，成为全球数字教育行业的领头雁之一。

网龙还坚持全球战略布局，吸纳了近6000名海内外优秀人才。同时，与联合国教科文组织教育信息技术研究所、哈佛大学、北京师范大学

大学以及培生教育、环球影业等国际知名大院大所和企业加强合作，全面提升产学研用结合实效。

“企业家不仅要埋头做企业，更要抬头做事业，企业的发展要顺应历史潮流，符合国家发展战略。”刘德建说，网龙是“数字福建”建设战略决策的受益者，也是见证者和开拓者。未来，网龙希望把数字教育做成“数字福州”“数字福建”乃至“数字中国”的一张名片。目前，网龙正在构建全球数字教育资源生产基地，希望联合上下游教育企业，共同开展数字教育资源的研发、生产、分发，打造全球教育资源汇集中心和生产中心，创造具有国际影响力的中国数字教育产业集群。这一切都是为了最终实现网龙的教育愿景——通过技术赋能，缩小教育鸿沟，让更多人可以享用优质教育资源，从而拥有更好的人生。



## 长乐梅花镇水域整治初步设计方案通过评审

本报讯(记者 宋亦敏)2日，长乐区水利局组织召开福州新区金梅潭功能区渔场(水域)环境综合整治工程(一期)项目初步设计方案审查会。该项目包含梅花镇梅花河及3个入海排污口，旨在进一步完善长乐河海共治的生态环境治理体系，强化入江入海河流、河口湿地、近岸海域污染协同治理，推动项目进展。

与会专家及代表听取了编制单位对项目背景情况和初步设计方案的汇报。其中梅花河及梅花支河将进行管网源、污水管道改接、内源治理清淤清障、生态岸坡修复整治，对入海排污进行污水截留，新建截流井、智能分流井与提升泵站，通过陆域水生态环境综合治理，为陆海统筹治理新模式做足前期准备。根据有关规定，与会人员对编制单位初步设计方案进行了详细评审，原则同意编制单位初步设计方案，针对水文、地质、水工、环境、概算等方面提出了建设性的意见建议。会议要求，编制单位应严格按照专家评审意见进行修改，进一步完善相关内容。

福州新区金梅潭功能区渔场(水域)环境综合整治工程(一期)项目初步设计方案通过评审后，将推动项目落地提速，改善梅花镇水域水环境质量，以海洋生态环境高水平保护促进高质量发展。

## 全国市场监管技能比武马尾获佳绩

本报讯(记者 欧阳进权 通讯员 连钰铃)记者昨日从马尾区市场监管局获悉，在国家市场监督管理总局举办的第二届全国市场监管12315技能大比武中，马尾区市场监管局林圣智表现优异，以福建省第四名、福州市第一名的成绩荣获“挑战赛一等奖”。

这次大比武立足12315工作实际，主要围绕《消费者权益保护法》《产品质量法》《食品安全法》《价格法》《广告法》等与市场监管投诉举报相关的法律法规，将“以赛促学、以赛代训”贯穿始终，以提高全国市场监管系统12315平台的业务服务水平。

## 多次占位停车不付费被起诉

本报记者 曾建兵 通讯员 卢未禾 日前，一名车主多次将车辆停在某国有公司经授权建设、运营、管理的道路停车位上，但驶离车位后都未及缴费。经该公司多次催告仍置之不理。该公司遂以车主不缴纳占道资源费为由，将车主诉至法院。

法院经审理认为，泊车公司在路段设有停车收费标价牌，并按照《福州市物价局关于重新制定市区道路车辆停放收费标准的通知》公布明确的收费标准。车主将车辆停放在泊位的行为，应视为愿意按照公示的收费标准接受服务。泊车公司已履行提供停车位的服务义务，要求车主支付停车费用属于权利行使范畴，判决该车主全额支付欠付的占道资源费。

据介绍，本案中，车主不按照规定支付占道资源费，经过多次催告仍迟迟不履行付款义务，公司有权依照法律规定诉至法院，要求其支付占道资源费，以维护自身的合法权益。

**案例点睛** 民法典第四百六十五条规定，依法成立的合同，受法律保护。依法成立的合同，仅对当事人具有法律约束力，但是法律另有规定的除外。

民法典第五百七十七条规定，当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

**法治福州·“谁执法谁普法”之窗** 市委依法治市办 市司法局 福州日报社

## 永泰百年萃美庄焕发新生



游客在萃美庄内泡茶闲聊。(永泰县融媒体中心供图)

