

对以“红线”施压 拜登唱的是哪出?

新华社记者

以色列总理内塔尼亚胡12日重申,以军将继续推进在加沙地带最南端城市拉法的军事行动。美国总统拜登上周曾公开警告以方,攻入拉法将是践踏“红线”,随即遭到内塔尼亚胡反驳,并表示他和拜登之间存在“分歧”。

拜登对以设“红线”代表政策改变吗?这背后美国到底在算什么账?美以关系会被撼动吗?

高调施压代表政策改变吗?

内塔尼亚胡12日在美国-以色列公共事务委员会会议上发表视频讲话时说,以色列必须摧毁巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)在拉法剩余的武装人员,否则哈马斯将重新集结,重新武装并重新控制加沙地带。

内塔尼亚胡表示,以色列将继续推进在拉法的军事行动,同时也将防止拉法平民受到伤害,没有任何压力能阻止以军的行动。

针对以方向拉法发动地面进攻的计划,拜登9日批评内塔尼亚胡的军事策略“不是在帮以色列,

而是在害以色列”,如果以军攻入拉法,将是践踏“红线”。

针对“红线”的说法,内塔尼亚胡接受美国《政治报》采访时表示,他的“红线”是“去年10月7日事件(哈马斯向以色列发射数千枚火箭弹等冲突)不再发生”。他说,如果拜登的意思是“我违背大多数以色列人的意见而追求个人政策,而且还伤害了国家利益,那么在这两点上他都错了”。

内塔尼亚胡11日接受美国福克斯新闻台采访时承认与拜登存在分歧。他说:“我对以色列的未来负责,大多数公民支持我的立场。”以色列民主研究所最新民意调查显示,65%的以色列人支持继续向拉法发动地面进攻。

美国白宫11日再次强调,以方在未拿出保护平民方案前,不能进攻拉法。“截至目前,我们未收到可实施的方案”。

事实上,公开施压并不意味着政策转变,例如,向以色列施压最有效的手段——切断或减少美国对以军援,拜登政府从未触碰。在

提出攻打拉法是“红线”之后,拜登又说,不存在“会让美国切断武器输送、使以色列没有‘铁穹’(防空系统)可用的红线”。

拜登政府在算什么账?

今年是美国大选年。有分析认为,目前拜登政府出于国内选情的需要,开始转变态度,表现出公开施压以色列的一面。

美国“铁锈带”上的密歇根州是大选“摇摆州”,其选情向来备受关注。在2月27日晚结束的密歇根州初选投票中,拜登虽击败党内竞争对手,但该州超过10万民主党选民在选票上勾选“不作承诺”选项,只表达党派倾向,但不支持某个具体候选人,被称为“抗议票”。密歇根州有大量阿拉伯裔美国人,他们不满新一轮巴以冲突爆发以来拜登政府“拉偏架”。活动人士发起投“抗议票”活动,以此向拜登抗议。

很快,拜登政府态度发生戏剧性改变。副总统哈里斯3日罕见呼吁以色列和哈马斯“立即停火”,拜登则多次公开施压以色列。

此外,为应对加沙物资短缺,拜登7日发表国情咨文时宣布,将在地中海靠近加沙地带水域建立一个用于人道主义援助的临时码头。此举貌似利于巴勒斯坦,实则亲以利己,一宣布便引发外界广泛质疑。巴勒斯坦圣城大学教授艾哈迈德·拉菲克·阿瓦德分析,美国建码头意在实现多重目的,包括解散一直被以方诟病的国际救援组织、增强美国在东地中海的影响力、减轻以色列因加沙人道主义状况恶化所承受的压力。

以色列在美国大选中一向攥着“施压砝码”。12日,内塔尼亚胡在美国-以色列公共事务委员会会议上表态将继续推进拉法军事行动。美国-以色列公共事务委员会是美国最强大的犹太人利益游说团体,这一团体在大选年的巨大影响力,拜登政府心知肚明。

美以关系会否被撼动?

