

## 马尾

### 13个重大项目开工,总投资87亿元 自动化医药仓储物流中心动建



福建九州通达健康产业总部基地项目。  
本报记者 原浩摄

本报讯(记者 欧阳进权 通讯员 黄敏 曹兴华 章盈旖 陈晓静) 昨日上午,在马尾区福马路北侧,总投资3亿元的福建九州通达健康产业总部基地项目开工,建设自动化医药仓储物流中心,将其打造成为全省医药物流行业数字化管理示范项目。马尾区2025年第一季度将开工重大项目13个,总投资87亿元。其中产业项目11个,社会民生项目和基础设施项目各1个。

“我们现在的年营业收入是30亿元,项目2026年建成后将达到60亿元,增长一倍。”福建九州通医药有限公司总经理刘学兵说,福建九州通达健康产业总部基地项目总投资3亿元,年计划投资2亿元,建设工期20个月,建成后可支持60亿元至80亿元规模的仓储和销售业务,医药总体存储能力超过50万件,新增500多个就业岗位。

据介绍,该基将建设一座总建筑面积70716.73平方米的现代化医药物流中心,包含一栋9层自动化智能医药分拣中心和一栋12层办公综合楼。

“在这里,我们将运用人工智能、物联网、大数据、移动互联网等

技术,购置智能搬运机器人、输送线、超高立体库、零货超高密集存储货架、标准化托盘等物流设备,并上线公司自主开发的物流管理信息系统。”刘学兵表示,基地建成后,将重点以各类单体药店、医院、基层卫生院和社区卫生服务中心等医疗卫生机构为服务对象,优化服务整体效能,提升商贸流通领域物流标准化和智能化水平,从而推进医药物流产业数字化转型,打造高效、智慧、快捷的医药商贸物流生态体系,构建起一座无缝对接国内外医药市场的桥梁。

产业是马尾区的立区之本。马尾区2025年第一季度开工的产业项目共有11个,其中,福州马尾万洋众创城二期项目拟建设生产厂房、综合楼及配套设施,打造集制造研发、智慧园区管理及生产生活配套为一体的新型产业园;清铨股份总部经济大楼项目拟建设总部办公大楼、地下人防工程及绿化、停车场等配套设施。马尾万洋众创城由中国民营企业500强万洋集团有限公司打造,是万洋集团入驻福建的第一个项目,落地马尾后聚链起新城,落地了舞台灯光设备吉艾普、高精度光学元器件及激光晶体生产制造

商晨征光电、为新能源电池产业提供全面解决方案的大同实业等高新技术企业。

还有多个商业项目开工。总投资1.5亿元的致力商务中心项目建设建设旅馆、商务办公楼及设备用房、停车场等配套设施;总投资1.38亿元的源丰大厦项目建设商务综合楼及配套设施,建成集商业、办公、娱乐于一体的商务综合体;总投资1亿元的金泉科技中心项目建设商务酒店、商业和商贸综合体;总投资5.02亿元的锦威商务中心项目建设商务办公楼、商业网点及配套设施。

在产业项目加快落地的同时,马尾的基础设施不断完善,民生项目也加快建设。

马尾区有关负责人说,冲刺开门红,马尾区将以开展“奋勇争先落实年”项目攻坚专项行动为抓手,打好项目谋划“主动仗”,按下开工建设“快进键”,同时生成更多后续项目,以奋进之姿、实干之举推动2025年经济工作重点任务落地落实,持续开拓宜居宜业现代化马尾新局面,确保“十四五”规划圆满收官,为加快建设现代化国际城市、奋力推进中国式现代化福州实践作出新的更大贡献。

## 长乐

### 17个重大项目开工,总投资106.93亿元 打造人工智能智算中心



综保区粮禾鲜产业园效果图。

本报讯(记者 蒋雅琛) 长乐还将再添胜“算”!昨日,位于临空经济区的综保区粮禾鲜产业园开工,计划打造一个集数据存储、计算、分析与应用于一体的人工智能智算中心。项目建成后,将立足福州、服务全省、辐射华南,打造地域等级最高、规模最大的智算中心,为福建省乃至整个东南地区的数字经济发展注入新的活力。

