

树立高标准 落实严要求 全市各级党组织精心组织开展党纪学习教育

市委办公厅 召开厅务(扩大)会议 传达学习全市领导干部大会 及市委常委会会议精神

本报讯(记者 严鑫)7日,市委常委会、秘书长黄建雄主持召开市委办公厅厅务(扩大)会议,传达学习全市领导干部大会和市委常委会会议精神,研究部署市委办公厅贯彻落实工作。

会议强调,全厅上下要把思想和行动统一到全市领导干部大会及市委常委会会议精神上来,带头坚决服从、执行省委的决定,不折不扣把市委部署要求落到实处。要认真按照市委书记郭宁宁提出的“旗帜鲜明讲政治、实干担当促发展、勤政为民守初心、从严从实强党建、廉洁奉公树新风、统筹兼顾抓当前”六点要求,主动担当作为,不断提升“三服务”工作的精准度和实效性,为市委高效运转提供高质量服务保障。要突出主责主业,全力做好参谋辅政、统筹协调、督促检查、服务保障等各项工作,努力做到文以载道见水平、会以周全见作风、事以缜密见精神。要发扬优良作风,认真践行“五个坚持”重要要求和福州市委办公厅机关精神,以“时时放心不下”的责任感、争优争先争效精气神,当好让市委放心的“坚强前哨”和“巩固后院”。

本报(记者 林吟)党纪学习教育正如如火如荼展开。连日来,我市各参学单位深入学习贯彻习近平总书记关于党纪学习教育的重要讲话和重要指示批示精神,认真落实中央决策部署和省委、市委工作要求,精心组织实施,加强统筹指导,确保全市党纪学习教育起步顺利、开局良好。

鼓楼区重点学习《中国共产党纪律处分条例》,通过多种形式学习、全方位解读和多层次培训,推动党纪学习教育全覆盖。同时,加强警示教育,深刻剖析违纪违法典型案例,注重对照检视,使党纪学习教育的过程成为增强纪律意识、提高党性修养的过程。

台江区把党纪学习教育与巩固拓展主题教育成果、深入推进党风廉政建设和反腐败斗争、坚决整

治群众身边不正之风和腐败问题相结合,一体推进、健全机制,推动党纪学习教育常态化长效。

仓山区发挥“头雁效应”,由区委常委会示范带动,抓好领导干部这一“关键少数”,健全党纪学习教育机制,聚焦解决一些党员干部对党规党纪不上心、不了解、不掌握等问题,教育引导党员干部学纪、知纪、明纪、守纪。

晋安区把开展党纪学习教育同深化拓展“深学争优、敢为争先、实干争效”持续推动“党建领航、经济领跑、民生领先”行动、完成本地本部门重点工作紧密结合起来,努力把党纪学习教育成果体现在忠诚干净担当上。

马尾区利用好红色资源,加强警示教育,特别是利用潮江楼廉政教育基地,学习王荷波烈士革命事

迹,注重以案说德、以案说纪、以案说法、以案说责,提高学习教育的鲜活性和有效性。

长乐区制定了《关于在全区党员干部中开展党纪学习教育的工作方案》,深入整治群众身边不正之风和腐败问题,建立健全容错纠错和激励机制,持续推动党纪学习教育成果转化为既一身干净又一心干事的具体实践。

福清市纪委监委联合福清市委党校,开设学习党内法规专题班,并把党纪学习教育作为公务员培训等班次的“必修课”,督促年轻干部扣好廉洁从政的“第一粒扣子”。

闽侯县纪委监委通过开展讲座、读书会、集中学习研讨等方式,组织纪检监察干部学习《中国共产党纪律处分条例》,真正使学习党纪的过程成为增强纪律意识、提高

党性修养的过程,推动党纪学习教育内化于心、外化于行。

连江县分领域、分对象,打造社区“居家课堂”,由党校讲师、社区支部书记等“送学”上门、“送教”上门,推动党纪学习教育“精准对接”,确保不落下一个支部、不落下一名党员。

闽清县兴起党纪学习教育热潮,要求各级党组织切实担负起主体责任,精心组织实施,加强督促落实,党员领导干部要带头学习、作出表率,推动党员干部高质量完成党纪学习教育任务。

罗源县以开展党纪学习教育为重要契机,持续巩固拓展主题教育成果,不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力,为全面建设可

持续发展的现代化美丽海湾城市提供坚强纪律保障。

永泰县各级党组织、广大党员干部通过“三会一课”、主题党日等形式,自觉开展《中国共产党纪律处分条例》解读学习。大家紧密结合工作实际,自觉对照《条例》各项规定,用党规党纪校正思想和行动,接受了一次深刻的纪律教育和严肃的党性修养。

