

# 搭好连心桥 当好贴心人

## ——罗源政法机关多维度优化法治化营商环境

本报记者 任思言

日前,《中国县域高质量发展报告2024》和《中国县域发展潜力报告2024》发布,罗源再次跻身全国县域高质量发展百强县,并连续三年跻身全国县域发展潜力百强县。

一项项实绩是罗源县持续优化营商环境的鲜活写照。在着力打造一流法治化营商环境的征程中,罗源县政法机关加强制度建设,创新服务举措,健全长效机制,激活法治引擎,为罗源经济高质量发展提供法治力量。

### 提高制度供给精度 树牢“重商”导向

今年以来,为健全法治化营商环境长效机制,罗源县委政法委员会组织政法各单位实地走访企业,向企业家代表征求相关意见建议,制定印发《罗源县政法机关优化法治化营商环境护航高质量发展十六条措施》,从依法安企、依法护企、依法暖企等3个方面提出针对性措施,进一步规范政法机关的执法司法行为,为企业提供更加便捷高效的司法服务。

在此基础上,罗源县政法各单位均出台了相关举措,充分履行职能,创新服务方式,通过切口小、落点实、靶向准的一系列“组合拳”,以法治“硬措施”优化营商环境“软环境”。罗源县法院与县台港澳办、司法局、工商联、福州台商投资区管委会联合出台《关于联合深化涉台纠纷化解促进两岸融合发展的十项工作机制》,落实平等保护机制,细化便利诉讼机制,开辟涉台纠纷绿色通道,实行专人办理,做到快立、快审、快结;罗源县检察院牵头出台《罗源县检察公益诉讼损害赔偿金管理办法》,进一步优化生



罗源县检察院联合养殖企业在鉴江流域开展增殖放流活动。(罗源县检察院供图)

态修复金使用模式,探索在增殖放流、补植复绿的过程中与相关企业开展有效合作;罗源县公安局着力打造“一窗受理、一门办理、一网通办、一次办结”的便民服务新模式,提升行政服务效能;罗源县司法局解决多头监管和重复检查等问题,牵头把关涉企行政规范性文件,推动营商环境优化提升。

### 提升服务发展温度 厚植“暖商”情怀

罗源政法机关大胆实践,先行先试,不仅在深化改革方面持续发力,还坚持“办理一起案件、扶助一批企业、规范一个行业”,

将能动履职融入优化法治化营商环境。

“感谢法院灵活执法,让我们渡过难关。”罗源某企业负责人说。原来,该企业因逾期缴纳土地出让价款被罗源县资规局告上法院。在执行阶段,秉持善意文明的执行理念,罗源县人民法院转变执行思路,没有采取传统查封拍卖的方式,而是经过多轮沟通、协调,促进双方达成执行和解,由被告企业分期履行,仅对其名下商场进行“活封”,允许其继续出租使用。后该企业名下商场被打造成罗源网红夜市。

让执法既有力度又有温度,

针对市场前景良好的涉执民营企业,罗源法院充分发扬担当精神和办案智慧,主动作为助企纾困,通过搭建平台,促成执行和解与和解宽限期的“放水养鱼”,最大限度降低执行工作对市场主体的不利影响;此外,针对企业破产危机,罗源法院在完善破产府院联动机制、提升智慧法院建设水平、健全破产审判工作机制、优化破产审判专业化水平等方面持续发力,推动破产审判质效稳步提升,不断完善企业和解拯救机制,为企业注入“强心剂”。今年以来,罗源法院受理破产案件13件,审理终结10件,办理平均用时仅59天,适用

简易程序占比100%。

### 加大法治保障力度 坚定“护商”立场

“以前办理居住证请假跑到派出所办理,没想到现在在公司的警务室就能办理,也不用请假来回跑了!”罗源闽光新入职员工高先生高兴地说。为持续深化便企惠企工作,罗源公安主动对接工业园区,把流动人口登记管理延伸至企业末端,在闽光警务室开通居住证办理业务,让企业员工就近办理。

