

左海集团 百川赴海 争上游 奔腾不息拓新程



▲北二通道穿越大北岭直通连江贵安。 本报记者 陈暖摄

▼元洪码头迎来中印尼“两国双园”首批进口货物。 本报记者 石美祥摄

党的二十大报告提出,坚持人民城市人民建、人民城市为人民,提高城市规划、建设、治理水平,加快转变超大特大城市发展方式,实施城市更新行动,加强城市基础设施建设,打造宜居、韧性、智慧城市。产城融合,城企相生。2023年,揭牌亮相一年多,新一轮市属国企改革以来首家资产过千亿元花落左海,企业发展由此站上历史新起点,综合交通、产业园

区、供应链、协同创新四大业务板块风生水起。百川汇聚,奔腾入海。朝着“打造全国领先、国际一流的交产城融合创新平台”的美好愿景阔步前行,左海集团主动融入现代化国际城市建设,旗下各项业务争先突破,全面开花,城市“东进南下、沿江向海”,山水林城产交相辉映,城市面貌欣欣向荣,协同创新结出硕果,全面展现“国企样板”风采。



大道通衢 山海之间展宏图

沿江!向海!建设现代化国际城市的征途上,处处回响着左海集团的铿锵足音。以打造国际性综合交通枢纽为目标,集团22个交通重大项目蹄疾步稳,4个交通项目获国家级荣誉,“三纵三廊”的综合交通运输格局加速形成。大道如虹向新城,谱出“东进南下”的恢宏交响。看福州机场展宏图。福州机场综合交通枢纽项目播响战鼓,“高铁进机场”进程加速,配套地下市政工程进入基坑土方开挖和支撑梁施工阶段,福莆宁F2、F3线长乐南隧道滨海新城端盾构井已动建。未来,将实现飞机、高铁、高速、公交、公路客运“五位一体”无缝换乘,一列列公交化的城际列车穿行福州都市圈,揭开同城化美好愿景。

看千年古港扬新貌。港后铁路先行控制性工程大樟隧道、北头岭隧道已开工。铁龙驰骋,构建24小时不打烊的海铁联运大通道,激活丝路海港城新动能。看高速飞驰“山海情”。机场第二高速、滨海高速一期控制性工程潭头特大桥、北山互通已动建,7个高速公路项目前期工作加快推进,双福高速、京台高速扩容福州段完成工可审查,进一步提升福州都市圈互联互通水平。看路网穿针引线绘新城。城区北向第二通道(晋安段)、G316线长乐漳港至营前段主线相继通车,G639线连江粗芦岛至马尾琅岐段等5个项目前期工作稳步开展,“六个城”建设如火如荼,搭建现代化国际城市的“钢筋铁骨”。

以园聚链 产业集群蓄势起

一子落,满盘活,城市的活力离不开产业的反哺。在福州,左海集团负责的30个标准化园区及配套项目快马加鞭,产城融合发展加速推进。这里,孕育产业腾飞的希望,未来的千亿集群!面向“一带一路”,打开国际合作的大门。为加快中印尼“两国双园”旗舰项目建设,集团发起成立总规模100亿元的“两国双园”基础设施投资基金。眼下,中印尼“两国双园”中方园区内,道路、学校、医院等配套设施建设火力全开;食品产业园(一期)项目稳步推进;由中国工程院院士崔恺领衔的“一馆一中心”正在优化开发设计方案;不久前首批南美冻虾的抵港,标志着集团在外贸业务上的新突破。构建新发展格局,贯彻新发展理念,借势“海峡产业航母”,一个个重大产业平台乘势而起——位于闽侯青口产城融合示范区的东南汽车实行战略重组,完成生产线升级改造,加速“2个产业园+5个园区配套项目”建设,千亿汽车小镇前景可期。福兴经济开发区加快5个优质科创载体建设,三创中心交付使用,湖塘科创园完成竣工备案,通过招商前置引入国资集团、海峡银行等多家优质企业,助力数字经济产业集群向千亿目标迈进。园区内首个“工业上楼”项目拿地88天即实现开工,“向天要地”磁吸产业链上下游,打造6万平方米的光电产业园。挥舞巨擘,荡出天地阔。放眼福州,义序片区产业提质项目、牛坑湾围垦工程、长乐综合保税区项目、国家级远洋渔业基地粗芦岛核心区……左海集团以产业赋能片区发展,推动载体建设提速增效,沉寂的小镇融入现代发展的脉动,曾经的边远洼地变身产业价值高地,土地利用更加集约高效,产业集群发展有了更大舞台。



