

市城乡建设局

锚定幸福可持续 与时偕行守初心

本报记者 孙漫 通讯员 杨春

2023年10月28日,上海世界会客厅,福州荣膺首届全球可持续发展城市奖。作为全国唯一的获奖城市,可持续发展的“福州样本”与世界分享,福州市民更收获了一张满格的“幸福名片”——



▲福州荣获首届全球可持续发展城市奖。 本报记者 郑帅摄

增色添彩 宜居画卷处处新



闽清县上莲乡佳头村闽台乡建乡创合作项目。

在福清经济开发区这个省级城市片区综合开发建设样板,“快速路+主干路+次干路+支路”组成的完整路网正加速串起,交通综合承载力的跃升,助力“老园区”焕发新颜;从略显“疲态”的区域环境,到风貌提升、特色尽展的县城“生活圈”,这是闽清县南山片区县城更新建设样板带来的幸福升级。

翻开城市品质提升的“年度报告”,计划投资和完成投资均居全省第一,1004个项目“百花齐放”。城市片区综合开发、完整社区等5个省级样板,用一个个贴近民生的“小切口”,写好福州可持续发展的大文章。

这篇获得满满“文章”里,还有67个“开花结果”的闽台乡建乡创项目,省级样板县(闽清县)、样板集镇(晋安区寿山乡)、样板村(永泰县葛岭镇溪洋村)迎来蝶变。125公里新建乡镇生活污水配套管网、1978栋农村既有房屋整治、12个集镇环境整治项目与7条市内铁路沿线环境整治提升,让乡村美景常驻。

今年元旦假期,由连江南路主线高架、尤溪溪南立交改造、化工西路等组成的“出行礼包”,为市民送上新年的第一份畅快体验。2023年,一条条快速路、一座座新桥梁与一条条家门口的“毛细血管”,又织起145公里的路网版图。

地上,是攻坚筑路的不断提速;地下,是连线成网的幸福穿梭。随着地铁4号线首通段、5号线后通段投入运营,新增地铁运营里程28.27公里,“五线并行”的福州地铁迈入“环线换乘”时代,运营总里程近140公里,居全省首位。

除了地上地下的路网,一张清澈纯净的水网,更是福州闪亮的城市名片。面对全域治水新课题,“政府—国企—运营单位”构建的三级河长管理机制即刻上线,西湖、晋安湖、凤坂河等河道牵起的54公里“水上福道”,让“诗和远方”抬脚即达。

陪伴在市民身边的一条条慢行步道与一个个无障碍设施,串联更多动人瞬间。闽江北岸三贯线贯通、“两山两园”慢道……去年,城内新添的35公里步道,让更多市民游客领略动人城景。

在水城福州,水安全与水智慧的“关键词”里,是“一中心管全城”与“数字化保安全”的努力。从“人防”治水,到“数字”管水,面对“杜苏芮”“海葵”台风超历史极值的强降雨,福州实现4小时五路退水、8小时主城区主次干道基本抢通,水系联防联控机制成为全国城市水系管理的行业标杆。

提档升级 品质生活时时享

完成长乐东水厂深度处理工艺改造(20万吨/日),启动北区水厂深度处理工程(15万吨/日)……一份水厂工艺升级的成绩单,拧紧居民日常用水的“安全阀”。

为让更多百姓喝上好水,在区域互联互通的努力下,散江原水隧洞(管)新建工程、登云增压泵站等项目建设持续推进,东南区水厂排泥水处理工程(含厂外增压泵站)顺利完成,新建改造90公里市政供水管网,改善了更多市民的用水条件。

如何保障城市供水“最后一公里”安全?去年,全市改造二次供水设施2万户,提前完成年度目标任务。同时,城市节水工作持续深化,力争今年通过节水型城市“国考”。

一场覆盖全城的污水处理提质增效专项行动,围绕“源头—过程—末端”全流程综合施策——

完成864处内河排口流域溯源排查,新建改造污水管网113.2公里、雨水管网78.1公里;连坂污水处理厂三期、闽侯大学城污水处理厂三期建成投用,新增污水处理能力13.5万吨/日……污水厂进水浓度、生活污水集中收集率的“双提升”,持续为山清水秀城美的现代化国际城市建设助力。

为牢靠守护街头巷尾的烟火气,一张覆盖全城的供气网里,改造、更新行动全时在线。去年,我市新建市政燃气管网144.12公里,改



工人在改造老旧市政供水管网。

造更新老旧燃气管道23.16公里,在用管线普查建档4930公里,普查建档率100%。为满足更多市民的用气需求,马尾长安LNG气化站、长乐空港LNG气化站建设加快推进,全力以赴蓄足城市“底气”。