本报讯(记者 叶欣童 通讯员 林萍)永泰霞拔乡后官村位于重峦之中。在这个偏远之地，却有一座古庄寨因藏书无数而远近闻名，这便是被誉为“书林”的萃美庄。曾经盛极一时的萃美庄，栉风沐雨，容颜渐老。近日，在霞拔乡的推动保护下，萃美庄以“家风家训”“农耕文化体验馆”“大众茶馆”等全新身份活亮亮相。

据了解，萃美庄占地4000多平方米，始建于清乾隆时期，起建者黄贵卿为子之取名“萃美”，蕴含荟萃才德之庄的寓意。而庄寨恰如其名，文风蔚然，早年不仅走出许多监生、邑庠生、大学生，民国时期还有几万册存书。据当地老人说，寨里一厝就有十八担书箱。

近日记者走进萃美庄，看到庄内斗拱、雕花、梁托等构件别具一格，木柱木梁和竹椅茶座颇有意境。庄寨内的天井处和厢房都设有茶座，竹编桌椅成套摆开，游客们围坐在一起，欢声笑语间传

出茶香阵阵。“在萃美庄良好学风家风的熏陶下，萃美庄家族出了很多人才，尤其是黄成汉，他是林则徐的同学，在清嘉庆九年和林则徐同科中举。”霞拔乡后官村驻村第一书记李恒促告诉记者，得益于萃美庄丰厚的文化底蕴，村里致力于恢复萃美庄当年人们学习和读书场景，培育良好乡风，弘扬优良家风家训，把它打造成青少年户外实践的教育基地。

在活化古厝的过程中，后官村也不断谋划和培育新的业态，并在庄寨里复刻了老永泰人“吃茶”的场景。“大众茶馆主推的是龙井茶和高山红茶。龙井茶是从浙江引回来的龙井43号茶，种在南坪村金钟山上，常年云雾缭绕，茶叶的品质非常好。”李恒促说，下一阶段后官村将发展的生态采摘等项目，以“庄寨+文化+产业”的发展模式，带动村财增收，村民致富。

## 福清南岭隧道、首溪大桥等贯通 中印尼“两国双园”新建对外重要干道

本报讯(记者 钱嘉宜 通讯员 陈思佳 陈川)近日，福清南岭隧道、首溪大桥、福民高架桥顺利贯通，标志着中印尼“两国双园”对外交通干道——清繁大道东延伸线(长福高速至元海六路段)道路工程项目取得阶段性成果。该项目计划今年底完成建设，将比原计划提前4个月，有望明年1月竣工通车。

15日，记者在清繁大道东延伸线项目建设现场看到，新铺设的道路宽阔平整，向远处群山延伸。工人正开展人行道铺装、雨污井盖

安装及桥梁隧道附属工程。

“根据百日攻坚工作目标，该项目已完成南岭隧道、首溪大桥、福民高架桥的贯通，全部建设计划年底完成，较合同工期提前4个月，为早日竣工通车打下了坚实基础。”该项目负责人林青松告诉记者。

据了解，清繁大道东延伸线(长福高速至元海六路段)道路工程项目全长约5公里，总投资约5亿

元，设计行车速度为每小时80公里。项目沿线包括新建全长567米的南岭隧道和大型桥梁2座(全长640米的首溪大桥、全长345米的福民高架桥)。

福州新区元洪功能区相关负责人表示，清繁大道东延伸线项目建成后，将加快福清主城区发展，是中印尼“两国双园”对外的重要交通干道。

**聚焦“两国双园” 打造示范园区**

## 福州职工服务e站将扩面提质 已投入近1000万元建成379个

本报讯(记者 李白蕾)记者15日从市总工会获悉，关于多方联动实现福州职工服务e站(工会户外劳动者服务站点)共建共享的建议被列入刚刚召开的市政府与市总工会第三十次联席会议研究议题。目前市总工会已累计投入资金近1000万元，建成福州职工服务e站(工会户外劳动者服务站点)379个。

