

# 习近平与越共中央总书记阮富仲互致新春贺信

(上接1版)实现新时代以来同总书记同志的第三轮互访。我同总书记同志共同宣布构建具有战略意义的中越命运共同体,开启了两党两国关系发展新征程、新篇章,彰显中越团结合作、砥砺前行的坚定意志和决心。

习近平指出,岁序更替,华章日新。展望2024年,我愿同阮富仲总书记同志保持密切联系,引领双方锚定双边关系新定位,齐心协力、笃行实干,推动各渠道、各层级、各领域交流合作高水平运行、高质量发展,以一项项生动实践、一个个务实成果,推动中越命运共同体落地生根、开花结果,为两国现代化事业增添新动力,为亚太地区繁荣发展提供正能量,为人类和平与进步事业作出更大贡献。

阮富仲在贺信中表示,自2022年10月我在中共二十大闭幕后对中国进行正式访问以来,越中关系呈现积极发展势头,取得重要进展。2023年12月,习近平总书记同志成功对越南进行国事访问,体现了中国党、国家和习近平总书记同志对越南社会主义建设事业和越中关系的高度重视。访问期间,双方秉持“越中情谊深、同志加兄弟”精神全面深入交流,发表《关于进一步深化和全面提升战略合作伙伴关系、构建具有战略意义的中越命运共同体的联合声明》,签署数十项具有重要历史意义的合作文件。这些丰硕成果为两党两国关系步入更加健康、务实、富有成效的新发展阶段,保持长期稳定向好势头奠定了坚实基础,提供了战略指引。

阮富仲表示,我始终重视并愿同习近平总书记同志保持交流接触,继续关心指导双方各部门、各层级、各地方贯彻落实好习近平总书记同志访越期间双方高层达成的重要共识和协议。这有利于两党两国关系发展,符合两国人民利益,将为本地区和世界和平、稳定、合作、发展作出贡献。祝中国共产党不断发展壮大,祝中华人民共和国繁荣昌盛,祝兄弟的中国人民新年幸福平安!

## 外交部:不会让美国非法行径得逞

据新华社北京2月2日电(记者 邵艺博)针对美国中情局局长声称加大对华情报工作力度一事,外交部发言人汪文斌2日表示,中方将一如既往地做好防范工作,不会让美国的非法行径得逞。

当日例行记者会上,有记者问:据报道,美国中情局局长伯恩斯在《外交事务》撰文称,过去两年,中情局对华工作预算增加一倍多,招聘培训更多会讲中文雇员,加大力度在拉美、非洲和印太等全球各地同中国竞争。发言人对此有何回应?

汪文斌说,中国坚持走和平发展道路,中国的发展是世界发展的机遇和全球和平力量的增长,“感谢他的提醒,中方将一如既往地做好防范工作,不会让美国的非法行径得逞”。

## 国际观察

# 巨额援乌计划通过 欧盟内部撕裂难掩

新华社记者 付一鸣

欧盟2月1日在比利时首都布鲁塞尔举行特别峰会,决定在未来4年内向乌克兰提供500亿欧元援助。匈牙利此前与欧盟其他26国在援乌问题上的博弈以欧盟最终达成“团结一致”暂告一段落。但分析人士认为,欧盟多国对同是成员国的匈牙利极限施压,可能会导致欧盟内部分歧加深、撕裂加剧。

## 通过援乌计划

此次欧盟特别峰会刚开始不久,欧洲理事会主席米歇尔就在社交媒体上宣布,“所有欧盟27国领导人一致同意”在欧盟预算内为乌克兰提供500亿欧元的额外援助。

该援乌资金是当天峰会上讨论的修订欧盟多年度财政框架的一部分,也是各方最为关注的焦点。

根据峰会公报,欧洲理事会同意为其多年度财政框架增加646亿欧元,其中500亿欧元将提供给乌克兰,包括170亿欧元赠

款和330亿欧元贷款。欧洲理事会强调需要确保在2024年至2027年期间为乌克兰提供“稳定、可预测和可持续的财政支持”,以促进乌克兰恢复、重建并逐步融入欧盟。

美国是乌克兰最主要的资助方,但其承诺的新的614亿美元(约合564亿欧元)援乌资金目前还“卡”在国会。一些欧盟官员表示,如果没有新的资金支持,乌克兰将在3月耗尽资金。