美以关系一直亲密,美国在关键时刻从不忘记帮助以色列,最近的高调施压,仅仅是“施小压帮大

忙”,不会改变美以坚定的盟友关系。

本轮冲突爆发5个月来,美方毫不掩饰“拉偏架”,独家滥用否决权,四次强行阻挠安理会要求停火的行动;2月13日,美国参议院通过总额达953亿美元的紧急预算法案,其中约140亿美元用于援助以色列。据美国现任和前任官员披露,冲突爆发后,美国政府已秘密通过100多笔单独军售向以色列输送大量武器,但迄今对外公布的只有其中两项。

在谈判停火的外交努力方面,美国虽多次推动却进展不大。参与斡旋的卡塔尔政府12日说,以色列与哈马斯的间接谈判还在进行,双方分歧依旧不小,离达成协议尚有距离。

美国表面上作出“外交努力”但实际偏袒以色列的行为不胜枚举,为在加沙地带持续上演的悲剧“开绿灯”,把局势推到更危险境地。美国《政治报》13日援引美以官员的话报道,拜登政府私下里已同意支持以色列在拉法“定点清除”哈马斯高层人员。

(新华社耶路撒冷3月14日电)

商务部回应美众院通过针对TikTok的法案

新华社北京3月14日电 针对美国国会众议院能源和商务委员会近日表决通过的一项针对TikTok的法案,商务部新闻发言人何亚东14日表示,美方应切实尊重市场经济和公平竞争原则,停止无理打压别国企业,为各国企业在美投资经营提供开放、公平、公正和非歧视的环境。相关方应严格遵守中国法律法规。中方将采取一切必要措施,坚决维护自身正当权益。

俄一直升机硬着陆致1死2伤

据新华社符拉迪沃斯托克3月14日电(记者 陈畅)据俄罗斯媒体14日报道,俄一架米-8直升机当天在远东地区马加丹州硬着陆,造成1人死亡、2人受伤。据今日俄罗斯通讯社援引俄紧急情况部的消息报道,当地时间11时17分许,这架运送矿山工作人员的直升机在距离马加丹州埃文斯克镇75公里处硬着陆。事发时机上共有20人,包括3名机组成员。

世界上存活时间最长的“铁肺人”去世

据新华社休斯敦3月13日电 据美国媒体13日报道,美国得克萨斯州一名78岁的脊髓灰质炎患者11日去世,他曾被吉尼斯世界纪录认证为世界上依靠“铁肺”存活时间最长的患者。

据美国有线电视新闻网13日报道,1952年,时年6岁的保罗·亚历山大罹患脊髓灰质炎,导致他颈部以下瘫痪,无法独立呼吸。据他的自传介绍,他被放置在一个“铁肺”里,那是一个巨大的金属圆柱体,可以通过改变空气压力来帮助患者呼吸。

报道说,亚历山大依靠“铁肺”生活了几十年,后来他学会了特殊的呼吸技巧,这让他能够一次离开铁肺几个小时。尽管要承受疾病煎熬,他没有放弃学业,通过努力学习成功获得了法律学位,并作为一名律师执业了30年。

美国媒体表示,目前他的死亡原因还不清楚。随着脊髓灰质炎疫苗和呼吸机的出现,“铁肺”已被现代医学逐步淘汰。脊髓灰质炎俗称小儿麻痹症,是脊灰病毒引起的急性传染病,主要影响5岁以下儿童。患者可能出现发烧、头痛、肌肉疼痛、呕吐等症状,病情严重时可能瘫痪或死亡。该病尚无治愈方法,接种疫苗是预防该病最经济有效的方法。

以军袭击加沙中北部 至少16人死亡

据新华社加沙3月14日电(记者 柳伟建)据巴勒斯坦通讯社14日报道,以色列军队13日夜至14日凌晨袭击加沙地带北部和中部多个地区,造成至少16人死亡。

报道说,以军13日夜对加沙地带北部加沙城一处救援物资领取点发动袭击,造成至少7人死亡、86人受伤。此外,以军14日凌晨对加沙地带中部布赖杰难民营一处住宅发动空袭,造成至少9人死亡、15人受伤。

巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)政治局领导人哈尼亚14日凌晨发表声明说,目前加沙地带战事和停火谈判是两条“平行线”。只要以色列政府放弃“顽固立场”,就有机会达成分阶段停火协议。

据加沙地带卫生部门14日发布的消息,以军过去24小时对加沙地带的袭击共造成69人死亡。去年10月新一轮巴以冲突爆发以来,以色列在加沙地带的军事行动已造成超过3.13万人死亡、逾7.3万人受伤。



