

市市场监督管理局领导接听 12345 热线 餐饮外卖后厨不装摄像头要处罚

两岸姐妹共植海峡巾帼林



大家把心愿卡挂上枝头。(市妇联供图)

本报讯(记者 李白蕾)7日上午,市妇联组织榕台两地妇女100多人,赴闽清县雄江镇开展义务植树活动。经过1个多小时的劳动,100多棵香樟树苗迎着和煦的春风昂然挺立,为当地增添了一片新绿和生机。

参加活动的有省、市、县妇联干部,台联干部,“最美家庭”“绿色家庭”代表,巾帼文明岗代表等。姐妹们三五一组互相配合,在专业人员的指导下,有的扶正树苗,有的挥锹培土,有的提水浇树,现场热火朝天。大家还在海峡心愿卡上写下心愿和祝福,挂在枝头,让这片树林见证两岸姐妹的友谊和梦想。

“香樟树象征着坚韧和顽强的生命力,两岸姐妹共植香樟,寓意着两岸人民的友谊和亲情也如同香樟树一样,根深叶茂,生生不息。我们要带领更多台湾姐妹加入大家庭,携手共创美好未来。”参加活动的女台胞说。省绿色家庭代表李良家庭也来到现场。“这个活动很有意义,希望这片树林成为连接两岸的绿色纽带,祝愿两岸同胞的友谊像这些树木一样根深蒂固。以后有机会我会常带家人来看看这片树林。”李良说。

两岸姐妹共植海峡巾帼林作为市妇联的品牌活动,已走过20个春秋。据统计,全市各级妇联造林绿化面积达4000多亩,把丘陵荒坡变成了一片片绿树成荫、独具生态特色的生态园地。

以家庭阅读促进女性成长 晋安启动 巾帼志愿服务项目

本报讯(记者 朱榕)7日,晋安区开展“爱在雷锋月 情暖巾帼红”主题活动,区妇联同时启动“阅”见自己·悦见家”巾帼志愿服务项目,计划通过家庭阅读志愿活动影响百名女性,促进女性自我成长和健康成长。

现场,区妇联对首批6名家庭阅读推广者授牌。据了解,晋安区计划用一年时间,通过线上听书分享、线下读书会等形式发动百名晋安女性参与,评选出10名家庭阅读“巾帼榜样之星”。当天,各级三八红旗手代表、优秀家庭代表、巾帼志愿者代表和辖区居民200多人齐聚一堂,共赏精彩的花鼓秧歌串烧、古典舞、音舞快板、情景朗诵和旗袍秀等文艺表演。

公益诊疗 温暖“她”心

本报讯(记者 赖志昌)7日,九三学社省委妇工委的社内医疗专家走进福州规划馆,为该馆女性工作者及参观群众提供诊疗咨询等暖心服务。

当天,活动现场气氛热烈,专家们与前来问诊的女性面对面交流,讲解女性保健、生理健康与心理调适等方面知识。“专家们用通俗易懂的语言为我们答疑解惑,针对每个人的身体状况提出合理化治疗和健康指导意见。这样的活动既方便又暖心!”前来问诊的群众张志敏说。

落实的力度和政策的温度。

问:我想咨询一下如果在福州开餐饮外卖店要不要在后厨加装摄像头?如果没有装会被处罚吗?

答:去年5月,福州市以政府令形式出台了《福州市网络餐饮服务管理办法》,办法规定,入网餐饮服务提供者,也就是外卖店必须将后厨的实时视频接入全市统一的网络餐饮人工智能巡查监督管理系统。后厨视频监控目前原则上不

对社会公众公开,主要是依托人工智能识别技术开展视频图像识别检测,公正客观巡检。

根据相关规定,如果没有接入且拒不改正的,会处以5000元以上1万元以下罚款。

问:听说举报无证的外卖商家有奖励,请问情况是否属实?什么渠道可以举报?

答:对于举报网络餐饮部分食品安全问题,线索核实后是有奖励

的。去年,我市出台了《福州市市场监督管理局重点领域违法行为专项举报奖励暂行办法》,定期征集公布重点领域违法行为有奖举报清单,不仅针对外卖,还涉及知识产权、药品、医疗器械、特种设备等民生领域。公众可通过“e福州”APP中的“e治理随手拍”模块进行有奖举报。线索查实立案后,公众举报人上传相关的身份证明材料,就可以远程申请领取奖励。

问:听说福州市的企业有获得专利的话,可以通过专利获得银行关于企业质押方面的贷款,请问这个信息是否属实?

