

建设两岸融合发展示范区

不仅是笔经济账 更是一笔融合账

——从免费过渡性住房看福州台胞住房保障工作

本报记者 唐蔚端 冯雪珠 谢星星

与父辈“拎着皮箱闯大陆”相比,新一代西进的台青可以多一些淡定——起码不用为住的地方发愁了。去年12月,福州面向台湾青年开放申请过渡性住房,来福州求职创业的台湾青年可申请3个月过渡期免费住宿。

政策发布后,陆续有台青报名并入住台胞公寓。连日来,记者采访了入住过渡性住房的台胞,了解他们的感受以及对未来的期待。

一个加速来大陆的理由

屋外,天色已暗沉,屋内,台青吴子璋仍坐在电脑桌前。不久前,他在福州找到软件工程师助理的工作。他将中考考卷AI智能体测项目的最终文件整理好,准备发给客户。打开微信,将文件附上,按下发送键的那一刻,他的视线落在对话框里自己的头像上,那是一张他亲手设计的服装图片,这让想起他来大陆的那个决定。

去年12月,30岁的吴子璋第一次离开台湾来到大陆。一路上,兴奋、焦虑、期待,各种情绪五味杂陈。但跟父辈相比,他内心深处又多了一丝淡定,因为在出发前,他已看好初到福州的落脚点——台胞公寓过渡性住房。

“我喜欢汉服文化,所以一直希望能来大陆发展。”吴子璋去年从台湾实践大学服装系毕业。在台湾时,他通过网络了解到福建出台了不止惠台利民的政策,为台湾青年在大陆发展提供了很好的平台。

真正让吴子璋下定决心的,是福州提供的过渡性住房政策。他无意间在网上搜到福州可以为台青提供最长3个月的免费住宿。在微信公众号填报申请材料后,他便奔向福州,不到一周就顺利入住台胞公寓过渡性住房。

“如果没有过渡性住房,我可能每天住酒店。”和吴子璋一样,免费入住过渡性住房很大程度上解决了李骏伦的烦恼。去年12月底,他因为福建(连江)两岸数字经济电商产业园来到福州。他说,产业园里许多台青都是第一次来大陆参加电商培训,有了过渡性住房就不用住酒店,省钱又省心。

早在2021年7月,福州率先将在榕就业创业台胞纳入住房保障体系,在全市推出台胞公租房1050套,截至目前,已有5个批次298户467名台胞入住台胞公租房。很快,这一模式在各县(市)区复制推广,闽侯县、马尾区、长乐区、福清市、福州新区等地也推出台胞公租房。

两年多来,福州可供台胞选择的落脚点越来越多。福州如何进一步吸引更多台胞前来就业创业?在公租房的基础上进一步降低门槛,短租房政策应运而生。

面对新的环境和挑战,台青最担心的就是住宿问题。“3个月的免费住”不仅传递了善意,也

庭生活,正是康永明向往的。比起许多年轻人单枪匹马来大陆闯荡,46岁的康永明肩上承载着整个家庭的期盼。他来到大陆的整个关键一步。

康永明曾是台湾新竹市香山高中的老师,因看好大陆广阔的体育市场,今年1月毅然辞掉稳定的工作,来福州寻找机会。“免费过渡性住房给了我试水的底气。”康永明说,利用3个月的时间,他给两个孩子先在仓山区对接好了小学和初中,并在学校附近租到一家四口住的房子,确保7月将一家人接到福州生活后,孩子能顺利

在台湾调了10年酒,许智翔一直希望开一家酒馆。在福州生活多年的台青张祐伟告诉他,在福州创业很省心,不仅装修、开业有补贴,遇到问题还有人帮忙协调解决。于是,他决定来福州发展。“在政府部门的支持下,我的店铺很快就开张了。”他说,台胞公寓的住户经常带朋友来光顾,靠着好口碑,生意很快有了起色。

“每次离开福州前,我都要来这里坐一坐。”吧台旁,客人林先生告诉记者,他常去外地出差,每次出差前都要到许智翔的酒馆喝上一杯,这次回来后特地赶来,感觉这里特别亲切。

打造一个顾客感觉像回家一

一笔着眼长远的融合账

比起留下所有人,台胞公寓过渡性住房有更大的目标——让台湾青年消除后顾之忧,有勇气迈出第一步。他们将从这里走向更广阔的未来,探索更多的可能性。

4月底,3个月的免费住宿期还未结束,台青林柏言就找到满意的工作,打包好行李,带着好心情前往下一站。“这个工作机会在深圳。”林柏言说,福州是他踏足大陆的第一个落脚点,在这里,他不仅找到工作,了解到最新的政策,还结识了很多朋友,这些经验和资源为他在大陆发展奠定了坚实基础。

