

## 省住建厅印发方案 选树“美好家园”小区

本报讯(记者 赖志昌)近日,省住建厅印发《开展2024年度“加强物业管理 共建美好家园”活动实施方案》(以下简称《实施方案》),在全省物业管理行业和住宅小区开展共建美好家园活动,到2024年底,建成一批服务优良、管理规范、环境宜居、特点鲜明、群众满意的“美好家园”小区。

《实施方案》明确,在“美好家园”选树参考标准上,分为党建引领机制完善、业主委员会和临时物业管理委员会等运行规范、物业管理服务规范高效、部门执法和专项服务进小区等4个项目。具体包括:小区业主对物业管理满意度需要位于全市前5%,未发生较大安全事故,或因管理不善造成的较大社会舆情;小区选举产生业主委员会或组建临时物业管理委员会等自治组织,业主委员会或临时物业管理委员会等运行规范,能够有效发挥作用;小区实施专业化物业管理,物业服务规范,重大公共事件应急响应机制健全,物业服务企业1年内无行政处罚记录;小区消防、电梯、防台防汛防涝、供电、二次供水、建筑外墙、高空抛物坠物等安全管理工作落实到位,电动自行车停放、充电有序规范,每月按照规定频次开展小区安全生产自查;小区物业服务标准、收费等信息公示规范,物业费收费率不低于95%等。

根据《实施方案》部署,每个设区市物业管理主管部门选树“美好家园”小区不超过10个,省住建厅将在设区市选树的基础上,选树省级“美好家园”小区。预计11月底前,省住建厅将总结提炼可复制可推广的经验,公布省级“美好家园”小区名单。

## 省妇儿工委设立权益保障工作组 让流动留守儿童 享良好成长环境

本报讯(记者 李白蕾)省妇儿工委近日设立流动儿童和留守儿童权益保障工作组,整合资源织密“五级”保护网,以进一步加强对全省流动儿童和留守儿童权益保障工作的统筹、协调、督促和指导。

据了解,该工作组由22个相关部门组成,办公室设在省民政厅,将研究制定流动儿童和留守儿童权益保障政策,为流动、留守儿童营造健康、快乐、平等的成长环境。目前,省检察院、省妇联、省民政厅已联合组建一支以检察机关为主导,以村(居)妇联干部、儿童主任为主体,志愿者为辅助,多阶层人士共同参与的“春蕾安全员”队伍,有效解决留守、困境儿童遭侵害发现难、发现晚、维权渠道不畅通等问题。

为及时给留守困境儿童家庭提供关爱帮扶,省妇联还联合相关部门打造“执委+网格”工作模式,推动全省2.62万名妇联执委兼任村居网格员,与全省1122名儿童督导员、17406名儿童主任相配合,定期开展留守、流动等困境儿童摸排、建档和走访工作。

## 兆华水产冷冻食品项目 (二期)年底建成

本报讯(记者 钱嘉宜)昨日,记者从福州新区元洪功能区获悉,兆华水产冷冻食品项目(二期)已进入内装饰阶段,预计年底建成,明年投产。

记者近日在项目现场看到,崭新的厂房已拔地而起,工人们正在加班加点进行外部绿化和内部装潢。“早一天建成,就能为企业节省更多成本。工人们加班加点,比我们预计的建成时间提早了一两个月。”企业总经理何小强说,得益于中印尼“两国双园”的快速发展,更多大项目、好项目摆在企业面前。目前,企业正在全国开展调研,为二期厂房寻找合适的项目。

据悉,受益于中印尼“两国双园”建设,兆华水产提前布局,多年前就在印尼投资建设了6000亩南美白对虾养殖基地。对虾在当地养殖、捕捞后,运回福州精加工。这既解决了企业生产虾类食品的原材料稳定供应问题,还大大降低了生产成本。此外,该公司的产品还包括佛跳墙、鲍鱼等。

## 提升技能 守护健康 福州市消毒技能竞赛落幕

本报讯(记者 林文婧)近日,2024年福州市消毒技能竞赛落下帷幕。活动吸引了来自市、县(区)两级的14支代表队、50名选手同台竞技,旨在以赛促练,加强消毒与感染控制人才队伍建设,提升我市消毒和环境卫生专业技术人员理论水平、业务技能和职业素养。

经过激烈角逐,长乐区航城街道社区卫生服务中心陈龙和福清市疾控中心郑文娟获得个人赛一等奖,长乐区代表队获得团体赛一等奖,福州市疾控中心、台江区代表队、连江县代表队获得优秀组织奖。

