

我省首个数字就业平台在东南汽车城投用

本报讯(记者 谭湘竹 通讯员 林若野 陈堡)站在电子屏前,选择求职方向,生成VR简历,由AI进行面试……近日,在东南汽车城人力资源服务产业园内,两台投入使用的数智就业一体化平台吸引了不少求职者。

数智就业一体化平台好似一个小巧的“电话亭”,内部界面分为找工作、找实习、找零工、绿色通道就业登记和政策查询等板块。其中的绿色通道,主要针对特殊就业群体和对电子操作不适应的就业人群。

在工作人员指导下,求职者扫码二维码登录平台,通过就业登记后,就能生成一份VR简历,之后AI会对求职者进行面试和测评,求职人员和人力资源工作人员不用见面就可以在虚拟空间交谈,最后根据求职者的需求和表现匹配岗位。

“通过平台,我们10分钟内就可以完成求职信息的录入,通过大数据的智能匹配输送到企业端并为我们推送合适的工作。”求职者李女士说。

据悉,这是数智就业一体化平台首次在省内投放。下一阶段,这种平台将陆续在车站、商圈、社区、高校、写字楼等人流密集场所投放,提供“家门口”的智能就业服务。

永泰首宗农村集体经营性建设用地成功出让

本报讯(记者 叶欣童)日前,永泰县首宗农村集体经营性建设用地公开出让成交。该地块位于永泰赤锡乡赤锡村,用地面积2407平方米,规划用途为工业—农副食品加工业,出让年限为50年,由福建省金弘顺农业开发有限公司以42万元竞得。

永泰县是省内9个集体经营性建设用地入市试点县之一。在试点过程中,永泰认真组织乡村两级深入开展试点土地入市的前期各项工作,统筹吸收群众、乡村两级集体等意见,结合当地农产品加工产业优势,科学制定集体经营性建设用地入市公开出让方案。

“金弘顺在赤锡发展芋头产业多年,此次通过农村集体经营性建设用地入市政策,解决了企业发展难题,既是一个重要的机遇,也是一个新的起点。我们将集中精力办好项目,助力乡村振兴更好更快发展。”金弘顺农业开发有限公司负责人说。

下一阶段,永泰将依据集体经营性建设用地入市试点工作方案,着重选取带动效应强、辐射区域广的盘谷乡育苗场、塘前乡后尾等两幅集体土地实施试点公开出让。

建设工程企业弄虚作假资质申报将受限制

本报讯(记者 赖志昌)日前,省住建厅制定了《福建省建设工程企业资质申报弄虚作假行为处理办法》。《办法》自7月1日起实施,有效期5年。

《办法》所称建设工程企业资质申报,是指建筑业企业资质、工程勘察企业资质、工程设计企业资质、工程监理企业资质、工程质量检测机构资质、房地产开发企业资质的首次申请、升级、增项、延续(就位)等。

《办法》明确,对在资质申报中弄虚作假的企业进行调查处理;不在行政审批权限范围内的,应当及时将相关证据材料逐级上报至有权限的资质审批机关研究处理。

《办法》明确,对在资质申报中弄虚作假的企业,住房城乡建设主管部门按照行政审批权限依法给予警告。企业新申请资质时弄虚作假的,不批准其申请资质,企业在一年内不得再次申请该项资质;企业在资质升级、增项申请中弄虚作假的,不批准其申请资质,企业在一年内不得再次申请该项资质升级、增项;企业在资质延续申请中弄虚作假的,不予延续,企业按低一等级资质或缩小原资质范围重新申请核定资质,并且一年内不得申请该项资质升级、增项。

对弄虚作假取得资质的企业,将按照住房城乡建设部有关建设工程企业资质申报弄虚作假行为处理办法进行处理,并按照建筑市场信用管理相关文件规定,列入建筑市场主体“黑名单”,按规定纳入信用评价管理。

马尾公开出让3幅地块

本报讯(记者 赖志昌)近日,马尾区自然资源和规划局发布公告,定于6月27日公开出让3幅国有建设用地使用权。

马宗地2024-07号土地用途为商业、酒店、文化、体育综合用地,位于快安片区,儒江东路和魏翰路交口西南侧,面积6661平方米,起始价3830万元。

马宗地2024-08号土地用途为体育商业综合用地,位于快安片区,原马尾体育馆东北角,面积10340.46平方米,起始价4500万元。

马宗地2024-09号土地用途为商住综合用地,位于快安片区,湖里路东侧、儒江东路南侧、江滨东大道北侧,这是此次马尾公开出让3幅地块中唯一可用于建设住宅的地块。该地块面积21733.84平方米,起始价51800万元。地块主要规划指标要求,建筑高度≤100米(其中住宅部分需满足21米以上)。

