

中宣部命名第九批全国学雷锋活动示范点和岗位学雷锋标兵

新华社北京3月5日电 近日,中宣部命名第九批全国学雷锋活动示范点和岗位学雷锋标兵,强调要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入学习贯彻习近平文化思想,认真贯彻落实习近平总书记关于深入开展学雷锋活动的重要指示精神,弘扬以伟大建党精神为源头的中国共产党人精神谱系,持续推动学雷锋活

动融入日常、化作经常,让雷锋精神在新时代绽放更加璀璨的光芒。此次命名的第九批全国学雷锋活动示范点和岗位学雷锋标兵各50个,主要来自企业、农村、机关、学校、社区、医院、部队等基层一线,覆盖了各行各业、各个领域、各条战线。他们立足本职、建功岗位,大力弘扬雷锋精神,在平凡的工作中作出了不平凡的业绩和贡

献,以实际行动书写新时代的雷锋故事,是雷锋精神的忠实传承者,是社会主义核心价值观的模范践行者。中宣部要求,各地区各部门要深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,全面贯彻落实党的二十大和二十届二中全会精神,深刻领悟“两个确立”的决定性意义,增强“四个意识”、坚定“四个

自信”、做到“两个维护”,以命名第九批全国学雷锋活动示范点和岗位学雷锋标兵为契机,持续加强组织领导,不断深化拓展新时代学雷锋活动,推动雷锋精神代代传承,激励广大干部群众锐意进取、团结奋斗,让雷锋精神在新时代绽放更加璀璨的光芒,为全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴凝聚强大力量。

【新闻分析】

中国科技创新力何以闪耀世界

新华社记者 樊宇

近期,中国创新元素闪耀两大国际展会。在西班牙巴塞罗那举行的全球技术“盛宴”世界移动通信大会上,中国企业在5G-A、人工智能等领域发布创新产品。在已有百年历史的日内瓦国际车展上,中国企业展现出“绝对一流、前沿的科技实力”。

5G-A商用元年,中国企业成为中坚力量;新能源时代,中国品牌影响力日益扩大。在数字技术、新能源等全球竞争的重要赛道上,中国的创新力成为新兴产业孵化器、传统产业转型升级推进器,为经济持续健康发展注入新动能。

“我观察到中国企业正在走入舞台中央。”中欧数字协会主席路易吉·甘巴尔代拉说,没有中国企业的积极参与,世界移动通信大会就无法真正体现其全球本质。正如他所说,中国企业已成为全球不容忽视的重要力量。实际上,不仅是近期的两大国际展会,从柏林国际消费电子展到德国纽伦堡国际发明展,再到日本国际机器人展,近几年来的国际行业展会上,中国企业踊跃参展,发布的前沿技术产品持续“吸睛”。中国积聚的创新势

能、科技创新结出的累累硕果,让世界眼前一亮。

国际展会的中国高光时刻,离不开中国对创新力的长期培育。中国新能源汽车产销量占全球比重超过60%。中国稳居世界第二大研发投入国,高新技术企业约40万家。2023年,中国在世界知识产权组织发布的全球创新指数中排名第12位,拥有的全球百强科技创新集群数量跃居世界第一。科技引领新兴产业发展,也助推传统产业转型升级。在人工智能、大数据、区块链、量子通信等新兴技术加快应用的同时,5G在工业领域的应用占比超过60%。传统产业与前沿科技深度融合,数字产业化和产业数字化互相促进,中国创新能力与日俱增。日本《日经亚洲》网站评论说,那些对中国经济持悲观看法的人忽视了中国大力培育的创新力,中国持续增加对产品和技术创新的投入,有助于提高生产率,实现长期、可持续的经济增长。

创新力的提升源于供给能力、需求潜力和要素禀赋的加持。从供给能力看,中国工业门类齐全,产业配套能力强。从需求潜力看,中国

是全球第二大消费市场,中等收入群体规模庞大,消费结构也在迭代升级,绿色低碳转型深入发展,孕育着广阔创新空间。供给侧创新激发新需求,由此形成推陈出新的正向循环,持续增强新动能。《哈佛商业评论》报道称,科技产品在日常生活的高度融入为中国赢得创新优势提供强大助力。从要素禀赋看,中国人才资源总量、科技人力资源、研发人员总量均居全球首位,“人口红利”正加快向“人才红利”转化;数字经济时代,数据成为关键生产要素,拥有世界第二大“数据富矿”的中国,应用场景丰富,在发展数字经济方面拥有得天独厚的条件和基础。

