

抢占主阵地 打造强磁场

——从三个案例看企业为何云集鼓楼

本报记者 莫思予 通讯员 彭辉

今日,第二十六届海峡两岸经贸交易会举办招商大会。以此为契机,鼓楼区拟签约项目10项,总投资108亿元。

一边是招商引资瓜熟蒂落,一边是企业发展热潮涌动。近年来,鼓楼区坚持引进与服务并重,招大引强抢占新质生产力主阵地,优化环境打造万商云集的强磁场。让我们透过三个案例,看企业为什么云集鼓楼。

一场“可信”的双向奔赴

可信数据、星火·链网、创新型区块链……这些让许多人感到陌生的词汇,却是数秦科技与鼓楼区热络起来的关键。

“数秦科技是一家总部位于浙江的国家高新技术企业,致力于成为国内领先的全流程可信数据技术与运营服务商。”数秦(福建)科技有限公司总经理张云霆说,落地福州鼓楼,是数秦科技在全国战略布局迈出的第一步。

为什么是鼓楼?张云霆说,这是一场双向奔赴。

“可信数据服务作为新兴产业,很多地方的领导干部并不理解。而鼓楼不同,招商团队专业水平很高,我们很容易找到同频共振的感觉。”张云霆回忆,去年鼓楼要启动建设“星火·链网”骨干节点,向作为国家级区块链基础设施“星火·链网”司法数据可信存证服务行长单位的数秦科技抛出橄榄枝。

巧的是,数秦科技也有“走出去”的计划。他们一番考察对比后发现,鼓楼确实可信。一来,经济底子厚,且数字经济占GDP比重达66%,产业发展有配套;二来,全区上下高度重视数字经济,认知和服务都到位。

张云霆记得第一次与属地街道对接时,街道领导就主动提供过渡用房。“他告诉我们,前期有个临时办公室,到福州办事处方便点,有任何需要可随时提出来。如此暖心周到的服务,我们感到宾至如归。”

如今,数秦科技带着全新的可信数字经济新模型,已顺利入驻人工智能加速中心,满怀信心推动创新型区块链项目及应用落地。

经济要发展,项目是支撑,招商是关键。

眼下的鼓楼正抢抓海交会、数字中国建设峰会等契机,开展“一把手”招商等活动,加大“走出去”招商力度,完善招商项目全生命周期服务,进一步抢订单、抓项目,拓市场、促合作。



▲ 新能源科创中心。本报记者 池远摄

▶ 海洋经济科创高地。本报记者 池远摄

一栋楼串起一条产业链

近来,福州特来电新能源有限公司总经理陈鸣很忙,全省各地都有合作找上门。他告诉记者:“品牌的市场影响力、客户认可度,有了新飞跃。”

飞跃是如何发生的?要从今年4月搬进新能源科创中心说起。

位于乌山西路的新能源科创中心,是鼓楼区以“数字化碳”为切口,布局延伸新能源产业链的新载体。配套的扶持措施,从租金优惠、金融支持、场景应用、直通车服务、生态协同赋能等方面予以全方位支持。作为充电网技术体系的开创者和引领者,特来电来了。

不久,在新能源科创中心大楼旁,由鼓楼城投集团与特来电合作建设的福州首座AI微网超充站投入运营。在这里,新能源汽车用一首歌的时间,就能满电再出发。此外,还有反向放电、获得收益的崭新体验。

打造充电微电网应用标杆示范站点,只是特来电开拓市场的动作之一。陈鸣说,得益于鼓楼实施的“链长制”,公司的充电网应用场景正在企事业园区、小区落地,获得了更多市场机会。

新能源科创中心聚集着30多家企业,成立了新能源产业联盟和

专家委员会,也催生了新合作。“我们与楼内企业达成‘抱团发力’的共识,有望生成新项目。”陈鸣透露。

一个个项目从“纸上”跃到“地上”,既定目标变成了现实成果,鼓楼向“新”进发的动能澎湃。这背后的法宝,正是产业链招商。

聚焦新质生产力,未来产业链布局,鼓楼围绕光电信息、集成电路、新能源、新一代信息技术、供应链平台经济等七大重点产业链,重点打造“两中心五平台”高能级载体,推动特色产业聚链成群。

