

老宅可观可用 文化可触可感

——晋安探索古厝活化利用新模式

本报记者 朱榕



“一个蘑菇的展”古城研学活动。(运营方供图)

古厝承载着历史和现实,在残砖断瓦间传唱先民的故事,赓续闽都绵延文脉。

活化利用是保护古厝的最好方式。习近平总书记在福建考察时曾指出,对待古建筑、老宅子、老街区要有珍爱之心、尊崇之心。福州市和晋安区将活态思维应用于新店古城遗址公园和俞家百年蓝府的保护利用,不断探索历史文化创新利用新模式。

活化展馆

花式讲述闽越故事

在新店古城遗址公园,4栋明清风格的古厝经过修复后,如今变成了粉墙黛瓦的小小聚落。由古厝活化而来的六大主题馆,正向过往群众讲述着闽越先人、闽越后裔和闽都今人的生活方式。

据遗址公园相关运营负责人陈龙介绍,作为“福州第一城”,新店古城遗址公园依托闽越文化展示馆、一家新店(文创展示)、国风动漫展示馆、城墙馆、六艺传习所(非遗展示)和闽都食俗体验馆等六大线下主题馆,提供包括食俗、文创、阅读、非遗、音乐等各类与闽越文化有关的活态体验。

孩子们手握“考古铲”,在用巧克力、黄豆粉等做成的“沙土”中寻宝;模仿瓦当造型的飞盘和甜品,以及以古厝为模版的创意拼插积木一推出,就收获粉丝无数……自运营以来,新店古城遗址的研学和文创项目屡屡出圈,成为福州文化研学届的顶流。

某儿童研学教育机构的叶老师对此印象深刻。“这几年古城研学越来越火,这得益于丰富的闽越文化主题展示,运营方还会根据节气设计自然教育和文创主题展,让闽越历史不仅可看可听,还可摸、可吃、能拼、能画。”她说。

传承与传城、记忆与技艺、时尚与食尚同步呈现,文化讲坛、非遗传习、文创研学等活动矩阵多线发力,让古厝本身成为流量密码。

据了解,自创办首届闽越丰收节以来,新店古城遗址公园已连续举办“一个南瓜的展”“一粒稻谷的展”“一个蘑菇的展”“古城新花漾”等主题创意展,其沉浸式展陈空间设计与创意展品获得2023海峡乡建乡创奖。

活化历史

乡愁牵情引客来

10日,在晋安日溪乡,畲族“三月三”在俞家百年蓝府前的广场举行。海峡两岸少数民族同胞载歌载舞,操杆竞技。百年蓝府经过修缮后首次迎来“三月三”。

青瓦、白墙、坡顶、翘脊,纵横两进格局,占地500余平方米的老建筑古朴厚重。作为畲族文化展览馆,馆内展出了畲族习俗、技艺、生产器具、服饰、畲医、畲拳等2153件展品。艳丽的凤凰装、古朴的劳动工具……每一个老物件都勾起了当地百姓满满的回忆。

日溪乡党委宣传委员、统战委员兰廷锋小时候就住在这里。“小时候,旁边的庭院每到‘三月三’都会摆上长桌宴,大家一起载歌载舞,这里保留了我们畲族群众的一份乡愁。”他说。

为了将百年蓝府打造为畲族文化的活态空间,日溪乡依托百年蓝府开设畲族方言讲堂、畲族文化(剪纸、刺绣)研学教育基地,并将畲族文化广场作为“三月三”的常驻举办地,使其成为促进民族团结和闽台融合的乡愁纽带。

今年“三月三”,在两岸同胞的共同见证下,“两岸乡村文旅融

合交流驿站”落地日溪,两岸群众热切期盼在乡建乡创上更加频繁地交流合作。

巢暖引凤来,据日溪乡相关负责人介绍,未来将依托百年蓝府,打造集旅游、观光、休闲、娱乐为一体的具有浓郁民族特色的景点,并联动桃源溪、北湖等景区景点打好畲家牌,走好乡村振兴路。

活化场景

传统文化创新表达

2022年,新店古城遗址公园完成数字园区提升,建成元宇宙

闽清两处古厝入选活化利用优秀案例 宏琳厝和娘寨修旧如旧焕新生

本报讯(记者 阮冠达)日前,由市古厝研究会开展的“福州古厝·历久弥新”首届古厝活化利用优秀案例评选出炉,闽清宏琳厝和娘寨入选。

闽清县博物馆相关负责人介绍,娘寨建于1660年,占地面积7000多平方米,至今已有360多年的历史。全寨共108间房,二楼设走马弄,便于有匪情时巡防御敌;正座与外圈、回廊搭盖过水亭相连,挡风遮雨,便于往来穿梭;回廊天井,整齐划一且利于采光……各式巧妙的设计,体现300多年前设计者的匠心。