这是3月14日拍摄的加沙地带中部布赖杰难民营一处住宅遭空袭后的场景。新华社发

福州市长乐区自然资源和规划局 关于2024年第二次拍卖出让国有建设用地使用权的公告

长自然拍[2024]2号

经福州市长乐区人民政府批准(长政综[2024]38号),福州市长乐区自然资源和规划局决定以拍卖方式出让一宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	土地面积	土地用途	规划指标要求			出让年限	竞买保证金(万元)	公开出让起始价(万元)	开工时间
				容积率	建筑密度	绿地率				
2024航拍-3号	金峰镇金峰村, 振兴路西侧	14.54亩	住宅用地(R21)	≥1.5 ≤2.2	≤18%	≥35%	住宅用地70年	1400	7000	交地之日起5个月内开工,2025年9月30日前竣工

二、竞买申请人范围

中华人民共和国境内具有房地产开发资质的企业,可参加竞买。但存在《关于进一步加强房地产用地和建设管理调控的通知》(国土资发[2010]151号)第四条第(三)款规定的情形者除外。同一申请人及其控股的各个公司,不得参加同一宗住宅地块的竞买。

申请人在申请竞买时,应提供不存在上述情形的承诺。竞得人隐瞒事实出具承诺的,取消竞得资格,已缴纳的竞买保证金不予退还。已签订土地出让合同的,出让人有权解除合同并收回土地,定金不予退还。

三、出让方式

本次拍卖出让宗地采取福州市公共资源电子交易系统网络报名,按照价高者得原则现场拍卖出让。

四、保留价和加价幅度

2024航拍-3号地块加价幅度为100万元,且为100万元的整数倍。上述地块不设保留价。

五、参加竞买申请方式截止日期

竞买申请人应于2024年4月1日9:00至2024年4月8日16:30通过福州市公共资源电子交易系统网络报名,报名网址为:https://fzggzyjyfwzx.cn/FZ,并按照规定提交有效的竞买申请表、营业执照、法定代表人证明、身份证(或护照)、承诺函、购地资金来源等相关申请文件(建议竞买申请人在竞买申请截

止前2天上传申请文件,预留审核、补件时间,在竞买申请截止后,竞买申请人无法再补交材料,材料审核不通过的,将无法参与竞买)。竞买申请审核通过后,申请人的竞买保证金(人民币)必须于2024年4月9日16:00前足额汇达至指定的账户,所缴交的竞买保证金须与其所参与竞买的宗地相对应,若未竞得该地块,则该竞买保证金不能转为其他地块的竞买保证金。拍卖成交后,竞得人的竞买保证金自动冲抵对应成交土地的价款。

六、竞买保证金银行账号

为推动数字人民币试点工作,鼓励申请人以数字人民币缴纳竞买保证金。竞买保证金可以数字人民币形式缴纳到以下数字人民币钱包:

户名全称:福州市长乐区公共资源交易服务中心
(1)账号:110510100100275774
钱包编号:0112060000780006
开户银行:兴业银行长乐支行
(2)账号:13190101040012805
钱包编号:0032000014254397
开户银行:中国农业银行福州长乐支行
(3)账号:1402070129600112891
钱包编号:0022501018694704
开户银行:中国工商银行长乐支行
(4)账号:3505016171070966888
钱包编号:0052282748356228
开户银行:中国建设银行行长

支行

(5)账号:415681496233
钱包编号:0042000349521286
开户银行:中国银行长乐支行
(6)账号:100056970960010001
开户银行:福建海峡银行股份有限公司长乐支行
钱包编号:0052282747067438
开户银行:中国建设银行

七、拍卖时间及地点

拍卖时间为2024年4月10日10:00,在福州市长乐区公共资源交易服务中心举行。

八、其他事项

1.上述地块出让现场交易工作由福州市长乐区公共资源交易服务中心具体组织实施。
2.上述地块竞买企业在竞买申请时应说明购地资金来源无以下情况的书面的承诺:竞买企业不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利,购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金,购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款,购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款,购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。如竞得人虚假提供或隐瞒事实出具上述承诺函的,取消竞得资格,已缴纳的竞买保证金不予退还;已签订土地出让合同的,出让人有权解除合同并收回土地,

定金不予退还。

3.上述地块竞买企业报名时,应书面承诺在签订土地出让合同时与建设主管部门同时签订《装配式建筑监管协议》及《海绵城市建设专项协议》,如未签订协议愿意承担法律责任,具体建设要求按协议约定执行。