罗源政法机关牢固树立“法治是最好的营商环境”理念,为企业提供高效便捷、形式多样的法律服务,把更好地服务和保障民营经济发展作为工作的重要内容。

“检察机关上门普法,让我们认识到了生态保护的重要性,我们一定要在发展海洋经济的同时做好生态保护。”福建省海洋生物科技有限公司的负责人说。日前,一场以“生态环保类企业刑事法律风险防控”为主题的现场普法讲座在该公司举行,讲座结合企业现状,分析生态环保类企业常见的刑事案件种类。讲座之后,检察院机关和企业联动,在罗源鉴江湾海域开展了增殖放流活动,流放大黄鱼119.3万尾。

“案案都是营商环境,处处都有营商环境。接下来,罗源政法机关将继续加强与企业的沟通联络,在交流中增进共识,在服务中破解难题,扎实推进解难惠企、纾困助企,为罗源全面建设可持续发展的现代化美丽海湾城市创造稳定公平透明、可预期的法治化营商环境。”罗源县委政法委相关负责人说。

## 24小时内办证286本 闽清特色“批量办”跑出服务加速度

本报讯(记者 阮冠达)“这次不动产权证办理速度真是太快了,为我们的项目顺利推进提供了极大的支持,非常感谢!”近日,福建省弘晟置业有限公司负责人将两面锦旗分别送到了闽清县自然资源和规划局、闽清县不动产登记和交易中心,为工作人员的服务态度和办事效率点赞。

原来,由于项目推进需要,闽清县弘晟法郡、南山壹号两个楼盘急需在短时间内办理286套保障性租赁住房的不动产权证。为满足房企办事需求,闽清县自然资源和规划局与闽清县不动产登记和交易中心迅速开启“绿色通道”,启动“批量办”特色服务。

“‘批量办’是为这种大型业务定制的专业服务。”闽清县不动产登记和交易中心相关负责人介绍,了解企业需求后,中心迅速行动,一方面召集业务骨干,加班加点处理业务;一方面积极联合税务局与申请人共同协调沟通,整理统一清单,一次性缴纳相关税费及登记费,实现批量收取受理。

与此同时,县不动产登记和交易中心还着手优化收件流程,并提前审核企业办证材料,指导其提前改正错漏,避免企业跑“冤枉路”,浪费时间。最终,在提交申请的24小时内,286本不动产权证顺利办理,完成了该房企的业务需求。

## 延安文旅 福州专场推介会举办

本报讯(记者 燕晓)昨日,“寻根铸魂守初心 红星照耀我延安”2024年延安文旅福州专场推介会在榕举办。两地文旅部门、旅游协会、文旅企业、旅行社等300多人参加。

此次推介会通过主题展板、宣传视频、民俗表演等形式展开推介。延安市文化和旅游局相关负责人,以及金延安旅游度假、黄河壶口瀑布旅游区等景区代表,多维度、全方位地向福州文旅企业和市民展示了延安的人文历史、自然风光、旅游产业、精品路线等特色资源。

延安与福州相隔千山万水,风土人情、文旅资源各具特色。此次专场推介会充分展示了延安的城市魅力,提升延安旅游品牌及旅游产品在福州的吸引力和美誉度,推动两地客源市场双向互动,共促区域文旅向更宽领域、更深层次、更高水平开展交流合作。

## 福州千条爱心围巾 温暖奇台学子

本报讯(记者 张铁国 魏苏熙)昨日下午,一场公益捐赠活动在奇台福州中学举行,1000条由福州企业捐赠的爱心围巾,通过福州援疆干部人才送到该校学生和老奇台镇、五马场乡的群众手中,让大家在寒冬中感受到了浓浓暖意。

“拿到这条围巾,心里感觉特别温暖。”受赠学生李姿颖说,“我们一定会好好学习,今后也要去帮助需要帮助的人!”