福州高新区创新宣传方式,广泛宣传党纪学习教育的重要意义、主要内容,营造浓厚学习氛围。同时,还建立健全考核机制,对学习成果进行量化评估,推动学习教育取得实效。

党纪学习教育

入选全国就业服务能力提升示范项目 我市获中央财政补助1亿元

本报讯(记者 欧阳进权)记者昨日从省财政厅获悉,经竞争性评选,福州市入选2024年全国公共就业服务能力提升示范项目城市,获中央财政补助1亿元。

福州市公共就业服务能力提升示范项目将围绕稳岗促就业、培训提技能、融合促发展、数字强服务四个方面,重点实施就业提质、兜底帮扶、技能提升、交流互通、便民服务等5大工程20个项目,促进公共就业服务提质增效,助力实现高质量充分就业。项目总投资6.77亿元,实施期2年。除中央财政补助1亿元外,省级财政将配套投入5000万元予以支持。

福州“智造”超充站 入驻上海

本报讯(记者 欧阳进权 通讯员 毛淑文)记者昨日获悉,上海市闵行区北翟路光储充检智能超充站、青浦区余北公路光储充检智能超充站日前建成投用,两处站点均由福州储能龙头企业福建星云电子股份有限公司参股公司星云智慧(福建)能源科技有限责任公司参与建设。

据悉,两个光储充检智能超充站均位于上海市主城区,集光伏发电、储能应用、直流快充、电池检测、餐饮休闲等功能于一体,除了给上海车主带来“充电像加油一样快”的便捷体验外,还能额外提供电池检测服务,实现“即充即检”,帮助车主提高用车安全系数。

作为城市新型储能基础设施应用的突出代表之一,星云智慧参与建设的光储充检智能超充站已在福州、宁德、龙岩、常州、宜宾、上海、泉州等地落地。上海地区已建成2座站点,并有5座超充站正在建设。接下来,星云股份将持续拓展储能及充电服务领域的业务布局,并依托星云智慧以上海市为中心,按照“集中规划、分步实施、技术领先、适度超前”的理念,推进长三角地区的充电基础设施建设,打造更加便捷、安全的智慧能源服务网络。

福州科创高地“高”在哪?

(上接1版)目前累计发放贷款138.75亿元,惠及企业1900多家;拓展政银合作,分别与兴业、建行、省农商行、中行、邮储、浦发银行、农行签订战略合作协议,2023年累计向全市科技企业发放贷款511.06亿元,有效推动科技创新再贷款政策在福州落地。

“高”在成果转化不断深化。健全完善我市重大科研专项“揭榜挂帅”机制,三年来围绕我市16条产业链,开展省市科技重大专项“揭榜挂帅”攻关项目达59项,支持经费1.25亿元。持续推进福州市“一网一厅”建设,举办科技成果推介会,促进成果对接,全市技术合同数量和成交额由2020年的4449项59.36亿元跃升至2023年的9239项105.1亿元。

“高”在创新生态日臻完善。加大科技人才内培外引,累计培育国家高层次人才特殊支持计划29人,评选2023年度市“榕创之星”18人。自2017年选派科技特派员以来累计人数达3000多名,实现镇村全覆盖和二二三产业全覆盖。发挥“榕创嘉年华”品牌效应,开展福州市创新创业大赛活动,搭建企业和投资者的对接平台,目前,全市拥有国家级双创示范基地2家,市级以上科技企业孵化器28家,市级以上众创空间137家,有力充实高企后备梯队。

“下一步,我们将持续实施创新驱动发展战略,因地制宜发展新质生产力,布局统筹全市科创走廊产业差异化发展,做优闽都科创实验室、东方电气(福建)创新研究院等高端创新平台,保持高新技术企业快速增长,促进产业与成果深入对接。”市科技局有关负责人说。

“双创新星展厅”汇聚企业新型技术产品,展现园区初创型、中小微企业最新成果;“生活动能空间”“创客共享空间”环境优美、配套齐全,可为企业提供贴心服务……初夏时节,走进位于福州软件园C区的双创共享空间,处处涌动着创新创业创造热潮。

作为我市工业园区“共享区”建设试点园区之一,福州软件园稳步推进“共享区”建设,针对企业初创阶段运营缺乏场地、成果没法展示等实际困难,打造双创共享空间,为中小微企业和创业者免费提供人才招聘、商务洽谈、活动培训等共享场地。

