长乐新增一家集团总部

本报讯(记者 蒋雅琛)记者昨日获悉,近日又有一家集团总部落地长乐。君昇实业控股(福建)集团有限公司落地位于福州新区滨海新城的中国东南大数据产业园研发楼七期,将进一步激发周边的商业活力。

君昇实业控股(福建)集团有限公司总用地面积35.30亩,总建筑面积55996.28平方米,由5栋研发楼构成。该集团是致力于资产管理、供应链物流、数字科技及企业赋能的综合性企业,业务涉及商业运营、物业服务、供应链服务、物流管理、跨境结算、数字AI直播、文化传媒、外资企业财务法务咨询服务等。

据悉,君昇集团将与德国ESTAsong合作,共同打造中国品牌的合作营销平台;与韩国apM集团建立合作关系,全面负责apM集团在中国境内1600余个品牌成衣生产制造的管理、布局、代工、原材料、物流、出口等业务,多元化、全方位赋能福州新区产城人融合发展。

目前,君昇集团总部大楼已基本完成整体装修并入驻人员约30人,预计年底前入驻人员将增加至100人,同时将结合apM项目落地,启动4#楼装修及入驻工作。

高校师生赴连江探索海峡两岸乡建乡创合作发展

本报讯(记者 赖志昌)近日,"好年华 聚福州城市规划观摩实践活动"——福建农林大学专场活动举行。福建农林大学风景园林系的35名师生赴连江县,共同探索海峡两岸乡建乡创合作发展。

师生一行先后来到古石村、平流尾地质公园,感知闽台乡建乡创融合发展成效。经过调研实践,规划师与高校师生进行了深入交流,分享海峡两岸乡村振兴和闽台乡建乡创合作等方面的看法与建议。

调研现场,福州市持续创新的一线规划令同学们赞叹不已,而规划师所分享的规划要点也深深触动了他们的心灵。"海峡两岸乡村融合发展的探索,不仅是经济上的合作,更是文化上的交流和认同,经过深入调研交流,我们受益匪浅。"2021级硕士黄宇捷说。

福州市规划设计研究院副总规划师刘悦德介绍,未来连江县将持续深化乡建乡创合作,总结复制推广台湾布鲁斯团队参加黄岐古石村乡建乡创的典型经验,积极对接更多台湾团队,借鉴台湾社区营造经验,打造深化一个乡村故事、树立一个乡村品牌、建立一个多元化交流融合模式的"三个一"工作机制,进一步打响连江乡建乡创工作品牌。

活动由福州市自然资源和规划局主办,福州市城市规划展示馆、福州市规划设计研究院承办。

省委常委会召开会议

(上接1版)深化殡葬等领域改革,促进慈善事业发展。要用心用情用力把包括困难群众、残疾人在内的各类群体的切身利益保障好、发展好,把好事实事办到群众心坎上,不断开创我省民政工作新局面。

会议强调,要认真学习领会习近平总书记在10月28日中央政治局会议和中央政治局第十七次集体学习时的重要讲话精神,一以贯之推进全面从严治党。要坚定不移深化政治巡视,把督促学习贯彻习近平总书记在福建考察时的重要讲话精神作为重大政治任务,扎实推进十一届省委第五轮巡视,统筹谋划明年巡视任务,强化巡视整改监督,切实发挥巡视利剑作用,巩固发展风清气正的良好政治生态。要学深悟透习近平文化思想,加强党的全面领导,加快推进高水平文化强省建设,着眼增强思想引领力、精神凝聚力、价值感召力、国际影响力,突出福建特色鲜明的地域文化,传承弘扬红色文化,打造更多"闽派"文化精品和文化品牌;做好以文化人工作,积极推动移风易俗;推进文化和旅游深度融合发展,把文化旅游产业培育成为支柱产业;有效提升国际传播能力,深化文明交流互鉴,展现福建新形象。要发挥我省海洋资源优势,加强涉海院校建设,持续建强省内海洋领域高能级科创平台、高水平科创团队,加强原创性引领性海洋科技攻关,加快技术成果转移转化,深化产教融合、科教融汇,培养更多优秀海洋人才,为建设教育强国、海洋强国贡献福建力量。

会议审议了《关于进一步加强耕地保护的实施意见》,还研究了其他事项。

"移动WiFi"搬上船 耕海牧渔添利器

(上接1版)

