福州市直属小学美育成果展示活动举行

本报讯(记者 傅亦静)近日,由福州教育研究院主办、福州教育学院附属第二小学教育集团承办的2024年福州市直属小学美育成果展示活动成功举办,各区县美术教研员、省市属小学全体美术教师、各区县美术教师代表等200余人参加本次活动。

此次活动以"聚焦新教材 探索新美育"为主题,展示了全市直属小学以美育人、以美化人、以美培元的优秀成果。

当天,福州教育学院附属第二小学教育集团的四个美育社团展示了篆刻艺术、书法创作、非遗技艺等美育成果。美育研讨课上,来自福州教育学院附属第二小学教育集团、福州教育学院附属第四小学、福州市乌山小学的教师们分享了各校在美术学科上的探索与创新,展现了新理念、新技术、新情境,为美术学科教育注入新活力。

世界冠军进校园 点燃学子逐梦心

本报讯(记者 赖志昌)近日,福建省直广厦幼儿园福峰分园举行主题为"快乐运动 健康成长"的迎新运动会启动仪式。现场,世锦赛射击冠军李雪艳、世锦赛武术冠军林凡到场助阵,与孩子们一起参与火炬接力,传递和平友谊、团结进取、勇于拼搏的运动精神。

当天的启动仪式上,孩子们先后观看了福建省武术运动管理中心队员、福建省篮排球运动管理中心队员带来精彩的武术表演及酷炫的篮球技能表演,精彩演出博得孩子们的阵阵掌声和欢呼声。运动员们还与孩子们一起互动交流篮球技能和武术技巧,让他们体验中华武术与篮球运动的乐趣。

在随后的校园课堂上,李雪艳与孩子们面对面交流,讲述自己不懈坚持、实现梦想的心路历程,并结合自身的成长故事,鼓励孩子们从小树立志向,加强锻炼,努力拼搏,实现梦想。"现场听了世界冠军的分享,让我明白遇到挫折时不要气馁、不要放弃,让我更加坚定了自己追求梦想的勇气和信心。"该校学生张诗言说。

第十二届海青节之海峡两岸好文章获奖作品选登

写出"最美的风景"

故乡的廊桥

福州市屏西小学五年(5)班 徐恬

对于美丽的风景,你一定可以说出许多,比如风光旖旎的海滩、云蒸霞蔚的瀑布、瑶台阆苑的园林……而在台湾阿公的心中,故乡汩汩流淌的小溪之上,那座古老的廊桥,才是他念念不忘的最美丽的风景。

那廊桥已不知屹立了多少年,见证了小乡村的悠远历史和沧桑变迁。虽然几经乡贤修葺保护,廊桥仍难掩陈旧破损。木质的桥身带着岁月的厚重,静静地坐落在清澄的小溪上。桥上飞檐重顶、雕梁画栋,无不彰显它曾经作为村里唯一交通要道的荣光与辉煌。桥头古道边,高耸入云的松柏,与它相伴了几个世纪。每当夕阳西下,溪水泛起点点浪花,被余晖笼罩着的廊桥和古柏投下斑驳的倒影,与身后连绵起伏的青山相映成趣。远远望去,山水亭树,古朴静谧,如诗如画,别有一番韵味。

几年前,年逾耄耋的阿公回到了福建家乡,他静静看着这里的一草一木,心中满是欢喜。一天下午,他拉着我的手,执意要去廊桥看看。到了那里,他神色凝重,眼中流露出无尽的感慨,泛起丝丝泪花。"阿公,你眼睛进沙子了吗?"我疑惑地问道。"不是,阿公想这廊桥很久了。这里的景致最好看,我小时候经常在这里玩,后来就是从这里出的村,没想到一去这么多年。"阿公扶着桥柱,用颤颤巍巍的声音回答。我依稀想起家人告诉我的那些关于阿公的故事。阿公年轻时聪明能干,跟着几个朋友外出闯荡,后来便失去了消息。听回乡的人说,他去了台湾。光阴似箭、岁月如梭,直至数十年后,家人才收到他从台湾寄来的信。

