

## 福州城投集团领导接听12345热线

## 象山隧道拓宽完成后 梅峰路恢复双向通行

本报讯(记者 林晗)城市建设事关城市长远发展,也关乎民生福祉。重大市政路桥工程何时完工?一栋栋高品质安置新居何时交付?市民对城区亮化工程有何建议?昨日,福州城投集团党委书记、总经理傅木森走进12345热线中心,倾听群众声音,回应群众诉求。

**诉求:**梅峰路原来是双向通行的车道,现在因为象山隧道施工,变成了单向车道,施工完毕后梅峰路是否会恢复双向通行?

**回复:**梅峰路因象山隧道拓宽改造工程建设需要,经多方会审后交通导改改为单行道,为临时交通导改,项目完成后将恢复该路段双向通行。现场组织参建各方全力投入象山隧道拓宽改造工程,预计2025年8月完成工程建设。

**诉求:**仓山区金山大桥和闽江大道交界处上方正在建高架桥,导致经常堵车,我们想知道何时能够完工。

**回复:**您提到的位置属金山大道提升改造工程金山大桥西互通立交施工范围,目前正在进行桥梁上部结构施工,预计于2025年12月完工开放交通。项目建成后可串联福州大学城、金山片区、鼓楼及台江区,与工业北路、工业国货路组成人字形骨架路网,与二环形成互补,分流二环压力。

**诉求:**白马河公园什么时间段亮灯?早上老人比较早去公园锻炼,周围环境很暗,希望路灯能迟点亮。

**回复:**白马河公园的灯光分为夜景灯光和庭院灯。庭院灯之前执行夏令时的开关灯时间,市民反映有关建议后,福州城投集团所属市建发集团多次向管理单位反映,现管理单位已作出相应调整,将延长至6点45分关灯。

**诉求:**我们是丽景天成的业主,想咨询一下门前的高架桥什么时候完工?

**回复:**目前东西向快速通道(金山大道提升改造及绿化配套)工程正在丽景天成小区前的金山大道施工,现阶段正在进行主线高架下部结构施工,计划2026年6月完工。

**诉求:**我想了解下晋安区前横路高架桥及匝道方案都是怎么规划的,什么时候能够完工?

**回复:**前横路高架桥起点在鳌峰路,接规划的前横江大桥,然后向北延伸,途经光明港、前屿路、福马路、化工路、横屿路、鹤林路,终点与三环的园中互通相接,全长5285米,桥下道路宽度有40-

70米,高架桥采用“主线连续流”的方案,在鳌峰路北侧设置上下匝道;在远洋路、前屿路、化工路、鹤林路设置四座上立交。该项目正在建设,预计将在2027年建成并投入使用。

**诉求:**关于仓山区城市更新安置房项目(一期)A区,请问小区的规划和周边商业配套情况是什么样的?

**回复:**小区内共计24栋住宅,共1910户,容积率1.99,绿地率30.01%,机动车车位数1582辆,非机动车车位数3621个。周边配套规划幼儿园及麦顶小学(分校),毗邻SM广场、集祥天地及沃尔玛等商圈,白湖亭及三叉街地铁站距离小区约1公里,生活及交通十分便利。

**诉求:**我家附近的桔园洲公交车站(天桥下面)马路拓宽,路

面的污水井盖压在路中间,车辆经过会发出噪音,存在扰民影响。

**回复:**因项目建设需要,目前金山大道正在进行主线高架桩基围挡施工,根据交警部门的审批意见对原人行道及非机动车道进行临时改造,以确保施工期间行人及非机动车正常通行,故出现井盖位于车道的情况,待高架建成后将对地面辅路进行恢复。针对施工期间井盖异响的问题,项目部已安排施工单位进行巡查,采用更换井盖,增设隔音棉等措施降低噪音,减少对居民的影响。

**诉求:**我是仓山区教里村村民,请问安置的房源什么时候可以交付?

**回复:**您好,黄山片区城中村改造项目现在已经开工,预计2026年12月可以全部完工进行交付。

## 登云路南段改造全面完成 三环至登云水库片区可畅行

本报讯(记者 孙漫)“现在这条路可顺畅多了,也安全!”昨日,提及登云路的新升级,家住阳光城象屿·登云湖的不少居民都十分高兴。记者从市住建局获悉,登云路南段道路工程已全面改造完成,新路将与既有登云路顺畅衔接,串起了从三环到登云水库片区的畅行交通网络。

