

福州市国土空间总体规划获国务院批复

我市将召开新闻发布会通报和解读

本报讯(记者 赖志昌)近日,《福州市国土空间总体规划(2021—2035年)》(以下简称《规划》)获国务院批复。记者从市资源规划局获悉,我市将于近期召开新闻发布会,通报和详细解读福州最新获批的国土空间总体规划。

国务院批复明确,福州是福建省省会,东南沿海重要的中心城市,国家历史文化名城,全国性综合交通枢纽城市,要发挥东南沿海对外开放门户、区域性科技创新高地以及海峡两岸融合发展、交流合作重要承载地等功能,奋力谱写中国式现代化福州篇章。

筑牢安全发展的空间基础。到2035年,福州市耕地保有量不低于142.13万亩,其中永久基本农田保护面积不低于126.72万亩;生

态保护红线面积不低于5082.05平方千米,其中海洋生态保护红线面积不低于2671.73平方千米;城镇开发边界面积控制在1000.63平方千米以内;单位国内生产总值建设用地使用面积下降不少于40%;大陆自然岸线保有率不低于上级下达任务,其中2025年不低于40.31%;用水总量不超过上级下达指标,其中2025年不超过28.0亿立方米;除国家重大项目外,全面禁止围填海;严格县海岛管理。明确自然灾害风险重点防控区域,划定洪涝、地震等风险控制线以及绿地系统线、水体保护线、历史文化保护线和基础设施建设控制线,落实战略性矿产资源等安全保障空间。

构建支撑新发展格局的国土

空间体系。深度融入共建“一带一路”,建设21世纪海上丝绸之路沿线国家和地区交流合作的重要平台,深化海峡两岸交流合作,对接长三角一体化发展和粤港澳大湾区建设,加强福州都市圈国土空间开发利用的区域协同,促进形成主体功能明显、优势互补、高质量发展的国土空间开发保护新格局。

系统优化国土空间开发保护格局。加快构建区域协调、城乡融合的城镇体系,提升中心城区服务能级,增强福清市区的辐射带动能力,促进与平潭综合实验区的协调联动。筑牢西部山地生态屏障,保护闽江、敖江、龙江等河流生态系统,提升罗源湾、闽江口、福清湾、江阴湾等河口海湾生态系统的质

量和稳定性,系统保护和集约利用海域、海岛、海岸线资源。优化现代都市农业空间布局,拓展特色优势农产品生产空间,保障现代海洋牧场建设的空间需求。完善城市功能结构和空间布局,协调产业布局、综合交通、设施配置和土地使用,优先保障科技创新、先进制造业和现代服务业发展的空间需求。强化国家航空、航运枢纽功能,完善多向联通、多式联运的对外对内通道,建设安全便捷、绿色低碳的城市综合交通体系。统筹水利、能源、环境、通信、国防等基础设施空间,积极稳步推进“平急两用”公共基础设施建设,加强海洋灾害防治,优化防灾减灾救灾设施区域布局,提高国土空间安全韧性。统筹安排城乡公共服务

设施布局,完善城乡生活圈,促进职住平衡;系统布局蓝绿开放空间,营造更加宜居宜业宜游的人民城市。严格开发强度管控,提高土地节约集约利用水平,统筹地上地下空间利用,有序实施城市更新和土地综合整治。彰显城乡自然与文化特色,健全文化遗产与自然遗产空间保护机制,严格地下文物埋藏区和地下水文物保护单位空间管控。加强对城市建筑高度、体量、色彩等空间要素的管控引导,保护好历史城区和历史文化街区,构建文化资源、自然资源、景观资源整体保护的空间体系,突出海滨城市、山水城市的特色风貌。

此外,批复还对做好《规划》实施保障等方面作出了具体要求。

两岸大学生走进马尾

本报讯(记者 欧阳进权 通讯员 江超云)为增进台湾青年对大陆的了解,促进两岸青年交流互动与心灵契合,日前,马尾区办与福建商学院携台湾大学生开展“校一品”交流活动。

当天,青年们参观了船政文化博物馆,聆听船政与台湾的渊源,感受海峡两岸历史、情感与文化的紧密连接。

在阳光学院,青年们品尝校园美食,了解学院创四方园课程设计、师资培育和创新创业孵化情况。据了解,创四方园是集“创意畅想、创新实作、创客文化、创业孵化”为一体的综合性教育园区。