林柏言本科就读于台湾中山大学海洋科学学院,其间曾赴中国海洋大学交流学习。“在大陆读书期间,我接触到海洋科学的前沿知识,希望留在大陆发展。”林柏言说,去年他通过海峡青年论坛了解到福州正在建设“海上福州”,加上福州提供免费住宿,就决定来福州试试。

虽然前往深圳发展,但他对福州的感激和好评始终未变。“至今我还怀念台胞公寓的前辈们给我煮的牛肉面。”林柏言说,虽然没能留在福州发展,但是这里很适合台湾青年,“我已经和他们约好了,有空常回‘家’看看。”

“现在工作确实不太好找。”台青高瑞廷在电话里告诉记者,之前因为在江西南昌准备研究生考试,她申请台胞公寓过渡性住房后并未入住,现在忙于找工作,“这个政策挺好的,很大程度上缓解了我在大陆找工作的焦虑,我会把这个政策分享给身边的朋友。”

福州通过过渡性住房等举措,不仅解决了台青的实际困难,也树立了良好的城市形象。因此,台胞公寓过渡性住房不仅是一笔经济账,更是一笔着眼于长远和全局的融合账。福州通过这种方式,不仅为城市未来积蓄了人气和口碑,也在探索海峡两岸融合发展新路上迈出更大步伐。



台湾青年在位于保利奇楼国际小区的台胞公寓里参观(资料图片)。本报记者 林双伟摄

切中台青来大陆找工作的“痛点”,帮助他们更快作出来大陆的决定。

一种群体聚居的归属感

“大爷大妈,早上好。”一大早,康永明就在社区内看到一对老夫夫一起使用健身器材锻炼。他一边打招呼,一边用手机拍下这个温馨时刻。回家后,他将照片发到社交平台,并配文“今日最美画面”。

来到大陆几个月,康永明已经没有初来乍到的陌生,他的小红书上都是在福州生活的点点滴滴,每一个动态都是他对这座城市逐渐加深的归属感的体现。

像这对老夫夫一样的美好家

开始新学期。

“我仅用一周就办好了台湾居民居住证。”康永明说,这不仅得益于福州高效的办事效率,更得益于台胞住户的经验分享,“我一来,马上就有人告诉我做什么。”他说,这些都是前辈们在大陆生活多年积累的宝贵财富,有了他们的指导和帮助,他很快就适应了福州的生活节奏,少走了很多弯路。

每天下午5点,台青许智翔准时来到上杭路,店铺的霓虹灯随着他打开开关而闪亮起来,“揽霸bar”几个字在暮色中显得格外醒目。他熟练地穿上工作服,擦拭吧台和酒具,准备开始一天的营业。

样的地方,正是许智翔创业的初衷。“我给自己10年的时间在福州创业。”他相信,随着时间的推移,他的梦想会越来越近,脚下的这片土地会成为他和许多顾客心中的“家”。

在福州,入住过渡性住房的“新台胞”和公租房的“老台胞”住在一个社区,相似的就业创业经历和共同的在榕发展目标,使得他们更容易在交流中产生共鸣,形成紧密的社交网络,帮助新来者更快适应新环境。



“猛龙过江”迎端午

龙舟巡回赛第四站在浦下河举行

本报讯(记者 孙漫)端午节临近,龙舟又成为福州内河沿线的“主角”。昨日,“百里水上福道 千年闽都画卷”龙舟巡回赛第四站在浦下河开赛,16支劲旅冒雨展开激战。

河面,一条条龙舟昂首向前,队员们劈波斩浪,激情的鼓声、整齐的号声交织,演绎出精彩的水上大比拼。

岸边,观赛的市民不在少数,加油声、呼喊声此起彼伏,“哇,好多龙舟,爸爸快拍照”“划得可真快”。

“儿童节来看龙舟赛,是个特别的体验。”市民刘焱说,他特意带

孩子来看龙舟赛,“希望孩子能从比赛中感受到龙舟队员团结协作、坚持不懈的精神。”

