

## 福建对“两国双园”建设给予财政奖补

本报讯(记者 欧阳进权)记者昨日从省财政厅获悉,为鼓励有实力的开发区建设“两国双园”,加强对外经贸合作交流,我省实施奖励机制,对获批建设的园区给予一次性资金奖励。日前,省财政厅下达中印尼、中菲“两国双园”奖补资金。

今年1月,国务院批复同意设立中国—印度尼西亚和中国—菲律宾经贸创新发展示范区。自获批以来,我省出台一系列政策措施支持“两国双园”建设,涉及产业支持、财税保障、通关便利等方面。财税保障方面,除一次性奖励外,我省还在园区建设、企业融资方面给予相应支持。

## 全国经济普查 正式登记下月启动

本报讯(记者 欧阳进权)福建省第五次全国经济普查宣传月启动仪式近日在福州举行。启动仪式以“经济大普查 数说新时代”为主题,通过播放宣传片、现场访谈、节目表演、网络互动等形式宣传普及普查知识,吹响普查现场登记“集结号”。

第五次全国经济普查是党的二十大召开后组织实施的首次大型国情国力调查,根据普查工作总体部署,2024年1月1日将全面启动经济普查正式登记。

据了解,经济普查需要广大普查对象的支持和配合,普查对象可以提前做好填报普查数据相关准备。依照《中华人民共和国统计法》《全国经济普查条例》规定,经济普查对象有义务接受经济普查机构和普查人员依法进行的调查,如实、按时填报经济普查表。普查取得的单位和个人资料,严格限定用于统计目的,除作为统计执法依据外,不得作为任何单位对普查对象实施奖惩的依据;各级普查机构及其工作人员,对在普查中所知悉的国家秘密和普查对象的商业秘密、个人信息,必须履行保密义务。

## 我省妇幼健康核心指标持续优于全国平均水平

本报讯(记者 林文婧 通讯员 林曼君)3日,第九届华东地区妇产科学术会议暨福建省医学会妇产科学分会第二十八次学术会议在榕圆满落幕。

记者从会上获悉,截至目前,全省共有妇幼保健机构93家,妇产医院26家,儿童医院5家,建立危重症孕产妇转诊救治中心93个。2022年,全省孕产妇死亡率下降到8.35/10万,婴儿死亡率和5岁以下儿童死亡率下降到2.17%、3.21%,为历史最低水平,我省妇幼健康核心指标持续优于全国平均水平。

## 物资采购公告

我司系福州城投集团所属国有企业,为开展2024年度福州地区“三钢闽光”及“三宝”牌钢筋采购工作,现面向社会公开征集供应商。欢迎有意者来、来电咨询。福州城投优选在线平台网址:https://fuzhouctyc.com/,通讯地址:福州市台江区鸡笼洲路2号福州城投裕发大厦6楼,联系人:陈经理、林经理,固定电话:0591-83054232,手机:13685002883、15859079348,邮箱:fzctgy\_lcg@163.com。福州城投供应链集团有限公司 2023年12月5日

# 孟超肝胆医院成功开展肝移植手术

## 系福州市属公立医院首例

本报讯(记者 林文婧 通讯员 林春梅)“移植术后4天就下地走路了,明天就可以出院。我是幸运的,感谢孟超肝胆医院肝移植团队!”昨日16时许,福建医科大学孟超肝胆医院(金山院区)肝胆胰外科病区,来自南平市建阳区的肖先生难掩激动之情。据悉,这是福州市属公立医院首例肝移植手术,也是孟超肝胆医院今年获批肝移植移植执业资格后的首例肝移植手术,将为终末期器官衰竭患者带来希望。

今年43岁的肖先生在一年半前因肝硬化基础上合并肝癌,到孟超肝胆医院就诊。因肝硬化处于失代偿期无法手术治疗,肖先生经肝脏肿瘤放疗后,肿瘤得到控制。不幸的是,自今年6月起,肖先生反复出现尿黄、眼黄,被诊断为“肝硬化(失代偿期)、慢性肝功能衰竭”,并出现言语不清、定向力障碍。

“我们考虑合并肝性脑病,经积极治疗后肝性脑病好转,但肝功能及凝血功能没有改善,必须进行肝移植手术才能延续生命。”孟



4日上午在福建医科大学孟超肝胆医院内,肖先生说要为第二次生命点赞。本报记者 石美祥摄

超肝胆医院肝胆胰外科带头人曾永毅表示,肝移植是大型复杂手术,手术风险极大。

为确保万无一失,在曾永毅的带领下,孟超肝胆医院肝胆胰外科

与麻醉科、手术室、输血科、检验科、重症医学科、超声影像科、药理学部、病理科等众多学科密切配合、通力合作,为肝移植手术提供充分保障。今年11月9日,在孟超肝

胆医院(金山院区)手术室内,经过6小时奋战,该院肝移植团队顺利完成了首台肝移植手术。

据介绍,肝移植术后患者需要服用免疫抑制剂,发生感染的风险

较大,为此,医疗团队为肖先生制定了全面规范的预防术后感染和诊疗流程。

“在手术复苏室就脱离了呼吸机自主呼吸,意识也很清楚,术后4天就下地走路,眼下马上就要出院了,这意味着我重获新生了!”肖先生说。

曾永毅介绍,肝移植是治疗终末期肝病及肝脏肿瘤最有效的手段。孟超肝胆医院经过多年的布局 and 不懈努力,今年获国家卫健委批准,取得了肝脏移植资质,成为省内第六家、福州市属公立医院唯一一家拥有肝脏器官移植能力和资质的医院。

