

福州城投集团



城投集团集团全力做好第三十六届海交会花化氛围布置工作。

福州城投集团所属城乡建总负责建设的象山隧道东侧隧洞开放通行,工作人员在已建成的东侧上层隧道安装反光器材。本报记者 陈暖摄

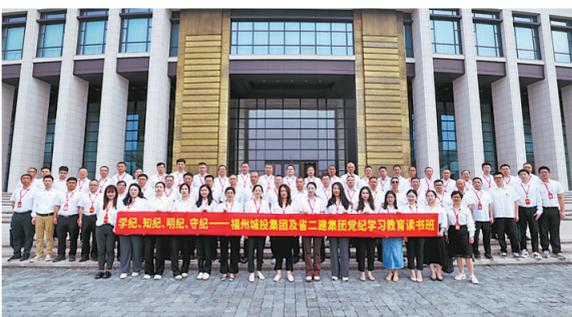


昨晚,象山隧道东侧双层隧道提前通车,为西二环沿线顺畅通行助力;

一首首欢乐乐曲,在大学城中心共享区一期(福州国际人才港一期)、望熙雅筑(上海西新村旧改安置房)等2023年市属城建竞赛优胜项目现场唱响;

“绿色经济”新风扑面,全省规模最大的“城市超充圈”里,“福州城投—榕城小福数字能源示范站”亮点十足,新能源车主可随时体验“一秒一公里”的超快充……

党建如灯塔,照亮前行路。生活中一帧帧亮眼瞬间,组成了福州城投集团高质量发展的崭新画卷。披荆斩棘、锐意进取的奋斗场景里,有牢牢把握国有企业发展道路和方向的坚持,也有党的建设与企业发展的同频共振,更有以党建明方向、聚人心、谋发展的稳步前行。冲刺“双过半”的赛道上,城投铁军交出了亮眼成绩单。



6月,福州城投集团及省二建集团“学纪、知纪、明纪、守纪——党纪学习教育读书班”成功举办。

一企一品牌 澎湃新动能

党建品牌创建,是新时代推进党建工作的重要抓手。在福州城投集团,一个个党建特色品牌,好似点点星火,汇聚成强大的城投力量。

“集团党委以‘党建工作与生产经营深度融合’为目标,构建了‘一面旗帜、二位先模、三支队伍、四项机制’党建品牌,找准服务生产经营、凝聚职工群众、参与基层治理的着力点,切实发挥基层党组织的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用。”福州城投集团相关负责人介绍。

在各所属二级企业,一面面个性鲜明的红旗迎风招展——

4月29日上午,仓山区城市更新项目(一期)配套道路及绿化工程现场,3家参建单位的16名党员组成的项目联合党支部正式成立。“这是全市第一个片区城市更新项目,4条配套道路、公园绿地、古建迁建,以及新建项目范围内的配套设施、文体设施等,都是

我们的职责范围。”福州城投集团所属市城乡建总该项目相关负责人介绍,示范节点任务完成,标志着北园片区已全面进入多工序循环施工阶段,联合党支部在其中发挥了重要作用。

联合党支部在项目一线领跑,是城乡建总“133”联合党建品牌的一个缩影。

和城乡建总一样,为凝聚基层力量,建发集团“党建红色引擎激发项目强劲动能”党建品牌、省二建“双融双建,五力引擎”、市建筑设计院“一二三四五”党建品牌、市城乡规划局“匠心智绘”党建品牌、运服集团115“一领一核五循环”党建品牌、产投集团“支部建在链条上”党建品牌、城投供应链“强风控 链初心”党建品牌、新基建集团“三彩同芯·两网合一”党建品牌、城投园林“党建红”引领“园林绿”党建品牌等也百花齐放,融合成干事创业的澎湃动能。



4月中旬,福建二建集团福州国际人才港(一期)项目举办智慧工地现场观摩会。

高质量党建激活高质量发展新动能

本报记者 孙漫

产业多点布 描绘新图景

项目建设是推动高质量发展的强引擎和硬支撑,在“城投造”的一个个攻坚战场上,进度条持续刷新,项目提速,产业提质新图景不断涌现。

在城市建设主战场,今年以来,省二建集团93个工程项目建设如火如荼,从三江口植物园项目一期第2标段、厦门轨道海沧中心TOD项目,到榕发锦熙公馆、福州东南区水厂工艺改造工程第2标段,承揽任务多点开花。目前,泉州东海悦华酒店项目、闽江学院附中综合教学楼和体育馆等13个项目已竣工。

聚焦主业,市建发集团积极融入现代化城市建设大军;福州现代物流城、三江口植物园、福州国际人才港等重点项目加速推进;已竣工验收的花海幼儿园项目,为三江口片区基础教育添砖加瓦;榕发·北源云筑、榕发·誉湖等多个市场化商品住宅,让“榕发”品牌托起群众安居梦。

手拿多彩画笔,今年以来,市城乡建总在52个省市重点项目、5个为民办实事项目上持续发力。滨海双龙新居、尤溪洲南立交改造、三环福马路匝道桥、闽江公园无障碍主题公园……一个个民生项目,让我们看到了城建主力军的为民情怀。

围绕打造高品质人居环境,从第二十六届海交会与第七届数字中国建设峰会的环境“加法”,到本月即将亮相的海底小纵队主题无动力乐园,城投园林集团的巧手让榕城不断增添亮色。