答:企业把专利权作为一种担保方式,质押给银行,与银行签订专利权质押合同和借款合同,然后银行综合评估专利权价值给予授信和放贷,实现知识产权价值变现,可以是纯专利贷款,也可以是组合贷款。

浓浓粥香飘榕城

我市各地举办拗九节活动,传递对长者的孝心与祝福

本报讯(记者 陈君沂 叶欣童 莫思予 颜澜萍 王玉萍 欧阳进权 赖志昌 任思言 通讯员 林晋如 丁林怡 仓萱 胡坛浓)浓情拗九,孝满榕城。农历正月廿九是福州传统节日拗九节,昨日,我市各街道、社区、学校等举办各类活动,迎接拗九节的到来。长者品尝香甜的拗九粥,欣赏着精彩的文艺节目,接受晚辈的孝心和祝福。

在黎明湖公园,由安泰街道党工委办事处、市新阶联等主办的拗九节文艺汇演暨学雷锋“文明实践我是行动者”主题活动在这里举办。本次活动的拗九粥是由社区121名小志愿者挨家挨户从243户居民家中募集食材,再由共建单位熬煮而成的,承载着邻里百家的关怀与温情。“我感受到了来自社会的关心,这粥真是甜到了心坎里。”65岁的谢美珍捧着拗九粥开心地说。

在安泰街道社区养老服务照料中心,市儿童学园10多名孩子为老人表演童谣《拗九谣》,为爷爷奶奶们送上节日的祝福。灿烂的笑脸伴着浓浓敬老之情,让爷爷奶奶们笑逐颜开,感受融融暖意。“福州评话”传承人刘宜成登台亮相,以评话的方式讲起了拗九节的由来,老人们津津有味地听着,不时拍手叫好。

在福州第四千休所,钱塘小学教育集团的学生们上了一堂革命历史课。少先队员们将一碗碗拗九粥送到老首长手中,并敬献了红领巾、鲜花和贺卡,传递出晚辈对长辈的孝心与祝福。

在宁化街道福祥社区共享社群空间,闽剧表演《天女散花》、幼儿舞蹈《张灯结彩》、舞蹈《茉莉花》、歌曲《梦在春天如愿》等精彩节目轮番上台,为观众带来一场视听盛宴。志愿服务区内的爱眼



仓六小的志愿者给长者送上拗九粥。

本报记者 王玉萍摄

乌山社区老人品尝美味拗九粥。

本报记者 池远摄

护眼、口腔健康、中医义诊、反诈宣传、手工DIY等摊点的服务赢得了群众的大力称赞。

在金山榕城广场,现场设置的多个赠粥点都排起了长长的队伍。“爷爷,吃粥,祝您健康长寿!”仓六小学生庄露瑶第一次参加赠粥志愿服务,她认真盛粥,双手递给长者,并送上祝福,让他们暖心不已。“拗九节是福州特有的节日,传承中华民族孝老爱亲传统美德是很有意义的事情。”她说。

在马尾名城国际小区,社区工作人员和志愿者们将一碗碗盛满节日祝福的拗九粥发放到居民手中。喝完热气腾腾的拗九粥,大家纷纷参加社区精心准备的两人三足、粘板运球等游戏。妇女志愿者们还为社区高龄老人入户送粥。

在洪山镇福屿社区,福州公积金中心的巾帼志愿者们向社区

老人送上拗九粥,送上节日祝福。“粥很甜,心更暖,志愿者们太暖心了!”福屿社区居民卢秀岩脸上洋溢着幸福的笑容。公积金中心的志愿者们还上门走访慰问辖区内空巢、高龄老人,让他们足不出

户也能感受节日的气氛和社区的温暖。

在罗源县社会福利中心的小广场,县老年大学的“银发人才”志愿者们带着《闹花灯》《状元游街》《告庙》等多部闽剧经典剧目,



拗九享“五福”

连日来,鼓楼区鼓东街道组织下辖五个社区以说“福”话、赏“福”戏、助“福”孝、品“福”粥、献“福”券等形式开展拗九节活动。在谈孝亲故事、话家风传承、传优良美德中,居民们表示,满城飘香的拗九粥,不仅是榕城一道靓丽的文明风景,也体现了闽都文化浓浓的人文情怀。

通讯员 廖秋瑶

本报记者 莫思予 摄影报道

福清市自然资源和规划局

融土拍告字〔2024〕04号

关于2024年度第四次公开拍卖出让国有建设用地使用权的公告

经福清市人民政府批准,福清市自然资源和规划局决定公开出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划设计主要指标				土地使用年限(年)	竞买保证金(万元)	开工时间
				容积率	建筑密度	绿地率	住宅建筑限高			
2024拍-10号	城头镇	43235	居住用地—城镇住宅用地,商业服务业用地—商业用地(含零售商业用地)	1.8—2.4	15%—35%	30%—40%	80米	70年、商服用地40年	1700	土地交付之日起3个月内动工、自开工之日起24个月内竣工

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(申请人可以单独申请,也可以联合申请),但用地者有不良记录的除外。