4.上述地块申请人缴纳竞买保证金时,应提交该竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集的承诺函及商业金融机构的资信证明。
5.上述地块成交价款包括土地取得费和出让业务费等(不含城市基础设施配套费、耕地占用税和契税)。

6.上述地块按照现状供地,具体交地工作由金峰镇会同区土地发展中心负责。上述地块竞得人必须在合同签订之日起1个月内申请办理用地规划许可证。上述地块应在交地之日起5个月内开工,2025年9月30日前竣工。

7.上述地块竞得人应在土地出让合同签订之日起30日内缴纳全部金额的土地价款。为推动数字人民币试点工作,鼓励竞得人以数字人民币缴纳土地价款。

8.上述地块须建设7500平方米的安置型商品房,按照5807元/平方米均价予以回购,上述安置房由区土地发展中心予以回购安置。配套设施建设在出让文件中公示,并由竞得

人在拍卖现场,与区土地发展中心双方签订配建协议。户型配建比例为90平方米17套、105平方米11套、120平方米21套、135平方米17套。

9.上述地块内配建的安置型商品住房须与商品房统一规划设计、同步建设、同步验收、同步交付。

10.上述地块配建的社区卫生服务站、居家养老服务站、社区工作用房、社区服务站等公共设施产权无偿移交长乐区人民政府。

11.上述地块竞得人应根据《福州滨海新城总指挥部关于印发长乐区耕作层剥离再利用工作方案的通知》(滨海新城总[2018]14号)及《关于印发福州滨海新城配比土生产供应工作方案(试行)的通知》(长建滨海[2020]22号)文件精神,主动对接并无条件配合开展耕作层及表土剥离工作。

12.上述地块竞得人应对建设过程建筑垃圾的外运、土方回填等处置行为负责,遵循“区域内优先平衡,区域外严格控制,工地内部减量消化,项目间平衡互补”原则,按时准确申报土方回填或外运需求,执行《滨海新城建筑垃圾管理实施细则》规定,服从政府市容环境卫生主管部门统一调配。

13.上述地块竞得人应执行福建省发展和改革委员会等十七部门《关于印发福建省促进砂石行业健康有序发展实施方案的通知》(闽发改商价[2020]748号)及福州市长乐区人民政府办公室《关于印发<福州市长乐区建设项目产生的砂石土管理实施意见(暂行)>的通知》(长政办规[2022]7号),对经批准设立的工程建设项目在工程施工范围内及施工期间采挖的砂石,除项目自用外,多余部分交由长乐区政府组织在公共资源交易平台公开有处处置。

14.上述地块项目建设应根据国家、福建省现行有关技术标准和规定开展“平安智能小区”设计、安装。
15.上述地块竞得人须在地块所

在长乐区税务部门依法纳税,建设单位也应在地块所在长乐区税务部门依法纳税。

16.上述地块项目给水管道的DN75及以下明设管道,应优先采用食品级S31603不锈钢管道,埋地管道应优先采用食品级覆塑S31603不锈钢管道,由住建部门负责解释和监管。

17.上述地块竞得人应按照《福州滨海新城城市信息模型交付通用标准(试行)》(新区规发[2020]9号)要求将项目模型数据提交当地规划和建设行政主管部门。

18.上述地块绿色建筑具体建设要求、建设标准、监督检查和验收等事项由建设主管部门予以落实。

19.竞买申请人应提前到福州市公共资源电子交易系统注册(若是联合竞买的,各方均需注册账号),详细使用说明可登录福州市公共资源交易网(https://fzggzyjyfwzx.cn)进入下载中心->【市本级】土矿系统操作手册->下载“土矿系统(竞买人)操作手册202101.pdf”进行查阅,使用过程中如有疑问可拨打电子交易系统技术支持电话0591-83306027。

20.本次拍卖的详细资料和要求,详见拍卖出让文件。意向竞买申请人应于2024年4月1日至4月8日的工作日9:00至12:00,13:30至17:30携带本人身份证到福州市长乐区公共资源交易服务中心获取本次拍卖出让文件。本公告内容与拍卖出让文件不一致的,以拍卖出让文件为准。

九、联系方式

联系地址:福州市长乐区公共资源交易服务中心
联系电话:0591-28828805
联系地址:福州市长乐区自然资源和规划局
联系电话:0591-28810219
福州市长乐区自然资源和规划局
2024年3月15日