

福州四大行动深化工业园区标准化建设

到2027年新开工建设项目载体1000万平方米

本报讯(记者 颜澜萍)近日,《福州市深化新一轮工业园区标准化建设实施方案》印发,我市将实施4大行动,共计11项重点任务。

方案明确,工作目标为:到2027年,全市省级及以上园区工业营业收入总额达8200亿元,各园区主导产业规模以上工业营业收入占园区规模以上工业营业收入比重为70%以上;全市新开工建设项目载体1000万平方米,园区新改扩建的标准厂房和配套设施类项目容积率不低于2.0;全市省级及以上园区内国家高新技术企业数量占全市总量比重达65%,新改扩建产业类项目亩均税收在现有基础上增长50%。

实施产业集聚行动。加强链主企业引领,分批次开展链主企业遴选申报。到2027年,全市培育链主企业50家,链主企业年产值(营收)总额超3000亿元;培育省级专精特新中小企业达1000家、国家级专精特新“小巨人”企业达90家。引导园区外零散、低

效工业企业向园区腾挪集聚,鼓励出台降租金、建平台等入园进区政策。

实施集约发展行动。完善空间规划,落实每个园区不超过3个主导产业要求,编制或修编园区空间规划、产业规划并开展规划环评。鼓励园区、园区制定低效工业用地认定标准和清理处置工作机制,到2027年全市盘活低效工业用地1万亩。

实施承载力提升行动。支持采取弹性年期出让、先租后让、长

期租赁等方式供应工业用地。探索单宗用地以工业为主,兼容仓储、物流等混合用途。有序推进园区工业用地“标准地”改革。推动共享配套设施、公共服务平台、保障性租赁住房、智慧园区等建设,加快产业园区向产业社区转型。园区基础设施配套建设新增贷款利息,由市级财政给予50%贴息,贴息期限不超过1年,单个园区项目最高不超过400万元,已享受省技改融资贷款贴息支持的园区项目,扣除省级支持额度,可享受市

级园区基础设施配套建设融资贷款额度。

实施机制创新行动。优化运营模式,做强做大园区运营平台公司,引进优质第三方服务机构,支持链主企业、国有企业等参与园区投资建设。引培优势园区招商运营主体,着力引进一批高质量发展项目,力争除山区县(闽清、永泰)外的省级及以上园区每年新签约2个以上重大产业项目,全市园区每年新签约产业项目合同投资1000亿元以上。

边检站全力保障 共建“一带一路”航线船舶验放 货物“随到随检边卸边检”

本报讯(记者 张铁国 通讯员 张顺福 王蔚然)记者从福州机场边检站获悉,年初以来,该站高效验放共建“一带一路”航线船舶124艘次、货物305.6万吨,分别同比增长约33.5%、38.2%,创历史新高,助力福州松下港区打造中印尼“两国双园”重要进出口通道。

日前,从共建“一带一路”国家新加坡驶来的利比亚籍“盐湖”轮,载运价值约2.8亿元的大豆,缓缓靠泊福州松下码头。已在码头等候多时的福州机场边检站人员立即登船,为船舶办理入境手续,实现“随到随检、边卸边检”。

“边检站主动对接企业需求,指派服务专员为我们宣讲出入境政策,并提供各项通关便利,为企业发展提供了很大帮助。”福州集佳油脂有限公司现场负责人说。

作为共建“一带一路”合作新旗舰项目,中印尼“两国双园”项目是福州立足新发展阶段,深化21世纪海上丝绸之路核心区建设的重要标杆。为全力保障共建“一带一路”航线船舶快速通关,福州机场边检站深入企业、送服务,创新优化“江海联勤、人机联动、警地联防”机制,提前制定大型船舶专项勤务方案,开设不眠报检厅、24小时服务热线,推行网上办、预约办、一次办、马上办等便民举措,提供窗口服务零距离、船舶入境零等待、出境零延时“三零服务”,全力优化口岸通关环境。