此次技能竞赛由市卫健委主办,市疾控中心、市医务工会委员会承办。

# “链”上持续发力 产业步步生花

## ——福州产业链里的新动能

本报记者 颜澜萍

原料供应赶不上生产线的需求,怎么办?自己“造”!这是福州龙头企业恒申集团、中景石化不约而同给出的答案:前者将企业原有的化纤板块跨越拓展至化工领域,把上游原料己内酰胺做到全球规模最大;后者由生产薄膜起家,把上游原料聚丙烯做成全球第一。在高端精细化工产业链上,两家企业钻研新材料,在赛道上越走越远。

放眼福州,围绕“产业链”做文章,把“链式思维”融入产业发展全过程已成为广泛共识。1月至6月,全市37家制造业产业链链主企业实现增加值同比增长21.8%,对规上工业增加值贡献率为56.1%,拉动规上工业增加值增长5.4个百分点。

未来,产业的竞争,不是单个产品、单个企业之间的竞争,而是产业链、产业集群之间的竞争。那么,参与产业链“比拼”,福州底气何在?如何布局?未来路向何方?记者对此进行采访。

### “链”上引育 延链补链又招大引强

日前,罗源县举行青山不锈钢精深加工产业园项目及企业入园集中签约仪式,福建鑫青旭不锈钢有限公司等11家企业签约入驻产业园。

据悉,青山不锈钢精深加工产业园项目发挥龙头引领效应,吸引下游终端生产制造企业集中落户,进一步补齐绿色冶金产业链短板,推动福州钢铁产业从低附加值的粗钢生产向高附加值制造转变。

“青山不锈钢精深加工产业园项目落地福州,实现‘招商项目一子落,产业发展满盘活’。”罗源县招商办有关负责人说,产业园招引了浙江、江苏等地高质量企业,建成后将成为继广东佛山、江苏靖江之后的我国不锈钢产品主产地之一,实现年产值约100亿元,打造福州不锈钢产业名片。

“珍珠只有串在项链上才能更加璀璨”,我市根据产业发展需求,围绕16条重点产业链,精细绘制产业链全景图,理清了产业链链主企业,力争到2025年重点培育链主企业数达到50家,链主企业年产值(营收)总额超3000亿元,链主企业直接关联上下游产业链本地化配套率超过50%,推动链主企业“顶天立地”、配套企业“铺天盖地”,全面提升产业基础高级化和产业链现代化水平。

在新型显示产业链全景图中,一条完整的产业链由上游装备和材料产业、中游面板制造产业、下游显示终端产业组成。此前,新型显示产业链中,下游已集

聚京东方、冠捷电子等龙头企业,但上游环节仍处空白待填补阶段。我市用活产业基金,通过专项投资,协同国内偏光片龙头企业恒美光电股份公司在福州新区设立全资子公司——福州恒美光电材料有限公司,导入两条世界最先进的2.6米偏光片生产线,成为京东方等企业的上游,补上了福州新型显示产业链条的一块重要拼图,也改变了我国偏光片相关产业长期依赖国外的局面。

纺织功能新材料产业链是全市传统优势产业,也是福州市新型功能材料产业集群中的重要一链。为补齐产业链中针织染整、高端面料的短板,“链长”多次召开专题会、现场办公会,重点推进连江



恒美光电偏光片生产线。本报记者 池远摄

经济开发区可门园区绿色纺织产业园项目,通过联盟、孵化器、园区基础设施一体化建设模式,以链招商、以商引商,吸引11家织染龙头企业入驻,助推申远新材料一体化产业园成功打造全球唯一完整布局“锦纶—6”八道产业链。

链主企业是产业链上的领头羊,是强链延链补链的关键力量。市工信局有关负责人介绍,我市正着力培育一批对提升产业基础能力、优化产业资源配置、加速科技成果转化等具备较强影响力的链主企业,力争到2025年重点培育链主企业数达到50家,链主企业年产值(营收)总额超3000亿元,链主企业直接关联上下游产业链本地化配套率超过50%,推动链主企业“顶天立地”、配套企业“铺天盖地”,全面提升产业基础高级化和产业链现代化水平。