“办不成的事”这样办成了

鼓楼有个特殊的现象:楼下是海丝中央法务区福州片区服务大厅,楼上是鼓楼区政务服务中心,二者不仅在地理上融合,还建立了联动机制。

作为福州众韬知识产权事务有限公司创始人之一,杨梅仙真切感受到政务与法务融合带来的实效。

一直平稳发展的福州众韬知识产权事务有限公司,在几个月前差点陷入困境。“由于行业特殊性质,我们的股东必须具备相关资质才符合经营条件。”杨梅仙说,一名原始股东因病逝世,继承人——该股东的妻子和孩子都没有相关资质,因此需要将公司股权进行转让。但依照相关规定,无法对未成年人的股权进行转让。

她来到鼓楼区政务服务中心,“办不成的事”处置工作室当即组织相关审批部门、企业负责人,更是联动法务区的法律力量,对股权转让事宜进行集体会诊。

“研判认为,股权转让涉及未成年人的,需要遵循最有利于被监护人的原则履行监护职责,建议我们联系股权继承人,由其监护人出具股权转让声明。”杨梅仙说,“办不成的事”不仅可以办了,还更好办了,有帮办专员与审批部门积极对接,协助修改材料,节省了大量时间。

值得一提的是,福州众韬知识产权事务有限公司也已入驻海丝中央法务区福州片区,在服务大厅窗口提供服务,成为共建法治化营商环境的一分子。

环境是气候,企业是候鸟,哪里气候适宜,企业就会到哪里。打造一流营商环境,成为鼓楼区全区上下共识。海丝中央法务区福州片区与鼓楼区政务服务中心建成了全国首个政务法务融合服务大厅,一站式提供1324项政务服务,并180项法务、泛法务服务,并通过联动机制,全方位提升研判、解决“疑难杂症”能力。



海丝中央法务区福州片区服务中心。本报记者 池远摄

借助海交会 扩大“朋友圈”

仓山以招商引资新突破,激发高质量发展新动能

本报记者 王玉萍 通讯员 仓萱

第二十六届海峡两岸经贸交易会正在福州如火如荼举办。连日来,记者看到,在“中国福州国际招商月”30周年招商成果发布区等海交会活动现场,活跃着广大仓山干部的身影,他们借助海交会平台,积极宣传推介仓山,为两岸经贸合作注入新动力。

“中国福州国际招商月”创办30周年,也是仓山区经济社会快速发展的30年。依托海交会等平台,仓山区不断扩大“朋友圈”,立足经贸合作、人文交流、招才引智、社会治理,深化两岸融合发展,全方位推进台胞企登陆第一家园先行区建设,取得了积极成效,一个现代化国际城市先行示范区正快步向我们走来。

打造“三阵地” 持续深化两岸经贸合作

“招商引资是发展区域经济的不二法则,30年来,仓山区坚定不移抓招商、上项目、兴产业,持续加大对台招商引资力度,创新招商服务举措,强化龙头扶植培育,打造台商投资宝地、台资聚集高地和台企上市福地。”仓山区主要负责同志说。

位于仓山区盖山投资区的福建福顺半导体制造有限公司便是典型项目之一。这家隶属于台北友顺科技集团的高新技术企业,扎根仓山近20年,实现了高速发展,已被列入科创板上市后备企业。

去年第四季度,作为企业自主提升项目的福顺半导体科技园动工建设。“总投资约10亿元,建成后实现企业芯片产能翻倍,有助于快速提高福建半导体的技术水平和市场竞争力。”项目负责人说。