据福州城投集团所属市城乡建设市政开发公司项目负责人吴吉良介绍,登云路南段道路工程位于登云水库北侧,道路起于现状登云路,往东延伸止于泰康地块,全长1380米。

“登云路是登云水库片区的唯一通道,也是阳光城象屿·登云湖、泰康福园养老社区等晋安‘登云生态城’项目的重要交通配套之一。”吴吉良介绍,改造前,道路为水泥混凝土路面,人车混行,随着沿线

多项目开发建设,往来大型车辆让旧路不堪重负,路况较差。

针对此,一场全面提升行动加速展开——在水泥路面升级为沥青路面的同时,道路宽度从原先的9米拓为16米,还增设了专门的非机动车道与人行道,实现人车分流。

除了畅行,新路也让安全更有保障。此次改造还对山体边坡进行加固,并增设了路灯。

在改善出行体验、提升道路品质的同时,道路沿线还种下了簇簇山樱花,构筑了多样的山体景观。待到花开时节,沿路盛开的山樱花,将成为登云路上的一抹亮色。

“为补足此前道路无地下管线的短板,结合项目建设,雨污水、电力等管线也一并进行了铺设,让片区的‘底子’更厚实。”吴吉良说。



福州市登云路南段道路工程已全面改造完成。本报记者 陈暖摄

## 丰富居民生活的同时带来新挑战 “无人经济”如何实现互利共赢

本报记者 林方婷

和冷冻两种功能,可以自动称重识别产品。刘先生挑了一桶泡面、一袋春卷和一瓶橙汁,关上柜门,微信自动扣款,俨然家门口的24小时无人“小卖部”。

环顾小区角落,“无人经济”已悄然成片。五六十平方米的空地上,各式各样的无人智能柜全天候待命,无人打印机不仅可以打印文档,还可以打印照片;扫一扫小程序,无人再生资源回收箱的投递门自动打开,自动称重,换算成“真金白银”;无人快递柜24小时“值守”,居民在任何时段都可以拿快递。

如今,类似场景在越来越多社区复制,日益丰富着居民生活。“以前,打印一个文件都要跑老远,现在换纸盒、取快递、买东西……不出小区大门,就能一一搞定。”家住鼓楼区军门社区的林女士告诉记者,

不仅如此,现代人的生活节奏不一样,无人值守的新兴业态能24小时提供服务,弥补了差异时段居民的生活所需。

去年8月,《福州市“十四五”城乡社区服务体系实施方案》明确提出全面推进城市一刻钟便民生活圈建设,力争到2025年,实现城区80%以上社区一刻钟便民生活圈覆盖。无人经济新业态逐渐成为一刻钟便民生活圈加速建成的重要力量。

## 社区消费多样化需求有待挖掘

“快”成为不少社区居民选择无人经济的重要原因之一。有研究显示,当人均GDP达到一定水平以后,时间成本会成为人们消费时的考量因素之一——距离远,时间成本高,消费意愿就会大打折扣。

“目前,我们的无人零售柜大多分布于沿海城市。”深耕无人零售的福州数字企业鲜暗网络科技有限公司董事长应向阳介绍,企业2017年开始自主研发应用无人零售领域的智能柜,已在全国相继布局了4000多台无人零售柜,其布局速度也印证了上述结论。

那么,“无人经济”为何瞄准了社区?走访中,记者发现,无人业态不少都是依托智能柜,借助物联网、大数据、5G等技术,搭建智能系统,实现远程监测、用户线上操作,只需一小块空地甚至一面墙就能“大展身手”。业内人士表示,

相比于公园、医院、商场等公共场所,租金更低、蕴含多样化消费需求的社区依旧有不小的挖掘空间。

然而,社区“无人经济”带来机遇之际,一些新情况、新挑战也需要被看见。“方便是方便,但应该以安全为前提。”福州市民李先生表示,不久前,他在自家小区的无人售货机上买到过期食品,让他对无人零售的食品安全有了顾虑。

