

就业、医疗、养老、教育…… 中央部委 2024年“民生清单”来了

新华社记者

就业、医疗、养老、教育……2024年,你对生活有哪些期待?近期,中央部委召开年度工作会议,制定一系列民生工作任务目标。

新的一年,这些民生举措将如何影响你我生活?记者带你一起来看看。

就业:重中之重抓好高校毕业生等青年就业

就业是最基本的民生,牵动着千家万户。

人力资源社会保障部就业促进司相关负责人表示,今年将进一步挖掘岗位潜力,健全就业产业协同联动体系,深化“专精特新”中小企业就业创业扬帆计划,启动先进制造业促就业行动,扩展数字经济、绿色经济、银发经济等就业空间。

2024届高校毕业生规模预计再创新高,达1179万人。

人力资源社会保障部将把高校毕业生就业作为重中之重,全力拓展就业岗位,构建衔接校内外的服务体系,让高校毕业生等青年都可以享受到均等便捷的基本公共服务。

财政部将统筹运用税费减免、社保补贴、贷款贴息等政策,多渠道支持企业稳岗扩岗、个人创业就业。继续支持实施“特岗计划”“大学生志愿服务西部计划”等项目,对高校毕业生到中西部地区、艰苦边远地区等基层单位就业的,落实好学费补偿等政策。

保交楼事关群众切身利益,保的是民生,稳定的是民心。2023年底召开的中央经济工作会议在部署今年经济工作时指出,“做好保交楼、保民生、保稳定工作”。

近期,新华社记者走访多地,实地了解保交楼情况。记者在调研中看到,多数项目已复工续建,一幢幢楼房重新建成,陆续交房,越来越多期盼已久的群众乔迁新居。对于一些困难较多的项目,各地也在千方百计推进项目建设,回应群众关切。

全力推进 保交楼工作取得明显成效

湖北黄石最后一个保交楼项目东楚御景近日完成了交付,记者跟着业主曾冬到新房看他进行最后验收。

“除了细节上有一点瑕疵,总体上我对房子挺满意的,悬着的心总算放下了。”曾冬检查完各个房间后对记者说。在后续随访中他告诉记者,2023年12月中下旬,开发商通知可以随时去办理房产证,他打算春节过去办理,并计划今年搬进去住。

一个个项目背后,是成千上万业主的殷切期盼。湖北省黄石市住建局副局长程超说,随着东楚御景项目的交付,黄石市保交楼项目交付率达到100%,共交付住房8489套,并能够100%实现交房即办证。

在云南昆明,多次停工的学府康城一期项目1650套房屋近日完成了交付。

“项目多次停工,直到国家支持资金进来后,项目施工才加快运转起来,等待一年的延期后我们终于拿到了新房。”业主王先生说。

王先生所说的国家支持资金是2022年住房城乡建设部、财政部、人民银行等有关部门联合推出的保交楼专项借款。

近两年来,部分房企出现债务违约风险,一些在建项目逾期难交付。2022年7月,中央政治局会议首次提出“保交楼、稳民生”。此后,国家层面通过政策性银行安排3500亿元专项借款撬动,并鼓励商业银行配套支

住房:加快解决新市民青年人农民工住房问题

前不久,住房城乡建设部启动新一轮保障性住房规划建设。安居是人民幸福的基点。为人民群众建造好房子,提高住房品质,打造宜居、韧性、智慧城市,是2024年住建工作的重点。

住房城乡建设部部长倪虹说,要构建房地产发展新模式,建立“人、房、地、钱”要素联动的新机制,完善房屋从开发建设到维护使用的全生命周期基础性制度,加快解决新市民、青年人、农民工住房问题,下力气建设好房子。

城市更新关系百姓切身利益,住房城乡建设部在这方面也有新部署:

要研究建立城市设计制度,再改造一批城镇老旧小区,重点解决加装电梯平层入户、停车难等问题,建设一批完整社区,补齐一老一幼等设施短板,加强无障碍环境建设和适老化改造,打造一批儿童友好空间建设样板。

医保:进一步减轻老百姓医疗费用负担

梳理2023年健康中国的百姓“账本”可以发现,基本医保、大病保险、医疗救助三重制度保障,惠及群众门诊、住院就医超1.5亿人次,减负超1700亿元。很多人关心,医疗费用负担能否进一步减轻?