与水有着天然亲近的福州城,也是“一座泡在温泉里的城市”。去年,我市持续打响闽都文化国际品牌,出台《福州市地下热水(温泉)管理办法实施细则》,按“山城江海,五泉联动”的产业空间格局,全市新添松有泉、乐天泉、新古三座、螺洲茉莉泉等18处温泉经营场所,城区温泉资源开采量超200万吨,温泉产业实现正增长,“中国温泉之都”的城市名片更加耀眼动人。



全长930米的连江南路高架桥。 本报记者 石磊摄

科技赋能 全城治理皆有“数”

一条“高速公路”,让工程建设项目审批一路畅达;“眼、脑、手”联合,让城市管水更科学;一张统一“模型”,为新城画好蓝图……

作为全国新城建设试点城市之一,福州正通过8个“平台+场景”与3个区域试点的实践,用基础平台、应用场景、示范区等建设,为城市发展注入更多活力,不断增强市民获得感、幸福感。在智慧水系、工程建设项目审批管理系统等项目建成的基础上,今年,CIM平台、城市综合管理服务平台等也基本建成。

阵阵绿色新风,吹出了福州“碳”寻新路的大动作。得益于绿色建筑的“加法”,我市城镇新建建筑中绿色建筑占比逐年提升,目前已达97.26%。全市二星级及以上绿色建筑共41个,典型示范项目11个,数量居全省前列。

作为国家公共建筑节能改造重点城市和公共建筑节能提升重点城市,节能降碳路上,福州也因地利持续奔跑,共推进8批公共建

筑节能改造项目71个。截至目前,可再生能源建筑应用面积超375万平方米。

定期体检、跟踪问效、动态监测……作为城市治理的重要参考指标,“量体裁衣”的城市体检,一个个客观、严肃的数字,为福州指出城市的潜在“病症”,也让补短板更加精准。

去年,城市体检方案编制、指标数据收集、社会满意度调查、自检报告编制等已在全城铺开,城市体检评估信息系统项目建设完成,通过数据“跑腿”,显著提高评估效率,让幸福之城的幸福细节越来越多。

“数字化”“智慧化”的新意,还“藏”在由地下管线、综合管廊、地下通道、人防设施、轨道交通等组成的城市地下“生命线”里。眼下,地下市政基础设施普查及信息平台建设和四城区地下市政基础设施资料收集建档工作已顺利完成,为“智慧管家”早日上岗做足准备。

转型增效 产业发展高质量



花园式的福建省儿童医院。

2022年度全国工程建设项目审批制度改革评估综合得分城市排名全国第一,是福州持续优化提升营商环境的亮眼成效。靠前服务、数据共享、精简环节……一项项“快人一步”的改革背后,是打造工程审批制度改革标杆的决心。

为建设能办事、快办事、好办事、办成事的“便利福州”,在项目落地上,多部门协同办理已成为日常——

成立福州市工程建设项目审批制度改革工作领导小组;梳理形成“7个清单+1个咨询室”的工程建设项目审批服务模式;梳理工程建设项目审批流程图4.0版和13种不同类型项目“情景式”审批套餐,实现不同类型项目审批“挂图作战”……

如今,良好的营商环境,已成为福州一张亮丽的招商名片,助推项目落地生根,企业茁壮成长。

“严”字当头,“精”字为要,“细”字发力。在福州,一套全面提升建设工程质量和施工安全水平的“组合拳”里,有“双随机”和“回头看”检查机制的合力,有桩基及主体结构质量监管的持续发力,有严格落实“一部令两细则”的消防审验管理机制,严守建设工程消防安全底线,还有开展重大事故隐患专项排查

整治、房屋市政工程安全生产治理专项行动的坚持。

在2023年的发展答卷里,还有一个个重量级奖项的“身影”:福建省儿童医院等4个项目获“鲁班奖”,福州市第二工人文化宫等5个项目获“国家优质工程奖”,让建筑真正成为美好生活的空间载体。

一连串数字,是建筑业发展高质量的具体体现:2023年前三季度,我市建筑业产值完成4460亿元,增长6.2%;建筑业增加值完成1222.11亿元,增长10.5%,两项总量均居全省第一,增速均排名全省前列。21家福州市建筑业企业被省住建厅认定为省龙头企业,数量占比全省第一。此外,鼓楼区、马尾区、福清市、闽清县、永泰县获评福建省十大“建筑业之乡”,占全省一半。

“民之所忧,我必念之;民之所盼,我必行之。”市城乡建设局相关负责人说,面对新一年的使命重任,全局上下将坚持“3820”战略工程思想精髓,以福州获评首届全球可持续发展城市奖为新起点,守正创新、真抓实干,打响五大示范品牌、实施五条提升路径,加快建设具备可持续发展能力的宜居、韧性、智慧的现代化国际城市,为福州高质量发展贡献城建力量。



西湖全景。 本报记者 陈暖摄

本版图片除署名外由市城乡建设局提供