

在现代化国际城市建设中建新功开新局

——访福州市委常委、福清市委书记叶仁佑

本报记者 钱嘉宜

程思想精髓的时代光芒。

习近平总书记主持编制“3820”战略工程时,把福清作为闽江口金三角经济圈重要南翼来布局,要求打造以福清为龙头的福厦工业走廊。叶仁佑说,福清将用好园区标准化建设、产业链长制、扶引龙头三大抓手,打造闽江口金三角经济圈重要南翼先进制造业基地。重点以新旧协同理念深化园区标准化建设,实施“3820”战略工程,富含思想伟力,极具实践价值,是引领福州现代化国际城市建设的行动纲领。福清将怀着特殊感情、带着特殊责任,沿着习近平总书记为福清发展指引的方向,按照市委、市政府部署,加快建设现代化国际城市,以实干实绩绽放“3820”战略工

程思想精髓的时代光芒。能源和汽车配套产业,对接商飞、生物医药等新赛道项目,为省高质量发展锻造先进制造业引擎。

经略海洋,挺进深蓝。在“3820”战略工程中,福清是“海上福州”发展的重要方向。叶仁佑表示,福清将坚定不移建设以丝路东南航运枢纽港为带动的海洋经济高质量发展示范区,依托江阴、元洪两大港区,力争今年新动工建江阴26号—29号等8个泊位,新建成运营江阴6号—8号等5个泊位,争取二三年内集装箱吞吐量突破500万标箱。以港口为带动,推进国家海洋牧场、远洋捕捞、中石油LNG、跨境电商、铁路物流等50个临港产业项目,力争在海洋经济高质量发展中作示范。

忆往昔,习近平总书记当年要求福清“以开放促开发、以开放做龙头”“建成闽东南地区最具活力的地区之一”。叶仁佑说,福清将遵循习近平总书记“大侨务”观念,按照“抓‘侨牌’、打‘台球’”的要求,全力推进中印尼“两国双园”、江阴港综保区、龙高商贸新城、海峡商品交易中心等开放平台建设,重点聚焦中印尼“两国双园”,积极对接争取开放政策措施,探索创新开放规则机制,推进椰子产业园等30个、总投资863亿元的“引进来”“走出去”项目,打造共建“一带一路”新旗舰。

习近平总书记当年牵头编制的闽江口金三角经济圈规划中,明确指出“要以福清市为副中心城市”。叶仁佑表示,福清将紧扣这个定位,对照省会中心城区标准,加速打通福州市域轨道S1线、双福高速、228国道等战略通道,开发东部新城、高铁文旅小镇、中央CBD等重点组团,深化城乡道路“白改黑”、林相改善、全域绿道网、美丽海湾、海水温泉之都等重点提质项目,推进140个为民办实事项目,加快建设现代化国际化滨海山水城市,不断提升省会城市副中心能级。

深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 “3820”战略工程启示

数字中国创新大赛 信创赛道报名启动 总奖金池80万元

本报讯(记者 蒋雅琛)记者昨日获悉,数字中国创新大赛的常设赛道——信创赛道已启动报名,基础总奖金池80万元。

作为国内首个以“国产化数字生态”为主要方向的专业赛道,信创赛道历经5年沉淀,涌现出一批批信创成果,不断为信息技术应用创新产业发展注入“活水”。

今年,信创赛道继续采取“训练营”集中培训、“适配中心”适配认证、“赛事活动”选拔推广、“会展论坛”宣传交流四位一体的运营模式,以各行业、各领域应用软件国产化开发、迁移、适配、调优、供应链安全为重点课题,面向企业、开发者和用户,通过举办常态化保持、迭代式推进、高频率亮相的赛事、培训和交流活动,助推国产化数字生态快速演进。

本年度两大赛题为行业应用赛和生态创新挑战赛。其中,行业应用赛重点考察企业产品在实际信创环境下的应用表现与供应链成熟稳定情况及可能存在的供应链风险应对措施;生态创新挑战赛将征集具备实力和责任感信创生态上下游企业担任出题方,由出题方结合自身技术方向和保障能力设置赛题,面向开发者及用户发起竞技挑战型比拼。

中印尼“两国双园”招商推介会举行

本报讯(记者 钱嘉宜 通讯员 林明 谢艳)近日,福清城市发展暨“两国双园”招商推介会举行。

福清市资源规划局、福清市文投集团、福州新区元洪功能区管委会相关负责人分别就福清城市发展、“来福清·享福清”文旅业务、中印尼“两国双园”进行现场推介,深度展示福清鲜明的城市风采、独特的历史人文、优美的自然风光和丰厚的产业潜力,让广大乡亲全面认识福清、共享福清发展成果。

2023年,福清经济社会发展取得新成绩——县域发展潜力跃居百强县第9位,县域经济实力提升至百强县第14位。去年以来,中印尼“两国双园”围绕海洋渔业、热带农业等产业,重点推进合作项目62个,总投资近800亿元。目前,中方园区已进驻商贸企业646家,为园区产业发展注入新动能。