在这一背景下,欧盟此次通过的援乌款项无疑是在为乌克兰救急。马总统泽连斯基2月1日在社交媒体发文称,欧盟的持续援助将有助于加强乌克兰经济和财政长期稳定,其重要程度不亚于军事援助和对俄制裁。美国总统拜登同日也在与欧盟委员会主席冯德莱恩通话时“称赞欧盟坚定不移地支持乌克兰继续抵御俄罗斯”。

## 反复讨价还价

欧盟通过这项援乌计划,经过了其内部数个星期的博弈。由

于匈牙利反对,欧盟领导人在去年12月欧盟峰会上未能就援乌计划达成一致。此后,欧盟官员一直试图与匈牙利达成妥协。直到本次特别峰会开幕前夕,匈牙利总理欧尔班仍未松口。

据此间媒体报道,匈牙利去年12月否决援乌计划后,提议将该计划分为四部分,每年125亿欧元,这意味着使用这些资金每年都需要欧盟成员国一致批准。不过,匈牙利的提议遭到欧盟其他领导人反对。

为争取匈牙利支持,欧洲理事会对援助计划的条款进行了相应修改,虽未加入匈牙利要求的“否决权”,但也同意对计划实施情况进行审查。

同时,匈牙利此前担忧欧盟对其投资资金会受到影响,欧盟对此回应了匈方关切。欧尔班在会后表示,匈牙利一直担心欧盟为匈牙利提供的资金会流向乌克兰,“我们最终协商了一个控制机制,以确保这笔钱得到合理使用,并且我们得到了给匈牙利的资金

不会最终流向乌克兰的保证”。

## 难掩内部矛盾

匈牙利最终妥协的原因,除了欧盟明面上的“让步”和“利诱”,还有背后欧盟及部分欧盟国家连续数周来对匈牙利的极限施压。据报道,一些欧盟国家曾讨论,若匈牙利拒绝让步,则将通过一个其余26个成员国支持的临时解决方案。一些欧盟官员还提出启动《里斯本条约》第七条来对付匈牙利。该条款旨在“遏制严重违反欧盟基本价值观”的国家,包括剥夺相关国家投票权的内容,被称为欧盟条约中的“核选项”。

英国《金融时报》日前披露,欧盟正在制订一份计划,一旦匈牙利拒绝向乌提供新一轮援助,就将“破坏匈牙利经济”。报道说,计划包括让匈牙利货币贬值、投资吸引力下降、就业机会减少、经济增速放缓等。虽然欧盟方面否认了该报道内容,但欧尔班1月30日对法国《观点》周刊表示,他认为有关欧

盟试图破坏匈牙利经济以回应匈牙利阻止对乌新援助的报道是可信的。

实际上,反对“过度支持”乌克兰的欧盟国家不止匈牙利一个。斯洛伐克总理菲佐日前表示,他反对向乌克兰提供军事援助,反对对俄罗斯实施制裁,反对乌克兰加入北约。

菲佐还力挺匈牙利。他1月16日在布拉迪斯拉发与欧尔班进行会谈后对媒体表示支持欧尔班,并批评欧盟因援乌问题试图“惩罚”匈牙利。“只要我是斯洛伐克政府领导人,我就永远不会同意一个国家因争取主权而受到惩罚。我永远不会同意对匈牙利进行这样的攻击。”

分析人士指出,尽管欧盟此次用施压和利诱换取了匈牙利对新援乌计划的支持,但随着俄乌冲突延宕,匈牙利等国对欧盟援乌战略的疑虑和不满将不断加深,未来欧盟内部在这一问题上的矛盾分歧恐将扩大。

(据新华社布鲁塞尔2月2日电)



