

中央第一生态环境保护督察组向我省转办第十五批群众信访举报件涉及福州市59件

本报讯(本报记者)12月7日,中央第一生态环境保护督察组向我省转办第十五批群众信访举报件涉及我市59件(重点件2件)。其中,鼓楼3件,台江2件,仓山10件,晋安6件,马尾2件,长乐8件(重点件1件),福清10件,闽侯8件,连江2件,闽清3件,高新区1件(重点件1件),市直单位及其他4件。从涉及的信访大类问题分析,有61个问题,大气方面8个,生态方面9个,涉水方面15个,土壤方面4个,海洋方面1个,噪声方面14个,其他污染10个。所有举报件均已及时转交相关县(市)区或市直部门处理。

截至12月6日,对中央第一生态环境保护督察组向我省转办的第十五批群众信访举报件涉及福州市40件,各责任单位均按要求上报调查处理情况。根据督察要求,群众信访举报转办和边督边改公开情况一览表在报纸、网站等媒体上公布。



扫描二维码查看中央生态环境保护督察群众信访举报转办和边督边改公开情况一览表(第五批)。

文明施工 再静一点

本报讯(记者 冯雪珠)日前,群众在信访件中反映,台江区白马路宝龙万象城旁的建筑工地夜间施工噪声扰民。接到投诉件后,台江区立整立改、区城市管理综合行政执法大队直属二中队立即约谈施工方天成华瑞装饰有限公司,要求当事人接受调查询问。经了解,目前噪声主要来源于晚上施工材料装卸,但由于施工所在地为中心城区,根据有关规定,大型货车只能在晚上10点后才能进入施工所在地。该工程作业符合全市统一规定的作业时间要求。针对噪声问题,二中队向项目负责人进行了宣传教育,并要求即使在规定的时间内作业,也要最大限度地控制噪声,在相对集中的时间段进行材料装卸,进一步优化施工作业。

该工地此前还在晚间进行水泥浇筑作业,产生噪声,对附近居民产生一定影响。接到群众反映后,二中队第一时间到现场查看,责令施工单位立即停止噪声作业。针对施工单位部分未及时调整整改的情况,二中队已依法立案查处。

中央生态环境保护督察进行时

市政协开展双月视察暨十四届三次会议会前视察活动

本报讯(记者 钱嘉宜)7日,市政协组织福州市省政协委员小组成员、部分市政协委员开展双月视察暨十四届三次会议会前视察活动。

大家围绕“全力推进可持续发展城市建设”主题,兵分三路,来到晋安区、连江县、永泰县、高新区,先后参观了福州广电媒体产业园、兆丰华生物科技(福州)有限公司、华熙桂湖颐养中心等社会事业类项目,福建博泉新能源科技有限公司、申远新材料一体化产业园、福建省鑫源欣纺织有限公司等工业能源类项目,福耀科技大学(暂名)、第三代半导体数字产业园、一闸三线等科技水电类项目。

每到一处,委员们都详细询问、深入了解项目建设情况,称赞近年来我市在经济、社会、民生、生态环境建设等方面取得的丰硕成果。“今年10月,福州荣获全球可持续发展城市奖,鼓舞人心,催人奋进。”视察结束后,委员们纷纷表示,把可持续发展理念融入城市规划、建设、治理全过程,正是加快建设现代化国际城市的具体体现。今后,将一如既往地积极发挥委员主体作用,围绕智慧城市、生态城市、幸福城市等课题建言献策,提出更多真知灼见,助力我市经济社会高质量发展,为加快建设现代化国际城市贡献智慧和力量。

提高“3820”战略工程

实施30周年成就展讲解水平

市委党校举办志愿者培训

本报讯(记者 林略)近日,市委党校举办“3820”战略工程实施30周年成就展讲解志愿者培训。此项活动是继举办“3820”成就展讲解竞赛活动、开展“3820”战略工程思想精髓思政课进高校活动后,市委党校扎实推进主题教育的重要举措。

9月以来,市委党校面向“3820”战略工程亲历者、全市党校系统教师、高校学生、离退休党员干部等招募志愿者160多名。为提高志愿者讲解水平,宣传阐释好“3820”战略工程思想精髓,市委党校举办“3820”战略工程实施30周年成就展讲解志愿者第一期培训。来自县(市)区委党校的青年教师,福建师范大学、闽江学院、福州职业技术学院、闽江师范高等专科学校等高校的大学生,共约100名志愿者参加培训。