聚焦“两国双园” 打造示范园区

马尾“千企万户大走访” 摸排小微企业融资需求

本报讯(记者 欧阳进权 通讯员 毛淑文 江帆)连日来,马尾区响应国家金融监管总局、国家发展改革委关于支持小微企业融资协调工作机构的动员部署以及省、市相关工作要求,由区发改局牵头,组织各街(镇)及银行机构开展“千企万户大走访”活动,全面摸排小微企业融资需求。

马尾区三镇一街以不同形式深入企业,了解融资难题。罗星街道工作人员深入名成水产品市场,携手银行工作人员,通过现场对接,实现信贷资金直达企业。马尾镇联合20余家银行机构,在联东U谷产业园开展走访,解决中小微企业融资难题。亭江镇与银行在侨城华府门口进行宣传,并走访万洋众创城入驻企业。琅岐镇联合多家银行,沿街走访商户。

下一步,马尾区将扩大走访对接活动范围和规模,把走访范围拓展至个体工商户、农民专业合作社、家庭农场等经营主体,不断推动支持小微企业融资机制落地见效。

长乐推进燃气“瓶改管” 最高优惠达1200多元

本报讯(记者 蒋雅琛 通讯员 姜亮)当前,长乐区正在推进“瓶改管”工作,也就是将瓶装液化石油气改为管道天然气。长乐安然燃气有限公司针对不同的居民用户,在明年1月底前均有不同类型的优惠大礼包,最高优惠达1200多元。

在长乐安然燃气有限公司运营中心,工作人员利用线上平台查看燃气管网巡线图,管网压力监控数据等,发现异常数据和设备异常问题时,及时进行处理。在线下,燃气管道维护人员对燃气阀门、管道等设备进行管路气密性检测,多措并举拧紧燃气安全阀。

“我们摸排时发现,部分群众认为‘瓶改管’在一次性改造过程中成本较大,因此改造意愿不强。实际上,按长期经济总账来算,天然气相较瓶装液化石油气每月至少可以节约一半费用。”长乐安然燃气有限公司相关负责人说。



三江口大桥南连接线已建成10条匝道。本报记者 包华摄

三江口大桥南连接线上新 3条匝道今日建成通车

本报讯(记者 孙漫)记者昨日从市住建局获悉,三江口大桥南连接线3条匝道今日下午开放通车。至此,三江口大桥进出福泉高速公路连接线及福州中心城区往来长乐的道路实现全线通车。

昨日上午,在三江口大桥南连接线项目现场,施工人员有序忙碌,加快细化提升工作。

“这是福州中心城区往福泉高速公路连接线和长乐方向的匝道,正在加快收尾,准备开放迎客。”福州城投集团所属市城乡建总该项目相关负责人说,此次通车的3条匝道分别为福泉右(往福泉高速公路连接线方向)、集散右(往长乐方向)、F匝道(福泉高速公路连接线往福州火车站方向)。福泉右匝道全长726米,宽11.75米,设单向3车道;集散右匝道全长726米,宽11.75米,设单向2车道;F匝道长580米,宽7.5米,设单车道。

三江口大桥及其南北连接线工程是我市规划快速路网的重要组成部分,工程全线南起南

台岛环岛路,经福泉高速公路、南江滨路,跨闽江、北江滨路、福马铁路、福马路(104国道)后,与机场高速公路二期对接。2019年和2020年,三江口大桥主线及北连接线各匝道陆续建成。

在建的三江口大桥南连接线是三江口片区重要的交通枢纽,共设19条匝道。此前,这个组合型枢纽互通已有7条匝道通车,分别为:三江口大桥南连接线环岛路主线桥左右幅、三江口大桥下南江滨路匝道、南江滨路上三江口大桥匝道、福泉高速公路连接线往三江口大桥匝道、福泉高速公路连接线往福州中心城区匝道、长乐往福州中心城区匝道。

随着3条新匝道的加入,三江口大桥南连接线通车匝道总数将达10条。剩余匝道的桥梁主体已全部建成,施工人员正围绕桥面、绿化、电力、交安等方面全力奋战,加速建设四通八达的“大互通”,串起老城与新城之间连贯的城市发展轴,按下福州“东进南下、沿江向海”的加速键。