宏琳厝位于闽清县坂东镇新壶村,清乾隆年间由药材商人黄

作宾历时28年建成。古厝背枕柯峰,面朝田野,占地17000多平方米,有大小厅堂35个,天井30个,花圃25个,共666个房间。古厝内更设有城隘暗室、兔耳、墙脚攻击眼、下马间炮房等多道防卫设施,可谓固若金汤,足以抵挡悍匪强盗。

两处古厝是如何活化利用的?“修旧如旧,保护修复,是活化利用的基础。”上述负责人介绍,近年来,闽清按照“规划先行,科学布局”的原则,对两处古厝进行修旧如旧保护,以镶牙式、渐进式建设步骤修复,既最大限度保存建筑历史原貌,也可精准把握建筑细节,生动反映历史信息。

展厅,在展馆中搭建VR系统、沉浸投影、异形屏、滑轨屏、裸眼3D、动感影院等,将传统文化和最新技术虚实结合,为参观群众演绎出一幕幕光影“魔法”——

在闽越文化展示馆大厅里,通过3D全息投影,虚拟文物影像跃然观众眼前;坐上“飞行影院”,可跟随闽越先民回到新石器时代,了解艰辛开拓的历史;来到闽都食俗体验馆,通过裸眼3D视觉,闽菜代表佛跳墙呼之欲出……

此外,遗址公园运营方还委托专业团队,在丰富展陈、活态互动之外,开发“古城游园”智慧景区小程序,探索“线上虚拟场景+线下实景互动”的体验模式。

目前,新店古城遗址公园被评为福州市中小学生研学实践教育基地、闽都文化对外交流展示基地、青少年网络素质教育基地,在本月初被市古厝研究会评为首届古厝活化利用优秀案例。接下来,运营方将加大消费场景建设,优化园区业态,吸引更多游客和商家,呈现“文化流水席、艺术连轴戏”的多维表达,打造考古、科研、教育、文旅等多功能城市公共空间,成为人文与自然结合、历史与现代交融的遗址保护福州样本。

鼓楼法院公布一批反不正当竞争典型案例 侵犯商业秘密 一公司两人获刑

本报讯(记者 阮冠达)第24个世界知识产权日即将来临,昨日,鼓楼法院召开反不正当竞争新闻发布会,通报近两年反不正当竞争司法保护情况,并发布一批相关典型案例。

发布会上,鼓楼法院对近两年来审理的反不正当竞争案件进行梳理与归纳,公布的典型案例涵盖《中华人民共和国反不正当竞争法》所规定的仿冒行为、侵害商业秘密、虚假宣传、商业诋毁等,通过典型案例的示范引领作用,为创新主体依法有效保护创新成果提供行为指引。其中,鹰某公司被告人游某、游某某侵犯商业秘密案较有代表性。

据介绍,2016年6月至2020年7月,鹰某公司被告人游某、游某某先后在明知或应知邱某某、余某某(均另案处理)获取了新某公司的商业秘密(某解码库技术)制作成条码扫描设备芯片所需的软件固件的情况下,仍利用二人提供的软件固件,生产出与新某公司类似的扫描器设备,销售至全国各地,造成新某公司损失数额共计人民币6140967.55元。经鉴定,新某公司某解码库属于新某公司的商业秘密。

最终,鼓楼法院判决鹰某公司侵犯商业秘密罪,判处有期徒刑405万元;被告人游某侵犯商业秘密罪,判处有期徒刑三年,并处罚金人民币100万元;被告人游某某侵犯商业秘密罪,判处有期徒刑二年八个月,缓刑三年,并处罚金人民币100万元。

鼓楼法院在发布会上介绍,近年来,不正当竞争案件呈现数量大幅攀升、侵权纠纷交织明显、新型网络纠纷多发等特点,近两年共审结各类不正当竞争案件244件,同比增长340%,涉互联网新型案件也在不断涌现。

