

居民自发组织、汇聚多方资源,福州“五社联动”模式见成效——邻里添熟络 社区拓良治

本报记者 叶欣童

日前,市民政局委托市社会工作联合会对我市22个城乡社区“三社联动”试点项目进行末期评估。评估员走访项目驻点村居,与区县民政、社区主管、社区居民等利益相关方进行访谈,查看项目站点设置,查阅服务文档,开展走访评估,并评选出13个优秀项目,数量连续五年逐年递增。

自2019年起开展“三社联动”试点项目,到2021年转为“五社(即社区、社会组织、社会工作者、社区志愿者和社会慈善资源)联动”,福州市共投入市级财政专项资金2008.75万元,打造103个试点项目,培育社区自组织481支,服务民政兜底对象8.35万人,总受益逾70万人次,实现了社会力量优化组合,形成基层治理强大合力。

“五社联动”给各社区带来了哪些变化?社区治理有何实效?近日记者走访多个社区、社工机构,感受这一机制在基层治理中的作用。

居民组织化 形成社区工作后备军

一个社区活跃着15个稳定运行的居民自组织,培育了80多名自组织骨干,给社区工作带来了哪些益处?

“有一种‘众人拾柴火焰高’的感觉。”福州市亲邻社会工作服务中心负责人洪琳说道。2019年,亲邻社会工作服务中心落地国光社区。作为鼓楼区面积最大的社区,国光社区有9所院校、近百家非公企业单位,既有拆迁安置小区,也有商品房小区。居民的需求多元化,反馈的问题也复杂多样。

要解决问题,就先要把问题具象化。亲邻社工通过社区观察、社区居委会成员、居民自组织骨干、困难人群访谈及问卷调查等形式,将社区治理方向锁定为以培育居民自组织为手段,并形成了“居民自主骨干赋能计划”“居民自组织社区参与计划”“居民自组织再组织化行动”三方面



社工引导居民开展活动。(资料图片)



国光社区成立公益创投项目。(资料图片)

新秀社区“故事妈妈”团队为孩子们讲绘本故事。(资料图片)

服务内容。

居民自组织为何如此重要?“建立在相互信任和认同基础上的社区自治组织是社区基层治理的基础,要让居民参与进来,让他们有能力自我组织、自我服务、自我管理,构建相互联系的互助社会关系,同时减轻基层治理的压力,因此我们选择重点发展文化体育、邻里互助、社区治理三类自组织。”洪琳说。

便捷的参与平台让居民从原先的小区意识发展为社区意识,从互益走向公益。合唱团团员们探访高龄独居老人,带去精彩演出;亲子读书会的家长们自发交流教育经验,提高孩子阅读量,策划亲子活动,打造家长互助社群……在陪伴式服务过程中,小区楼组长、小区党员、退役军人、热心居民等也成为社工重要的工作伙伴,社区参与的议题

也从文化兴趣型转变成社区微治理、社区公共议题,受益人群也更广泛。

社工的付出,居民自治能力的提升,国光社区党委书记陈立金看在眼里喜在心里。“社工的专业介入,让社区开始尝试放权思路,从原来的重视管理到现在的适当放权,将社区部分资源管理交由社工负责。”陈立金说。今年社区成立福州市首个社区公益基金,举办社区公益基金徒步筹款活动,持续调动更多居民、社会组织参与社区治理,共同应对公共治理、突发事件、困难人群等挑战,进一步提高居民群众的获得感和幸福感。

互助精准化 营造睦邻友好人情味

在加入社区的“故事妈妈”团队之前,晋安区新秀社区居民叶婷觉得社区生活大多是“自扫门前雪”。但随着2021年福州市一心社会工作服务中心新秀社区项目组社工的到来,她的想法发生了改变。

新秀社区成立于2012年,内辖11个不同类型的小区,各小区距离较远。在高层建筑组成的“钢筋丛林”中,组织碎片化、人际陌生化等特征凸显。

“邻里关系疏离是社会治理的难点,也是我们开展工作的切入点,依托此我们提出了‘睦邻计划’。”一心社工吴瑞说道,依托传统节日活动,社工以兴趣爱好拉近与居民的距离,了解他们的需求,促进社区老少群体互动,并开展“我家系列”主题活动,带动青年参与,培育“故事妈妈”,叶婷成为了其中的一员。

也就是在这个过程中,叶婷开始思考如何结合工作,为社区提供更多样的服务。“我因为在地铁集团工作,搬到新秀社区,因此我想让社区的孩子们在我工作的地方开一场科普活动。”叶婷说,这一想法和社工一拍即合。在市民政局、晋安区民政局及地铁集团的支持下,叶婷带领新秀社区的16个亲子家庭前往地铁模拟训练中心,了解地铁运行背后的故事,提升居民参与社区公共事务的积极性。