推动海洋经济向信息化、智能化、现代化转型升级,海联网的实力不断被认可。在2024亚太经合组织城市可持续发展科技创新大会上,《基于高通量卫星通信的海联网智慧海上综合解决方案》从108个报送作品中脱颖而出,获得"绿色经济金奖"。据悉,这是本次赛事中唯一获得绿色经济金奖的项目。

"未来,我们将继续积极对接全球资源、融合生态合作伙伴,加速布局空天信息全产业链,为构建'一带一路'立体互联互通网络贡献闽企力量。"达华集团相关负责人说。

闽清整合多方资源打造社会治理中心——

大门常开听诉求 AI上阵化纠纷

本报记者 赖志昌

排查矛盾纠纷1148次,预防纠纷1708件,调处各类矛盾纠纷2938件,涉及金额4102万元,调解成功率100%……今年以来,闽清县积极探索社会治理新模式,统筹整合全县社会治理职能部门资源,创新打造"闽清县社会治理中心",实行"一个治理中心、'1+N'专业队伍、一个智慧大脑、一套工作机制"的"四个一"工作法,推动部门联动、功能集成、治理融合,有效提升了社会治理科学化、精细化、智能化水平。

打造治理中心

由"多头治理"变为"一地通办"

"感谢你们的协助,补助款终于拿到了!"日前,在闽清县社会治理中心,来自四川的小王拿到了父亲王某意外离世的3万元补助款。

今年5月,王某在公司宿舍突然晕倒,送医抢救后不幸离世。父亲的意外让小王一家人难以接受,在责任划分、赔偿金额等方面与王某所在公司产生纠纷,双方僵持不下。无奈之下,小王向闽清县社会治理中心求助。

接到小王求助后,该中心迅速行动,积极协调公安、司法、信访等多个部门,共同对其诉求进行核实与调查,了解双方的具体诉求和争议点,并组织调解会,邀请小王、公司代表以及相关部门工作人员参加,共同商讨解决方案。

"最终在社会治理中心的协调下,小王的诉求得到了相关部门的重视和积极回应。"闽清县社会治理中心负责人表示,目前公司已按照劳动法律法规的规定,给予了小王相应的补助,双方签订协议,纠纷得到化解。

这是闽清县社会治理中心创新机制综合调解纠纷的一个缩影。

大门常敞开。走进闽清县社会治理中心,可以看到中心分门别类地设置有群众信访接待大厅、矛盾纠纷多元化解中心、党建引领基层治理指挥大厅等。

"只要群众有矛盾纠纷或信访意见,都可去一楼的接待大厅寻求帮助,相关问题会被分配给相应部门处置。"该中心相关负责人介绍,中心有效整合政法(县综治中心)、法院、检察院、公安等12个部门的调解资源,以"常驻、轮驻、随驻"方式进驻社会治理中心,县内矛盾纠纷可在这里实现一站式受理、分派、流转、处置、办结、反馈,让老百姓有地方"找个说法"更便捷。

目前,全县建有1个县级社会治理中心、16个镇级综治中心、271个村级综治中心,已形成县、镇、村三级综治中心全覆盖,积极发挥县级"实战指挥平台"和镇村级"一线处置平台"功能,实现矛盾纠纷的就近就地化解。今年以来,镇村共开展矛盾纠纷排查1078次,就地预防矛盾纠纷1406件,为群众解决"三调"矛盾纠纷72件,涉及金额约3864万元。

构建AI平台

助力社会治理从"治"到"智"

"没想到通过AI平台就能轻松化解矛盾纠纷。"日前,林某、吴某夫妻俩通过"梅邑解纷"AI平台成功调解了其与工商银行的金融贷款纠纷。

能够快速调解纠纷,这得益于"梅邑解纷"AI平台。闽清县社会治理中心"梅邑解纷"AI平台于今年投入试运行,这一创新利用生成式人工智能技术,通过快速分析矛盾纠纷案件信息,挖掘案件背后的规律和趋势,努力实现矛盾纠纷调解排查率、分级化解率、群众调解满意率"三个100%"。

"这套智慧系统通过打造一个多元参与、手段多样的在线矛盾纠纷化解平台,提高了调解成功率,有效减轻工作人员负担,提升工作效率。"闽清县社会治理中心相关负责人介绍,自该平台试运行以来,已帮助解决劳动争议、消费纠纷、家庭纠纷等矛盾纠纷类诉求137件,助力社会治理从"治"到"智"。