回去的路上,阿公的眼里满是留恋。回望那座廊桥,已被一片金色的余晖包裹,光彩照人,似乎也为故人的到来而高兴。看着阿公的背影,不禁让人感慨万分,故乡的风景究竟有什么魅力,能让饱经风霜的老人刹那间动容。阿公的一生走过大江南北,但他时刻怀念着故乡的山山水水,渴望着与亲人团聚,这里的一草一木,烙印在他的脑海中,远胜过任何的风景名胜。

"乡愁是一湾浅浅的海峡,我在这头,大陆在那头。"余光中先生的诗句,真切地描述了台湾阿公数十年来的思乡之情。哪怕隔着千山万水,他也始终盼望着有一天能回到故乡,看一看那心中最美丽的风景。 **(指导老师:邱岩)**

"中国红"闪耀塞纳河畔

长乐师范学校附属小学四年(8)班 郑琦

塞纳河畔,晨光熹微,薄雾笼罩,周遭的城市渐渐苏醒。河水悠悠流淌,河面波光粼粼,两岸的古老建筑在璀璨灯光的映照下,更显古朴与庄重。远处,一对翅膀出现在埃菲尔铁塔两侧,和平鸽的形象跃然而上,一场别开生面的盛会即将拉开序幕。这座艺术之地、浪漫之都将他的生命之河作为开幕式的最好舞台。

巴黎奥运会开幕式这天,断断续续的雨水与法式浪漫完美契合。当奥运圣火在塞纳河畔熊熊燃烧之时,在这浪漫又充满诗意的画面中,一抹亮丽的"中国红"悄然而至,成为烟雨塞纳河上的醒目色彩。波光里的"中国红"如织锦般细腻,映照着巴黎的浪漫。这抹"中国红",跨越千山万水,绽放耀眼的光芒,成为塞纳河上最美的风景!

"迎面而来的是中国代表团!"激昂的播报声落下,中国代表团以其独特的"一抹红"亮相奥运会开幕式。运动员们身着红色队服,挥舞着五星红旗,乘船徐徐进入会场,每一位运动员的眼神中都透露着对成功的渴望和期待,他们为荣耀而战,为国争光。两岸的同胞们也热情洋溢,不停地挥舞着红旗,他们的心仿若也被这红色的火焰所点燃,此起彼伏的欢呼声响彻塞纳河。此时此刻,这抹"中国红"幻化成梦想的色彩,勇气的旗帜,在塞纳河上傲然屹立,绽放无人能及的光芒。

看到这一幕,屏幕前的我不禁眼含泪珠,心潮澎湃,自豪感油然而生,在心底发出骄傲的呐喊:"中国红来了,来了!"我相信:"中国红"定将在世界舞台上留下深刻的印记!

中国405名运动员齐聚巴黎,英姿飒爽的健儿们在赛场上飞扬,披荆斩棘,挥洒汗水。他们向世界展现着中国力量之美,让世界瞩目这最耀眼的中国红。潘展乐,中国游泳队的优秀选手,在巴黎奥运会的泳池中,如飞鱼般穿梭,以非凡的毅力和惊人的速度,创下了新的世界纪录,还和队友在男子4×100米混合泳接力赛中夺得金牌,打破了美国40年的垄断。他让五星红旗高高飘扬在游泳赛场上,获得全世界瞩目。在巴黎奥运会比赛中,有无数个像潘展乐这样的中国运动员,他们顽强拼搏的精神一次次震撼着我。

"如果信仰有颜色,那一定是中国红。"中国红,是我们中国人的文化象征和精神支柱,它不仅是一种颜色,更是一种力量与信念!塞纳河畔的中国红,是运动员身上的红色着装,是观众们手举着的小国旗,是勇气同梦想的协奏,是力量和智慧的交融,是体育健儿们努力拼搏、勇于争先的象征。它不仅点亮了巴黎的上空,更点亮了每一个中国人的内心。正是他们,中国的运动健儿们,让这抹明艳而骄傲的"中国红"闪耀世界,璀璨如星。这就是我心中最美的风景!