“此次手术的开展,标志着我院顺利完成肝胆外科技术体系建设的最后一块拼图,解决了医院肝病治疗的最后一公里问题。我们将再接再厉,立足‘一院两区’新格局,沿着吴孟超院士当初设想的‘院所结合’发展模式阔步前进,力争打造成为国内第二、东南第一的肝胆疾病防治与研发医疗综合体,为健康福州赋能添彩。”曾永毅说。

## 常态化高频率创作赢得市场先机——博达工艺的“新”探索

本报记者 谭湘竹 实习生 许嘉芮

化、高频率的创作。

跟随李振宝来到一面展示墙前,记者立刻被几幅花瓶静物装饰画所吸引:插在花瓶中的花草枝叶疏朗雅致,走近一看才发现,画中的枝叶用的是真树枝。不仅如此,展厅里的许多装饰画中,都将泡沫板、贝壳、金箔等不同材质完美地融入画中。

“我们在设计中很重视材质创新,每年公司创新团队都会赴美学习,充分考察市场流行趋势,学习最前沿的技术。这样不但能做出更美观、更有吸引力的产品,还能满足市场的不同需求,大大丰富了我们的产品线。”据李振宝介绍,针对西方市场最近的流行风尚,博达开发了一系列以金白色为主的肌理画,很受欢迎。“面对当前市场,博达工艺还特别开创了3D打印与手绘相融合的高性价比新产品。”李振宝告诉记者,多年来博达工艺在市场上乘风破浪的重要原因,是有一个稳定的创作团队。“我们的团队有30名创新人员,120名画师,有了这样稳定的人才,公司才有能力创新。”

### 直播带货 营销转型

博达工艺创业初期,就遇上了2008年的全球金融危机,巨大的冲



闽侯博达工艺品有限公司内,工作人员正在绘画。本报记者 石美祥摄

击几乎击垮了博达。为了突破困境,2008年博达工艺就开拓了以阿里巴巴、亚马逊为代表的线上销售渠道,成功挽救了新生的博达。坚持向电商转型,不但帮助博达工艺脱离金融危机的泥潭,也成为博达工艺始终秉持的发展策略,这种策略在疫情发生以来的市场困境中再一次发挥了巨大的作用。

在展厅中,李振宝还向记者介绍了两个明亮宽敞、装修精致的小房间。“这是我们专门用来做电商直播的房间。直播现在已经在

们营销中发挥重要的作用,几乎一半的订单是在直播中完成的。”

“这两年我们遭遇了不小的打击,在疫情最严重的时候,订单大量减少,那时几乎看不到希望。”李振宝说,艰难时刻,闽侯县财政出资为每个工艺品企业购买的中国出口信用保险发挥了作用。“若客户单方取消订单,中国出口信用保险可赔偿80%,这让我们至少敢去进行生产。”李振宝说,博达工艺自己找到的突围之路还是线上电商。通过1688、阿里巴巴、亚马逊

等平台的线上销售,博达重新获得了一些订单,并且借由抖音、国际直播补齐了疫情期间没有线下展销的短板,通过多方努力走出了困境。

### 市场回暖 信心增强

“我对未来的市场有信心。”李振宝说,今年广交会上的订单量逐步恢复,明显感觉到市场回暖。

给予李振宝强大信心的,还有国内市场的强大潜力。“政府打造的闽侯工艺品城市展厅助力我们打开国内市场,企业本身也积极探索拓展国内市场。”李振宝说,创意装饰画在国内市场仍是一片蓝海。与国外市场相比,中国消费者不会频繁更换创意装饰画和手绘油画。因此针对国内市场,他们推出了更加符合中国人审美、更加精致的创意装饰画。

在博达工艺的企业展厅内,记者看到了一幅充满东方意蕴的山水装饰画。“这就是我们针对国内市场推出的系列作品。”李振宝说,“虽然目前国内市场的销售还是以线上为主,但公司也计划参加更多展会,打开国内市场。困难是暂时的,但风雨过后肯定有彩虹。”看着一幅画中喷薄而出的一轮红日,李振宝对记者说。