2022年8月,市委专题会议研究工业园区标准化建设,提出“推进园区共享区建设,加快打造功能完备、产城融合、共建共享的标准化工业园区”工作要求。根据市委市政府工作部署,全市选取13个工业园区作为试点,全力推动全市工业园区“共享区”建设。经过近两年试点建设,取得显著成效。

建设试点园区“共享区”

近日,福清江阴港城经济区产业公寓一期公共租赁住房项目建设现场,呈现热火朝天的景象,工人们忙着进行内部装修。“房子即将装修完工,很快我们就能搬进崭新的宿舍了,这是园区共享区建设给我们带来的福利!”福清江阴港城经济区中景石化员工王彬兴奋地说。

“产业公寓一期是江阴港城共享区建设的重要部分,目前正在扫尾,计划6月份投用,将大大

打造筑梦空间 激发双创活力 ——福州推进工业园区“共享区”建设速写

本报记者 鞠志昌 通讯员 周雅 俞心恬



福州软件园职工共享之家内,职工正在学习礼仪。(受访者供图)

解决园区职工住房需求。只要企业有需求,我们都会全力做好服务保障。”江阴港城经济区管委会城建处负责人说,项目总建筑面积55000多平方米,以30平方米至60平方米户型为主,建设租赁型公寓1274套,目前一期基本完工。未来,二期、三期将同步建设。

江阴港城共享区是我市推进工业园区共享区建设的缩影。2022年8月,为推动工业园区标准化建设,市资源规划局会同市工信局等部门开展工业园区共享区建设工作,通过“成立一个领导小组、组建一个工作专班、印发一个指导意见、编制一个建设导则、形成一套考评机制”,会同市规划院建立一对一服务专班,为园区提

供全专业、全方位、全流程指导,全力推进工业园区共享区建设。

2023年,13个试点园区推进配套住房、生活生产服务、基础设施等157个项目建设,建成配套住房4517套、在建14793套。

市资源规划局相关负责人表示,2024年是工业园区“共享区”建设工作的收官之年,将继续结合低效用地再开发等工作,推进“产业园区”向“产业社区”转型升级,打造产城融合、宜居宜业的“幸福社区”,为全市产业发展创造良好环境。

助力企业增收降本

打造不同场景的双创共享空间,引来一家家数字企业;拓展车

位缓解拥堵,让上班族不再为停车难而犯愁;引入品牌商户,提供企业员工专属优惠……这样的变化得益于福州软件园“共享区”的建设,该园区形成“1+7”共享空间模式,编制建设规划,建设配套住房、打造服务集中区、提升街区环境、构建保障机制,多角度、多维度帮助企业增收降本。

“中小企业办公空间有限,现在园区提供了共享空间,他们可以免费预约使用,大大降低了企业成本。”入驻福州软件园的一家科技企业副总经理蒋先生说。

园区是高质量发展的主阵地,工业园区“共享区”建设是推动园区高质量发展的关键措施。福州软件园“共享区”建设是福州

市工业园区推动园区高质量发展的试点之一。

“经过试点建设,全市13个园区‘共享区’实现了‘一区一特色、一区一亮点’。”市资源规划局相关负责人说,福州将按照相关规划建设思路,持续加快13个园区生活“共享区”建设。

年内助推试点园区 完成全部清单任务

随着“共享区”建设稳步推进,各园区共享空间不断亮相:连江可门智慧园区实施全省首例“政府+企业”合作管理运营模式,将“共享区”建设与“政企共建”体系相结合,推动多渠道资金参与建设,激发市场投资活力,建设园区产业公寓、污水处理厂、可门港医院、推进园区环境提升等项目。

福清元洪投资区以大资金补短板,建设租赁住房、完善园区道路、提升基础设施等。

数字永泰产业园建设司法服务中心、数字金融服务中心、法务联系点等,为企业提供全流程服务……

市资源规划局相关负责人表示,年内将助推13个试点园区完成《福州市工业园区“共享区”建设的指导意见》全部清单任务,推进常态化治理,建成园区配套完善、生活绿色共享、治理高效的“共享区”,推进“产业园区”向“产业社区”转型升级,不断探索“留人、留业、留心”的有效举措,让生产更高效、园区更美丽、职工更方便、企业更舒心、生活更美好,为培育新质生产力厚植创新沃土。