厦坊C40长租房顺利通过五方验收。



机场综合交通枢纽项目现场,工人正在施工。

▼G316长乐营前至漳段顺接道庆洲大桥。 本报记者 陈暖摄



截至2023年底,左海集团完成投资210.5亿元,比增83.5%;完成融资252.8亿元,比增56%;实现营收228.09亿元,比增140.96%;资产总额达1090亿元,比增24.4%。

精工匠造 有福之州灯火暖

搅拌机、工程车、桩机、塔吊汇聚的施工作业声中,摩天高楼取代了低矮的旧屋;老旧小区在“修修补补”中焕发活力;闲置房通过回购用作保障性住房、长租公寓,为初来乍到的异乡客、行色匆匆的追梦人提供温暖港湾……有福之州的暖意,正跳跃在万家的灯火中。一年来,由左海集团负责的227个鼓楼老旧小区改造加快完成,涉及鼓楼区十个街道、700多栋楼、2.4万多户,一处处失去光彩的老旧小区脱胎换骨、重现活力。鼓山院子项目地块一主体结构全面封顶,地块二开展桩基施工;桂山院子完成高层精装修并交付业主。承载着群众高品质生活的期盼,15个地产项目加快建设,5个地产项目开盘销售,城市擦亮清新颜,群众喜圆安居梦。“U盾”的国企造品牌认可度攀升,保障房供给不断扩大,民生兜底作用愈发明显,托起新市民、年轻人的安居梦,已成为福州租赁住房“金名片”。左海集团力争打造福州最大的租赁住房投资建设运营商,2023年共获得银行贷款支持33.25亿元,用于支持福州保障性租赁住房扩容,一期共收购4768套存量房,作为保障性住房或长租房。在自建方面,继战峰店后,厦坊C40、澜澄等3个长租公寓紧锣密鼓建设,厦坊C40计划今年5月投入运营,将向社会提供333套租赁住房。精工匠造,百年品质。左海集团发挥城市建设主力军作用,以解决群众急难愁盼为头等大事,传递有福之州的开放诚意,为住有安居的梦想烙下“左海”标签。

方“新”未艾 携手开拓新气象

竞逐新赛道,创造新模式,构建新格局。向新而行,拓出新路风光无限。左海集团坚持以市场为导向,以价值创造为引领,推动下属10多个子公司加强内部协同,推进业务、技术、产品等多领域创新,全方位赋能集团高质量发展。——发力新能源充电业务,以斗门充电站为示范点探索智能化升级,实现充电站安全管理模式与信息化应用体系深度融合。全市22个充电站年度服务车辆超过110万辆,充电量达7312万千瓦时,同比增长16.5%。——深耕乡村振兴领域,成功中标总投资1.2亿元的晋安区全域土地综合开发项目,对晋安区全域内3168亩的农地进行综合开发整理,包括土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护工程等,为实施乡村振兴战略、农民致富增收和加快农业农村现代化提供有力支撑。——在融租租赁业务上,推动10笔业务成功落地,与左海河豚新能源公司、小海豚新能源公司提供初创期资金支持,成功开展1300万元充换电设备联合融资租赁业务,向康驰新巴士公司投放4笔共1.18亿元新能源公交车售后回租业务资金。——在数字化信息化产品研发上,持续做好农民工工资支付监管预警平台的优化升级,进一步优化“左海建管一体化平台”,成功研发“桥梁防撞预警系统”,“新福卡”数智一体化服务系统成功入选2023年度公共数据应用省级优秀候选案例。——在出行领域,打造“左海之星”车队品牌,努力拓展上下游业务渠道,介入车辆贸易业务,2023年,累计销售各车型19辆,实现收入约1100万元。——供应链业务积极谋划产业链延伸、价值链攀升,陆续拓展橡胶、高碳铬铁、纸产品等物资购销业务,左海供应链公司实现营业收入超60亿元,成立混合所有制企业,提高国有资产的效率和竞争能力。——交通建设领域,以提升全产业链服务能力为目标,补齐施工、监理、质量检测等资质,积极介入公铁项目施工领域。过往皆序章,奋斗赢未来。2024年,左海集团将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,以推进集团高质量发展为主线,以提升企业核心竞争力、增强核心功能为重点,努力形成战略功能更强、产业结构更优、创新能级更高、质量效益更好的发展局面,为现代化国际城市建设努力贡献左海力量。

本报记者 朱榕

维琦制图