在仓山,高科技领域的台资项目还有不少。积极谋划产业融合发展布局,仓山区先后成立了4家台创基地,多领域引进优势项目和优秀人才,以多“点”推进、多“点”开花的方式迸发产业集群效应。其中,福州海峡创意产业园和海峡两岸青年创业孵化中心获评国家级台创基地。而在生物医药领域,10多名台湾生物医药高层次人才在瑞科医药



福顺半导体科技园效果图。

健康产业园注册、创业,为闽台生物医药产业发展搭建平台。

2023年,仓山区共落地招商项目116项,总投资200.18亿元。其中,外资外贸项目数全市第一,侨资项目数全市第一,台资项目数全市第二,高质量得分全市第二,综合排名全市前列。截至目前,仓山拥有台资企业70多家,保持年均5%左右的良好增长态势,台企“朋友圈”不断壮大。

集聚好项目 GDP连续三年超千亿

大招商带来大发展。在招商引资强磁场下,包括台资企业在内,越来越多百亿级企业、行业领军企业、国家高新技术企业向仓山这片创业沃土汇聚,澎湃强劲发展动能,助推仓山经济社会高质量发展。

在这里,三维招商势如破竹。五年来,仓山共引进落地中交海峰风电发展股份有限公司等50个台企项目,预期总投资近406亿元;引进落地抖音直播生态园等2223个民企项目,预期总投资超4614亿元;引进落地一二三国际供

应链管理股份有限公司等96个外资项目,预期总投资近557亿元。

在这里,特色龙头百花齐放。利莱森玛电机科技(福州)有限公司为世界500强企业日本电产的控股企业,为世界电机制造的领先者,其发电机全球销量第一,福州公司生产的发电机在全国销量第一;福建纵腾网络公司是国内最大的跨境电商海外仓和跨境物流企业、国内首家海外仓面积突破百万平方米的行业龙头,入选商务部“首批优秀海外仓实践案例”;海欣食品股份有限公司系一家具有百年历史传承的国家农业产业化重点龙头企业,也是首家速冻鱼糜行业上市企业,曾连续两年入选“亚洲品牌500强”;福建富兰光学股份有限公司为全球安防监控光学球罩行业的龙头企业,产品市场占有率位列第一;福建春伦集团有限公司系农业产业化国家重点龙头企业,“世界最具影响力品牌”企业,国内最大的茉莉花茶生产企业……

在众多大项目、好项目加持下,2023年,仓山区GDP连续第三年超1000亿元。

栽好梧桐树 营商环境指数排全市前列

优异成绩的背后是聚焦主导产业,深耕产业细分领域,精准招商的成果。“全区以做强产业经济、优化营商环境为发力点,以推动高质量发展为主题,组织开展‘强产业、优环境’专项行动,着力打造‘131’产业体系,做强以智能制造为核心的主导产业,以生物医药、新能源、文化旅游为重点的特色产业,以现代化服务产业为保障的优势产业,加快补齐产业链短板,健全现代化产业体系,进一步提升产业整体实力和竞争力。”仓山区主要负责同志说,在智能产业项目加持下,全区数字经济动能不断释放,规上企业已超100家,超百亿产值企业2家,21家企业入选省数字经济领域创新企业,总数排全市第二。此外,全区共落地佰孟医学等128个生物医药产业项目,规上、限上生物医药企业达83家。

牢固树立大营商环境观,构建大服务工作格局。仓山区充分发扬“店小二”精神,优化政务服务,降低企业非制度性交易成本,提高服务效能,推介各项便企、利企、惠企新政策、新服务,助力企业做大做强,“营商环境指数”已连续三年排名全市前列。

据介绍,目前在仓山,“开办企业”全流程3小时办结,个体工商户“智能化”登记“秒办”,“一件事一次办”覆盖率达100%。年初以来,仓山区持续开展“千名干部进千企”等行动,通过“一企一议”机制,帮助企业协调解决问题超190个;积极落实惠企政策,给予企业扶持资金6196万元。