三、拍卖交易时间及地点:本次拍卖会定于2024年3月29日(星期五)9时,在福清市行政服务中心3楼交易大厅。

四、拍卖起价:2024拍-10号拍卖起价为人民币8200万元,加价幅度不低于200万元。

上述宗地均设有底价(即保留价),总价款不包含耕地占用税、契税、城市基础设施配套费,以上税费由竞得人自行缴交。

五、竞买人索取拍卖材料方式及参加竞买申请方式

1.索取拍卖材料方式:竞买人可在2024年3月20日至2024年3月27日(其间逢规定的假日除外)工作时

间内,逐向福清市晋西街道福人路6号市行政服务中心509办公室索取材料。

2.参加竞买申请方式:竞买申请人应于2024年3月20日9:00至2024年3月27日17:00通过福州市公共资源交易系统进行网络报名,报名网址为:https://fzggzyjyfwx.cn/FZ,并按要求提交有效的营业执照、法定代表人证明、身份证(或护照)、现场踏勘确认书、资金来源承诺书、“关联自然人、法人和其他组织不能同时参与同一宗地竞买承诺书”等。(建议竞买申请人在竞买申请截止前2天上交申请文件,预留审核、补件时间,在竞买申请截止后,竞买申请人无法再补交材料,材料审核不通过的,将无法参与竞买)。竞买申请审核通过后,申请人的竞买保证金(人民币)必须于2024年3月28日16:00前足额汇达至指定的账户。

六、成交价款支付方式

宗地2024拍-10号分两期,第一期出让金缴纳期限为成交之日起10个工作日内缴纳总价款的50%,第二期出让金缴纳期限为成交之日起75日内缴纳剩余的50%价款。

竞得人保证金可抵交地价款,竞买未得者将在10天内无息退回保证金。

七、交地时间

宗地2024拍-10号为成交之日起3个月内按现状交地。

八、回购方案

宗地2024拍-10号:该项目为整体回购,项目整体需配建总建筑面积为119805.2m²(含地上架空层及相关规范要求的附属配套),其中配建地上总建筑面积为102305.2m²,配建地下总建筑面积(含地下停车位)为17500m²(需配建不低于463个标准停车位)。地上建筑面积98015m²及地下463个标准停车位计取回购款,其

余配套的架空层及附属配套部分不计取回购款。地上回购价格为5480元/m²,停车位回购价格为5万元/个。

具体回购方案详见拍卖文件。

九、其他要求

1.竞得人应参照《福清市人民政府关于印发我市建设项目占用耕地耕作层剥离及再利用工作方案的通知》规定主动对接并配合福清市城投集团(或其子公司)开展耕作层及表土剥离工作。

2.地块内的弃土、渣土原则上在满足地块平整的前提下,多余部分应无偿运往市政府指定地点进行消纳。

3.宗地受让人必须依照出让宗地概念设计方案即“三张图”(项目总平面图、建筑形态图和三维鸟瞰图)进行项目设计。(具体详见拍卖文件)

4.本次拍卖采用确定价方式出让,按照价高者得原则确定竞得人。

5.竞得人应在签订出让地块拍卖

成交确认书后的10个工作日内,与相关回购单位签订《配建回购协议书》,并依据《配建回购协议书》与福清市自然资源和规划局签订出让合同。

十、其他事项:

1.本次土地出让工作由福清市公共资源交易服务中心具体组织实施,采取电子交易系统网络报名,按照价高者得的原则现场拍卖出让。

2.竞买申请人应提前到福州市公共资源交易服务中心进行账号注册(若是联合竞买的,各方均需注册账号),详细使用说明可登录福州市公共资源交易网(https://fzggzyjyfwx.cn)进入下载中心->【市本级】土矿系统操作手册->下载“土矿系统(竞买人)操作手册202101.pdf”进行查阅,使用过程中如有疑问可拨打下方的电子交易系统技术支持电话。

3.所有竞买申请人在拍卖会当天8:45前向工作人员提交纸质报名材料(须与在交易系统上提交的报名材料一致)。

十一、本次拍卖地块的详细内容详见拍卖文件,本公告与拍卖文件内容不一致的,以拍卖文件为准。

十二、联系方式:

福清市公共资源交易服务中心
联系电话:0591-85301023
电子交易系统技术支持
联系电话:0591-83306027、

15260477201、15394401750

福清市自然资源和规划局
联系电话:0591-86077127
福建晨至信拍卖有限公司
联系电话:18065095588

十三、保证金缴款银行:
户名:福清市公共资源交易服务中心

1.账号:411776530313
数字钱包ID:0042000726261571
开户行:中国银行股份有限公司福清分行

2.账号:35050161810700001785
数字钱包ID:0052272670669417
开户行:中国建设银行股份有限公司福清分行

3.账号:100057316890010001
开户行:福建海峡银行股份有限公司福清渔溪支行

4.美元保证金专用
开户行:中国银行股份有限公司福清分行
账号:405277886227

SWIFT CODE: BKCHCNBJ73L
拟用美元缴纳竞买保证金的意向竞买人须与市公共资源交易服务中心及中国银行股份有限公司福清分行三方签订托管结算协议后方可参加竞买。

福清市自然资源和规划局
2024年3月8日