(指导老师:林明霖)

他们把诗写在了宇宙里

福州教育学院附属第三小学四年(11)班 万睿泽

诗,是浪漫的使者,穿梭于星辰与银河之间,低吟着"手可摘星辰,不敢高声语"。它,亦是美好的启明星,犹如"星河欲转千帆舞",引领我们穿越时空,对未知宇宙满怀好奇与憧憬。从古人观星测天到今人航天逐梦,中国人对太空探索的热情与努力,从未有过丝毫的停歇。

回溯浩瀚的历史长河,2000多年前屈原以《天问》之诗,向苍茫天际抛出了一连串的疑惑与向往,那些关于宇宙起源、星辰奥秘的追问,如同夜空中最亮的星,穿越了千年的时光隧道,依然熠熠生辉。转至明朝,万户以非凡之勇,开启了人类飞天梦想的初步尝试,虽身殒而志不灭,其精神如同璀璨烟火,照亮了后人探索未知的征途。

在历史的长廊中,还有这样一位科学家,他用自己的生命,绘制了一幅人类探索宇宙的最美风景画。他就是南仁东先生。他以坚韧不拔之志,引领着中国乃至世界天文学界迈向了新的高度。

FAST——这座500米口径的球面射电望远镜,犹如一颗镶嵌在贵州喀斯特洼坑中的璀璨明珠。它不仅是中国科技力量的集中展现,更是南仁东先生对宇宙奥秘无尽探索的深情寄托。FAST的建成,标志着中国在射电天文学领域迈出了历史性的一步,也让世界天文学界为之瞩目,成就了人类智慧与自然之美完美融合的壮丽景象。

南仁东先生以毕生之力,缓缓揭开宇宙的神秘面纱,FAST望远镜犹如通往星辰大海的窗户,让我们窥见那浩瀚无垠的"最美风景"。这壮丽图景背后,凝聚着科研工作者们不为人知的汗水与坚持。李菂博士、孙才红教授等幕后英雄,以智慧为犁,以毅力为种,在科研的沃土上默默耕耘。面对选址的迷茫与挑战,他们如星辰指引,不畏艰难;建设过程中,技术难题如山,他们却以坚韧为梯,步步攀登。每一次突破,都是对科学极限的挑战;每一次成功,都凝聚着对未知的无尽热爱与执着追求。他们的名字或许不常被提及,但那份对科学的坚守与奉献,却如同夜空中最亮的星,照亮了人类前行的道路,把诗写在了宇宙里。

如今,当我们再次仰望星空,那片由科研工作者们用心血与汗水浇灌出的"最美风景",已在我们心中生根发芽,绽放出耀眼的光芒。在我心中,最美的风景非他们莫属——以智慧与汗水,绘制人类探索宇宙最动人的画卷。 **(指导老师:陈燕)**

闽侯县自然资源和规划局
关于2024年第四次公开出让国有建设用地使用权的公告

根据国有建设用地使用权公开出让有关规定,经闽侯县人民政府批准,闽侯县自然资源和规划局决定公开出让一宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块基本情况

宗地编号	土地位置	土地面积(m²)	出让方式	土地用途	主要规划指标要求				土地使用权出让年限	竞买保证金(万元)	起始价(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高(米)			
2024-04号	大湖乡大湖村	3732m²(5.60亩)	拍卖	二类城镇住宅用地(070102)	1.0<FAR≤1.6	D≤30%	GAR≥30%	H≤36米	住宅用地70年、商业用地40年	120	400

二、竞买人范围

(一)凡遵守中华人民共和国法律、法规的境内外自然人、法人和其他组织均可报名参与竞买。

(二)凡在闽侯县行政区域内存在下列违法违规行为的竞买申请人及其控股股东,在结案和问题查处整改到位前不得参加本次竞买活动:

1.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的。

2.有拖欠土地出让金的。

3.存在非法转让土地使用权等违法行为的。

4.因企业原因造成土地闲置1年以上的。

5.开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的。

申请人在申请竞买时,应提供不存在上述情形的书面承诺。竞得人隐瞒事实出具承诺的,取消竞得资格,已缴纳的竞买保证金不予返还;已签订土地出让合同的,出让人解除合同并收回已出让土地,定金不予返还。