就业问题也成为不少民众对无人业态的担忧。“机器代替了人的工作,那人该去哪里?”福州出租车司机吴先生认为,无人新业态在安全监管、就业、隐私保护等方面仍有诸多问题需要考量。

## “无人经济”监管就业引部门关注

日前,《福州市医疗器械自动售货管理意见》面向全市征求意见,指出在满足公众24小时购药需求的同时,也要有效防范医疗器械安全风险。目前,意见征集阶段已结束,即将发布。

“无人经济”不代表无人监管。不仅是医疗器械,针对受众面更广的无人零售,我省出台了《福建省无人售货商店食品安全监管工作指南(试行)》,明确了无人售货商店食品安全管理要求,例如食品安全管理制度,禁止销售的食品负面清单,食(货)物摆放、温湿度控制等安全要求。无论是规定还是指南,都是监管部门在激活市场与监管到位间寻找平衡点的探索。

“无人经济”企业的“有为”,也为包容审慎监管赢得更多可能。

“为了保证食品安全,除了选品上更加注重品牌效应外,我们在生产日期等方面的信息录入、奖惩机制上也进行了设计和规范。”应向阳表示,安全问题不能光靠技术,还是要有人的投入和责任心。

针对“无人经济”对就业造成的影响,近年来福州出台相关实施方案,在全市开展部分新兴行业和福州特色产业职业技能培训,其中就包括无人安装调试工、无人机驾驶员、无人测绘操控员、网约配送员、互联网营销师等特色职业,提升劳动力对新质生产力发展的适应能力。

福州大学社会学系教授甘满堂认为,人类发展史上的每一次产业和技术革命,都伴随着旧岗位的淘汰和新岗位的产生,科技的发展虽然会减少一些工作岗位,但是从长远看也能创造新的就业机会,更是我国劳动力素质整体提升的一次机遇。

“机器运行终究离不开人,目前社会上出现了‘工业机器人系统运维员’这一新兴职业,很好地说明了其带来的不全是困境。”甘满堂表示,企业可以让原本从事流水线体力工作的工人转变为管理智能设备的技术工人,实现人与设备之间的“互利双赢”,发挥各自优势来提高生产效率。

## 全省首家老年髋部骨折 加速康复示范病房在榕成立 近90%患者有望实现 手术次日站立负重

本报讯(记者 林文婧 通讯员 朱玉)髋部骨折是老年人常见的骨折之一,由于其危害严重,被称为“人生最后一次骨折”。如何为这类人群保驾护航?记者昨日获悉,我省首个老年髋部骨折加速康复示范病房已于近日在福州市第二总医院创伤骨科13区成立,致力于老年髋部骨折患者早手术、早康复。

80岁的林依姆近日在家中不慎跌倒,右髋部剧烈疼痛持续不减,被家人送往市二总院急诊科。创伤骨科医生接诊后初步判断,林依姆可能是髋部骨折。

“老年患者大多合并多种内科疾病,需多次会诊、全面检查,评估其脏器功能和手术耐受性,这些会极大推迟手术治疗的时间。示范病房引入老年髋部骨折争取48小时黄金救治时间的理念,为老年患者保驾护航。”市二总院创伤骨科主治医师林东泽介绍,创伤骨科即刻为林依姆进行诊治,确定为右股骨转子间骨折。老人随后被转入老年髋部骨折加速康复示范病房,麻醉科、心内科、呼吸与危重症医学科等科室相继前来完成会诊评估并进行术前干预。同时,医院全程践行快速康复理念,主张“只要病情稳定,术后在床边就要开始康复治疗”,第一时间为患者评估、制定康复方案。

“林依姆从急诊到手术仅用11个半小时,从受伤到落地仅用了30个小时。”医生表示。

据统计,国内仅有19.9%的老年髋部骨折手术患者能在手术次日站立负重。“我们多年践行快速康复理念,每年接受1500例老年髋关节骨折手术患者,示范病房成立后,接近90%患者可实现手术次日站立负重,与国际接轨。”市二总院有关负责人说。