在马尾举事基地,青年们参观了“川石初心”福建举事事迹展览馆,省举事中心工作人员为大家详细讲述了福建举事事业的奋斗历程及取得的辉煌成就。

主办方有关负责人表示,此次两岸青年在活动中互学互鉴、厚植情谊,为扩大两岸交流合作、深化两岸融合发展注入青春力量,将继续促进两岸教育交流合作。

长乐为旺镇商城

111名业主解办证难题

本报讯(记者 蒋雅琛 通讯员 姜亮)近日,长乐区旺镇商城111名业主等来了期盼已久的好消息——困扰他们20多年的不动产权证办理问题终于得到解决。

“不少业主已经顺利换发不动产权证了。拿到证的那一刻,大家都激动不已。”业主林先生说。

据悉,旺镇商城商住楼始建于2000年,由于开发商早期未办理土地总登记且宗地红线与某银行的土地红线存在交叉,成为办理不动产权证的隐形障碍。面对这一复杂的历史难题,长乐区不动产登记中心成立“登记难”工作专班小组,对旺镇商城的档案资料进行全面细致的梳理与收集,并与漳港街道、业主代表、测绘单位等多方紧密协作,针对项目问题展开深度讨论和协商。其间,在宗地红线问题方面,各方积极配合,通过实地调查走访,业主代表现场指认,最终确认宗地红线无误,促进不动产权证办理迈出关键一步。

“下一步,我们将推行‘一窗受理、并联办理’,推进‘互联网+不动产登记’平台建设,不断提升登记便利度,拓展办理渠道,解决更多群众关心的急难愁盼问题。”长乐区不动产登记中心相关负责人介绍。

我省多项特色改革在全国复制推广

医改、林改等还将推出新举措

本报讯(记者 蒋雅琛)昨日,我省召开第二场福建省“在中国式现代化建设中奋勇争先”系列主题新闻发布会,介绍我省在全面深化医改、扩大高水平对外开放上奋勇争先,奋力争创改革开放引领地的探索实践与思路举措。

记者从会上获悉,十年来,我省用好全面深化改革“重要法宝”,强化改革系统集成、协同高效,一大批对接发展所需、基层所盼、民心所向的改革举措落地见效。林改、医改、科技特派员等特色改革在全国复制推广,自贸试验区、“海丝”核心区、金砖创新基地、两国双园等平台效应加快显现。“如今的福建,高质量发展活力奔涌,现代化建设气象万千。”省委改革办(财

经办)相关负责人说。

医改是民生领域重要改革之一。福建作为综合医改试点省份,聚焦“看病难”,布局建设“8+13”国家和省级区域医疗中心,同时着力补齐基层医疗短板,完善县域医共体运行机制。聚焦“看病贵”,强化政府办医投入,“十四五”以来卫生健康财政补助年均增幅7.9%;深化“药价保”集成改革,集采扩大到661个药品和48类耗材,率先出台药学服务费政策已覆盖所有三级公立医院,促进药学服务规范开展。聚焦“看病烦”,免陪照护服务扩大到92家医院的284个病区,检查检验结果互认累计6.6亿项次,共享中药房、家庭病床、“先诊疗后付费”等改革有

序推进。通过努力,全省公立医院门诊和出院患者满意度分列全国第三、第二。

省卫健委相关负责人介绍,为进一步推动医改走深走实,我省将巩固提升三明医改经验,通过建好“一库两队”(省级医改专家库、九市一区医改团队、省市医改“小分队”)等方式,引导各地把握其理念方法,着力破解群众看病就医的“急难愁盼”;以“三医”协同为路径,健全医改推进落实机制;以公益性为导向,深化公立医院运行机制改革,助力医院高质量发展;以基层为重点,推进优质医疗资源均衡布局和下沉共享,深入推进紧密型医联体建设,加快促进分级诊疗。

福建是林改策源地,今年以来,我省围绕建设全国深化集体林权制度改革先行区,创新开展以“多方得益、多式联营、多重服务”为重点的集体林权制度“三多”改革试点,总结提炼一批可复制可推广的经验做法,形成一批在全国有影响力的改革成果,得到中央改革办、国家林草局等有关部门的充分肯定。

省林业局相关负责人表示,下一步力争实现四个方面的新突破。一是在推进林票规范推广上取得新突破。会同金融等部门认真研究论证,探索打造统一规范的林票运行机制,强化风险管理,实现票证制发、管理、使用、运营等规范化、高效化。二是在推进