金河路塘下路污水管网施工今日启动 将提升金山片区污水收集处理能力

本报讯(记者 孙漫)记者昨日从福州市城市排水有限公司获悉,作为福州市污水管网完善提升一期工程的一部分,仓山区金河路、塘下路污水管网工程今日开始进场施工。整体工期约60天,项目建成后,原先“偷跑、乱跑”的污水将被统一收集处理。

“金河路、塘下路分别位于金山大道南侧、北侧,周边分布着多个居民区、学校和产业园区。”市城市排水有限公司项目负责人说,近年来随着金山片区人口持续增加,原有污水设施已无法满足居民的生活需要,紫竹苑等周边小区常常出现排水不畅、污水冒溢的情况。

据了解,本次污水管网完善提升工程,计划在金河路、金环路埋设长410米、直径0.4米的污水管道,在塘下路埋设长400米、直径

0.4米的污水管道。金河路污水管道工程将把新管从金河路(紫竹苑)敷设至金榕南路,再接入金榕南路现状污水井,解决小区污水出路及金环路周边污水收集的问题。在塘下路,项目将把新管分别接入金洲北路和金榕北路现状污水井。

为把对周边居民出行的影响降到最低,项目决定分段围挡施工。“在金河路,工程将分3段围挡施工。”上述负责人说,第一段开挖道路长约110米,对金河路(紫竹苑南—金环路)北侧部分道路进行围挡施工。第二段、第三段分别开挖道路长约180米、120米,需占用金环路(金河路—金洲南路)中间车道进行围挡施工。

塘下路项目第一段开挖道路长约350米,对塘下路(金山明星小区北门—金洲北路)南侧道路进

行围挡施工。第二段开挖道路长约50米,对塘下路(北京金山小区口—福建日报社宿舍小区口)北侧道路进行围挡施工。

福州市污水管网完善提升一期工程包括扩容污水泵站5座、新建污水干管22.108公里、修复污水管道4.166公里等,建设范围涵盖中心城区,工期24个月。该项目将进一步补齐城区排水设施短板,增强22万吨的污水转输能力,为实现管网低液位运行打下基础。

截至目前,朝阳片区、首山路、高顶路、城门洲路、三江路、望熙雅筑排水管迁改等道路的雨污水管网工程已全部完工。接下来,我市将抓紧推进西二环路、北二环路、卢滨路、凤冈路、金榕南路、福峡路、鹤林路、环岛路污水管道工程



施工人员在金河路安装交通标识牌,做好施工前的各项准备。(市排水公司供图)

永泰“多证同发”项目加速推进

本报讯(记者 叶欣童 通讯员 林璐 刘钊池)近日,永泰县行政服务中心管委会牵头县资源规划局、县住建局等部门,为梅百华产业园项目负责人一次性颁发土地出让合同、用地规划许可证、工程规划许可证和施工许可证,将原本所需的34个工作日直接压缩成1个工作日,实现项目“交地即交证、拿地即开工”。

梅百华产业园项目由福州梅百华文化旅游发展有限公司投资建设,拟在永泰县葛岭镇台口村建设青梅生产基地。“多证同发”给我们带来了便利。接下来,我们将加大力度推进项目工程建设。”福州梅百华文化旅游发展有限公司副总经理吕华伟说。

“在梅百华项目推进过程中,行政服务中心推动事项、部门、政企协同,辅导企业满足必要条件就开始准备材料,同时协调县资源规划局、县住建局同步开展指导审核,解决审批耗时久、反复退件修改的问题。”永泰县行政服务中心管委会党组书记、主任张世金表示,后续,行政服务中心

将盯紧重点项目审批进展,落实多方会商,合力推进审批节点顺畅贯通、提速增效,推动更多社会投资工业项目“多证同发”。

近年来,永泰持续深化“放管服”改革,积极优化营商环境,在全市率先探索社会投资工业项目“多证同发”,推动工业项目极便申报、极简审批、极速落地。截至目前,当地先后为晨源纺织智能制造产业园、劳德巴赫啤酒小镇等实行“多证同发”,有效带动工业投资增长。