## 全省466家电动自行车产销单位被责令整改

本报讯(记者 林方婷)昨日,记者从省市场监督管理局获悉,自4月开展电动自行车全链条整治行动以来,全省466家电动自行车生产销售单位被责令整改,从源头提升电动自行车产品质量安全水平。

行动期间,省、市市场监管部门共对电动自行车及铅酸蓄电池、锂电池、充电器等168批次产品开展重点监督抽查,督促企业对抽检发现的整车质量超重、无标识与警示语,锂电池过充电,充电器超温保护等不合格项目进行整改,及时消除安全隐患。

截至目前,全省市场监管系统检查电动自行车及其相关产品生产销售单位15484家次,约谈电动自行车生产销售单位1527家,责令改正466家。

## 过冬订单增长30% 第一批“候鸟老人”抵榕

本报讯(记者 傅亦静)近日,随着气温骤降,北方的“候鸟老人”开始“南飞”过冬。多家旅游平台数据显示,10月18日至25日,老年人群预订机票、火车票、酒店的数量环比前一周增长近两成,第一批“候鸟老人”已飞往福州。

携程数据显示,10月14日至21日,“银发族”前往海口、三亚、厦门、福州等南方目的地订单量环比上周增长均超过25%,其中,福州增长30%。

“福州冬天的气候很舒服,适合老年人居住!孩子今年在福州买了房,以后每年可以来这里过冬了。”来自山东的潘大爷退休多年,他经常来福州探望孩子,并借此机会游览这座美丽的城市,“11月福州还将举办第61届金秋菊展,我已经迫不及待去西湖公园赏菊了!”

此外,随着福州持续提升“中国温泉之都”品牌影响力,不少“候鸟老人”也选择到这座“泡在温泉里的城市”度假。

无人生鲜柜、无人打印机、无人再生资源回收箱……近年来,基于新兴技术的“无人经济”越来越多地涌向社区,丰富群众生活,带来便利也带来机遇。“无人经济”迅猛发展,全新挑战也随之而来。如何让无人经济释放出更多正效应?对此,记者进行了采访。

## 家门口不断冒出“无人经济角”

10月27日,家住仓山区金辉淮安泊郡小区的刘先生加班到晚上11时,肚子饿得咕咕叫。此时,街边的门店都已关门,他披上外套上了楼,来到小区一角的24小时智能售货柜前,用手机扫一扫,柜门像家用冰箱一样自动打开。

可乐、春卷、酸菜鱼……上百种饮料和预包装食品摆满了3米长的24小时智能售货柜,柜子里有保鲜

计单位向我局申请对八闽古城·龙旺国际公馆(1#、2#、5#、7#、S1#、S7#楼及地下室)(建字第350121202110001号)《建设工程规划许可证》进行变更,主要变更内容如下:1.S1#楼增加3#发电机房;2.重新分别核发“八闽古城·龙旺国际公馆5#、7#、S1#、S7#楼及地下室”、“八闽古城·龙旺国际公馆1#、2#楼及地下室”的建设工程规划许可证。

调整前后总平面主要规划技术指标为:容积率3.0,建筑密度14.58%,绿地率30%,总用地面积69356平方米,总建筑面积252055.45平方米,计容建筑面积208066.89平方米,不计容建筑面积43988.56平方米,建筑占地面积10113.93平方米,机动车停车位1684辆,非机动车停车位1911辆。

以上调整内容符合土地出让合同相关规划条件及有关规划管理技术规定的要求。

依据《福建省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉》第五十三条,现将调整前后的总平面图进行公示,以征求利害关系人的意见。公示时间为2024年11月1日至2024年11月14日。公示地点:八闽古城·龙旺国际公馆项目现场、闽侯县政务信息网(minhou.fuzhou.gov.cn)、《福州日报》。

在公示期限内,本项目利害关系人如对该项目调整有异议,可来电或来信向我局反映(联系电话:0591-22060065)。如要求听证,应在公示期限内书面向我局提出申请。自然资源规划局办公地点:闽侯县商务滨江中心C楼5-6层,邮编:350100。

附注: 1.书面意见(申请)发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天24:00,逾期视为无效意见(申请) 2.书面意见(申请)应注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址 附图:八闽古城·龙旺国际公馆项目调整前后总平面图(见闽侯县政务信息网)