林下经济发展上取得新突破。落实规范开展林下经济不动产登记的有关政策,盘活林下空间,促进林权拓展增值,推动林下经济加快发展。三是在推进国有林场改革上取得新突破。充分发挥国有林场人才、技术、管理等优势,积极拓展场外合作造林、委托管理等资源培育模式,探索国有林场经营性收入分配激励机制,增强国有林场发展活力。四是在推进科技服务林农上取得新突破。积极开展林业种苗科技攻关,推进种业创新与产业化工程建设,加大林业“五新”推广应用力度,实施一批针对性强、带动力大、效益显著的推广示范项目,促进林业增效和林农增收。

优化公交服务助推城市高质量发展,全市绿色出行比例达82.3%

品质公交 跑出幸福加速度

本报记者 朱榕

无论寒暑晨昏,公交总不缺席。它载着乘客穿梭山水之间,成为串联城市的纽带,更承载着人们的温暖记忆。随着福州全面进入轨道交通时代,公交在城市可持续发展和交通高质量发展中更承担着重大的改革使命。

数智赋能,绿色发展。一年来,福州市交通运输部门全力打造“福运榕城 满意公交”品牌,锚定公交线网优化、两网融合发展、运营调度创新、公交基础设施保障等核心领域,围绕“精准调度、精细服务、精品公交”发力,推动福州公交朝着“功能明确、层次清晰、便捷舒适、覆盖全面”的立体公共交通网络稳步前行。

便捷高效的绿色出行是城市可持续发展的关键策略,经过一年的努力,福州公共出行体系实现了阶段性降本增效、线网结构性优化、基础设施配置优化、运营效率显著提升、两网融合稳步提速、市民体验感参与度提升等“一降两优三提”的良好成效,全市绿色出行比例达到82.3%。

完善精准调度

“我在晋安区东二环,地铁4号线开通后经过我家门口,以前要乘坐专门的定制公交出行,现在天地铁加公交,交通成本降低了,还不用担心堵车。”上午7时30分,软件园职工小陈走出地铁凤凰池站,步行不到3分钟就坐上了地铁接驳28号专线。

目前,福州开通了26条地铁接驳专线,同时优化调整周边线网,让轨道交通的辐射力随着接驳专线深入社区、医院、商圈、学校、产业园等功能组团,让市民共享轨道交通时代便利。

去年以来,福州实现“五线并行”,全面进入轨道交通时代。发展以“轨道交通为干线、地面公交为主体”的多网融合交通体系,成为当下公交改革的着力点。

公交地铁换乘如何“无缝衔接”?几个指标值得关注。50米——福州重点片区,超六成地铁站点50米范围内即有公交站点,步行只需5分钟。



晋安广场公交站被打造成精品站点。本报记者 石美祥摄

10分钟——今年我市增设8个“招手即停”站点方便群众换乘,40条公交接驳线路实现和地铁班次同频、运营同步,从地铁出站至公交发车平均不超10分钟,力争“地铁一到、公交即发”。

作为交通领域的“新质生产力”,数智交通能为“多网融合”注入数字动能。我市建设公共交通指挥决策平台,引入交通模型、交通仿真技术进行客流分析,为线网规划、运营管理提供辅助决策;搭建“掌上公交”等信息化平台,整合公共出行信息,推动“一站规划”“一码通乘”。

一部手机、一码通行,不断提升的便利度,让公交“慢游潮”逐渐兴起。市民老江告诉记者,退休后,他闲来无事,每天都会随机上地铁公交在城市探索,通过手机规划线路,靠着“公交+地铁+步行”,他最远到达过闽清。“感谢国家对老年人的优待政策,福州的边边角角我都走遍了。”

有了大数据,公交运营调度能力大幅提升。“以100路为例,从火车北

站出发至金山浦上公交综合车场,日均客流超1万人次。通过系统月度客流分析,我们发现早晚高峰时段客流还有挖潜空间,及时指导企业在特定时段增投车辆,将发车间隔缩短至5分钟,一个月后,该线路日均客流增加1000人次,日均客流达1.2万人次。”市道运中心公交科负责人黄淑兰介绍。