出台办法 搭建平台 专项执法 整治家装乱象 部门将放大招

本报记者 李白蕾

买了新房,要装修后才能入住;旧房住久了,不少业主又想着翻新重装。装修,几乎是每个家庭都少不了的大事。但装修公司施工质量参差不齐、价格不透明、消费者维权难等问题也客观存在。记者从市人大常委会了解到,近日市房管局和市市场监管局对市人大代表林善铨提出的《关于将家庭装修纳入政府监管系统的建议》作出积极回应,拟出台《福州市建筑装饰装修管理办法》、搭建家装监管平台、开展专项执法等好消息令人期待。

家装消费投诉举报 近年来呈上升趋势

市市场监管局统计数据显示,近年来,涉及家庭装饰装修的消费投诉举报呈上升趋势。2023年,该局共受理涉及家装消费领域的投诉举报9475件,较上年同期上升8.99%。消费者反映的问题主要包括产品质量、合同违约、售后服务,这三类诉求合计占投诉总量的75.46%。经执法人员介入调解,挽回经济损失509.98万元。

此外,在装修过程中,施工方未按照工程建设强制性标准施工,导致房屋存在安全隐患的情况也较常见。如变动建筑主体和承重结构,超过设计标准或规范增加楼面荷载,随意扩大承重墙上原有的门窗尺寸,拆除连接阳台的砖、混凝土墙体等。

“经典套餐6.16万元”“每平米只需799元”“8.8万元拎包入住”……据记者调查,恶性低价竞争在家装市场十分普遍。在银行工作的福州郑女士听信低价,将自己的套房交给某装修公司翻新。本来约定工期2个月,结果拖了3个月。“装修公司一开始说厨柜尺寸量错了,要退回去重订。后来又,合同中约定的装修费用不包括门口、窗口等处的打胶以及卫生间的防水处理等。整个过程都在肆意加价,本想根据合同追究他们的违约责任,但现场经理一直强调不是他们的责任,担心后续装修质量出问题,最后只好放弃维权。”

记者还了解到,当前家装行业还充斥着无资质、无营业执照、无上岗证的“三无”装修队伍。这些

队伍人员流动性大,公司没有固定办公场所,缺乏有效承担责任的能力,不但装修质量得不到保障,还存在破坏房屋整体结构、损害房屋安全性能等巨大安全隐患。

代表建议将家装 纳入政府监管系统

年初市人代会上,林善铨代表提出《关于将家庭装修纳入政府监管系统的建议》。他认为将家庭装修纳入政府监管系统,有助于解决家装行业的环保问题,提高家装行业整体水平,还可以保障消费者合法权益,推动行业健康发展。

林善铨代表建议,政府部门设立专门负责家庭装修监管的部门,制定相关政策、法规和标准,对家庭装修行业进行统一管理和监督;规范行业内的竞争行为,打击恶性竞争,维护市场公平公正。

他还建议,设立专门的消费者投诉平台,有效监管不法商家的欺诈行为。同时要加大宣传,提高消费者对家装行业的认识,帮他们做出更加明智的选择。

拟出台办法 形成有效家装责任闭环

记者从市房管局了解到,该局在继续按照《住宅室内装饰装修管理办法》规定,做好装饰装修企业管理,制定和完善了巡查、发现、劝阻、报告、处置等工作机制,形成有效的责任闭环。

“物业服务企业在日常巡查中发现违法违规装修的,应及时劝阻并报告主管部门,相关行政主管部门对查处的涉及违法违规装修的业主,依法依规处置,对装修企业、从业人员等违法违规问题进行曝光,纳入个人诚信档案,依照企业信用评级相关规定予以惩处。”市房管局相关负责人表示。

记者还了解到,市建筑装饰协会将牵头搭建家装监管平台。入驻该平台的装饰装修企业,均由相关协会严格把关并签署《自律公约》。平台将提供规范合同、第三方资金托管、消费透明、工期保证、

质量保障、环保健康、售后服务等家装闭环服务,从源头上改善恶性竞争、恶意增项、延误工期、偷工减料、环境不达标、投诉无门等装修业主利益严重受损的问题。而通过这一平台进行装修的业主,在工程完工后、竣工验收前,均由平台指定有资质的环保公司进行室内环境空气质量检测,免费出具检测报告。业主在装修过程中遇到问题也可向平台求助。

市市场监管局表示,今年将聚焦“在提供修理、加工、安装、装饰装修等服务过程中侵害消费者合法权益违法行为”,重点查处从事为消费者提供修理、加工、安装、装饰装修服务的经营者谎报用工用料、故意损坏、偷换零部件或材料、使用不符合国家质量标准或者与约定不相符的零部件或材料,更换不需要更换的零部件,或者偷工减料、加收费用等违法行为,营造更加安全放心的家装消费环境。