“不正当竞争类案件的审理结果,直接影响权利人和消费者的合法权益。”鼓楼法院相关负责人表示,以上典型案例为例,鹰某公司擅自使用其他公司技术,侵犯了新某公司的自主知识产权,窃取其本因通过自主研发所能获得的收益,“通过司法力量,保护企业知识产权,也能更好地激励企业发展新质生产力,形成自己的创新成果”。

上述负责人表示,近年来,鼓楼法院强化公平竞争司法导向,准确把握惩罚性赔偿适用条件,加强商业秘密刑事司法保护,探索在惩治商业秘密犯罪中适用禁止令,有效提升商业秘密刑事司法效能。下一步,鼓楼法院将充分发挥知识产权审判职能作用,为新质生产力发展提供有力知识产权司法保护,为打造公平、透明、可预期的法治化营商环境、助推经济社会高质量发展贡献力量。

福州供电公司今年投入36.5亿元加快电网建设 带动全市新建6000根充电桩

本报讯(记者 燕晓)17日,国网福州供电公司召开相关发布会。据介绍,今年福州供电公司计划投入36.5亿元加快省电网建设,新增变电容量156万千瓦,输电线路383公里。同时,大力推进220千伏官坂变等18座变电站建设,增容扩建110千伏珠山变等11座变电站。

2023年,福州供电公司扎实推进各项重点任务,为民办实事项目4类8项任务全部提前超额完成,竣工投产盖山输变电等36个工程,新增配网出线209条;升级改造45个老旧小区供配电设施,推动HPLC智能电表全域全覆盖;清洁能源继续保持100%消纳,带动新建充电桩634个,充电桩43座。

今年,福州供电公司将完成6个老旧小区电力设施、10座高层住宅(大中型小区)双电源改造,推进10个地下易涝配电站房整治和搬迁;新建、改造600个农村配电网台区,推动打造标准型86个、示范型12个村网共建点;带动全市新建6000根公共及居民个人充电桩;服务分布式光伏新增接入2500户,容量30万千瓦以上;实现“过户+改类”等6项供电服务联办市县全覆盖,试点上线“不动产+供电”联动过户等4项公共服务联办。

鲜活价值观 有形正能量

我市召开第八届福州市道德模范座谈会

本报讯(记者 林榕昇)为充分发挥道德模范的示范引领作用,积极营造“德者有得,德者受尊”的社会氛围,16日上午,市委文明办召开第八届福州市道德模范座谈会。会上,晋安区委文明办和闽侯县委文明办就道德模范选树宣传作了交流发言,6位道德模范代表分享感人事迹、畅谈心得体会。

据介绍,去年我市启动第八届福州市道德模范学习宣传活动,涌现出一批民意基础好、群众评价高、引领作用大的道德模范。他们中,有用自己的婚房为乡村孩子构建温暖书屋的公益讲师李琴,有用生命托举生命的见义勇为英雄蔡文,有一心守护百年老店的非遗传承人陈燕君,有坚守深山38载助力山娃求学的中学教师肖守涛,有不离不弃照顾兄长五十余载的古稀老人万华英……每一位道德模范都展示了“鲜活的价值观”和“有形的正能量”。

会上,各道德模范代表发言摘录如下。

敬业奉献模范代表
市公安局刑侦支队八大队二级警长杨建勇:

作为一名人民警察,今天能够在这里和大家交流,我感到这是鼓励,更是鞭策。

4月初,我和同事们利用科技手段,找回两名分别失踪36年和48年的人员,为两个家庭实现团圆梦。寻亲需要付出许多的努力和汗水,但每当看到感人至深的认亲

场面,我的内心就更加坚定;要在工作上多花些精力,多用些心思,多搜集一些案件线索,不放过任何蛛丝马迹,早日找到被拐孩子、失踪人员,让他们早日与亲人团圆。我将继续做好本职工作,把个人理想融入党和国家事业,在平凡岗位上做出不平凡的业绩。

助人为乐模范代表

福清爱心妈妈帮帮团常务副主任薛凤萍:

我原本是一名乡村理发师,丈夫是乡村厨师。我们经常走村入户、上门服务,时常遇到孤寡老人和困境孤儿。当我们免费为他们理发、做饭时,他们脸上的满足和感激之情,成了我们立志成为志愿者的动力和源泉。后来在福清妇联的指导帮助下,福清“爱心妈妈帮帮团”成立。团队凝聚力越来越强,团队的中枢志愿者已经有260多人,分布在福清各个镇街。大家的善行义举得到了社会各界的高度肯定和充分认可,还有许多当年的受助者及其亲朋好友都加入了团队。这些肯定和认可,让我感到成为一名巾帼志愿者无上光荣。