据了解,本站比赛采用500米直道竞速形式。“500米直道竞速距离长,对队员的体力分配和呼吸都提出更高的要求,更加注重有氧运动与无氧运动的有机结合。”省龙舟协会会长林远说,500米比赛可以分为起航、途中划、冲刺等3个阶段,起航和冲刺都以速度为核心,尤以起航阶段最关键,它能带动龙舟迅速提速,让队员们保存好体力,投入到最后的冲刺中。

经过预赛、排位赛、小决赛、

决赛,高新区马保根龙舟队夺得本站比赛冠军,这也是该队首次夺得巡回赛分站冠军,福建云厨龙舟队和晋安鼓一龙舟队分获亚军和季军。

“备战了一个月,大家都很难,本次能进入决赛就是对我们努力的最好鼓励和肯定,下次我们会继续加油。”17岁的仓山真兄弟龙舟队队员陈子杰说。

水中激战引关注,岸上的龙舟市集同样精彩。除了福船纸雕、“福舟悠游”书签尺、传统龙舟柳叶桨等文创产品售卖和现场制作体验,主办方还设置了包粽子体验区,吸引了众多群众参加,粽叶与



龙舟在浦下河飞驰。本报记者 陈暖摄

糯米的香气里是关于传统文化的坚守和传承。

市水务文化旅游有限公司相关负责人说,“百里水上福道 千年闽都画卷”龙舟巡回赛3月开赛,已

完在晋安、鼓楼、闽侯、仓山的赛事,赛程过半,接下来将继续把龙舟“开”进更多县(市)区,让龙舟爱好者畅享龙舟运动,让更多市民游客感受有福之州的满满福气。

我市持续打造林徽因文旅品牌

仓山可园修缮方案获批,将活化利用

中甸至9月中旬是林徽因一生中唯一一次回福州省亲,当时她住在仓山可园。探亲寻根之余,身为建筑大师的林徽因不忘教书育人,努力为家乡人民传授先进建筑理念。她曾为乌石山南麓省立福州师范学校讲授《建筑与文学》,为仓前山英华中学(前身为英华书院)演讲《园林建筑艺术》,还为叔叔林天民设计东街文艺剧场(今址为福州聚春园),成为当时的著名景点。“建议在仓前山英华中学即现在的福高附近开辟林徽因纪念馆,全面展示林徽因各方面尤其是在建筑学及文学上的成就。”郑其强说。

记者从市文旅局了解到,近年来该局结合仓山文旅资源开发,不断加大林徽因文旅品牌打造和宣传力度。在新春文化旅游月,邀请福州外国语学校学生朗诵林徽因的代表作《你是人间的四月天》,进一步聚集人气,并通过志愿讲解、公益研学等形式,传播包括林徽因在内的福州文化品牌,打造仓山特色文旅IP。市文旅局还指导仓山管委推出仓山可园、蝶园等名人故居精品旅游观光路线,鼓励推出林徽因系列文创产品。在微信上线16组林徽因表情,截至4月中旬被下载使用40.3万次。各

媒体也积极展示仓山林徽因文化,去年有网红推出《来福州 邂逅最美人间四月天》短视频,结合林徽因的诗歌《你是人间的四月天》讲述有福之州的故事,播放量达218.8万。

记者从市文物局了解到,目前我市与林徽因有关的文物建筑和展示利用有两处,一处是位于仓山区康山里5号的可园,2013年被公布为仓山区不可移动文物登记点;另一处是位于鼓楼区三坊七巷的全国重点文物保护单位林觉民·冰心故居,林徽因曾在此居住。可园已移交福州古厝集团管理,修缮

方案已经区文物部门审批通过,未来将活化利用,并向公众开放。对于代表提出的在仓山一带开辟林徽因纪念馆的建议,目前暂不具备筹建条件。未来市、区文物部门将进一步搜集整理林徽因相关资料,对可园建筑和文化遗存进行全面梳理,适时推进提档升级,如符合布展条件,将适时推动在可园布展并对外开放。



发挥市场监管职能 优化民营经济发展环境 福州11条措施 公开征求意见

本报讯(记者 沐方婷)记者从福州市市场监督管理局获悉,《发挥市场监管职能优化民营经济发展环境11条措施》近日面向社会公开征求意见,涉及窗口服务、行政处罚裁量、企业信用完善、药品经营企业许可审批等领域。

措施要求,加快推进“高效办成一件事”工作,推动“开超市/便利店一件事”“开办药房/药店一件事”等集成化事项落实落地,制定工作实施方案,开展材料去重、条件合并、流程再造,依托市政务服务中心综合服务窗口,做好流程优化、部门协同,实现“一次告知、一套材料、一窗受理”,促进政务服务提质增效,激发民营经济发展内生动力。