建设两岸融合发展示范区

市场监管部门柔性执法,台胞倍感温暖——

“这是对包容审慎的最好诠释”

见习记者 傅亦静 本报记者 唐蔚楠

全隐患。

“压力容器是有固定设计使用年限的特种设备,超过设计年限后,各项设备安全参数会降低,需要尽快更换设备。”晋安区市场监管局特种设备安全监察科科长龚玮玮说,根据《固定式压力容器安全技术监察规程》,未按规定设计使用年限,但是使用超过20年的压力容器视为达到设计使用年限。

执法人员走访时了解到,福华纺织使用的压力容器较大,更换一个需要几十万元,如果一次性更换所有设备,无疑会增加大量成本,对企业生产经营造成影响。“若要一次性换掉设备,将大大超出我们的年支出预算。”陈奕廷为此愁眉不展。

作为营商环境体验员,陈奕廷找到市营商办寻求帮助。市营商办初步了解情况后,立即协调晋安区营商办、区市场监管局等单位上门提供指导服务。在全面了解企业实际困难和需求后,晋安区市场监管局在遵守法律大框架、严格监管规范市场秩序的基础上,决定实行柔性执法。

“事实上,按照条例规定,如果继续使用超过设计使用年限的压力容器,福华纺织主要负责人员同意后,需要委托有检验资质的特种设备检验机构参照定期检验有关规定对其进行检验,如果检验合格,办理使用登记证书变更手续,方可继续使用。”龚玮玮坦言,虽然条例没有硬性规定设

备超期了就要淘汰,但是如果不及时更换设备,市场监管部门就要按规定增加检查频率,企业设备日常维护保养成本也会成倍增加,进而导致停工停产,延误产品交付时间。

为此,今年4月,晋安区市场监管局请来福建省特种设备检验研究院的承压类设备专家上门服务,检验设备是否可以继续使用。“这些设备里面装的介质是水,腐蚀性较小,压强也较小,对生产车间人员的安全性影响相对较低。”龚玮玮介绍,经过专家的综合评估,福华纺织可以在确保安全的前提下继续使用这些压力容器两年。同时,他们还鼓励企业尽快调度资金,在两年内逐步完成设备的更新换代。

这一决定让陈奕廷倍感温暖。“这是对包容审慎的最好诠释,我们深刻感受到了监管的温度。”福华纺织承诺,将在规定期限内逐步完成设备更新,并加强日常安全检查和维保工作,确保生产安全。

这件事情的办成,既破解了福华纺织的难题,又开辟了市场监管服务新路径。“我们对辖区内企业进行提前部署,将各企业压力容器设计使用年限整理成清单,让一线执法人员进一步明确此类情况的监管办理流程,为相关企业提供相应的监管服务。”龚玮玮说,标准明确后,无需反复会商研究,让各环节的工作方向变得更加明确,办事流程变得更加高效。

童声唱出真情 童谣凝结友谊



“两马”童声合唱团表演节目。(马尾文体旅游局供图)

本报讯(记者 欧阳进权 钱嘉宜 通讯员 江超云 陈旭娟)童声飞扬,歌声里传唱真情,音符中凝结友谊。昨日上午,“两马”童声合唱团亮相第十六届海峡论坛。

“你也相信,我也相信,心的彼岸,有人等着你”“世上只有妈妈好,有妈的孩子像块宝”……当天,“两马”童声合唱团的56名团员以闽南语、普通话表演了16首两岸童谣,孩子们用稚嫩的童声诵读或吟唱童谣,其中既有自然纯朴的童年乐趣,又有天真烂漫的诗意想象,余韵悠长。

海峡论坛是两岸民间规模最大、代表性最广泛的交流盛会。第十六届海峡论坛于6月15日在厦门拉开帷幕。“两马”童声合唱团作为福州市马尾区的代表受邀表演,成为此次海峡论坛上四个海峡两岸艺术工作者演出作品中的一个。为确保演出顺利,“两马”童声合唱团提前两天抵达厦门,进行了多次彩排、联排。

马尾区文体旅游局副局长林和斌介绍,“两马”童声合唱团成立于2015年,由马尾、马祖两地小学生组成。合唱团以“姊妹

团”的形式,多次开展系列演出和集训夏令营等文化交流活动。合唱团成立以来,在两岸老师的共同指导下,创作了大量反映两岸少年儿童心声、风土人情和符合时代特点的原声音乐作品,曾获中国国际合唱节童声组银奖等奖项。