提供精细服务

创新治理手段 提升城市交通效能 每日来往的公交车,快和慢、缓和急,一曲一调都关乎市民的“小确幸”。但遇到高峰期,拥堵嘈杂取代了流畅的和音。

幸福的通勤应该是什么样的?根据中国规划设计研究院发布的《中国主要城市通勤监测报告》白皮书,5公里内为幸福通勤距离,45分钟是幸福感的临界点。

城市缓堵,公交一马当先。如何让群众的通勤路更顺畅、幸福一些?福州的努力一直没有停止,包括开设不同层级、功能的多元公交,推行公

交通信号优先、公交专用道,减少停站降乘时间等。

向创新要效能,让公交跑出新速度!我市在停靠方式上另辟蹊径,针对不同地区、线路,探索响铃式停靠、分站台停靠等新模式,在南屿、大学城等客流不多的16条远郊线路推广“响铃停靠”,在线路密集的中心地段“超级大站”则实行分站台停靠。

“启用响铃后,平时55分钟的线路,现在约50分钟就能跑完。缩短的这5分钟,不仅节约乘客时间,我们也避免频繁开关车门,省下不少精力。”116路公交司机刘师傅说。

宝龙城市广场站位于地段繁华的宝龙万象商圈,经停线路达30条,自从实行分站台停靠,早晚高峰期路口拥堵有所缓解。“伴随城市公共交通发展,高峰期列车化现象成为路面拥堵的重要因素。”黄淑兰介绍,今年,福州完成4个站台的分体式站点,列车化现象大幅减少。

区、福兴经济开发区试点公交网格化管理,构建职能部门、规划、公交企业和园区直接对接服务机制,放大“幸福通勤”效应。

今年9月,我市开通了服务园区的地铁接驳31号专线,针对福兴开发区厂区密集地段新增数个站点,惠及11家企业、产业园。“我们运用手机信令和可视化地理信息软件,将需求最强烈的热点串联起来,设计了这条双地铁接驳线路,不管是哪个方向坐地铁过来,都能通过换乘直达厂区。”黄淑兰介绍。

“门前开通了湖塘路东站,上下班坐车比以前少走了几百米,太幸福了!”站点开通数月后,一次深入走访中,麦凯赛尔职工高兴地说。

建设精品公交

追新求质 打造人民满意公交

夕阳的余晖斜照在橙红色的公交站台,候车群众或站或坐在网红造型的遮雨棚下,犹如置身明信片中的城市美景。自去年建成以来,“青年广场站”“仓前(福高)”“龙潭角(爱情岛)”等精品站点成为网红主播、时尚青年的打卡点。

从统一的墨绿色,到红色、橙红色,精品站台将青春时尚的风吹进了闽江之心、烟台山等文旅消费街区。外观越来越时尚,电子站牌也不断普及应用,公交站日益成为凸显城市品位、展现人文情怀的街头景观。

不只站点玩起了“个性”,公交车辆也不断“翻新”。一步登车,平稳舒适,遇上行动不便的轮椅使用者还会



凤凰池地铁站附近,市民正在乘坐地铁接驳28号专线。本报记者 石美祥摄

主动伸出踏板——新上线的适老化公交,是福州打造老年友好型社会的温馨之举。

无障碍和适老化设施的完善,是社会文明水平的体现。市道运中心相关负责人介绍:“今年计划购买的公交车,中低地板公交占比超50%。与此同时,新购所有公交车都配备到站语音外放功能,让老年人和视障人士共享绿色出行体系建设成果。”

享誉全国的“福建蓝”,也有“绿色公交”的一份贡献。十年来,污染高的柴油车逐步退出历史舞台,新能源车占比超九成,正全面走向“纯电动时代”。

人来人往的南后街,“闽江之心”环线公交上,讲解员正向各地游客热情推介公交文旅融合服务。市民购买一张公交套票,一天内可以在沿线任意站点随意上车,打卡三坊七巷、上下杭街区、闽江之心的名人故居、历史街区和知名景点,开启福州“深度游”。

让每位市民都能乐享城市的美好,是公共交通一以贯之的初心。近年来,满足多元化需求的特色公交“异军突起”,通勤、通学专线,高峰快线,节假日专线,观光巴士、各类护考定制专线逐渐深入市民生活。

展望2025年,我市还将在持续推进基础设施建设、构建外围组团高效通勤路网、公交地铁两网融合、公共交通信息化、服务提质增效、夯实安全基础等方面开拓创新,让绿色出行的美好画卷在有福之州加速铺展。