创新不是无本之木,根植于鼓励创新的制度、崇尚创新的文化和孕育创新的土壤。中国把科技创新摆在国家发展全局的核心位置,把创新作为引领发展的第一动力,对科技事业进行了全局性、长远性战略谋划。中国政府在优化创新环境、集聚创新资源上不懈努力,不断提升政策对创新的适配性,同时更加重视通过金融、税收和财政等市场化政策工具营造鼓励创新的市场环境。政府的自上而下与

企业的自下而上相贯通,全社会的创新活力奔涌。德国贝塔斯曼基金会近期调查报告显示,中国的高质量专利数量体现出在“绿色科技”领域取得的巨大进展。德国之声援引德国《商报》的报道说,中国在专利数量上的突飞猛进得益于中国长期的产业和科研战略。

中国的创新要素资源丰沛,政府正在以全球视野谋划促进科技创新,推动数字转型和绿色发展,由技术革命性突破、生产要素创新性配置、产业深度转型升级催生的新质生产力,日益成为中国经济高质量发展的新动能。中国技术、中国品牌在国际舞台上的成功,是中国企业奋斗的成果,更是中国经济创新驱动和高质量发展沃土滋养的花朵。将其置于中国整个产业发展逻辑、政治经济体制和国际创新竞争的大背景下,便会深刻理解中国创新力源头之所在。

“新”潮澎湃的中国不仅经济展现出创新发展的良好势头,也通过不断拓展国际科技创新合作的领域和空间,和世界一起书写未来。(据新华社北京3月5日电)

中国主张强化对日本福岛核污染水排海国际监督

据新华社维也纳3月4日电 3月4日,国际原子能机构3月理事会在维也纳国际中心开幕。中国常驻国际原子能机构代表李松大使在会上发言,阐述中方在日本福岛核污染水排海问题上的原则立场,强调中国主张强化对日本国际监督。

李松表示,日本罔顾周边国家反对和国际社会关切,已擅自向海洋排放超过2.3万吨核污染水,又于上周启动第四批排海。从来没有任何一个国家胆敢冒天下之大不韪,以这样的方式把核污染风险强加给全世界。福岛核污染水排海造成的外溢影响前所未有,远远超出日本领土或管辖范围,绝非日方可擅专的事务。日方排海对国际核安全体系构成严重冲击,日方利用国际原子能机构为其背书,对机构公信力造成严重伤害。

李松指出,中国的立场一贯明确,坚决反对日方排海,强烈敦促日本停止排海。针对日方执意推进排海活动,中方本着对海洋环境和人民健康高度负责的态度,率先主张对日本实施严格有效的

国际监督。正是在以中国为代表的利益攸关方坚决主张和持续努力下,国际原子能机构秘书处形成了对福岛核污染水排海的国际监测安排。中方支持并积极参与秘书处设在福岛开展监测工作,同时与日方保持沟通。中国的主张和支持,是对福岛核污染水排海国际监督监测的重要贡献;中国等利益攸关方的实质性参与,是有关国际监测安排真正实现严格、独立、有效的重要保证。

李松说,中方本着科学和负责任的态度,对日方排海正当性、安全性、生物富集等潜在危害性、日方核污染水净化装置的长期可靠性、核污染水数据的真实准确性、现行监测安排的有效性提出了质疑。东京电力公司长期失信、管理混乱、监管不力等问题,使日方所谓排海“安全、可靠”的说法根本无法令人信服。近期,能登地震对核电站的影响、福岛第一核电站发生工作人员遭核污染水溅射、福岛净化装置核污染水大量泄漏等问题,进一步印证了中方和国际社会的严重担忧,充分说明强化对日国际监督势在必行。

中企承建的尼日利亚拉伊铁路安全运营1000天



3月2日,在尼日利亚拉伊的拉伊铁路莫博拉吉·约翰逊火车站,乘客下车出站。2021年6月,在共建“一带一路”倡议指引下,由中国土木工程集团有限公司(中土集团)承建连接拉伊和伊巴丹的铁路(拉伊铁路)正式通车运营,干线全

长约157公里,支线长约7公里,采用现代化铁路标准,设计时速150公里。截至2024年3月5日,拉伊铁路已安全运营1000天,客流量超200万人次,最高月发送旅客超过15万人次,客运列车平均上座率超过80%。新华社记者 韩旭摄