本次培训采用现场观摩优秀讲解的形式开展,由市委党校学习研修部负责人、学习研修部教师为志愿者们进行现场讲解授课。

福建科学城两岸科创社区揭牌

位于福州高新区,是我市首个海峡两岸科创社区

本报讯(记者 林榕昇)7日下午,中国东南(福建)科学城两岸科创社区在福州高新区正式揭牌,是我市首个海峡两岸科创社区。这是福州高新区按照习近平总书记擘画的宏伟蓝图,充分发挥对台优势,助力福州加快建设台胞台企登陆第一家园先行城市,积极融入两岸融合发展示范区建设的重要举措。

中国东南(福建)科学城两岸科创社区以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,秉承“两岸一家亲”、互利共赢理念,深入贯彻落实《中共中央 国务院关于支持福建探索海峡两岸融合发展新路 建设两岸融合发展示范区的意见》及省委、市委工作部署。

两岸科创社区规划北至轮船港公园,南至学园路,东至乌龙江大道,西至旗山大道。按照“两



中国东南(福建)科学城两岸科创社区揭牌仪式现场。本报记者 蔡双伟摄

中心四基地四平台”架构建设。两中心即两岸科创社区交流服务中心、两岸知识产权服务中心;四基地即两岸创业孵化基地、两岸

产业合作基地、两岸产学研合作交流基地、两岸体育文化交流基地;四平台即两岸科技成果转化服务平台、两岸科创金融服务平

台、两岸知识产权服务平台、两岸人才落地服务平台。

“两岸科创社区是建构在‘两岸一家亲、闽台亲上亲’理念上的成果,通过这一平台,海峡两岸同胞尤其是年轻人,将早日实现他们的理想与人生规划,为国家富强奠定坚实基础。”台湾大学哲学系教授苑举正说。

“福州高新区建设两岸科创社区,为两岸融合发展提供了新视角。”中央人民广播电台高级编辑、著名主持人、时事评论员张彬表示,希望两岸同胞通过两岸科创社区,共同构建现代化产业体系,带动福州、福建发展,联动台湾,辐射全国。

当天,活动现场举行了项目签约仪式,深化两岸知识产权服务、创新创业创造等领域合作。

“两岸科创社区将积极融入

两岸融合发展示范区建设,在创新协同、金融支撑、生活服务等方面开展先行先试,全方位推进开放发展、资源共享、协同增效,努力打造两岸科技创新合作的新引擎、产业协同发展的新高地。”福州高新区相关负责人说,高新区还设立了两岸科创社区交流服务中心,充分发挥高新区区位优势,和生态优势,将打造为我市首个集创新科技、人才孵化、招才引智、就业创业、市场服务、生活配套等多功能为一体的两岸人才服务综合体,为两岸人才提供全方位、多样化服务。

“福州高新区为台胞提供的福利,我们深有体会。”活动现场,马彦彬、张钊瑞等在台胞纷纷表示,对中国东南(福建)科学城两岸科创社区充满期待。

(相关报道见3版)

福马“小三通”航线出入境人数破百万

本报讯(记者 唐蔚楠 通讯员 吴倩 范海超)7日,“安麒6号”客轮缓缓停靠福州琅岐对台客运码头。“能够成为福马航线的第100万名出入境旅客,很有意义!”接过福州边检站民警送上的纪念品,刚通过边检通道的台胞林女士很是开心。

福马“小三通”航线(包括“马尾—马祖”航线,2001年1月2日

开通;“黄岐—马祖”航线,2015年12月23日开通),自开通以来出入境人数破百万大关。该航线以管理服务优、航程短、中转台湾本岛便捷、价格便宜等优势,成为两岸人员交流往来的黄金通道。

据悉,福马“小三通”航线自今年复航以来,客流量日益增长,截至12月7日,累计验放往返两

岸客轮970艘次,旅客39922人次。其中,单航次平均载运旅客人数较2019年同比增长25.3%,落地办理一次有效台胞证的旅客较2019年同比增长22.4%，“首来族”大幅增加。