近年来，市总工会大力加强工会户外劳动者服务站点建设，努力解决户外劳动者“吃饭难、喝水难、休息难、如厕难”等现实问题。在去年省政府与省总工会联

席会议议定事项中就有一项是支持户外劳动者服务站点建设，我市圆满完成新建标准化户外劳动者服务站点39个的任务，并过省总工会考评验收。我市还另建成340个福州职工服务e站，实现乡镇(街道)全覆盖，其中6个职工服务e站被评为全国“最美工会户外劳动者服务站点”，8个职工服务e站被评为“2023年度省级户外劳动者服务休息室”。

市总工会将继续在我市文化街区沿街、城区较大的公园、县区中心地段等影响力或人流量较大的场所布点建设职工服务e站。

## 公告栏

●王玉进遗失渔业船员二级轮机长职务证书，证号：35012219640719X829，声明作废。

### 停气通知

尊敬的用户：燃气工程施工定于2023年11月18日8:30至10:30进行，届时铁四小区、铁四铁中、桂山新村、市铁路公安处看守所等将停止供气。请用户关闭阀门，注意用气安全。停气给您带来的不便，敬请谅解，如发现有问题请及时联系968917。

福州华润燃气有限公司 2023年11月15日

●声明：原坐落于福州市台江区双杭新村4座1号店，房屋产权人福建省顺昌县果品水产公司。上述房屋于2014年1月15日因上下杭历史文化街区项目由福州市台江区拆迁工程处征收并安置于福机新苑2#楼307单元。因不慎遗失上述安置房拆迁协议书

SXHA8817001、决算单SXHA-JS8817001-1-1、收款收据(No.0003762，金额：822896元)，现声明遗失。如有异议，请于见报三十日内向台江区征收工程有限公司书面提出。逾期按规定给予办理。

声明人：福建省顺昌县果品水产公司

●声明：红星新村56座、57座两座无产权新村成套房，这两座房屋与红星新村55座处于1989年左右竣工交房。因开发商下落不明而未办理产权证，而同期建设的红星新村55座已办理了产权证。鉴于开发商同期开发的红星新村55座已办理了产权证，根据开发商与台江区红星新村56座403住户林长枝、朱燕玉签订的相关材料给予补偿安置，2012年由原台江区房地产征收工程处实施征收，安置于台江区鳌峰街道光明路20号鳌兴佳园二期[红星苑二期(安置房)北区]2#楼2805单元、台江区鳌峰街道光

明路20号鳌兴佳园二期[红星苑二期(安置房)北区]2#楼2905单元。现由林长枝申请确认台江区红星新村56座403产权归林长枝、朱燕玉所有，相应安置房产权也归林长枝、朱燕玉所有，并按相关规定予以办理上述安置房的产权登记手续。如有异议者，请在登报之日起一个月内向台江区房地产征收工程有限公司提出书面申请，逾期按规定办理。

声明人：林长枝

●声明：本人陈舒，店面坐落于瀛福小区3#楼，该店面总建筑面积19.98㎡，原店面产权证(因历史原因未及时办理产权证)，于2017年列入红星及周边地块改造项目(二期)征收范围，由福州市房屋征收工程处征收补偿并安置于阳光城悠澜郡2-5号楼1808单元。现由本人陈舒申请办理上述安置房屋的产权登记事宜，本人保证以上被征收房屋确系本人所有，无任何纠纷争议等，若今后因

发现该房屋有权属登记，或发生原房权利归属、征收补偿安置等引起的异议与纠纷，均由本人自行承担一切法律与经济责任，且征收部门有权直接解除征收补偿安置协议、收回安置房、退还已经领取的各项款项。若对上述声明有异议的，可在本声明见报之日起30日内书面向福州市房屋征收工程处提出，并提交相关证据。逾期将由本人按规定办理安置房房屋产权登记的相关手续。

声明人：陈舒

●声明：本人郭珠玉，店面坐落于瀛福小区3#楼，该店面总建筑面积19.98㎡，原店面产权证(因历史原因未及时办理产权证)，于2017年列入红星及周边地块改造项目(二期)征收范围，由福州市房屋征收工程处征收补偿并安置于阳光城悠澜郡2-1号楼1802单元。现由本人郭珠玉申请办理上述安置房屋的产权登记事宜，本人保证以上被征收房屋确系本人所有，无任何纠纷争议等，若今后