在一场场与城市的对话中,市建筑设计院的设计师们,用专业素养为福州城市



位于三角池地铁站口的福州城投—榕城小福数字能源示范站。

福州城投集团所属建发集团在榕发·北源云筑项目营销中心。

更新的“内与外”“新与旧”“建与管”把脉。在城投运服集团,物业、康养、文化、商管、餐饮五大主营业务场景循环互联。以提升服务能力为落脚点,集团的全业态品质物业服务深入人心。今年以来,所属建总物业强化市场竞争力,新增市公安局蓝色家园、福建省交通科研院所等8个市场化拓展项目,新增管理面积超12万平方米,累计在管面积近830万平方米。在管住宅小区项目全部接入“数字物业云平台”。在康养、餐饮板块,城投运服集团以项目联合党支部为媒介,提升各项服务品质。

面对闽江之心核心段高品质运营课题,闽江之心文化产业园、闽江之心共享演艺空间等文化产业服务平台持续完善,闽江之心艺术团正逐渐成为街区文化事

业的主角。今年以来,街区累计接待市民、游客超370万人次,闽江之心的文旅名片熠熠生辉。

城市超充的新力量里,城投新基建集团发力领跑。位于三角池的福州城投—榕城小福数字能源示范站,6台600kw华为液冷超充桩及15台250kw华为直流快充设备,让广大新能源车主享受超快的充电体验,该示范站也是全省首个由华为技术支持的“光储充检”一体化超充站。

“我们在全省率先布局‘液冷超充’覆盖网,建成了全省规模最大的‘城市超充圈’。目前,已建成充电站44座,含充电车位1088个,已上线运营36座充电站,累计服务50万辆次新能源汽车。”城投新基建负责人介绍。

当好先行者 勇闯新赛道

除了与深圳数据交易所共建全省首个“数据要素服务工作站”,今年3月,城投新基建集团还与北京大学共建新基建视觉智能联合实验室,以福州全域实时视觉感知为基础,展开面向宜居、韧性、智慧城市等应用场景的“人工智能+”的关键技术研究和工程实践开发。

更智慧的火花,在城投系统各企业迸发。作为全国首例智慧楼宇鸿蒙化改造项目,市城乡建总集团的“鸿蒙大厦”内,大数据和人工智能技术集结,让一栋旧楼进化为有机生命体。透过“数智二建”蓝图,可以看到省二

建集团推动科技强企的坚定步伐。无人驾驶智能升降机、钢筋绑扎机器人、地面平整机器人、喷涂打磨一体机机器人和实测量机器人等智能建造设备,加上本领强大的智慧工地生态平台,让新质生产力持续开花结果。

怀揣建成“智慧、韧性、宜居、低碳”现代化城市的美好愿景,一项项“城投探索”新意十足:作为福建省首座超低能耗建筑,市建筑设计院高新区办公楼成为示范样板;在台江金融街夜景灯光秀项目,70万盏LED灯覆盖闽江两岸的22栋高层建筑外立面,让榕城“越夜越美丽”……

一链接一链 链出新发展

强链、补链、延链,是这艘“城投巨轮”驶向发展新蓝海的新路径。

福州城投集团所属市产投集团,致力于构建专业化、市场化、价值化的产业赋能投资平台,聚焦“投、融、智、运、管”六大板块,深耕产业投资、资本运作与供应链运营。围绕产业链上下游深挖“风口”产业,找准关键环节重点企业,通过国有资本投入,撬动社会资本,助力福州构建现代化产业体系,为全市重大产业投资项目及产业赛道遴选提供坚实的智库支撑与资本动力。

国家级海上风电检测中心项目,填补了我国海上风电领域的空白,为福州海上风电产业的高质量发展提供有力支撑;东方雨虹福州绿色建材生产基地及福建省区域总部项目,完善了福州绿色建材产业链条,推动福州绿色建材产业从规模扩张向提质增效全面发展。

福州产投集团通过海丝新能源基金参股A股新能源行业最大规模的IPO华电新能源项目;设立总规模300亿元的福州产业投资母基金,下设创投、并购、院士、大健康、低空经济等12只基金,采取“母基金+子基金+直投”的模式,发展战略新兴产业和培育未来产业。

坚持“引进来”与“走出去”并重,建设高质量

现代化供应链的步伐也越发稳健。

今年上半年,福州城投集团所属供应链集团四海易链电子竞价交易平台累计承接标的项目275宗,已成交112宗,成交额1300.23万元,营业收入同比增长111.96%。

福州产投集团积极构建国内国际双循环的贸易体系,开拓国际贸易,落地进口煤炭等业务,推进产业链、供应链、资金链、人才链和创新链的融合发展。

在城投园林集团,围绕园林产业链条和产业政策,一条“业务链”正向文旅、康养等产业链上下游延伸;循着市场化改革方向,市城乡规划局正围绕国土空间规划和全过程工程咨询两条产业链,加快打造工程技术服务全产业链公司。

根深则枝叶茂,魂固则基业长青。“作为市属国有企业,我们始终将坚持党的领导和加强党的建设作为企业发展的根和魂,让党的建设与企业发展的同频共振,以高质量发展为主线,以完成全年目标为新起点,城投铁军将继续勇担使命,满弓劲发,在‘党建红’的引领下,绘好现代化国际城市新蓝图,展现有福之州、幸福之城的‘别样美!’”福州城投集团相关负责人说。



福州城投集团所属城投运服集团倾力打造的福州首个大型户外沉浸式滨江实景歌舞剧《江舞奔腾》广受市民游客赞誉。