据悉,综保区粮禾鲜产业园项目位于综保三街南侧,综保一路东侧。项目投资11亿元,用地面积约50亩,总建筑面积约4.4万平方米,将建设人工智能智算中心和高端制造业配套。

“在全球科技快速发展的大趋势下,人工智能和大数据技术的应用日益深入,正深刻改变着各个行业的发展模式,其对强大计算能力和海量数据处理能力的需求持续攀升。这对于智算中心的发展提供了广阔的市场机会。”综保区粮禾鲜产业园相关负责人介绍,项目依托福州长乐国际机场综合保税区独特的政策优势与优越的地理位置,凭借完备的产业生态,携手商汤科技提供计算和存储资源,同时具备智能处理能力,支持企业和社会各类

数据的实时分析与决策,尤其在大数据、人工智能、物联网等领域提供世界一流的人工智能智算服务,致力于成为推动福建数字化转型的新型基础设施,为区域经济高质量发展提供坚实的数字底座。

包括综保区粮禾鲜产业园项目在内,长乐区有17个项目列入福州市2025年第一季度开工项目清单,总投资106.93亿元。其中,产业项目8个,基础设施项目7个,社会事业项目2个。

产业项目方面,福建省立华智纺科技有限公司先进智能涡流纺纱项目主要建设钢混结构厂房2栋、宿舍楼4栋、机修车间1栋,配套智能化涡流纺纱设备400台,建成后年产9万吨先进智能涡流纺纱产品;恒申年产3万吨新型纺织材料国产化设备更新及智能化升级改造项目主要建设加弹车间、智能化立体仓库及平衡库等,通过购置72台国产先进加弹机主设备,配套冰机、凉水塔等公用工程设施,部署自动视觉检测系统、自动化包装、立体仓库等智能化装备,新增年产3万吨高性能锦纶长丝的生产能力;恒冠纺织二期项目将拓展延伸产业链,进行循环再生纤维研发、生产,建设一

条年产2万吨再生纤维生产线,建成后形成年产2万吨再生纤维的生产能力,实现年营业收入3亿元……

基础设施项目方面,“数字”表现亮眼。国家级福州新区人工智能场景应用项目将依托现有国产化算力基础设施构建福州新区可持续发展的智慧城市生态,打造一系列人工智能场景应用。除聚焦福州新区交通板块,实现福州新区交通环境感知准确率98%以上、自动驾驶决策成功率95%以上、降低交通拥堵15%以上目标外,还将积极探索福州新区城市建设、发展、开放、治理、服务等与人工智能的结合,打造现代化“示范窗口”,树立国家级发展新标杆。福州新区数智融合智慧城市新型基础设施建设项目将打造1个数字底座,建设1个指挥运营中心,围绕数字党建,数字政府,数字社会,数字经济构建创新示范“N”个应用。

社会事业项目方面,柯百户(三营澳)片区城中村改造备受关注。一区占地面积约62.44公顷(937亩),涉迁户数约900户,拟新建安置房约20万平方米。二区占地面积约99.9公顷(1500亩),涉迁户数约668户,拟新建7条道路及2条河道。

## 福清

### 19个重大项目开工,总投资240亿元 产业项目齐发力 奋力冲刺“开门红”



中印尼“两国双园”食品产业园二期项目效果图。

本报讯(记者 钱嘉宜 通讯员 余典) 产业是一座城市繁荣发展的基石。项目是驱动产业发展的“主引擎”。新年伊始,福清大地产业项目齐发“发动”,轰鸣声震耳欲聋。3日上午,福清市2025年第一季度重大项目开工仪式在中印尼“两国双园”举行。福清市列入全市开工活动的重大项目有19个,其中产业项目14个、社会民生项目2个、基础设施项目3个,总投资240亿元,年计划投资48.5亿元。

中印尼“两国双园”围绕“做强产业、做大市场、做活贸易、做优配套”四个主攻方向,上下联动、内外互动,围绕海洋渔业、热带农业等五大跨国合作产业,形成双边合作项目69个,总投资900多亿元。

为纷至沓来的重大项目、好项目打下扎实根基迫在眉睫。3日,中

印尼“两国双园”食品产业园二期项目动建,总投资25.7亿元,年计划投资3.5亿元,总用地面积约500亩,总建筑面积约53.7万平方米,拟建设工业标准化厂房、研发楼、仓库以及相关配套设施。项目建成后,将进一步深化中国-印度尼西亚经贸合作分工模式,有力推动中印尼两国上下游食品产业高质量集聚发展,奋力打造共建“一带一路”新旗舰项目。