福州市长乐区自然资源和规划局关于2024年第一次拍卖出让国有建设用地使用权的公告

长自然拍[2024]1号

经福州市长乐区人民政府批准(长政综[2024]30号),福州市长乐区自然资源和规划局决定以拍卖方式出让两宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	土地面积	土地用途	规划指标要求			出让年限	竞买保证金(万元)	公开出让起始价(万元)	开工时间
				容积率	建筑密度	绿地率				
2024航拍-1号	吴航街道郑和东路北侧、汾阳溪西侧(总用地面积10.86亩)	8.57亩	商业用地(B1)	≤0.9	≤62%	≥10%	商服用地40年,广场用地50年	2620	13100	新建部分应在交付之日起9个月内开工建设,动工之日起2年内竣工
		2.29亩	广场用地(G3)	/	/	/				
2024航拍-2号	首占新区会堂南路西侧、东岱支路北侧、和谐路南侧	17.38亩	居住用地(R2)、商业用地(B11)、餐饮用地(B13)	>1.0≤2.0	≤35%	≥35%	住宅用地70年,商服用地40年	2840	14200	交地之日起9个月内开工,开工之日起3年内竣工

二、竞买申请人范围

1.2024航拍-1号地块竞买申请人范围:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,但在《关于进一步加强房地产用地和建设管理调控的通知》(国土资发[2010]151号)第四条第(三)款规定的情形者除外。

2.2024航拍-2号地块竞买申请人范围:中华人民共和国境内具有房地产开发资质的企业,可参加竞买。但存在《关于进一步加强房地产用地和建设管理调控的通知》(国土资发[2010]151号)第四条第(三)款规定的情形者除外。同一申请人及其控股的各个公司,不得参加同一宗住宅地块的竞买。

申请人在申请竞买时,应提供不存在上述情形的承诺。竞得人隐瞒事实出具承诺的,取消竞得资格;已缴纳的竞买保证金不予退还;已签订土地出让合同的,出让人有权解除合同并收回土地,定金不予退还。

三、出让方式

本次拍卖出让宗地采取福州市公共资源电子交易系统网络报名,按照价高者得原则现场拍卖出让。

四、保留价和加价幅度

2024航拍-1号地块加价幅度为100万元,且为100万元的整数倍;2024航拍-2号地块加价幅度为200万元,且为100万元的整数倍。上述地块均不设保留价。

五、参加竞买申请方式截止日期

竞买申请人应于2024年3月18日9:00至2024年3月25日16:30通过福州市公共资源电子交易系统网络报名,报名网址为:https://fzsgzyjyfwzx.cn/FZ。并按照要求提交有效的竞买申请表、营业执照、法定代表人证明、身份证(或护照)、承诺函、购地资金来源等相关申请材料(建议竞买申请人在竞买申请截止前两天上传申请文件,预留审核、补件时间,在竞买申请截止后,竞买申请人无法再补交材料,材料审核不通过的,将无法参与竞买)。竞买申请审核通过后,申请人的竞买保证金(人民币)必须于2024年3月26日16:00前足额汇达至指定的账户,所缴的竞买保证金须与其所参与竞买的宗地相对应,若未竞得该地块,则该竞买保证金不能转为其他地块的竞买保证金。拍卖成交后,竞得人的竞买保证金自动冲抵对应成交土地的价款。

六、竞买保证金银行账号

为推动数字人民币试点工作,鼓励申请人以数字人民币缴纳竞买保证金。竞买保证金可以数字人民币形式缴纳到以下数字人民币钱包:交易名称:福州市长乐区公共资源交易中心福州(1)账号:110510100100275774钱包编号:0112060000780006开户银行:兴业银行长乐支行

(2)账号:13190101040012805

钱包编号:0032000014254397
开户银行:中国农业银行福州长乐支行
(3)账号:1402070129600112891
钱包编号:0022501018694704
开户银行:中国工商银行长乐支行
(4)账号:35050161710709666888
钱包编号:0052282748356228
开户银行:中国建设银行长乐支行
(5)账号:415681496233
钱包编号:0042000349521286
开户银行:中国银行长乐支行
(6)账号:100056970960010001
开户银行:福建海峡银行股份有限公司长乐支行
钱包编号:0052282747067438
开户银行:中国建设银行

七、拍卖时间及地点

拍卖时间为2024年3月27日10:00,在福州市长乐区公共资源交易服务中心举行。

八、其他事项

1.上述地块出让现场交易工作由福州市长乐区公共资源交易服务中心具体组织实施。
2.2024航拍-2号地块竞买企业在竞买申请时应说明购地资金来源无以下情况的书面承诺:竞买企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利,购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融

资资金,购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款,购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款,购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。如竞得人虚假提供或隐瞒事实出具上述承诺函的,取消竞得资格,已缴纳的竞买保证金不予退还;已签订土地出让合同的,出让人有权解除合同并收回土地,定金不予退还。