全国医疗保障工作会议透出的好消息:2024年将开展新批次国家

组织药品耗材集采,做好集采中选品种协议期满接续,实现国家和省级集采药品数合计至少达到500个。

完善多层次医疗保障体系,更精准减轻大病患者医疗费用负担;推进挂网药品价格专项治理,探索药品价格形成新机制;落实医保经办政务服务事项清单,推动更多医保公共服务事项线上办……2024年,医保减负“组合拳”将不断落地。

医疗保障基金是老百姓的“救命钱”,必须用在刀刃上,花在明白处。国家医保局将强化基金监管高压态势,发挥好治理医药领域腐败问题的“探照灯”作用,联合多部门重点领域开展专项治理。重点关注矛盾突出的项目价格,开展大型设备检查价格专项治理。

教育:为每个孩子提供更加公平和优质的教育

百年大计,教育为本。2024年全国教育工作会议提出,进一步夯实基础教育根基。做好学龄人口摸底预测,抓紧建立与常住人口变化相协调的公共教育服务供给机制,城乡一体推进教育资源规划和布局,更好满足群众上好学的需求。

义务教育突出“优质均衡”和“城乡一体化”,城镇已有优质学校要挖潜扩容,新优质学校要加快成长,通过教联体、共同体、集团校等方式加强薄弱学校改进,办好家门口每一所学校。优质教育资源将向欠发达地区、乡村学校、薄弱学校持续输送,为

每个孩子提供更加公平和优质的教育。

教育部部长怀进鹏表示,对务工人员子女、流动人口、残疾儿童等群体学生权益,要关注到、保障好,健全入学升学制度。对留守儿童、家庭困难学生等要完善覆盖全学段的学生资助体系,加强学业帮扶,并给给予足够的人文关怀和心理疏导。

养老:大力发展普惠养老服务

我国60周岁及以上老年人口有近3亿人,人口老龄化程度还在持续加深,养老服务需求旺盛。如何更好保障“老有所养”?不久前,国家出台首个支持银发经济发展的专门文件。针对老年人的急难愁盼,提出一系列切实措施。

全国民政工作会议也给出答案:大力发展普惠型养老服务,加快推进养老服务立法,不断增进老年人福祉。

失能失智老年人、中低收入群体是重点关注人群。民政部将动态调整国家基本养老服务清单,指导地方落实清单制度,实施好经济困难失能老年人集中照护、孤寡老年人探访关爱、居家适老化改造等服务,织密织牢养老服务兜底保障网。

调查显示,在我国,九成以上老年人倾向于居家养老。

推动养老服务进社区、进家庭;组织实施居家和社区基本养老服务提升行动,健全相关规范标准,抓好示范性社区居家养老服务网络建设……立足实际,今年民政部门将努力

让老人享受到更加普惠和实惠的服务。

消费:品质再升级 体验更丰富

“全国一刻钟便民生活节”正在举行,“2024全国网上年货节”启动……新年伊始,商务部门创新举办各类特色活动,节日消费氛围越来越浓。

全国商务工作会议明确,2024年将推动消费持续扩大,完善市场和流通体系。以“消费促进年”为主线,办好各类促消费活动。激发消费潜能,培育壮大新型消费,稳定和扩大传统消费,推进服务消费品质升级。

记者了解到,下一步商务部将着力促进汽车、家电、家居、餐饮等重点消费。

比如,汽车方面,将持续推动新能源汽车下乡,推动汽车赛事、房车露营等后市场发展,全链条促进汽车消费;家居方面,将聚焦绿色、智能、适老,加快释放家居消费潜力。还将促进绿色智能家电消费,推动餐饮业高质量发展。

春节假期即将到来,多地旅游热潮涌动。2024年,文旅部门将释放政策红利,延续旅游业恢复发展、高质量发展良好态势,不断丰富优质旅游产品供给。

“米袋子”“菜篮子”:稳产保供守护“舌尖上的幸福”

2023年粮食产量再创历史新高,大豆面积产量双增,自给率继续有所提高,肉蛋奶、棉油糖、果菜鱼供给充

足,质量安全有保障。2024年,粮食饭碗如何端得更牢?百姓餐桌会否更丰富?

坚持稳面积、增单产两手发力,确保2024年粮食产量稳定在1.3万亿斤以上;扎实推进新一轮千亿斤粮食产能提升行动……全国农业农村局局长会议释放出稳产保供的强烈信号。

为了让老百姓的“菜篮子”拎得更舒心、更放心,农业农村部将优化生猪产能调控机制,促进奶业供需平衡,推动蔬菜水果等均衡供应,加快发展深远海养殖,加强农产品质量安全监管。

兜底保障:让困难群众感受到更多温暖

社会救助事关困难群众衣食冷暖。新的一年,民政部将完善制度措施,保障好困难老年人、儿童、残疾人等群体的合法权益;同时,推进防止返贫帮扶政策和低收入人口常态化帮扶政策衔接并轨,坚决守住不发生规模性返贫的底线。

在儿童福利和权益保障方面,将聚焦困境儿童,特别是孤儿、事实无人抚养儿童、农村留守儿童等,加大关爱保障力度,为儿童成长创造更好条件。

此外,民政部将制定发展服务类社会救助政策措施,推动社会救助由资金救助、实物救助向服务救助拓展,及时回应救助对象的多元需求。

(新华社北京1月24日电)