三、索取材料方式

竞买意向者凭有效证件,2024年12月19日至2025年1月6日下午4:00前的正常工作时间到闽侯县公共资源交易服务中心业务受理区(第一开标室东门正对面的办公室)索取出让文件材料。

四、出让方式:拍卖。

五、本次国有建设用地使用权出让时间和地点

1.拍卖时间:2025年1月8日(星期三)上午9:30。

2.拍卖地点:闽侯县公共资源交易服务中心(行政服务中心第一开标室)。

六、报名事项

1.竞买申请人可于2024年12月19日上午9:00至2025年1月6日下午4:00前通过福州市公共资源电子交易系统(https://fzsggzyjyfwzx.cn/FZ)网络报名,并按要求提交竞买申请表、法人单位有效证明文件(企业营业执照副本等)和法定代表人身份证明、国有建设用地使用权竞买人廉洁自律承诺书,土地成交价款不属于通过发行债券、信托计划、资产管理计划等融资资金的承诺书,资信证明、竞买人为自然人的,应提交个人征信报告等出让文件要求的相关材料;委托他人办理的还应提供授权委托书、委托代理人身份证明材料,并到闽侯县公共资源交易服务中心报名(建议竞买申请人在竞买申请截止前2天上传申请文件,预留审核、补件时间,在竞买申请截止后,竞买申请人无法再补交材料,材料审核不通过的,将无法参与竞买)。

2.参加竞买申请方式及截止日期:竞买申请人应在2024年12月19日上午9:00至2025年1月6日下午4:00前提交报名材料,申请人的竞买保证金必须于2025年1月7日下午4:00前汇至指定的账户(因银行保证金系统到账存在时间差,建议竞买申请人缴纳竞买保证金时间适当提前)。竞买申请人提交报名材料截止时间为2024年1月6日下午4:00。

3.有意竞买者须完成网络报名、现场递交报名材料及竞买保证金缴交3项手续,方才具备竞买资格。

七、其他事项

1.本宗地计容商业建筑面积不大于200平方米。

2.闽侯县自然资源和规划局为本次土地公开出让活动的出让人,拍卖现场由福建省晨至信拍卖行有限公司组织。

3.拍卖竞价方式:按照价高者得原则确定竞得人。

4.给付成交价款方式:上述宗地竞得人应于2025年2月17日前(自土地出让合同签订之日起1个月内)一次性缴清全部土地成交价款。支付土地成交价款时,支付土地成交价款应纳入征收机关指定国库账户。

5.土地成交价款包含收储价款、青苗和地上附着物补偿费、房屋拆迁安置费用、地段差价、"两金"(农业土地开发金、土地收益金)、失地农民保障金、新增建设用地有偿使用费、耕地开垦费和土地出让业务费。但契税、城市基础设施配套费、印花税、和土地登记费均不含在内,由竞得人另行缴纳。

6.上述宗地竞得人交纳的竞买保证金(120万元),成交后自动转抵竞得地块的土地成交价款。

7.宗地交地、开竣工时间:上述宗地交地时间自土地出让金缴清之日起1个月内(2025年3月17日前)交地并签订交地确认书(按交付时点现状标高交地,地块内建筑物残值由竞得人自行负责清理)。宗地的竞得人应在2025年12月17日之前(交付土地之日起9个月内)开工;应在2027年6月17日之前(双方认定的开工之日起18个月内)竣工。

8.受让人必须在属地注册具有独立法人资格的相应资质的房地产建设开发公司,应在当地依法缴税。

9.关于加强商品房规划许可管理,实行规划许可告知承诺制度。项目建设单位在申请规划行政审批时应作出书面承诺,严格按照规划许可内容组织项目建设。对擅自变更规划条件违法建设的业主、施工、设计、监理等失信单位,按归口管理原则列入诚信系统黑名单,并依法处置(包括暂停承接项目等)。