整合人才队伍

人民调解工作实现全覆盖

"哪里需要调解,人民调解网络就延伸到哪里。"针对信访纠纷的重点难点与热点问题,闽清县社会治理中心依托全县群团组织、社会组织、两代表一委员等多支力量,整合专业调解人才队伍3000余人,实现人民调解工作在全县各工作领域、各层级全覆盖。自2024年1月社会治理中心启用以来,已成功化解矛盾纠纷2938件,调解成功率100%。

在此基础上,该中心设立首席法律咨询专家工作站,吸纳政法部门及各领域法治人才27人,组织首席法律咨询专家参与风险防控化解、矛盾纠纷调处、法律咨询服务和法治宣讲宣传等工作。2024年以来,召开首席法律咨询专家工作推进会3次,共参与重大决策事项6个、重大风险防控4个、重大矛盾纠纷调处7个、重大信访积案化解5个。

值得一提的是,该中心还建设平安智慧小区、网格化管理平台提升、智能视觉感知系统等模块,整合12348法律咨询热线平台、法律援助中心等15条群众诉求渠道。今年以来,12348法律咨询热线平台接听解答法律咨询1851条,法律援助中心接待群众来电来访342人次,为239名受援人挽回损失或取得利益约70万元。

鼓楼大凰山社区"五社联动"打造有活力的幸福社区——

社工力量做支点 基层治理开新局

本报记者 叶欣童

"小范,今天忙什么呢?""范范,新一期'下楼六遛'集市有什么亮点呀?"……

在鼓楼区洪山镇大凰山社区,来自亲邻社会工作服务中心的社工范社华是居民们的老熟人,调解邻里纠纷、培育居民自组织、开展公益便民集市等总有他的身影。

自去年亲邻社会工作服务中心承接大凰山社区"五社联动"(社区、社会组织、社工、社会资源及社区自治组织的联动)项目以来,范社华就和同事一起扎根社区,以社工力量推动建立信任、互助的邻里关系,促进居民组织化参与社区治理,形成可持续的社区慈善资源,打造有活力的幸福社区。

亲邻社工组织居民参与议事协商。(亲邻社会工作服务中心供图)

挖掘聚拢热心居民

大凰山社区共有5个老旧小区,人口数量约占社区总人口的65%。今年7月,凤凰北新村三区的住户反映,产权属于该楼栋的2个水泵房长期被物业占用,实际收益难以惠及楼栋200余户居民,希望社区、社工能够出面调解。

"当时社区工作人员先出面与物业进行交涉,并追讨回往年租金7500元,但水泵房后期如何长效运营还需要依靠居民力量。"范社华说,社工们翻遍了楼栋的花名册,将目光锁定在该楼的楼栋长戴国进,希望由他牵头组织成立楼栋管理委员会。

对于亲邻社工的提议,本就热心肠的戴国进欣然接受,并搭档老邻居陈世钊,在社区和社工的指导下,对内团结居民,对外对水泵房租金价格进行了调整,并于9月重新与承租方续签合同,让水泵房的租金真正收归楼栋业主。

从具体而微的小事切入,在解决居民痛点问题的同时,发动有能力、有公心的居民参与社区治理,通过这样的方式,大凰山社区涌现出了一批批热心公益、乐于奉献的能人:退休居民赵世雯将自己所在的社区舞蹈队发展成为拥有70多人的艺术团;"斜杠老人"刘如玉既是社区市民委员会代表,也是社区"流浪猫减员计划"的一员……

搭建合作对话平台

在充分调动居民自身力量的基础上,如何发挥社区50多家共建单位的力量,是社区面临的新考验。定期举行的党建联席会议成为破题关键。

"在过往的党建联席会议上,共建单位对彼此的了解并不深入,参与讨论的积极性也不高,所以我们一直希望能够进一步活跃会议氛围。"大凰山社区党委书记黄冬表示,在亲邻社工的建议下,今年3月,大凰山社区党建联席会议首次以破冰互动游戏的形式开展,自由轻松的氛围,一下子拉近了共建单位之间的距离。