持续释放政策红利。仓山区还在智能、生物医药、会展业等领域,以及人才引进等方面出台系列惠企政策,进一步激发市场主体活力。2023年,仓山区新增市场主体2.4万户,增量排名全市第一。今年以来,全区新登记市场主体8007户,较去年同期增长4.31%,占福州六区总量的24.21%。目前,全区市场主体总量超17万户,位居全市第一。

福州新区举行长乐国际机场综合保税区招商推介会

20个签约意向项目总投资49.2亿元

本报讯(记者 吴梓真)昨日,福州长乐国际机场综合保税区招商推介会在福州新区举行。独特的区位优势 and 诚意满满的推介,吸引不少企业落子布局。在当天同步举行的项目签约仪式上,20个意向项目现场签约,总投资达49.2亿元,覆盖跨境电商、物流分拨、飞机改装、加工贸易等多个领域,其中包括2家台企,投资额达8.7亿元。

活动由福建省商务厅、福州新区管理委员会、中国(福建)自由贸易试验区福州片区管委会联合主办。现场,福州新区管委会有关领导及福州(长乐)国际航空城管委会主要领导面向约150名来自各行各业的企业代表、行业协会代表,全面深入地推介福州新区、长乐国际机场综合保税区的独特优势和发展潜力。

福州(长乐)国际航空城管委会主任陈禹表示,长乐国际机场综合保税区是福建省第一个空港综合保税区,也是福建省第一个空—铁—港联动综合保税区,还是大陆距台最近的空港综合保税区,拥有区港一体、近台

侨多、多重战略叠加等综合优势,地理位置得天独厚、发展潜力巨大。

据介绍,长乐国际机场综合保税区采用“政府+国企”投建营一体化模式,将通过建设“五大中心”、构建“1+2+N”产业体系,实现“网内网外、网上网下、国际国内”产业一体化发展。未来,长乐国际机场综合保税区将立足福州新区、辐射闽东北、面向全球,发展现代物流、先进制造、新型贸易、航空产业等业务,积极推进业态和监管创新,并提供产业基金、供应链金融等一站式企业服务,全力打造闽东北国际航空物流分拨基地、福州新区现代产业开放创新新引擎、两岸经贸融合发展新载体。

“未来,我们将坚持‘融合两岸、架桥海丝、通达四海’的开放理念,将长乐国际机场综合保税区的建设,推动福建全球经贸往来和外向型经济发展的重要平台,为区域乃至国家经济的繁荣发展贡献新的动力。”福州新区管委会相关负责人表示。

相关新闻

我省首个空港保税区亮相海交会

本报讯(记者 钱嘉宜)“福建省第一个空港综合保税区”“福建省第一个空—铁—港联动综合保税区”“大陆距台最近的机场综合保税区”——三个醒目名头,让位于福州海峡国际会展中心2号馆的福州(长乐)国际机场综合保税区产业合作推介平台吸引了众多海交会嘉宾关注。

机场综保区是什么?能给福州带来什么?昨日,据现场工作人员介绍,机场综保区位于福州新区、国家级临空经济片区规划范围内,2023年7月经国务院批准设立,由福州(长乐)国际航空城管委会和左海集团、中国铁建投资集团采用“政府+国企、央企”投建营一体化模式实施,

总投资约40亿元,总建筑面积约50万平方米。福州(长乐)国际航空城管委会相关负责人表示,综保区实行保税、免税、退税等特定的税收政策和进出口管理政策,具有“综保”与“口岸”双重属性,兼具保税政策优势和航空口岸开放优势,从而备受国际物流、贸易、保税加工、航空产业青睐。

记者看到,产业合作推介平台设有“科学定位——产业业态园区招商成果初显”“通达四海——推动现代化国际城市建设”“架桥海丝——推动21世纪海丝核心区建设”“融合两岸——推动两岸融合发展示范区建设”等多个板块,详细介绍了长乐综保区的发展定位和产业规划。