### “链”上培优 聚链成群又协同发力

走进位于江阳港城经济区的

中景石化科技园,管道连绵,高塔林立。丙烷经管道输送至脱氢装置,最后聚合成为聚丙烯。“丙烷脱氢装置每年要消耗上百万吨超高压蒸汽,相当于燃烧40万吨标煤。”中景石化生产技术部经理黄敏说,这一生产过程会产生大量宝贵的副产品——高纯度氢气,“过去难以高效利用,只能当燃料使用,十分可惜”。

为了将氢气价值发挥到最大,中景石化又引入了碳四(丁烷)产业链,生产顺酐、丁二醇(BDO)。“碳四产业链需要用氢,同时会产生大量反应热,可生产数百万吨超高压蒸汽,反供丙烷脱氢装置使用。”黄敏说,两条产业链完美耦合,让生产实现“超低

能耗”,每年可减少530万吨碳排放。一家蝶变,引来“满园春景”。中景石化强大的聚丙烯生产能力,吸引了众多下游厂商前来落地。“原材料近在咫尺,交通便利,企业在福清扩能增产信心十足。”福融新材料股份有限公司距离中景石化只有40公里,公司联席总裁毛健全说,企业去年3月投产,力争打造成全球规模领先的聚丙烯膜材料单一生产基地。

高端精细化工产业链,以中景石化为龙头的聚丙烯产业链、以万华化学为龙头的聚氨酯、异氰酸酯产业链加快聚集,而在数实融合浪潮下,纺织功能新材料产业链也不断焕发新活力。

作为我国最大的花边产业集群所在地之一,长乐区分布着众多花边企业工厂。近年来,因资金、技术、人才等资源瓶颈,企业发展面临巨大挑战。而福建辅布司纺织有限公司则坚持工业互联网思维,对花边产业进行产业链

重塑和价值链再造。在辅布司的展示厅内,有一块巨幅LED显示屏,生产线上的各种信息都在屏幕上实时显示,一目了然。屏幕上闪动的数据,来自“辅布司·智纺网联”工业互联网公共服务平台。

据介绍,该平台一头连接着海内外众多客户的需求,另一端利用物联网联接上百家企业的设备。这些设备安装了辅布司自主研发的“IoT智纺魔盒”,可实时采集机型、原材料信息、每天运行时效等信息。凭借其强大的研发能力,辅布司接收全球订单,通过智能派单系统,将订单分配给空置的企业机台,在实现供需精准快速对接的同时,也降低了工厂的设备闲置率。

面对如此庞大的工程,我市有关部门靠前服务,提供“专班式”保障。福清融侨经济技术开发区相关负责人介绍,项目招商入库、规划调整、杆线迁移、土地报批以及征地等工作同步进行,倒排工期、挂图作战、节点推进,确保项目按序时进度顺利进场施工。

实体经济发展也离不开金融“活水”的倾力浇灌。从2017年开始,福建金源纺织有限公司每年要投入数千万元进行设备改造。为支持企业提高核心竞争力,长乐农商银行为其设计了专属金融服务方案,发放专精特新贷款2000万元,支持企业推进数字信息技术与纺织服装产业深度融合。

如今,通过5G智慧工厂大数据平台,各车间的生产进度、生产产量、生产效率等数据一目了然,既提高生产效率和管理效益,又能实现产品工艺100%可追溯。福建金源纺织相关负责人说:“我们坚持技术研发和智能化改造,也注重人才培养和团队建设,这笔贷款为企业持续发展提供强有力的支持。”

技术改造是激活新质生产力的重要途径,但技改项目资金投入大,不少企业力有余而力不足。福州加大政策支持力度,在全省率先出台技改项目贷款贴息政策,年化贴息利率达3%,期限2年,合作银行达19家。

重点项目引育培优、产业集群协同发力、主动服务排忧解难……福州正以产业链为关键抓手,夯实基础、串点成链。如今,一条条产业链不断壮大,持续迸发新活力,“链”出高质量发展的新动能。

## 深化拓展“三争三领”行动

### “我眼中的海青节”系列报道

## 台青黄雅各:在福州追逐音乐梦想

本报记者 唐蔚楠

【人物名片】  
台青代表:黄雅各,台湾泰雅人歌手

海青时刻:去年,参加第十一届海峡青年节系列活动之两岸学子第四届科举文化体验馆;今年,将带着妻子再次参加。

暑假期间,来自台湾的歌手黄雅各更加忙碌起来。最近,他正在宁德古田参加龙虾音乐节,让台湾元素与闽东文化交融;周末,他还要赶回福州,和乐队一起排练……

黄雅各是一名来自台湾桃园拉拉山的泰雅青年,常常扎着彩色头巾,一身小麦色肤色,在爽朗的大笑中露出一口大白牙。2017年,黄雅各决定“背着吉他去流浪”时,心中的第一站是悉尼。巧合的是,一名在福州创业的同族好友向他伸出橄榄枝,他因此来到了有福之州。