随后,在8月的党建联席会议中,亲邻社工又提出以"世界咖啡馆"的讨论形式,组织共建单位围绕"较少参与社区活动的原因及激励机制""轮值制度执行困难及解决方案""资源共享、业务协作、党员互动"等三个议题开展多轮头脑风暴,加深了社区与共建单位之间的了解与合作,明确了下一步的工作方向和重点。

"在大凰山社区服务的这两年,社区、居委会给予了社工充足的发挥空间,让社工的专业工作能够落到实处。"范社华说,正是这份信任和支持,提升了社工在居民中的认可度,从而更好地发挥出社工扶贫济困助弱的乘数效应。

打造温暖人情社区

每月第二个周六,大凰山社区"下楼六遛"公益便民集市如期开展,口腔检查、修锁服务、磨刀服务、法律咨询等多项便民服务摊位前排起了长队,不同年龄层次的居民,都能在这里找到适合自己的服务项目。

"做便民集市的想法来自去年底的一次长者生日会,我们发现辖区内的商铺、共建单位都十分热心公益,那为什么不把他们聚集起来,形成公益慈善互助资源,更好地服务居民呢?"范社华表示,"下楼六遛"公益便民集市首期活动于4月举行,提供了涵盖美容形象、家政维修、科普咨询、公益教学、健康管理等五大类型的便民服务,在这个过程中还有不少爱心单位成为社区长者学堂的公益讲师。

初到凤凰北新村的物业公司经理范先生是这个老小区里的新面孔。为了尽快拉近与居民之间的距离,物业公司聚焦居民的需求,在便民集市上提供磨刀服务,从最开始的手动磨刀,到后来的电动磨刀,获得了居民的一致认可。

社区治理从来不是一个人的"独角戏","五社联动"把社区各类资源、各个主体都调动起来,使基层治理力量更强大,治理资源更富集、治理成效更显著,更好满足群众需求,推动形成共建共治共享的社区治理新格局。

地铁6号线东调段万滨区间双线贯通

地铁6号线东调段万滨区间实现双线贯通。(福州地铁供图)

本报讯(记者 林榕昇)昨日,福州地铁传来喜讯,地铁6号线东调段万沙·滨海三中站至滨海中央商务区站盾构区间双线顺利贯通。该区间作为6号线东调段开通的重要组成部分,为项目如期完工奠定了坚实的基础。

福州地铁6号线东调段起于万寿站,终于长乐滨海新城十八孔闸站(原国际学校站),共设5站5区间,线路总长5.55公里,均为地下敷设。6号线东调段与6号线一期贯通运营后,线路可实现一站换乘(滨海中央商务区站换乘滨海快线)。

万沙·滨海三中站至滨海中央商务区站的盾构区间,全长约1300米,施工路线复杂多变。盾构机自万沙·滨海三中站始发,终至滨海中央商务区站接收,区间施工地质复杂,接收环境恶劣,存在富水砂层、邻近构筑物及下穿既有线等高风险因素,对盾构施工提出严峻挑战。

福州地铁工作人员介绍,盾构穿越漳江河段时,正逢汛期,河水流速快,河床覆土浅薄,仅为5.39米,无法满足河床百年冲刷要求,且细砂层地质极易引发透水事故。为应对盾构掘进可能引发的风险及河床冲刷问题,施工方采纳水利施工经验,使用模袋混凝土对河床进行预先加固,以确保盾构安全通行及隧道长期稳固。

滨海中央商务区站接收端施工难度亦不容小觑。其位于地下四层,深埋约25米,富水砂层地质及高承压水头,使盾构接收与钢套筒拆除施工面临涌水、涌砂的高风险。受限于滨海商务区综合体结构及滨海快线的存在,接收端为超深层密闭空间接收,施工作业面狭窄,应急条件差。为此,福州地铁诚邀国内盾构专家提供技术支持,经深入研判,创新采用福建首例"水平注浆加固+冷冻法+钢套筒"接收工艺,成功确保盾构机的安全接收。

随着万滨区间及沙文区间的双线贯通,6号线东调段将全力推进滨沙区间的掘进,实现6号线东调段全线洞通目标,为铺轨施工打好基础。同时加快东调段各站点的附属主体结构施工及风水电施工,早日实现通车。

据了解,截至目前,6号线东调段已完成5个站点的车站主体结构施工,4个区间双线贯通。