林女士也是刚刚开始自己的第一次大陆之旅。“通过‘小三通’航线来大陆太方便了,体验感很好。”她表示,这次出行很顺利,一下船就可以快速办证,这让她对接下来的旅途充满期待。

“没想到这里也有快捷通道了,以后来往就更方便了。”刚刚从台湾探亲回来的陈先生高兴地说。根据快捷通道内简单易懂的操作提示和福州边检站民警点对点指引,陈先生只需几步就可以快速完成通关顺利入境。与以往人工查验模式相比,快捷通道通关时间大幅缩减。

明年1月1日起,往返两岸同胞在福州边检站设置于琅岐、黄岐口岸的采集点进行快捷通关备案,即可实现“福州备案、全国快捷通关”。



琅岐边检现场迎来客流高峰(资料图片)。杨馨摄

我省将新增一批台湾地区职业技能资格直接采信项目

本报讯(记者 林略)记者6日从省人社部门获悉,近期,我省将新增一批台湾地区职业技能资格采信项目。届时,采信项目将达到50个。

据介绍,为深化两岸技能人才融合发展,我省率先直接采信台湾地区职业技能资格,将车工、中式烹调师等34个职业纳入直接采信台湾职业技能资格范围,采取“三免”方式,直接核发相应职业的国家职业资格证书或职业技能等级证书。目前,共有1447名台湾同胞通过直接采信取得相应国家职业资格证书或职业技能等级证书。

近期,我省将新增一批职业技能资格采信项目,将电切削工、农产品食品检验员、起重装卸机

械操作工等16个职业纳入直接采信范围,采信项目从现有34个扩大到50个。

同时,我省还率先面向台湾同胞开展职业技能等级认定,目前,共有206名台湾同胞通过这个通道取得职业技能等级证书。

此外,我省还率先建设统一的标准化服务平台,并在平潭打造首个台胞职业技能一体化服务中心,先后组织3家职业技能等级社会培训评价组织,面向台湾青年开展互联网营销师专场“定制式”培训和考试。

“下一步,我省将持续开展两岸技能标准比对,不断深化两岸职业资格贯通,进一步扩大直接采信台湾地区职业技能资格范围。”省人社厅有关负责人说。

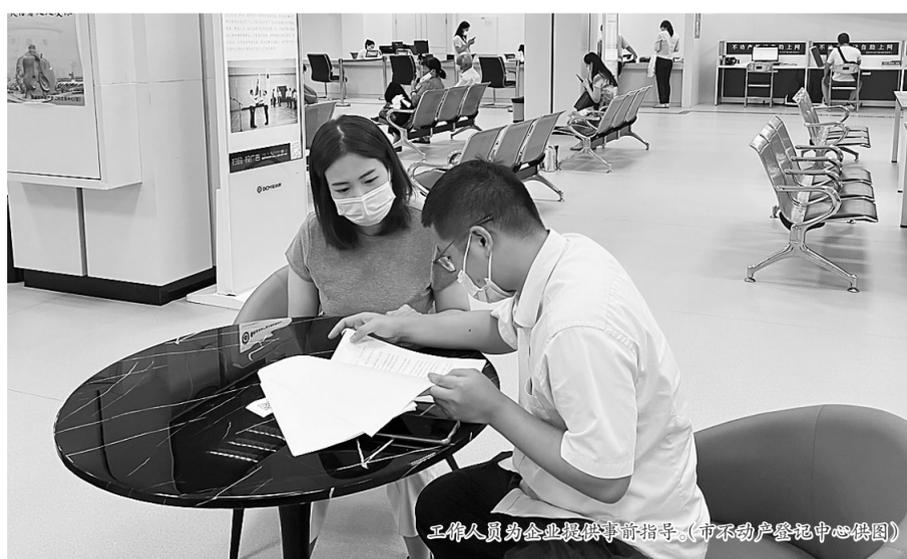


连续5年被自然资源部推广经验,连续5年位列全省标杆,福州市不动产登记和交易中心——动心动脑提效率 财产登记快落地

本报记者 唐蔚楠 谢星星

编者按:
一流营商环境,是建设现代化国际城市的重要保障。今年8月,《福州市建设现代化国际城市一流营商环境工作方案(2023—2025年)》正式印发,福州营商环境改革进入6.0版本。锚定目标加力加压促攻坚,瞄准一流敢闯敢为求突破,这是福州市全面贯彻党的二十大精神,深入实施“深学争优、敢为争先、实干争效”推动“党建领航、经济领跑、民生领先”行动,贯彻落实新时代民营经济强省战略,推动福建民营经济提质增效、转型升级、再创优势,打造两岸融合发展示范区营商环境新高地的有力举措。