10.本宗地开发企业商品房销售价格必须按房地产调控政策规定报备价格主管部门,按照"一房一价"和明码标价的原则公示商品房销售价格。为促进房地产市场平稳健康发展,加强商品房预售监管,国家部委规定商品房预售许可条件必须满足"投入开发建设的资金应达到工程建设总投资的25%以上",根据榕政办〔2016〕180号《福州市人民政府办公厅关于印发福州市进一步促进房地产市场平稳健康发展若干意见的通知》文件精神,该条件明确为建筑主体施工形象进度达到总层数的三分之一(含地下部分)。开发企业申请办理商品房预售许可时,已经缴纳的土地出让金不纳入开发建设资金计算范畴。经营性房地产项目在办理土地抵押期间暂缓办理商品房预售许可,允许经营性房地产用地分批办理解押、分批办理预售许可。

11.为加强房地产购地资金的监管,严禁资金违规进入房地产市场,切实防范风险,确保我县房地产市场平稳健康发展,要求竞买人必须提供用于支付土地出让价款的资金不属于通过发行债券、信托计划、资产管理计划等融资资金的书面承诺书方可报名。如果出让成交后查实竞得人所缴交的土地出让价款属于上述融资资金的,已签订的土地成交确认书和土地出让合同予以解除,原缴交的土地竞买保证金不予退还。

12.本次现场踏勘由申请竞买者自行进行。竞买人申请竞买的,视为对该宗地现状无异议。

13.本次公开出让土地的详细资料和具体要求,见出让文件。本公告与出让文件内容不一致的,以出让文件为准。

14.报名前竞买者须按以下的账户缴交竞买保证金:

(1)人民币汇入账号:①户名:闽侯县公共资源交易服务中心;账号:9010310010010000082530;账户:闽侯县农村信用合作联社;②户名:闽侯县公共资源交易服务中心;账号:13160101040019228;账户:中国农业银行股份有限公司闽侯县支行;③户名:闽侯县公共资源交易服务中心;账号:411775353560;开户银行:中国银行股份有限公司闽侯分行;④户名:闽侯县公共资源交易服务中心;账号:203350121001000004405 21;开户银行:中国农业发展银行闽侯县支行;⑤户名:闽侯县公共资源交易服务中心;账号:118390100100006038;开户银行:兴业银行股份有限公司福州闽侯支行;⑥户名:闽侯县公共资源交易服务中心;账号:811130101160039794 4;开户银行:中信银行股份有限公司福州闽侯支行;⑦户名:闽侯县公共资源交易服务中心;账号:9010718010010000011114;开户银行:福建福清汇通农村商业银行股份有限公司闽侯支行;⑧户名:闽侯县公共资源交易服务中心;账号:100056220690010002;开户银行:福建海峡银行股份有限公司闽侯支行;⑨户名:闽侯县公共资源交易服务中心;账号:1402030129601107978;开户银行:中国工商银行股份有限公司闽侯支行;⑩户名:闽侯县公共资源交易服务中心;账号:35050161660709555555;开户银行:中国建设银行股份有限公司闽侯支行。

(2)外汇汇入账号:户名:闽侯县公共资源交易服务中心;账号:35050161660700001200;开户银行:中国建设银行股份有限公司闽侯支行。

(3)为推动我县数字人民币试点工作。鼓励申请人以数字人民币缴纳竞买保证金,缴纳到以下数字人民币钱包:

①开户行:建设银行闽侯支行

钱包名称:闽侯县公共资源交易服务中心

钱包编号:0052282750272131

②开户行:兴业银行福州闽侯支行

钱包名称:闽侯县公共资源交易服务中心

钱包编号:0112040003030674

15.竞买申请人应提前到福州市公共资源电子交易系统进行账号注册(若是联合竞买的,各方均需注册账号),详细使用说明可到"福州市公共资源交易网(https://fzsggzyjyfwzx.cn)"——下载中心下载"土地系统操作流程说明"查阅,使用过程中如有疑问可拨打电子交易系统技术支持电话。所有竞买意向者可于2024年12月19日上午9:00通过福州市公共资源电子交易系统注册账号,下载出让文件。

联系电话:闽侯县公共资源交易服务中心 0591-22063699

闽侯县自然资源和规划局

0591-22064299

电子交易系统技术支持电话

0591-83306027

网址:中国土地市场网

http://www.landchina.com/

福州市公共资源交易网

https://fzsggzyjyfwzx.cn/

闽侯县自然资源和规划局

2024年12月10日