精准发力保交楼 ——2024年开年经济一线观察

新华社记者 王优玲 郁琼源 苏晓洲 王自宸 宋立崑 林碧锋



这是1月24日拍摄的湖北黄石保交楼项目东楚御景。新华社发

持贷款跟进,支持已售逾期难交付住宅项目建设交付。

各部门加大保交楼工作支持力度,出台了相关配套政策措施。近期,住房城乡建设部、金融监管总局发布关于建立城市房地产融资协调机制的通知,更加精准支持房地产项目合理融资需求。

“保交楼、保民生、保稳定”,各地狠抓落实,推动工作取得了阶段性成效。住房城乡建设部相关负责人介绍,目前,保交楼专项借款项目总体复工率达到99.9%。截至2023年末,350万套保交楼项目已实现交付超300万套,交付率超过86%。

该负责人表示,保交楼工作的顺利推进,带动房地产开发项目竣工进度加快。根据国家统计局数据,2023年,全国房屋竣工面积约10亿平方米,增长17%。其中,住宅竣工面积7.2亿平方米,增长17.2%。

多管齐下 复工打好“攻坚战”

各地保交楼项目复工复产,首当其冲要面临两道“关卡”:项目筹资难题、债务纠纷处置问题。

记者近期在湖南省株洲市了解到,株洲市保交楼最难的“硬骨头”之一,是华晨公司项目。

两年前,华晨公司一度深陷负债泥潭,关联诉讼导致账户被冻结,11个在建项目停工不能交房,各类矛盾交织,产生一连串“多米诺骨牌效应”。

业主说——“我的婚房怎么办!”“攒了大半辈子的钱难道要打水漂?我们就等着这套房子呢!”“我们再也不敢往项目里填一分钱!”“拖欠的材料钱不到位,我们绝不开工!”

面对华晨公司危局,株洲市积极制定实施相关融资方案,多管齐下采取的措施后,华晨公司有效解决资金问题,目前在株洲、长沙的多个项目已

全部复工。

记者在调研中观察到,做好保交楼工作,需对风险项目做到早发现、早研判、早介入,及早制定时间表、路线图。

一方面,保资产、筹资金,为项目复工建设“输血造血”。以专项借款为撬动,协调新增配套融资;对涉嫌挪用、恶意抽逃资金等违法违规行为,依法依规开展立案侦查,及时追回相关资金用于后续建设;通过项目兼并收购、存量房销售等方式加大资产处置力度,筹措复工所需资金;督促开发企业加速回笼分期付款等资金,确保筹措资金与建设进度相匹配。

另一方面,“新老划断”清除复工“绊脚石”。保交楼项目所面临的复杂债务纠纷是复工的一大“拦路虎”。湖北省住建厅房地产市场监管处处长李剑等多位保交楼工作人员向记者表示,“让施工单位在没有结清旧账的情况下复工是非常困难的,但一直陷在前期债务纠纷中,后面的损失会更大。”很多地方采取购买保交楼项目,争取配套融资等措施保障建设资金,消除施工方顾虑,保证复工后按工程进度付款,并严格落实资金闭环管理要求,做到专款专用。

力保交付 合力啃下“硬骨头”

在重庆大渡口区绿地城四五号地块项目、两江新区中国摩项目,记者在智慧工地视频系统中看到,项目施工人数、项目建设进度等信息在大屏幕上上一一显示。专班工作人员的工作就是每天核查这些信息,并到各个工地进行相应巡查。

“我们通过线上线下的巡查方式来确保项目建设进度,切实做到全复

工、开满工。”重庆市住房城乡建委开发处处长黄玉官说,市专班与区县府负责人签订《保交楼稳民生责任书》,通过“一通报、二约谈、三考核”方式进一步加快推动项目建设交付。

记者在调研中看到,每个项目的情况千差万别,精准施策很重要。在各地保交楼工作中,许多地方对全部项目进行摸底,并成立工作专班,实行高位推动,强化组织领导和部门协同,压实责任链条。

彻底完成好保交楼任务需要克服不少困难。针对一些保交楼项目存在的由于债权债务纠纷,拒不配合验收备案、无法办理产权证的问题,不少地方拿出了“容缺验收、容缺办证”的办法。

在福建连城,恒大悦澜湾项目分三期建设,其中一、二期已于去年6月份完成建设,但由于相关款项未支付清楚等问题,五方责任主体不配合工程质量竣工验收,导致项目竣工验收及产权证办理推进困难。