今日起,市营商办和本报联合推出“优化无止境 营商赢未来”系列报道,深入报道我市各级各部门在优化营商环境方面所作的不懈努力和取得的积极成效,真实反映各行各业对福州营商环境的切实感受,以期人人参与共同促进营商环境整体不断跃升,让一流营商环境成为推进福州高质量发展的最亮“名片”、最好“招牌”、最强“磁场”。敬请关注。



工作人员为企业提供事前指导。(市不动产登记中心供图)

【“登记财产”指标】

“登记财产”指标衡量的是一个有限责任公司购买另一企业不动产的所有手续,从房源核验开始,到完成领取不动产权证截止。该指标下有5个二级指标,分别为流程、耗时、费用、土地管理质量指数和登记财产便利度。

自然资源部《登记与法治(不动产统一登记工作专刊)》连续5年推广我市不动产登记优化营商环境工作经验。2018年以来,我市“登记财产”指标参加福建省九个设区市和平潭综合实验区营商环境评估,连续5年位列全省标杆。

【亲历故事】

“只用了1个工作日就办完了不动产登记手续,这得益于他们靠前服务,发现并解决了土地权属重

叠问题,项目才能尽快开工。”IGG集团全球行政高级总监刘晓明感触颇深。

“抢时间,就是抢发展。”福州市不动产登记和交易中心宗地处处长吴培中说,IGG天盟大厦项目是IGG集团在国内首次购地自建自持项目,总投资约6亿元人民币,要实现项目的“交地即发证”,意味着要把一切服务工作做在前。

何为“交地即发证”?通俗而言,就是指用地单位在对国有出让土地一次性缴清税费并在交付时完成权属调查后,在交地的同时,不动产登记机构同步办理并送上不动产权证的服务模式。

可以说,这是政府部门为企业量身定制的时间最短、效率最高的审批服务“套餐”,确保各个环节工作高效协同。

“他们事事想在先、干在前,一

些我们没想到的细节,他们都提前考虑到了。”刘晓明说,得知企业竞拍土地,市不动产登记中心提前介入服务,在土地供应环节同步开展登记前的权属调查工作。

市不动产登记中心服务企业工作小组经审查发现,该项目用地红线北侧与福建高壹工机有限公司二期地块南侧存在土地权属重叠的情况,无法正常办理不动产登记手续。

宗地红线如何调整?面积误差如何补偿?这涉及部门、业主单位等多个主体,如果一个个协商,少说也得一星期。工作小组立刻组织晋安区资源规划局、福兴经济开发区和高壹工机、天平数码两家公司一起到项目现场,面对面商谈最优解决方案。

“经过会商,最终决定由晋安区资源规划局与高壹工机签订面积误差补偿协议,调整二期地块的

宗地红线,以此解决两个地块红线重叠的问题。”吴培中说。

土地权属问题解决后,市不动产登记中心立刻实施并联审批,开设绿色通道和办结即出件,仅用1天时间便为两家企业同时办结不动产登记手续,实现项目“交地即发证”。

【具体实践】

在福州,每个项目的“登记财产”服务背后,都有一个全流程专班“店小二”团队,实现“交地即发证”常态化。目前“交地即发证”已服务116个项目,涉及195宗地块,面积430万平方米。

2018年,福州成立登记财产优化营商环境专项领导小组,分管市领导任组长,市自然资源和规划局、市

税务局、市大数据委和市不动产登记中心作为小组成员单位。在各方的通力协作下,相继推出了二手房交易过户全链条智能网办、二手房“带押过户”、抵押登记全程网办、地籍图上查看看地、多测合一等改革创新举措。

【一把手表态】

市不动产登记和交易中心党组书记、主任陈华辉表示,下一步,中心将继续扩大智能化的应用范围,推动更多业务“秒批秒办”、全程网办,同时,强化评价管理,用群众满意度调查倒逼服务效能提升,持续优化“登记财产”营商环境,尽最大努力减少人民群众的办事时间、办事成本。

优化无止境 营商赢未来