闽侯县自然资源和规划局 2024年10月31日

## 关于八闽古城·龙旺国际公馆项目建设工程规划许可变更的公示

福建同元龙旺文化旅游开发有限公司建设的八闽古城·龙旺国际公馆项目位于闽侯县竹岐乡,项目已分别于2021年1月6日取得八闽古城·龙旺国际公馆(1#、2#、5#、7#、S1#、S7#楼及地下室)(建字第350121202110001号)、2022年7月20日取得八闽古城·龙旺国际公馆(3#、6#、8#、S2#、S3#楼及地下室)(建字第350121202200075号)和八闽古城·龙旺国际公馆(9#-13#、15#、S5#、S6#楼及地下室)(建字第350121202200076号)《建设工程规划许可证》。项目总平面主要规划技术指标为:容积率3.0,建筑密度14.58%,绿地率30%,总用地面积69356平方米,总建筑面积252055.76平方米,计容建筑面积208067.2平方米,不计容建筑面积43988.56平方米,建筑占地面积10114.24平方米,机动车停车位1684辆,非机动车停车位1911辆。

由于为满足项目电力深化设计、审批、施工的需要,现建设单位、设

计单位向我局申请对八闽古城·龙旺国际公馆(1#、2#、5#、7#、S1#、S7#楼及地下室)(建字第350121202110001号)《建设工程规划许可证》进行变更,主要变更内容如下:1.S1#楼增加3#发电机房;2.重新分别核发“八闽古城·龙旺国际公馆5#、7#、S1#、S7#楼及地下室”、“八闽古城·龙旺国际公馆1#、2#楼及地下室”的建设工程规划许可证。

调整前后总平面主要规划技术指标为:容积率3.0,建筑密度14.58%,绿地率30%,总用地面积69356平方米,总建筑面积252055.45平方米,计容建筑面积208066.89平方米,不计容建筑面积43988.56平方米,建筑占地面积10113.93平方米,机动车停车位1684辆,非机动车停车位1911辆。

以上调整内容符合土地出让合同相关规划条件及有关规划管理技术规定的要求。

依据《福建省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉》第五十三条,现将调整前后的总平面图进行公示,

以征求利害关系人的意见。公示时间为2024年11月1日至2024年11月14日。公示地点:八闽古城·龙旺国际公馆项目现场、闽侯县政务信息网(minhou.fuzhou.gov.cn)、《福州日报》。

在公示期限内,本项目利害关系人如对该项目调整有异议,可来电或来信向我局反映(联系电话:0591-22060065)。如要求听证,应在公示期限内书面向我局提出申请。自然资源规划局办公地点:闽侯县商务滨江中心C楼5-6层,邮编:350100。

附注: 1.书面意见(申请)发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天24:00,逾期视为无效意见(申请) 2.书面意见(申请)应注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址 附图:八闽古城·龙旺国际公馆项目调整前后总平面图(见闽侯县政务信息网)

闽侯县自然资源和规划局 2024年10月31日

## 关于处理“无主、无证”违法采砂船舶的公告

福州市农业综合执法支队于2024年8月14日在马尾煤码头附近水域查扣一艘长约35.0米,宽约6.5米,船舶识别号为:CN20021296202的违法钢质采砂船舶;2024年9月17日在仓山区2.8米水域查扣一艘长约12米,宽约1.7米的违法水泥采砂船舶;2024年10月4日在吴山港叉内查扣一艘长约8.2米,宽约2.1米违法型钢

采砂船舶。以上三艘采砂船舶所有人未持有《河道采砂许可证》在闽江下游(福州段)违法采砂,在执法人员查获船舶后未到案接受调查和提供任何船舶有效证件。对此,我队根据《福州市河道采砂管理条例》第十九条规定和《福州市人民政府关于开展闽江下游河道采砂专项整治工作的通告》第三条规定,对以上三艘船舶按照涉嫌违

法采砂的“无主、无证”船舶予以公告。请三艘船舶所有人在公告之日起30日内提供船舶有效证件,并到我队陈述、申辩,否则按“无主、无证”船舶予以没收处理。

地址:福州市仓山区建新镇湾边排排闸站内

联系电话:83227001

福州市农业综合执法支队

2024年11月1日