又讯 由福州海峡两岸和平

统一促进会指导,福清市春天一彩幼儿园主办的两岸童谣驿站启动仪式日前举行。这是两岸童谣之旅主题活动在福清设立的首个两岸童谣驿站。

驿站揭牌后,精彩的展演环节拉开序幕。两岸孩子带来了《同一首歌》《陪我长大》《数星星》等歌唱节目,侨胞、台胞小朋友同

台表演诗朗诵《乡愁》、歌曲《我的战鹰绕着宝岛飞》,赢得现场观众的阵阵掌声。

打造台胞台企登陆第一家园

《鼓山史话》新书发布

本报讯(记者 朱榕)15日,由鼓岭管委会与福州晚报联合编撰出版的《鼓山史话》,在鼓山下院广场发布。

《鼓山史话》全书20余万字,分“胜迹在山”“摩崖铭山”“名人访山”“美文记山”四个章节,精心收录了58篇文章、200余张美图,呈现千年鼓山深厚的历史文化底蕴。

自宋以来,蔡襄、李纲、朱熹、赵汝愚等名人都曾寻访鼓山,600多段摩崖石刻被誉为“东南碑林”。作为国家级风景名胜区和国家4A景区,鼓山拥有达摩洞、八景、千年古道、梅里、凤池白云洞景区等名胜古迹和景区,每年吸引大量中外游客寻幽访胜。



市民开心地展示新到的《鼓山史话》。本报记者 石昊摄

发布会现场,福建省文史研究馆原馆长卢美松,福州晚报编委、编发中心主任危传黄,福州市政协文史研究员、晋安区地方文化研究会会长吴恒之等主创人员、专家顾

问,分享了鼓山的名胜古迹、摩崖石刻,以及文人墨客、高僧大儒等与鼓山的经典故事。现场设置了赠书点,100本《鼓山史话》在短時間內被一抢而空。

闽侯拓宽房屋征收补偿安置渠道 持房票可到“房源超市”选房

本报讯(记者 谭湘竹)公众持房票,将可到“房源超市”选房!闽侯拓宽房屋征收补偿安置渠道,计划7月15日举行听证会,就当地房屋征收房票安置工作规范性文件制定的可行性、必要性和合法性,广泛听取社会各方面意见建议。

根据《闽侯县房屋征收房票安置工作实施方案(试行)》(征求意见稿),房票有效期为24个月,持有房票的人可在“房源超市”购买新建商品房(含住宅、商业店面、商业办公、车位等)或二手商品住房,同时可享受多项奖励和优惠政策。房票安置是指将被征收人的房屋征收补偿安置权益进行货币量化后,以房票形式出具给被征收

人,由被征收人持房票自行在政府筹集的“房源超市”购买新建商品房或二手商品住房的一种房屋征收补偿安置方式。

此次方案的适用对象为方案实施之前,已签订房屋征收补偿协议但尚未安置或部分未安置的被征收人,以及方案实施之日起,国有土地、集体土地上批准实行房票安置的房屋征收项目的被征收人。

“房源超市”由闽侯县住建局牵头县资源规划局、土地储备中心、不动产登记和交易中心、国有资产管理服务中心等单位组建,闽侯县境内房地产开发企业对已办理预售许可、现售备案且同意接受房票购房的新建商品房(含住

宅、商业店面、商业办公、车位等)以及其他同意参照房地产开发企业结算资金付款时限进行结算的二手商品住房,本着自愿原则,持

相关新闻

闽侯不动产遗失补证 立等可取

不动产登记和交易中心出具的房源登记信息证明等材料,向闽侯县住建局提出申请,经闽侯县住建局牵头相关单位审核通过后进

闽侯不动产遗失补证 立等可取

据了解,闽侯县持续提升不动产登记服务效能,推出了“公告即补证”服务,将遗失补证需等待16个工作日(含15个工作日公告时间)不动产遗失补证业务办理时限调整为即收即办,为群众办证带来了极大便利。

“不动产遗失补证‘立等可取’服务是中心近期推出的便民利企

入“房源超市”。闽侯县建设投资集团有限公司成立专门机构,负责县域内“房源超市”的有关居间结算服务。

新举措之一。”闽侯县不动产登记和交易中心副主任邹晶说,近年来该中心相继推出了二手房过户“一件事套餐”、二手房“带押过户”以及“不动产登记+婚姻登记”一站式服务等便民举措,大幅压缩了业务办理时限,优化了不动产登记营商环境,企业和群众在办理相关事务时的获得感和满意度持续增强。