连城遇到的“拦路虎”代表了各地保交楼项目在交付过程中遇到的普遍困难。

记者在采访中了解到,目前,各地正在千方百计寻求解决问题的方案。安徽等地采用“容缺办证”方式,对交付的项目实行“交房即办证”。连城采取“鉴定交付”的验收模式,由建设单位委托鉴定机构对一、二期每一个已完工的单位工程进行结构安全性鉴定,并用鉴定报告代替五方责任主体确认的工程质量验收报告。对于其他专项验收如消防、规划、人防、档案等方面采取分期分批的容缺验收方式。

住房城乡建设部政策研究中心副主任浦湛说,各方全力以赴推进保交楼交付,这对保障购房人权益、积极稳妥化解房地产风险、修复购房者信心等方面都起到了积极作用。2024年,保交楼工作进入攻坚期,仍需各方站在政治高度,群策群力、攻坚克难,把最后的“硬骨头”解决好,把人民群众的合法权益保障好。

(新华社北京1月24日电)

公告栏

遗失声明

●罗源县松山镇前房村股份经济合作社遗失开户许可证,核准号:J3910049995501,账号:9011013010010000018775,声明作废。

●郑作建遗失渔业船员三级轮机长职务证书,编号:350122196611251509,声明作废。

●林云、郑娟夫妇遗失其子林沐凡的出生医学证明(出生日期:2018年9月19日;出生证编号:R350793255),声明作废。

●福清市高山恢豪废品店遗失福清市市场监督管理局2021年3月25日核发的营业执照正、副本,统一社会信用代码:92350181MA8RR4YQ3Q,声明作废。

●冯振祥遗失与福州市仓山区建设房屋征收有限公司签订的房屋征收补偿安置协议书,NO:M350214558,声明作废。

●父亲:林益山,母亲:林晶。其子:林圣煜,2012年11月23日由福州市第一医院签发的编号:M350214558的出生医学证明不慎遗失,现声明作废。

●声明:李顺在福州市仓山区城门镇樟岚村自建房屋一幢

(无产权),于2017年7月被列入东部新城2号农民新村地块项目征收范围,房屋确权建筑面积:103.52㎡。李顺于2017年8月21日签订编号:DBXC-2108《房屋征收补偿安置协议书》,安置面积:45㎡,安置于中建香樟南岸8#楼1005单元,现安置房已具备申报不动产权证条件,声明人申请办理上述安置房屋登记至李顺名下。如有异议者,可在本声明见报之日起30日内,书面向福州市仓山区欣建房屋征收有限公司提出并提起诉讼。若逾期无人提出异议,将由声明人申报安置房屋权属登记。若有人提出异议并提起诉讼,声明人同意在诉讼期间暂缓申报权属登记。

声明人:李顺
2024年1月25日

●声明:林金容在福州市仓山区城门镇樟岚村120号自建房屋一幢(无产权),于2017年7月被列入东部新城2号农民新村地块项目征收范围,房屋确权建筑面积:114.22㎡。林金容于2017年7月29日签订编号:DBXC-3101《房屋征收补偿安置协议书》,安置面积:90㎡,安置于中建香樟南岸8#楼603单元、8#楼605单元,现安置房已具备申报不动产权证条件,声明人申请办理上述安置房屋权属登记至林金容名下。如有异议者,可在本声明见报之日起30

日内,书面向福州市仓山区欣建房屋征收有限公司提出并提起诉讼。若逾期无人提出异议,将由声明人申报安置房屋权属登记。若有人提出异议并提起诉讼,声明人同意在诉讼期间暂缓申报权属登记。

声明人:林金容
2024年1月25日

停气通告
尊敬的用户:
燃气工程施工定于2024年1月27日8:30至11:00进行,届时儿童公园路以北、广达路以东、五一一路以西(五一路东侧运通大厦除外)、古田路以南等周边片区停止供气。请用户关闭

阀门,注意用气安全。
停气给您带来的不便,敬请谅解,如发现问题请及时联系968917。
福州华润燃气有限公司
2024年1月24日

认尸启事
2021年2月24日15时22分许,文武砂海防派出所接群众报警称:
在文武砂镇大东湖南山桥山力公司,河里发现一具浮尸(具体身份信息不详)。经勘验,该具男性浮尸身高约172cm,足长约

25cm,黑色短发,上身穿灰色毛衣,内穿红色T恤,下身穿蓝色牛仔褲,内穿黑色内裤,腰系黑色皮带,双脚赤足。
如有相关人员走失、失踪等情况,请与我单位联系。
联系电话:0591-28786110
文武砂海防派出所
2024年1月25日

各类遗失声明、房产声明收费标准:按照标题60元/行(8字以内),正文30元/行(13字以内)收取,不足13个字,按1行收取。
登报地址:鼓楼区小柳路85号2楼福州日报广告刊登处
热线电话:0591-83721111