3.2024航拍-2号地块竞买企业报名时,应书面承诺在签订土地出让合同时与建设主管部门同时签订《装配式建筑监管协议》及《海绵城市建设专项协议》,如未签订协议愿意承担法律责任,具体建设要求按协议约定执行。

4.上述地块申请人缴纳竞买保证金时,应提交该竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集的承诺函及商业金融机构的资信证明。

5.上述地块成交价款(包括土地出让取得费和土地出让业务费等(不含城市基础设施配套费、耕地占用税和契税))。

6.2024航拍-1号地块由吴航街道负责在合同签订之日起3个月内按现状交付竞得人。新建部分应在交付之日起9个月内动工建设,动工之日起2年内竣工。

2024航拍-2号地块按照现状供地,具体交地工作由首占镇会同区土

地发展中心负责。竞得人必须在合同签订之日起9个月内申请办理用地规划许可证。上述地块应在交地之日起9个月内开工,开工之日起3年内竣工。

7.上述地块竞得人应在土地出让合同签订之日起30日,60日内分两次缴纳成交价款的50%、50%。上述地块分期缴款不计利息。为推动数字人民币试点工作,鼓励竞得人以数字人民币缴纳土地价款。

8.2024航拍-1号地块为带建筑物出让按现状(以区土地发展中心提供的测绘报告为准)交付,现状建筑物结构安全、消防安全鉴定等相关工作由竞得人自行负责,经行业主管部门区住建局对检测报告进行确认后,予以办理房屋产权登记;新增建筑按照现有相关流程审批。

9.2024航拍-2号地块所建公共服务设施和市政公用设施的产权归属作如下约定:物业管理用房、门卫收发室、垃圾集间、快递服务用房等公用设施的产权归全体业主共有。配建的社区服务站、社区卫生服务站、社区卫生服务站、文体活动中心、社区居委会、居家养老服务照料中心及其他公共服务设施产权无偿移交由政府指定单位。

10.2024航拍-2号地块项目建设应根据国家、福建省现行有关技术标准和国家“平安智能小区”设计、安装。

11.2024航拍-2号地块项目给水管道DN75及以下明设管道,应优先采用食品级S31603不锈钢管道,埋地管道应优先采用食品级覆塑S31603不锈钢管道,由住建部门负责解释和监管。

12.2024航拍-2号地块可建设长乐区立体生态住宅。

13.区政府有权对2024航拍-2号地块出让商品住宅的预售、销售价格和合同备案进行限制。竞买申请人在提交竞买申请时应出具接受上述要求的承诺函。

14.上述地块根据建设项目现场具体条件(包括运距、耕作层质量等),告知用地单位是否开展耕作层剥离。开展耕作层剥离的地块竞得

人须无条件配合施工单位开展工作。

15.上述地块竞得人应执行福建省发展和改革委员会等十七部门《关于印发福建省促进砂石行业健康有序发展实施方案的通知》(闽发改商价[2020]748号)及福州市长乐区人民政府办公室《关于印发福州市长乐区建设项目产生的砂石土管理实施意见(暂行)的通知》(长政办规[2022]7号),对经批准设立的工程建设项目在工程施工工范围内及施工期间开挖的砂石,除项目自用外,多余部分交由长乐区政府组织在公共资源交易平台公开有偿处置。

16.上述地块竞得人须在地块所在长乐区税务部门依法纳税,建设施工单位也应在地块所在长乐区税务部门依法纳税。

17.上述地块绿色建筑具体建设要求、建设标准、监督检查和验收等事项由建设主管部门予以落实。

18.竞买申请人应提前到福州市公共资源电子交易系统注册(若是联合竞买的,各方均需注册账号),详细使用说明可登录福州市公共资源交易网(https://fzsgzyjyfwzx.cn)进入下载中心->【市本级】土矿系统操作手册->下载“土矿系统(竞买人)操作手册202101.pdf”进行查阅,使用过程中如有疑问可拨打电子交易系统技术支持电话0591-83306027。

19.本次拍卖的详细资料和要求,详见拍卖出让文件。意向竞买申请人应于2024年3月18日至3月25日的工作日,9:00至12:00,13:30至17:30携带本人身份证到福州市长乐区公共资源交易服务中心获取本次拍卖出让文件。本公告内容与拍卖出让文件不一致的,以拍卖出让文件为准。

九、联系方式

联系地址:福州市长乐区公共资源交易服务中心
联系电话:0591-28828805
联系地址:福州市长乐区自然资源和规划局
联系电话:0591-28810219
福州市长乐区自然资源和规划局
2024年3月6日