发现该房屋有权属登记，或发生原房权利归属、征收补偿安置等引起的异议与纠纷，均由本人自行承担一切法律与经济责任，且征收部门有权直接解除征收补偿安置协议、收回安置房、退还已经领取的各项款项。若对上述声明有异议的，可在本声明见报之日起30日内书面向福州市房屋征收工程处提出，并提交相关证据。逾期将由本人按规定办理安置房房屋产权登记的相关手续。

声明人：刘永健(已故)、陈奇声

因发现该房屋有权属登记，或发生原房权利归属、征收补偿安置等引起的异议与纠纷，均由本人自行承担一切法律与经济责任，且征收部门有权直接解除征收补偿安置协议、收回安置房、退还已经领取的各项款项。若对上述声明有异议的，可在本声明见报之日起30日内书面向福州市房屋征收工程处提出，并提交相关证据。逾期将由本人按规定办理安置房房屋产权登记的相关手续。

声明人：郭珠玉

●声明：原权人刘永健(已故)、陈奇声的房屋坐落在晋安区浦下。2021年由晋安区房屋征收工程处拆迁安置于晋安区繁华小区二期(中海繁华里南区)11栋301单元。原权人刘永健(已故)、陈奇声与晋安区房屋征收工程处签订的安置型商品房排房通知单壹份不慎遗失，现声明作废。如有异议，于30日内向拆迁单位提出，逾期按规定办理。

声明人：刘永健(已故)、陈奇声

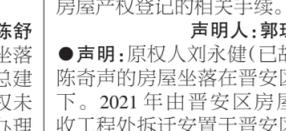
●声明：原权人刘永健(已故)、陈奇声的房屋坐落在晋安区浦下。2021年由晋安区房屋征收工程处拆迁安置于晋安区繁华小区二期(中海繁华里南区)11栋301单元。原权人刘永健(已故)、陈奇声与晋安区房屋征收工程处签订的安置型商品房排房通知单壹份不慎遗失，现声明作废。如有异议，于30日内向拆迁单位提出，逾期按规定办理。

声明人：刘永健(已故)、陈奇声

## 电网检修公告

2023年11月23日，国网福州供电公司将在福州市(区、县)部分地区对供电设备实施检修作业。作业期间检修范围内供电将会暂时中断，具体影响范围可登录国家电网95598智能互动网站(www.95598.cn)点击“服务与支持-电力服务”，在“电网检修公告”界面进行查询，也可下载“网上国网”App或关注福建电力微信公众号进行查询。

国网福建省电力有限公司 福州供电公司



福建电力 网上国网 App

## 公告栏

●声明：原坐落于福州市台江区双杭新村4座1号店，房屋产权人福建省顺昌县果品水产公司。上述房屋于2014年1月15日因上下杭历史文化街区项目由福州市台江区拆迁工程处征收并安置于福机新苑2#楼307单元。因不慎遗失上述安置房拆迁协议书

●声明：原坐落于福州市台江区双杭新村4座1号店，房屋产权人福建省顺昌县果品水产公司。上述房屋于2014年1月15日因上下杭历史文化街区项目由福州市台江区拆迁工程处征收并安置于福机新苑2#楼307单元。因不慎遗失上述安置房拆迁协议书

●声明：原坐落于福州市台江区双杭新村4座1号店，房屋产权人福建省顺昌县果品水产公司。上述房屋于2014年1月15日因上下杭历史文化街区项目由福州市台江区拆迁工程处征收并安置于福机新苑2#楼307单元。因不慎遗失上述安置房拆迁协议书

●声明：原坐落于福州市台江区双杭新村4座1号店，房屋产权人福建省顺昌县果品水产公司。上述房屋于2014年1月15日因上下杭历史文化街区项目由福州市台江区拆迁工程处征收并安置于福机新苑2#楼307单元。因不慎遗失上述安置房拆迁协议书

●声明：原坐落于福州市台江区双杭新村4座1号店，房屋产权人福建省顺昌县果品水产公司。上述房屋于2014年1月15日因上下杭历史文化街区项目由福州市台江区拆迁工程处征收并安置于福机新苑2#楼307单元。因不慎遗失上述安置房拆迁协议书

●声明：原坐落于福州市台江区双杭新村4座1号店，房屋产权人福建省顺昌县果品水产公司。上述房屋于2014年1月15日因上下杭历史文化街区项目由福州市台江区拆迁工程处征收并安置于福机新苑2#楼307单元。因不慎遗失上述安置房拆迁协议书