“一心不是第一支来到新秀社区的社工机构,却是与社区配合最默契的,在居民与社区间搭建起桥梁。”新秀社区党委书记张锦鸿说道,通过“五社联动”机制,居民参与基层治理的热情更高了,社区的能人挖掘培育出来,开展了一系列有新意、有创意的活动,让居民的心紧紧联系在一起。

铁门与铁门之间,一个新型的“熟人社会”逐渐形成。“通过数据对比,我们发现刚开展服务时,居民互动区域只占辖区面积的27%;三年后,互动区域达100%,居民参与社区志愿服务的人数也在逐年递增。”吴瑞告诉记者,通过睦邻文化的空间营造和自组织培育,大家不再是“有事找社区”,“邻里互助”的观念深入人心。

资源多样化 拓展社区交往朋友圈

“太感谢社工了,要不然今年家里的橙子都要烂在地里了。”连日来,在晋安区日溪乡低保户兰先生的脐橙园内,晋安区筑和社会工作服务中心的社工们正在忙碌,采摘、选果、打包、运输……可就在两周前,兰先生还在为橙子的销路问题发愁。

兰先生家里有两个小孩在上小学,妻子身体孱弱,需要吃药。橙子是一家人的主要收入来源。“一万多斤橙子,没有人来收购,真是发愁。”兰先生说,困顿之时,来走访的筑和社工敲响了他的家门。

“经过我们了解,发现村里有4户低保户种植的脐橙销路不畅,以往都有一些大型商超来村里收购,今年市场价低,运费成本又高,因此便没来收购。”筑和社会工作服务中心有关负责人说,在晋安区社会工作指导中心的指导下,筑和社工积极链接资源,借用向儿儿童公益图书馆的场地作为脐橙的中转站,联动闽江学院、闽江师范高等专科学校、福建幼儿师范高等专科学校等高校的志愿者,并邀请福厝依姐志愿服务队等,共同将脐橙精心打包装箱。

社会各界力量纷纷伸出援手,在微信群里,越来越多人加入助力低保户家庭脐橙销售的接龙队伍,为这场爱心助农接力贡献力量,截至本月7日,已卖出脐橙15000斤。

“‘五社联动’像五根手指紧紧攥在一起,撬动了各方社会力量广泛参与基层治理,在助力经济发展驶入快车道的时候,也推动了发展成果惠及民生。”市民政局相关领导说,后续,市民政局将继续统筹推动全市社会工作的开展,引领更多社工投身基层治理,推动实现政府治理同社会调节、居民自治良性互动,建设人人有责、人人尽责、人人享有的社会治理共同体。

闽侯新成立 2个社区居委会

本报讯(记者 谭湘竹)7日,记者获悉,闽侯新批复成立2个社区居委会,涉及上街镇和竹岐乡。

据批复,经县政府研究,同意成立上街镇丹洪社区居委会,辖阳光理想城揽香、揽月、丹宁顿小镇、花语海、阳光城MODO等5个小区。四至范围为:东至工贸路(含阳光理想城揽月);西至阳光理想城MODO小区西侧围墙;南至阳光理想城揽香小区南侧围墙;北至阳光理想城丹宁顿小镇小区北侧围墙。

新成立的竹岐乡高洲社区居委会,辖国贸上江原、金地自在城等2个小区。四至范围为:东南至苏洋地铁出口站东面,西北至南昌向莆铁路桥墩下,西南至316国道,东北至高洲防洪堤。

西关社区打造 长乐首家社区托育服务点

本报讯(记者 宋亦敏 通讯员 连玉)为助力广大家庭摆脱“养娃”困扰、破解“育娃”难题,近期,长乐区西关社区联合长乐源心托育中心,打造社区托育中心,为居民提供普惠托育服务,让孩子们在家门口就可以享受优质、便捷的婴幼儿托育服务。这也是长乐首家社区托育服务点。

据悉,中心于去年1月开始筹备,预计本月中旬开园,将开办托育班和早教班。托育班分为托小班、托大班和混龄班,早教班则分为亲子智能班、双语绘本班和全脑开发班,可提供普惠托位45个,并设有200平方米户外操场以及晨午检区、绘本阅读区、游戏区、益智操作区等区域。

作为普惠性托育服务机构,中心收费将远低于市场平均价格。“虽然收费较低,但服务理念和水平不会降低。”西关社区托育中心负责人介绍,该中心在对儿童开展教育教学活动时,老师会充分利用孩子对周边事物的兴趣,选取符合儿童年龄段的系统主题,让孩子们自主学习、自由探索,在学习过程中有更多的体验和感受。

西关社区党委书记郑钟介绍,社区积极与社工机构、托管中心、咏春馆等机构协作,已开办稚邻苑,开展六点半课堂,以安全托管、课业辅导、多元能力开发等服务,助力青少年身体、心理、社会适应及学业等多维度成长。



西关社区日常开展亲子活动。连玉摄

公告

福州市连坂污水处理厂(一、二期)将于2024年1月10日9:00-17:00减产。届时,连坂污水处理厂服务范围地下排水管道可能有溢流现象,请周边排水户及过往市民注意安全。