奇台福州中学教师方亚茹表示,这份爱心会在孩子们心中种下善良和感恩的种子,“我们也会教育引导学子们,珍惜这份温暖,将来成为对社会有贡献的人。”

2023年5月以来,福建援疆福州分指挥部持续凝聚社会各界力量支持奇台各项事业发展,通过榕奇两地“三交”活动、结对帮扶、“百家闽企进奇台”等多种渠道和形式,动员福州有关部门、县区、企业家为奇台教育、医疗、基层等多领域捐款捐物,总价值超2000万元。

## 福州港,劈波斩浪向深蓝 (上接1版)

### 可持续发展 竞逐一流

“码头的桥吊、门机、轮胎吊以及叉车都是电动设备,通过‘以电代油’,显著降低能源消耗和碳排放,平均一个标准箱能节省0.86千克标准煤。”站在零排放全自动零碳码头——福建融港码头,公司技术主管王磊自豪地说。

位于江阴港区8号、9号泊位的融港码头,是福州首个零碳码头。在这里,闻不到以往港口常有的柴油味,而且换电小车会根据指令,背着换电柜来回奔波忙为设备换电,现代化港口形象跃然眼前。

不仅是码头设备,靠泊的待机船舶也逐渐从“烧油”改为“吃电”。近年来,福州港口岸电使用电量大幅增长,2023年上半年岸电接电量120万千瓦时,比增69%;今年上半年岸电接电量完成107.78万千瓦时,比增122%。

在港区的福港集箱数智中心,则是另一番神奇的景象——轨道吊操作手郑文清通过远程遥控后方堆场的一台轨道吊,将集装箱“丝滑”吊装出场。这套设备让操作员的作业效率起码提升一倍,一个人能监管6台轨道吊,省心又便捷。”郑文清说。

自动化轨道吊、智慧港口可视化管理平台、Citos生产操作系统、全国港口首台5G智能巡检机器人……作为福州港核心港区,江阴港区积极投身智慧港口转型升级,生产作业迈向“智慧闸口+智能码头操作系统+自动化集装箱码头堆场+5G智能传输”的自动化时代。

建设全国海洋经济发展示范区,需要建设一流的世界港口。站在竞逐深蓝的全新航道上,福州港将一路劈波斩浪、乘风破浪,让更多“中国造”“福建造”走向海洋、走向世界。

## 警校教员捐献造血干细胞

本报讯(记者 林文婧 通讯员 丁丹阳 杨蕊)昨日,在协和医院,经过数小时的外周血循环采集后,福建警察学院教员黄绍荣成功捐献造血干细胞。“我和重症血液病患者虽未曾谋面,但因这次捐献成了血脉相连的兄弟,希望我们一起创造生命的奇迹!”据悉,这也是我省第473例、福州市第133例非血缘造血干细胞捐献者。

黄绍荣是位“95后”,在工作上,他勇于担当、敢为人先,曾荣立个人三等功2次、嘉奖3次,获评省直机关“最美逆行者”、省厅直属机关优秀共产党员等荣誉称号。工作之余,黄绍荣是个热心公益、乐于奉献的爱心人士,多次参与福州市蓝天救援队各项公益活动,尽己所能帮助需要帮助的人。

此外,他还是个“献血达人”,18岁开始参加无偿献血,献血总量达到6360毫升,今年刚获得全国无偿献血奉献银奖。

去年初,黄绍荣像往常一样前往省血液中心献血,在看到造血干细胞捐献的宣传资料后,他了解到用类似捐献血小板的方式捐献造血干细胞,无损自身健康,还能挽救一名血液病患者乃至一个家庭,他当即决定留下两试管血样、登记个人信息,加入中国造血干细胞捐献者资料库,希望有朝一日能够帮助到有需要的人。

今年8月1日,黄绍荣接到了红十字会通知配型成功的电话。“第一个念头就是自己很幸运,非亲缘匹配的概率很低,很荣幸有机会帮助他人重获新生。”电话

中,他立马答应捐献,但对接下来的高分辨血样配型又有点紧张,“我担心没有通过检测,会错过救人的机会,更怕会让患者丧失希望,错过治愈的最佳时机。”恰巧在教师节当天,黄绍荣在福建红十字微信公众号上看到警校师弟王跃发捐献造血干细胞的事迹。“这是我第一次遇到身边好友参与造血干细胞捐献,他做了很好的榜样,也让我更加坚定了捐献的决心。”

回顾这次捐献经历,黄绍荣感慨万千。他也发出呼吁,希望大家关注造血干细胞捐献事业。“希望通过我的亲身经历,让更多人正确认识造血干细胞捐献,吸引更多人加入造血干细胞库,捐献可以再生的造血干细胞,挽救鲜活的生命!”