## 福清市自然资源和规划局

# 关于2023年度第六次公开挂牌出让国有建设用地使用权公告

融土挂告字(2023)06号

经福清市人民政府批准,福清市自然资源和规划局决定公开挂牌出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划设计主要指标			土地使用年限(年)	保证金(万元)	开竣工时间
				容积率	建筑密度	绿地率			
2023挂-10号	龙田镇	23166	商服用地—娱乐用地	0.1—0.3	≤30%	≥30%	商服用地40年	500	土地交付之日起3个月内动工、自开工之日起24个月内竣工

二、竞买人资格:宗地2023挂—10号为中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(申请人可以单独申请,也可以联合申请),但用地者有不良记录的除外。

### 三、挂牌方式及竞价办法

1.采取在“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”挂牌的方式进行。竞买申请人登录“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”(以下简称网上交易系统)注册登记,提出竞买申请,经挂牌人审查确认,获得登录网上交易系统的竞买号和初始交易密码,在规定的期间内登录网上交易系统在网上报价和竞买等。

2.竞买人初次报价可等于或大于挂牌起始价,之后每次报价必须比当前最高报价递增一个加价幅度以上的价格(不要求按加价

幅度的整数倍报价)。挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

### 四、挂牌出让活动的时间

1.竞买申请的报名起始时间:2023年12月15日8时0分0秒至2024年1月2日16时0分0秒。

2.挂牌交易期限:2023年12月25日8时0分0秒至2024年1月5日16时0分0秒。

3.网上交易系统接收、确认数据信息的时间以系统服务器自动记录的时间为准。

### 五、挂牌交易起价及加价幅度:2023挂—10号地块挂牌起价为人民币2400万元,加价幅度为50万元。

以上价款不包含耕地占用税、契税、城市基础设施配套费,以上税费由土地竞得人自行缴交。

### 六、其他事项

1.本次国有建设用地使用权采取网上挂牌方式出让,按价高者得的原则确定竞得人,不设定保留价。

2.本次国有建设用地使用权网上交易只接受网上竞买申请,不接受其他形式(如电话、邮寄及口头等)的竞买申请。申请人可登录福建省土地使用权出让管理系统(网址http://220.160.52.204/publicweb/PublicWeb\_fjzpg/Main/Index)查看挂牌出让相关信息,并自2023年12月15日8时0分0秒至2024年1月2日16时0分0秒登录福建省土地使用权出让管理系统注册、申请网上交易竞买资格,经审核通过后,方可参与网上交易。

3.竞买人在网上注册申请竞买宗地时,应同时扫描上传下列文件(须以中文书写),提交给出让进行审核确认:(1)《竞买申请

书》;(2)《竞买承诺书》;(3)有效的企业营业执照和法定代表人证明及其个人身份证明;(4)申请人委托他人办理的,应提交授权委托书及委托代理人身份证明;(5)竞买保证金交款凭证(保证金到账的截至时间为2024年1月2日16时前(以到账为准));(6)《现场踏勘确认书》。

4.竞买人在提交注册信息资料之前,须详细阅读《福建省国有建设用地使用权出让网上交易规则》《福建省国有建设用地使用权出让网上交易须知》《福建省国有建设用地使用权出让网上交易服务协议》,以及本次挂牌交易文件和有关法律、法规。竞买人对挂牌交易文件有疑问或异议的,可向出让咨询;对宗地现状有异议的,应在网上注册提交竞买申请前向出让提出书面意见。竞买人提交注册信息后,视为对服务协议、交易规则等挂牌交易文件和宗地现状无异议。

5.国有建设用地使用权挂牌出让成交后,竞得人应于成交当天与福清市公共资源交易服务中心签订《成交确认书》,10个工作日内,持本公告规定的报名资料和保证金缴纳凭证原件以及《成交确认书》,到福清市自然资源和规划局提交存档,并办理签订《国有建设用地使用权出让合同》。

6.出让金缴纳方式:分两期,第一期出让金缴纳期限为成交之日起10个工作日内缴纳总价款的50%,第二期出让金缴纳期限为成交之日起75日内缴纳剩余的50%价款。

7.交地时间:2023挂—10号成交之日起3个月内按现状交地。

### 8.其他要求:

(1)竞得人必须依照我局提供的出让宗地概念设计方案即“三张图”(项目总平面图、建筑形态图和三维鸟瞰图)进行项目设计。

(2)项目建成后整体产权由竞得人自成交之日起自持40年,自持期间不可分割销售、分割发证。

9.本次挂牌地块的详细内容(包括各项协议)详见挂牌文件,本公告与挂牌文件内容不一致的,以挂牌文件为准。

### 10.联系方式:

福清市公共资源交易服务中心  
联系电话:0591-85301023  
福清市自然资源和规划局  
联系电话:0591-86077127

### 11.保证金缴纳银行:

福清市公共资源交易服务中心  
(1)账号:35050161810700001785  
数字钱包ID:0052272670669417  
开户行:中国建设银行股份有限公司福清分行  
(2)账号:411776530313  
数字钱包ID:0042000726261571  
开户行:中国银行股份有限公司福清分行

福清市自然资源和规划局  
2023年12月5日