近年来,瞄准科技创新、智转数改发力的融侨经济技术开发区也在积极做好配套。此次动建的融侨经济技术开发区洪宽片区智能制造产业园项目,包含了总建筑面积14万平方米的智能制造产业园、配套道路、环境整治等建设内容。融侨开发区科技创业中心项目总建筑面积80386平方米,拟建设融侨开发区

科技创业中心,主要建设一座创新创业交流中心、两座数字创新展示馆及地下室等。

纵观福清全市基础配套,此次动工的项目主要围绕路网建设展开,城头大道(城福路至滨海大道)、福洋片区配套道路、北厝路(元华路-北江滨路)三条路网将为福清产业发展打开新通道。

在社会民生事业方面,福清动建龙田积库小学教学楼及配套工程和安置房项目。其中,龙田积库小学教学楼及配套工程项目建设总建筑面积16533.89平方米,拟拆除重建幼儿园教学楼、小学教学楼、教师公寓及设备用房等,幼儿园设计9个班,300个学生席位,小学设计18个班,900个学生席位,项目建成后有助于进一步改善乡村改善教学设施,提高办学质量。

## 闽侯

### 16个重大项目开工,总投资114亿元 推动东南汽车城转型升级



均和高端智能汽车产业园项目效果图。

本报讯(记者 谭湘竹 通讯员 侯宣新 侯融媒) 3日,闽侯县2025年第一季度重大项目在均和高端智能汽车产业园项目现场开工。今年第一季度,闽侯县列入全市开工的重大项目有16个,总投资114亿元。其中产业项目5个、社会民生项目5个、基础设施项目6个,将进一步完善闽侯县产业链和基础设施配套,为闽侯县经济社会发展增添新动力、新活力。

此次开工的均和高端智能汽车产业园项目位于青口镇东台工业园区,总投资35亿元,年计划投资5亿元。“均和高端智能汽车产业园项目首期将规划用地约216亩,拟建设建面约2800~6100平方米双层火车头框架厂房和建面约1400~5700平方米钢结构厂房,打造集研发设计、生产制造、生产企业总部、产品展示于一体的产业园区。”均和产业发展集团总裁助理、福建区域总裁马红叶表示,项目建成后,预计年产值达

15亿元,将有力推动福州东南汽车城向数字化、绿色化、智能化转型升级,为福州市构建具有国际竞争力的汽车产业新高地奠定坚实基础。

本次开工的福建医科大学附属医院旗山校区三期项目总建筑面积19.58万平方米,拟建设病房科研楼、地下室(兼人防工程)、污水处理站以及院区室外附属配套设施、绿化等。项目建成后可新增1500张床位(其中500床为科研床位)。项目建成后,福州大学城和闽侯百姓就医更加方便快捷。

闽江干流防洪提升工程项目新建和提升改造堤防(岸)145.12千米,其中新建堤防长56.1千米,提升改造堤防长46.04千米,新建护岸长42.97千米;新建水闸7座、旱闸1座、泵站2座、挡洪闸1座、闸站设备改造2座。闽江干流防洪提升工程(福州段)已列入国家“150项重大水利工程”,是我市落实加快水利建设稳增长决策部署的重大项

目。工程建设范围为闽江干流闽侯和仓山段,工程效益包括防洪、排涝兼顾生态补水,可有效提高闽江洪水防御能力和保护区内排涝能力。项目建成后,闽侯县龙津岛防洪堤提升至50年一遇标准。

此次开工的还有闽侯县2025年市政路网工程,该项目主要包含尚干镇路网建设项目、青口投资区道路提升改造工程(二期)、闽侯县经开区道路提升改造工程(一期),包含铁岭南路铁岭北路提升改造工程、长龙路与铁岭北路连接线工程项目、园区官莊路及支路道路品质提升工程等3条道路的提升改造,还包括侯官北路改造工程、东南汽车城大道工程。

下一阶段,闽侯县将全面做好项目建设各项工作,全力推动项目落地见效,为加快融入主城区建设新闽侯,进一步全面深化改革奋力推进中国式现代化闽侯实践作贡献。