黄绍荣在榕成功捐献造血干细胞。本报记者 林文婧摄

## 买卖二手物品,出售空闲时间 闲置交易受榕城年轻人欢迎

本报记者 宋亦敏

“有没有人来跟我一起拼单”“洗发水买多了,出一部分‘回血’”……随着“双11”促销活动的持续开展,近期,各类二手交易平台也热闹了起来。不少人在平台上寻找“拼单”搭子,或是出售闲置的赠品、多囤的商品等。

记者发现,买卖闲置物品在如今的年轻人生活中并不罕见。在福州,让闲置物品、空闲时间“流转”起来的闲置交易,正成为一些年轻人的潮流生活方式。

### 线上线下“淘”好物

在手机上打开闲置物品买卖平台,记者看到,除了日常可见的各类生活用品外,还有手机、耳机、相机等各类电子产品,甚至还有字画、邮票、纪念币等收藏品。在交换资源的同时,不少领域的爱好者因此结缘,成为朋友。

在福州,各个小区、高校也有

多个“闲置物品转让群”活跃着。记者加入长乐区某小区的二手交易群发现,群里的交易物品更偏向生活化,价格也普遍比闲置物品买卖平台更便宜。“大家都是邻居,东西卖得不贵,有的就象征性收点钱甚至直接赠送,见面交易也让人更放心。”群成员王锦告诉记者,不少群友几乎天天盯着群里的消息,有合适的东西就拼手速“淘”回家。

在线下的二手交易市场,不少人是冲着怀旧去的。家住晋安区的杨倩向记者分享了她在象园头早市“淘宝”的经历。上周末,她花费230元从市集购买了一台CCD相机,“原来这里基本都是老人,现在也有年轻人会来这里逛逛,拍照打卡怀旧”。

### 空闲时间也能卖

除实物商品外,还有不少卖家在平台上出售自己的空闲时间,为

买家提供多样服务。

“当司机、修电脑、装系统、排队开会、车站机场接送……”近日,记者在鼓楼区卖家谭先生的二手交易平台主页上看到,他“出售”的空闲时间可提供线上线下多样服务,价格按实际情况进行调整。“因为工作性质原因,我的零碎的空闲时间比较多,所以想到‘售卖’自己的时间。”谭先生坦言,遇到的买家要求多种多样,有要帮忙喂猫遛狗的、代买东西的,委托内容十分有趣。

大学生小君则当起了职业伴娘。“一天的价格是400元,一般提前一个月预订,服务内容包含布置婚房、配合拍照、提裙摆、配合接亲小游戏、帮新娘携带随身物品等。”她介绍,发布了职业伴娘的求职信息后,陆续有不少新人留言私聊,她也参加了不少婚礼,“在挣钱的同时还能沾沾喜气,让人很

开心。”

与谭先生和小君一样,在二手交易平台上出售空闲时间的“斜杠青年”并不少。约拍陪拍、打扫卫生、上门做饭、维修电脑……这些服务类商品涉及生活的方方面面,不仅为卖家增加了收入,也让买家能够以更低的价格享受到生活中的便利。

### 防范意识要增强

随着线上二手交易规模不断扩大,交易方式日益多样化,各类二手交易纠纷时有发生。

买家林滔向记者分享了他的“踩坑”经历。近日,她在二手交易平台上看中了一个黄金挂件,为了省下平台手续费,她与卖家商定脱离平台进行直款交易,想不到转账过去后就被卖家拉黑,在平台上数次联系也无人回复,最终只能报警处理。

事后,林滔意识到,在正规的二手交易平台上交易才能有保障,“因为平台会暂时保存货款,买家确认收货后货款就会到卖家账上”。

对于出售空闲时间的卖家,同样也要增强防范意识。小君坦言,提供线下服务时,最关键的还是安全问题。“大家在线上接单时注意甄别顾客信息,职业伴娘更是要提前问清当天相关情况,拒绝婚闹,保证自身安全。”

业内人士提醒,消费者应坚持通过正规平台进行二手交易。交易前,买卖双方都要仔细观察对方信用状况、交易订单数量、交易评价等。此外,在交易过程中,要注意留存聊天记录、收款记录等证据,尤其是贵重物品或易碎品交易中可要求打包过程全程录像,以备维权申诉时提供给相应平台,最大程度降低交易风险。