见义勇为模范代表

闽清县池园镇井后村党支部书记、村委会主任吴龙坚:

还记得2022年的除夕之夜,池园镇井后村高街街发生火灾,我和辅警刘美龙面对凶猛的火势,心中并无杂念。我们知道,每一秒都可能决定一个人的生死,所以我们选

择了勇敢前行。破墙、冲入火海,每一个动作都很难,但最后成功的救援让我们欢欣鼓舞。说实话,我并不觉得我们做了什么特别伟大的事情。我们是村干部,是辅警,保护村民的生命财产安全是我们的职责所在。在今后的工作中,我将带着这份肯定更加严格要求自己,不断提升自我,时刻维护和发挥示范带头作用,不忘初心,牢记使命,始终做到心中有党,心中有民,心中有责,心中有戒。

诚实守信模范代表

福建同利肉燕有限公司第五代传承人、总经理陈燕君:

我来自劳动一线,在餐饮行业已经做了19个年头,长期致力于肉燕非物质文化遗产的保护和创新传承。“食”字上面是“人”,下面是“良”。我认为,做餐饮得有良心。福州正在打造世界美食之都,我们要一如既往地坚持诚信经营示范作用,坚持让老百姓吃得安全,买得放心。我将继续坚守诚信为本、操守为重,以诚待人,以信取人,履约践诺、言行一致。

孝老爱亲模范代表

鼓楼区洪山镇洪山桥社区居民万华英:

孝要如何表达?一万个人有一万个答案。它可能是一句问候、一次陪伴、一次照顾、一次理解。但对我来说,孝是照顾好自己的哥哥,让他的生命得到延续。很多人佩服我能坚持照顾兄弟50多年,但

只有我自己知道,照顾兄弟不单单是为了兄弟情,也是为了践行我对母亲的承诺。我做的事非常平凡,只是平常生活的点点滴滴。但如果能用我平凡生活中的点点滴滴带动身边的人,感染到更多人,那么我做的事情就是有意义的。

道德模范提名奖代表

福州市信任社会工作服务中心主任张洁:

我和我们服务中心团队成功实施了多个社会服务工作方案,

推动社会和谐。在“菁英地带·同沐阳光”项目中,我们为青少年提供各类城市融入和文化融合活动;“村童妈妈暖心驿站”项目则专注于为失业的困境家庭成员提供免费技能培训。在社区治理方面,我们在老旧小区探索实施了“洁净行动”项目。同时,我们还关注进城务工群体、低收入家庭、困境妇女儿童等弱势群体,提供专业服务和支撑。我将努力带动更多人参与基层治理与和谐社会建设。

有福之州 文明同行

福州市委文明办 福州日报 联办

关于福州外语外贸学院滨海校区项目建设工程 设计修改公开征求意见的公告

长自然工[2024]29号

福州外语外贸学院建设的福州外语外贸学院滨海校区项目位于鹤上镇绕城高速连接线西侧、京环路南侧、桃航路北侧,于2022年11月22日取得《建设工程规划许可证》。现业主申请8#楼、9#楼、13#~17#楼建筑平面布局优化调整,立、剖面相应微调;调整后总建筑面积减少,总计容面积增加,总地下建筑面积减少。调整后各项规划指标仍符合土地出让合同要求。拟修改的有关事项(含修改前后的8#楼、9#楼、13#~17#楼建筑单体图)详见长乐区政府网站,网址: <http://www.fzcl.gov.cn>。

根据《福建省实施<城乡规划法>办法》第五十三条、《福建省城乡规划信息公开公示暂行办法》规定,现予以公告,征求各利益相关人和相关单位的意见。公告时间为2024年4月18日至2024年4月27日。

在公告期限内,本项目利益相关人和相关单位如有异议,可书面向我局工程科反映;如要求听证的,可在公告期限内向我局工程科提出书面申请。无异议、异议不成立或未要求听证的,将依法予以审批。

联系地址:福州市长乐区文武

砂街道文松路666号3号楼长乐区自然资源和规划局

联系电话:0591-28922576

附注:

1.附图为示意图,以最后审批为准。(详见福州市长乐区自然资源和规划局网站)

2.书面反馈(申请)意见发表时间或邮戳日不应超过公告期的最后一天24:00,逾期视为无效意见。

3.书面意见应注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址。

福州市长乐区自然资源和规划局
2024年4月17日