2月1日,在英国伦敦的英国科学博物馆,一名男子参观故宫钟表藏品。新华社记者 李颖摄

## 故宫钟表藏品在英展出 展现中西文化交流史

据新华社伦敦2月1日电(记者 杜鹏)“凝时聚珍——中英钟表技艺交流展”2月1日起在位于伦敦的英国科学博物馆内举办,展出来自故宫博物院的23件钟表藏品。参观者在欣赏故宫钟表藏品美学设计和内部原理的同时,还可探索这些珍贵文物在中英文化交流中发挥的重要作用。

据介绍,故宫博物院所收藏的清宫遗存的中外钟表有1600余件,制作年代从18世纪至20世纪初。这些钟表通过中外贸易、外国使团或组织馈赠、清廷自主制造等多种途径汇集清宫。其中外国钟表包括了英国、法国、瑞士、德国、美国、日

本等国的产品。在故宫博物院的钟表收藏中,英国钟表所占的比重最大。

故宫博物院此次参展的23件精品,既有中国古代宫廷与民间的作品,也有来自英国的作品。这些藏品各具特色与寓意,有的展示动植物形象,有的描绘田园风光、民俗风采,例如展示荷花、白猿献寿和抱桃童子等形象的“铜镀金嵌珐琅转鸭荷花缸钟”;这些藏品还体现了中外工匠在机械制造、金属工艺、雕刻、珐琅等方面的高超技艺,例如踏入展区便能欣赏的“铜镀金嵌料石升降塔钟”。据展览组织方介绍,它可伴随《茉莉花》音乐逐渐升高九层。

# 福清市自然资源和规划局 关于2024年度第三次公开拍卖出让国有建设用地使用权公告

融土拍告字[2024]03号

经福清市人民政府批准,福清市自然资源和规划局决定公开出让三幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

## 一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划设计主要指标				土地使用年限(年)	竞买保证金(万元)	开竣工时间
				容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高			
2024拍—06号	宏路街道	43613	居住用地—城镇住宅用地,商业服务业用地—商业用地(含零售商业用地)、商务金融用地	2.0—3.0	28%—35%	30%—35%	100米	住宅用地70年、商服用地40年	8000	土地交付之日起6个月内动工、自开工之日起36个月内竣工
2024拍—07号	龙山街道	5578	居住用地—城镇住宅用地,商业服务业用地—商业用地(含零售商业用地)	1.3—1.7	20%—32%	30%—40%	80米	住宅用地70年、商服用地40年	600	土地交付之日起3个月内动工、自开工之日起30个月内竣工
2024拍—08号	江镜镇	3909	商服用地—零售商业用地(加油站用地)	0.1—0.3	20%—30%	≥15%	18米	商服用地40年	1000	土地交付之日起3个月内动工、自开工之日起30个月内竣工

## 二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(申请人可以单独申请,也可以联合申请),但用地者有不良记录的除外。

三、拍卖交易时间及地点:本次拍卖会定于2024年2月23日(星期五)9:00在福清市行政服务中心3楼交易大厅。

## 四、拍卖起价

1.2024拍—06号拍卖起价为人民币39400万元,加价幅度不低于200万元。  
2.2024拍—07号拍卖起价为人民币3000万元,加价幅度不低于100万元。  
3.2024拍—08号拍卖起价为人民币2800万元,加价幅度不低于200万元。  
上述宗地均设有底价(即保留价),总价款不包含耕地占用税、契税、城市基础设施配套费,以上税费由竞买人自行缴交。

五、竞买人索取拍卖材料方式及参加竞买申请方式

1.索取拍卖材料方式:竞买人可在2024年2月18日至2024年2月22日(其间逢规定的假日除外)工作时间内,逐向福清

市晋西街道福人路6号市行政服务中心509办公室索取材料。

2.参加竞买申请方式:竞买申请人应于2024年2月18日9:00至2024年2月21日17:00通过福州市公共资源交易系统网络报名,报名网址为:https://fzsggzyjfwzx.cn/FZ,并按要求提交有效的营业执照、法定代表人证明、身份证(或护照)、现场踏勘确认书、资金来源承诺书、“关联自然人、法人和其他组织不能同时参与同一宗地竞买承诺书”等。(建议竞买申请人在竞买申请截止前2天上传申请文件,预留审核、补件时间,在竞买申请截止后,竞买申请人无法再补交材料,材料审核不通过的,将无法参与竞买)。竞买申请审核通过后,申请人的竞买保证金(人民币)必须于2024年2月22日16:00前足额汇达至指定的账户。