自2018年来福州发展,到2021年因父亲去世返台,这3年里,黄雅各一直以歌手身份活跃在福州音乐圈。成为“中国新歌声”福建赛区十强,亮相三坊七巷两岸民谣音乐会,驻唱福州文创聚落,与大陆音乐同好组成一支“行者乐队”……他一步步开拓自己的音乐之路。

去年,黄雅各因为海青节回到福州。“福州的市场真的很大!”黄雅各



台胞黄雅各(受访者供图)

笑称,此次是与福州的“久别重逢”。在去年的海青节活动中,黄雅各参加了两岸学子第四届科举文化体验馆。他说,自己虽然不是读书的“专业户”,但通过毛笔画写、考试和参观历史遗迹等活动,切身感受到了中华传统文化的深厚底蕴。

对于黄雅各来说,今年的海青节更加特别,因为他将带着妻子潘仔歌一起参加两岸学子科举文化体验馆。潘仔歌说,海青节每年都会面向台湾青年发布许多就业机会,如果有合适岗位,她也会来大陆工作。

在福州生活的几年中,黄雅各见证了这座城市街头文化的兴起。“2018

年,我刚加入街头艺人微信群的时候,里面只有30多人,大家都持证上岗。”黄雅各注意到,如今群里成员已增至100多人,大家每天都在群里排演出。“这不仅反映了城市的文化多样性和活力,也展现了市民对艺术的热情。”

“这是一个正在起飞的城市。”在黄雅各看来,大城市音乐市场已经饱和,而福州还有较大发展空间,“我计划申请下一批的台胞公寓,在福州安定后,一心追逐自己的音乐梦想”。

“这是一个正在起飞的城市。”在黄雅各看来,大城市音乐市场已经饱和,而福州还有较大发展空间,“我计划申请下一批的台胞公寓,在福州安定后,一心追逐自己的音乐梦想”。

## 两岸志愿者走进晋安区长青颐养园 欢笑带给养老院

本报讯(记者 唐蔚楠)“好热闹,跟过节一样!”昨日,两岸

两心同志愿者队走进晋安区长青颐养园,奉上一台精彩演出,歌曲、舞蹈、汉服走秀等10多个节目接连上演,老人们乐得喜笑颜开。

60岁的台胞朱倚凉是两岸两心同志愿者队的组织者,也是这场活动的主要策划人。“这是我们的第一场公益慈善活动。”朱倚凉说,该志愿者队伍于今年5月成立,“当时,桂溪社区举办了志愿者招募活动,面向全市招募100名两岸两心同志愿者,共同参与社区治理工作。”朱倚凉说,队伍里的志愿者工作细分为人文、治安、环保、医疗、生态、产业志愿者六大板块,如今志愿者队伍已经增加到200多人,此次活动吸引40多名两岸两心同志愿者参加。

在活动现场,记者看到不少台胞志愿者的身影。台胞许水定一边举着手机拍摄,一边挥手高歌,引导养老院老人们一起歌唱。许水定说,他很喜欢唱歌,所以加入了人文两心同志愿者,平时也常在小区跳广

场舞。

台青许真真身着台湾少数民族服饰,给大家带来一首《高山青》。作为桂溪社区台胞公寓的住户,许真真经常在两岸社区交流中心开办公益讲座,教周围居民如何使用自媒体。“所以,我加入了产业两心同志愿者,希望带领更多社区全职妈妈一起创业发展。”许真真说。

台胞景美真告诉记者,加入志愿者团队后,她找到了自己的价值感。“去年9月,我作为‘陪读妈妈’来到福州,一开始的陌生感让我有些无所适从。”景美真说,在台湾时,她曾担任3年的里长助理,现在正在推出DIY手作产品——手工肥皂,希望发挥自己所能,在社区倡导绿色环保生活理念。

“如今,来大陆发展的台胞越来越多。俗话说成家立业,只有先把根扎下、把心稳住,事业才能发展得越来越好。”在朱倚凉看来,大家一起经营好家庭、治理好社区,生活就会越来越幸福。