为尽量减少暂停服务工作对市民的影响,我司将争取提前恢复生产。敬请谅解

福州创源同方水务有限公司

找痛点破堵点 答出担当与承诺

(上接1版)

“更聪明、更灵敏、更精细,是这次升级的主要目标。”该负责人介绍,如今,集物联网监测、大数据分析、云平台计算等多种“新式武器”的系统,已成为联防联控应急指挥的最强大脑。

116个雨量站、472个水质水位、750个路面积水、1604个管网水位监测点组成的“千里眼”,织起“天地一体化”监测体系,让全市重点水系运行状况尽在掌握。

将台风内涝数据输入内涝模型,通过驱动模型运算进行预测预报和辅助调度决策,依托“脑”的分析能力,防汛防涝工作有了专业指导。

集成全市上千个库、湖、河、网、厂、站等水系要素的自动化控制系统,就像决策指挥执行的双手,可以进行远程控制、统一调度。

除了“眼脑手”的合力,福州还整合一张“作战图”,交通、城管、气象及水务、地铁、在建工地等多方资源互联互通,打造集“风情、雨情、水情、工

情、警情”为一体的排水防涝“一张图作战”应急指挥体系。

“人员、物资、设备,都能进行网格化应急部署,点对点精准调度,实现了‘调度指令可直达、处置过程可追溯、防汛责任可考核’的调度实效。”该负责人说。

常态长效 安全韧性时时享

“为持续提升排水防涝应急处置效率,我们在城区增加了1处排水防涝应急值守点,确保二环内区域可于半小时内,二环外区域可于1小时内展开抢险工作。”该负责人说。

强化排水应急的课题里,还有持续增强的抢险救援能力。28台“龙吸水”大型抽排设备、60台动力站、39辆高扬程泵和37台潜水泵等设备,组合成8.6万立方米/小时的移动排水能力。320人的排涝抢险“常规军”、10支排水防涝党员突击队,已成为风雨中让人放心的依靠。

治理体系和治理能力现代化的关键。如今,水系提升“6+X”日常监督联席会议机制,将多个涉水部门集结,成为护好城区水色与水安全的关键力量。

在城市水系统调度、日常管养、应急处置等方面,调度管理机制也建立健全,从梳理更新城区易涝点清单,到建立内河清淤、管网清淤机制,再到邀请专家学者开展经验总结与风险评估,让安全韧性的“加法”从不断线。

“锚定建设‘源头减排、蓄排结合、排涝除险、超标应急的城市防洪排涝体系’这一目标,我们将以深入开展第二批主题教育为契机,通过开展第二批主题教育为契机,通过泵闸改造、设施修复、工程建设、清淤清障、管理提升及平台完善等一系列措施,不断完善系统衔接、安全稳固、绿色生态的城市排水系统,打造管理更加智慧、准备更加充分、调度更加精准的指挥调度体系和抢险应急体系,将涝涝初心变恒心,不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。”该负责人说。

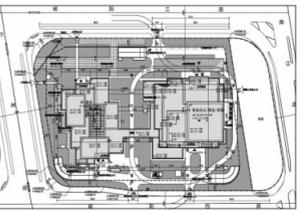
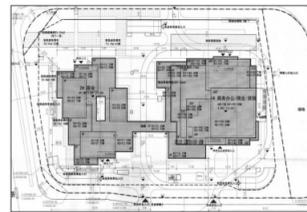
福建亚升投资集团有限公司总部大楼项目 总平面拟调整公示

榕自然网[2024]2号

福建亚升投资集团有限公司总部大楼位于福州市仓山区下洲路东侧三江口片区出让地块十四,已取得规划许可,原规划许可计容面积102018.64㎡,容积率4.98[根据该项目土地出让合同,该项目容积率指标为5.0以下(含5.0)]。因设计优化调整,现申请拟将计容面积调整为102279.75㎡,容积率调整为5.0;总建筑面积拟由153749.07㎡调整为153798.58㎡,地上建筑面积拟由102619.73㎡调整为102645.98㎡,地下建筑面积拟由51129.34㎡调整为51152.6㎡,建筑占地面积拟由5890㎡调整为5925.41㎡;机动车停车位拟由1206辆调整为1210辆,非机动车停车位拟由2061辆调整为2058辆。以上满足土地出让合同及规划条件要求。具体详见附件。

根据《福建省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》规定,现征求利害关系人意见,详情可查阅自然资源规划局网站(http://zygh.fuzhou.gov.cn),公示时间为2024年1月8日至2024年1月18日。

附件一:福建亚升投资集团有限公司总部大楼项目原批总平面图
附件二:福建亚升投资集团有限公司总部大楼项目拟调整总平面图
福州市自然资源和规划局
2024年1月5日



附件一:福建亚升投资集团有限公司总部大楼项目原批总平面图

附件二:福建亚升投资集团有限公司总部大楼项目拟调整总平面图