不慎遗失福州市鼓楼区市场监督管理局2016年12月15日核发的《食品经营许可证》正(副)本,许可证编号为JY23501020018344,现声明该《食品经营许可证》正(副)本作废。

福州市鼓楼区鑫鹏润食品店 2024年11月19日 ●声明:卢兆才不慎遗失福州市仓山区盖山镇人民政府征地拆迁指挥部2012年2月1日开具的屿浦新苑(6号地1号楼703单元)结算凭证一份,票号:00896601,金额:15713.68元,因

公告

福州云盛天成置业有限公司开发建设的“云巨盛公馆(鼓楼映)”项目因内部经营管理需要变更监管银行及账号,申请以下预售许可证变更,具体变更内容如下:

项目坐落	项目名称	楼栋	预售证号	原监管户		新监管户	
				开户行	账号	开户行	账号
鼓楼区温泉街道蒙古营巷北侧,五一路东侧	云巨盛公馆(鼓楼映)	3#楼	<2021>榕房许字第0431号	浙商银行股份有限公司福州分行	3910000010120100026200	福建海峡银行股份有限公司福州金城支行	100070100130003

福州云盛天成置业有限公司

公告栏

本报刊登的公告或声明,其内容不代表本报的立场和观点,由公告人或声明人保证内容的真实性和准确性,并承担一切法律后果。

遗失声明

●林志远遗失消防员证,证号:应急消字第22007156号,声明作废。
●廖荣伟遗失消防员证,证号:应急消字第22007159号,声明作废。
●陈遭玉、杨文琴遗失其子陈奕轩的出生医学证明(编号:M350219169;出生日期:2012年11月20日),声明作废。
●福州六顺物流有限公司闽AS035挂(黄)遗失道路运输证,证号:350181208251,声明作废。
●福州市鼓楼区鑫鹏润食品店

不慎遗失福州市鼓楼区市场监督管理局2016年12月15日核发的《食品经营许可证》正(副)本,许可证编号为JY23501020018344,现声明该《食品经营许可证》正(副)本作废。

福州市鼓楼区鑫鹏润食品店 2024年11月19日 ●声明:卢兆才不慎遗失福州市仓山区盖山镇人民政府征地拆迁指挥部2012年2月1日开具的屿浦新苑(6号地1号楼703单元)结算凭证一份,票号:00896601,金额:15713.68元,因

卢兆才已故,现由其妻甘金月声明作废。
●金能光的房屋坐落于上街镇新洲村,房屋所有权证:侯房权证第97-148385号不慎遗失,声明作废。
●声明:坐落于凤凰新村三区60#、61#的杂物间(附属间)由本人通过买卖取得所有权,但未办理产权登记手续,现该杂物间被列入凤凰新村及周边地块征收范围,其一切征收补偿安置权益均归本人所有。若30天内无人提出异议,将由本人签订

征收补偿安置协议,并获得全部的补偿安置权益。特此声明。
声明人:孙忠芳

招租公告
台江区建海新村3群体B-7,面积29㎡,招租电话:83300413,联系人:齐月星,有效期15天。
福州市台江区工业和信息化局 百货行业管理所 2024年11月20日

停气通告
尊敬的用户:

1.燃气工程施工定于2024年11月22日08:30至11:00进行,届时北二环路以南(北江新村至公益路段)、环保路、河边路、华林路(公益路至观风亭路段)、五四路(北二环路至华林路段)、树汤路(华林路至温泉公园路段)、屏东路、井观外路等周边片区将停止供气。请用户关闭阀门,注意用气安全。
2.燃气工程施工定于2024年11月22日13:30至17:00进行,届时湖东路168号宏利大厦将停止供气。请用户关闭阀门,注意用气安全。

停气给您带来的不便,敬请谅解,如发现有问题请及时联系95777。
福州华润燃气有限公司 2024年11月19日
各类遗失声明、房产声明收费标准:按照标题60元/行(8字以内),正文30元/行(13字以内)收取,不足13个字,按1行收取。
登报地址:鼓楼区小柳路85号2楼福州日报广告刊登处
热线电话:0591-83721111