“希望广大乡亲回乡布局新产业、开拓新市场、赢得新发展空间。同时,抢抓发展机遇,坚守实业,坚持创新,持续加大投资、引才等力度,提升核心竞争力,把企业做大做强做久。”福州新区元洪功能区相关负责人表示,将一如既往支持民营企业发展,不断优化营商环境,主动靠前服务,及时解决痛点难点,让民营企业有更多获得感幸福感。

聚焦“两国双园”打造示范园区

不动产登记上门办 回迁群众春节前喜提新房

本报讯(记者 赖志昌)“3年多了,终于交房了,这对我们家来说是最好的新年礼物。”近日,53岁的仓山区城门下洋村村民陈玉英拿到期盼已久的新房钥匙,高兴地说。

位于下洋村的新榕金江郡2019年5月动工,共建设安置型商品房2275套,去年底建成交付。陈玉英满心欢喜地去办理交房手续时,却发现因网签有误,导致预告登记和交房手续无法办理。原来,根据拆迁协议和安置型商品房的选房单,陈玉英这套房屋属于她和女儿共同所有,因网签备案时只有她到场,开发企业在提交网签合同未将她女儿名字一同录入到权利人姓名里,导致拆迁协议与安置型商品房的买卖合同权利人不符,影响后续办理产权证。与陈玉英面临同样问题的,还有该小区另外20户回迁群众。

“回迁群众希望春节前拿到新家的钥匙,请你们帮帮忙。”不久前,开发企业的工作人员向市不动产登记和交易中心求助。

“回迁群众中有不少高龄,行动不便的老人,若按常规到中心办业务,来回几十公里路途颠簸加上长时间等待,身体吃不消。此外,要一次性凑齐21户回迁群众来现场办理,难度很大。”市不动产登记和交易中心新建商品房登记处处长翁发春说,为解决回迁群众的急难愁盼,中心工作人员决定上门集中办理业务,派专人指导开发企业收集合同网签备案注销所需材料、填写申请表,讲解服务流程,并明确上门时间、交代注意事项等,“收到诉求当日,我们加班加点收集、整理、初审,录入回迁群众的相关信息,做好上门服务前的准备。”

次日一大早,市不动产登记和交易中心工作人员携带执法记录仪、人证比对机前往新榕金江郡,为回迁群众中行动不便的老人开展靠前服务,待身份核验无误后,又马不停蹄将材料带回,当天就为21户回迁群众办妥网签备案注销手续。

注销手续办完的第二天,21户回迁群众顺利办理了预告登记和交房手续,领到新房钥匙。陈玉英用手机记录下幸福的点滴,感慨地说:“能够顺利交房,多亏了工作人员的暖心服务。春节后我们就准备装修了,大家都盼着早日入住新家。”

福州对11条道路和34处路口实施“一路一策”微改造 “小手术”解决出行大烦恼

本报记者 沐方婷 通讯员 许流钦 吴志斌

“马路拉链”、道路高低不平、人非不分离……这些道路“顽疾”,是城市拥堵的潜在因素,直接影响市民出行舒适度。2023年,福州市针对11条道路和34处路口进行“一路一策”微改造,不大修大建、伤筋动骨,道路完成“小手术”。近日,记者走访了3个“微改造”典型案例,看我市如何给道路顽疾开良方。

“无感施工” 让商家放心做生意

【症状】近年来,福州加快推进大型市政基础设施建设与街区品质提升改造,破路挖掘需求大增。“有些施工围挡一围就是几年,容易造成堵车不说,周边环境破败、施工噪声、粉尘污染等问题也跟着来了,影响了生意怎么办?”中亭街路段改造前,商户表达了担忧。

【药方】“中亭街路段改造坚持小幅改造微施工、‘无感施工’,做一小段围一小段,将影响范围从一排商户减少至二三家商户。”市城管委公用处工作人员林永胜说,根据施工时间、审批手续等指标,市政部门还对申请占用挖掘市政道路的单位(或施工企业)实施积分制管理,控制占用道路挖掘数量,杜绝市政道路“马路拉链”问题反复出现。

【疗效】春节前夕,完成升级改造不久的中亭街热闹非凡,洋溢着过年的喜庆氛围,市民大包小包采购年货。“中亭街路段改造春节前完成,对我们店影响不大,门口围挡围了几天就撤了。”童装店的孙老板一边忙着给顾客打包衣服一边对记者说,道路改造得快,影响就小,改造后交通秩序更好,顾客逛得安心,商家生意也会更好。