## 六、成交价款支付方式

1.2024拍—06号分两期,第一期出让金缴纳期限为成交之日起10个工作日内缴纳总价款的50%,第二期出让金缴纳期限为成交之日起255日内缴纳剩余的50%

价款。

2.2024拍—07号、08号分两期,第一期出让金缴纳期限为成交之日起10个工作日内缴纳总价款的50%,第二期出让金缴纳期限为成交之日起75日内缴纳剩余的50%价款。

竞买人缴纳的竞买(投标)保证金可抵缴土地出让金,竞买未得者将在10天内无息退回保证金。

## 七、交地时间

1.2024拍—06号为成交之日起9个月内按现状交地。  
2.2024拍—07号、08号为成交之日起3个月内按现状交地。

## 八、其他要求

1.2024拍—06号项目建成后南侧零售商业设施其中约1500m<sup>2</sup>(误差100m<sup>2</sup>)可分割销售、分割发证;其余零售商业设施约19000m<sup>2</sup>(误差500m<sup>2</sup>)及商务金融设施约13000m<sup>2</sup>(误差500m<sup>2</sup>)产权由竞得者自成交之日起自持40年,自持期间不可分割销售、分割发证。  
2.竞得人应按照《福清市人民政府关于

印发我市建设项目占用耕地耕作层剥离及再利用工作方案的通知》、《福清市建设项目占用耕地耕作层土壤剥离再利用实施方案补充条款》的规定主动对接并无条件配合福清市城投集团(或其子公司)开展耕作层及表土剥离工作。

3.地块内的弃土、渣土原则上在满足地块平整的前提下,多余部分应无偿运往市政府指定地点进行消纳。

4.宗地受让人必须依照出让宗地概念设计方案即“三张图”(项目总平面图、建筑形态图和三维鸟瞰图)进行项目设计(具体详见拍卖文件)。

5.本次拍卖采用增价方式出让,按照价高者得原则确定竞得人。

## 九、其他事项

(一)本次土地出让工作由福清市公共资源交易服务中心具体组织实施,采取电子交易系统网络报名,按照价高者得的原则现场拍卖出让。  
(二)竞买申请人应提前到福清市公共资源交易电子交易系统进行账号注册(若是联合竞买的,各方均需注册账号),详细使

用说明可登录福州市公共资源交易网(https://fzsggzyjfwzx.cn)进入下载中心->【市本级】土矿系统操作手册->下载“土矿系统(竞买人)操作手册202101.pdf”进行查阅,使用过程中如有疑问可拨打下方的电子交易系统技术支持电话。

(三)所有竞买申请人在拍卖会当天8:45前向工作人员提交纸质报名材料(须与在交易系统上提交的报名材料一致)。

十、本次拍卖地块的详细内容详见拍卖文件,本公告与拍卖文件内容不一致的,以拍卖文件为准。

十一、联系方式:  
福清市公共资源交易服务中心  
联系电话:0591-85301023  
电子交易系统技术支持  
联系电话:0591-83306027、15260477201、15394401750  
福清市自然资源和规划局  
联系电话:0591-86077127  
福建省晨至信拍卖行有限公司  
联系电话:18065095588

十二、保证金缴纳银行:  
户名:福清市公共资源交易服务中心  
1.账号:35050161810700001785  
数字钱包ID:0052272670669417  
开户行:中国建设银行股份有限公司福清分行

2.账号:13150101040024998  
数字钱包ID:0032000027357153  
开户行:中国农业银行股份有限公司福清市支行

3.账号:411776530313  
数字钱包ID:0042000726261571  
开户行:中国银行股份有限公司福清分行

4.美元保证金专用  
开户银行:中国银行股份有限公司福清分行  
账号:405277886227  
SWIFT CODE: BKCHCNBJ73L

拟用美元缴纳竞买保证金的意向竞买人须与市公共资源交易服务中心及中国银行股份有限公司福清分行三方签订托管结算协议后方可参加竞买。

福清市自然资源和规划局  
2024年2月3日