措施提出,简化兼并重组药品经营企业许可审批流程,保障企业经营的连续性;实行药品零售企业跨县区变更地址便利化举措,便利企业保留许可证号等相关主体信息;支持零售连锁药店提升信息化水平,鼓励零售药店规范运用第三方远程诊疗平台;优化零售药品企业中药销售监管措施,经营药食同源、滋补中药材以及地方习用的单味中药饮片的,允许开架销售。

措施要求,规范实施行政处罚裁量规则,开展企业合同履行信用记录公示,便捷因地址列异企业移出方式,推动民营企业知识产权转化运用,帮扶扶具生产企业申请强制性认证资质,助企培育食品、药品人才。

长乐农业搭上“数字快车” 已建设工厂化育秧大棚106.1亩

本报讯(记者 宋亦敏 通讯员 吕灿婷)记者昨日获悉,长乐区以雪美农业为龙头,以利丰农业、鑫胜海农业、首丰农业等为核心,打造数智化育秧、机械化插秧、社会化服务一体化发展模式。目前,长乐已建设工厂化育秧大棚106.1亩,社会化机插秧苗苗能力年可达5.6万亩。

近日,记者在长乐区雪美农业开发有限公司的蔬菜水培生产车间看到,奶油生菜从移植到采收只需要1个月,而在田里种植一般需要45天才能收割一茬。

生产中心角落里,还配有数个存储营养液的大桶,白色管道从大桶延伸至各处。只需要通过水肥控制系统将营养液成分配比好,设置好施肥时间、灌溉量等数据,营养液就会源源不断地通过白色管道输送到托盘底部,让每棵生菜都“吃得饱、喝得好”。

“水培种植模式不使用任何天然土壤,种植过程无菌无害,品质更优,口感脆嫩,可以直接生吃。”雪美农业总经理李向雪一边说,一边将栽种生菜的白色泡沫托盘抬起,只见里面没有任何土壤,生菜根系浸泡在营养液中,茂盛且健壮。

据了解,2023年10月起,雪美农业和省农科院、福建农林大学强强联合,在长乐率先试种25亩水培蔬菜。在省农科院和福建农林大学的专家指导下,雪美农业建设了科技蔬菜水培植物工厂,采用现代设施农业发展的高技术、精装备生产体系,利用智能计算机和电子传感系统,自动控制植物生长的温度、湿度、光照、二氧化碳浓度、营养液等环境条件,试种生菜、上海青等水培蔬菜。这些水培蔬菜产量高、品质优,供应至美团优选、多多买菜等主流电商平台和永辉超市、新华都超市等大型商超。

雪美农业只是长乐农业搭上“数字快车”的缩影。在长乐,随着科技发展和技术迭代,数字化赋能取代经验依赖,北斗农机平台让插秧更智能,无人机能够喷洒农药,水肥一体化精准控制肥料供给……各数字农业项目利用智能化信息管理技术、环境监测系统、气象与病虫害监测系统、无线传感器网络等手段对农作物生产进行精细化管理和调控,实现科学种植、科学管理,农业发展有智更有质。

罗源逾30家企业数字化转型升级年内完成

本报讯(记者 任思言 通讯员 刘舒婷)记者从5月31日召开的罗源县新型工业化大会暨中小企业数字化转型行动启动会上获悉,罗源县2024年计划完成30家以上企业数字化转型升级,2025年储备25家以上转型企业,力争全县60%以上规上工业企业达到数字化二级及以上水平。

“不管是对现场操作人员工作环境的改善、危险系数的控制,还是对降本增效的影响,智能制造都对钢铁企业作出巨大贡献。”罗源闽光钢铁副总经理王龙飞说,通过智能算法与模型,石灰窑AIMS智能燃烧系统自控率能达到95%以上,实现煤气单耗节约4%以上,综合节约成本约4.5元/吨。

在宝钢德盛,“5G+智慧钢铁”项目也实现企业数字化转型升级;火红的钢坯在生产线上急速通过,现场却空无一人;高空中的无人车,接收和执行指令“零延迟”;5G智慧集控中心的大屏幕上,各生产环节的实时画面、数据尽收眼底。

据了解,所有愿意开展数字化转型的罗源企业,在享受福州市四个行业试点建设补助的同时,罗源县财政再安排1000万元,并争取市级额外倾斜扶持1000万元,并做到通过验收后免申即享。