【药方】“仓前路解放大桥口第一次‘微改造’采用‘放大不同点’策略,铺上白色石板,将原本与非机动车道齐平的人行道垫高,非机动车道浇上黑色沥青混凝土,凸显差异,但拥堵未缓解。市城管委市政工程中心道管所副所长郑祖波说,中心工作人员再次实地踏查,发现非机动车上下坡口狭窄,不少电动自行车等不及,就挤到机动车道上。第二次“微改造”扩大了非机动车道入

“一改再改” 让“宝妈”安心带娃散步

【症状】仓前路解放大桥口,地处“闽



中亭街改造后,车辆、行人有序通行。本报记者 池远摄

江之心”和烟台山风景区的重要路段,以往每到上下班高峰期,行人、非机动车一拥而上、交织混行,“堵”和“乱”是周边居民最直观的感受。住在附近万春园一区的刘女士每天都要带3岁孩子下楼遛弯,“电动自行车见缝插针、到处乱窜。有的时候我为了安全,宁愿带着小朋友走小公园那边的远路绕过去。”

【药方】“仓前路解放大桥口第一次‘微改造’采用‘放大不同点’策略,铺上白色石板,将原本与非机动车道齐平的人行道垫高,非机动车道浇上黑色沥青混凝土,凸显差异,但拥堵未缓解。市城管委市政工程中心道管所副所长郑祖波说,中心工作人员再次实地踏查,发现非机动车上下坡口狭窄,不少电动自行车等不及,就挤到机动车道上。第二次“微改造”扩大了非机动车道入

口宽度,增加非机动车容载量。除了提升“硬件”,市城管委还配合交警等部门,将非机动车停放、交通秩序维护等“软件”同步跟上。

【疗效】经过改造,仓前路解放大桥口人行道和非机动车道黑白分明、高低错落有致。市民游客在人行道上悠闲行走、享受滨江风光,电动自行车也能自觉在非机动车道行驶。“这个路口的交通秩序比以前好多了,行人、非机动车都能各行其道,我带着小朋友散步也放心多了。”刘女士高兴地说。

抚平“褶皱” 让老人舒心出行

【症状】家住台江区苍霞新城的刘大爷说,之前下杭路白马路路口的路面有隆起的现象,行人尤其

是老年人没留意的话,很容易被绊倒。“福州夏季气温较高,车辆频繁在左转弯等待区停下、重新启动,路面荷载偏大,沥青路面

福清东部新城 两条路即将通车

全长1200米、宽40米,双向四车道;山水大道全长约1800米、宽40米,双向四车道。

“目前,所有车辆都从元华路走。这两条路通车后,私家车就可以从山水大道、福泽大道分流,将极大缓解元华路的拥堵状况。”福清城投集团所属城建公司相关人员表示,目前,东部新城“四横四纵”路网日渐成形。清繁大道东延伸线建成通车后,福泽大道与其连接,将打通东部新城与环城路的新路径。

琅岐种业基地增产优产有底气—— 专家手把手教 番茄个顶个“鲜”

本报记者 蓝瑜萍



农业专家现场支招。本报记者 蓝瑜萍摄

弯腰拨开绿藤,露出一串串渐变色的小番茄,顺着植株往上看,枝头还开出朵朵小花……前日,在琅岐种业基地的大棚里,技术负责人陈敬和领着记者穿行其间,“你看这一整片,长得都不赖”。

眼下,琅岐种业基地洋溢着丰收的喜悦,每天二三吨番茄从基地运往市区,订单已排到春节假期。“我们这种出的番茄,个头、品相人人夸。”陈敬和笑着说。

秘诀在哪里?陈敬和告诉记者,这多来自市蔬菜科学研究所的“全科”农业专家组的全程跟进,哪里“疼”就“医治”哪里——从土壤、品种、育苗,到施肥、田间

管理等,及时解决种植过程中的大小问题。琅岐靠海,盐碱地多。“农民一碰到盐碱地就头痛,经常束手无策。”专家组成员郑学立说,盐碱地不是不适合种植,而是需要开出有针对性的“配方”。

如今,在基地的试验田里,专家组正在进行5组“土壤改良剂”对照实验。“番茄适合中性偏酸土壤,改良配方后,这一批番茄明显长势更好。”郑学立说。

如果说盐碱地的难题有解,让陈敬和添了信心,那么种下的优质番茄品种,更带给他增收的底气。“种子是农业‘芯片’,也是我

们基地丰产优产的关键。”陈敬和说,在专家的指导下,基地种植了160多个番茄品种,优中选优,筛选出良种,“其中金妃、玉女两个品种表现优秀,市场反馈很好,现在已经进入规模化生产种植阶段,今年我们争取多筛选几个新品种。”

熟练地穿梭在基地各个大棚中,眼尖的专家组领队、菜科所所长陈秀娟发现一组过熟裂果,当场支招:“这些裂果也有大用途,可以做成酵素洗洁精、空气清新剂等,变废为宝。”

陈敬和听完连连点头:“真是一个好办法,现在就连难利用的裂果也有了好去处。”

福聚八闽 新春走基层