

三部门联合发文 做好“八一”期间 拥军优属拥政爱民工作

据新华社北京7月23日电 中国人民解放军建军98周年即将到来之际,退役军人事务部、中央军委政治工作部、全国双拥工作领导小组办公室联合下发通知,要求各地各部队坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入学习贯彻习近平总书记关于双拥工作的重要论述,扎实做好节日期间拥军优属、拥政爱民工作,进一步巩固发展坚如磐石的军政军民团结,共同续写爱我人民爱我军的时代新篇。

通知指出,今年是中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利80周年,各地各部队要广泛开展以爱国主义为核心的主题鲜明、形式多样的群众性双拥宣传教育活动。大力宣传中国人民抗日战争胜利的伟大历史意义,大力宣传军政军民团结的特有优势,大力宣传全国军民弘扬伟大抗战精神、战胜一切艰难险阻、创造幸福美好生活的坚定信心。组织军民参观抗战遗址、纪念馆、主题展览,学习宣扬抗战英雄先进事迹,教育引导广大军民铭记历史、奋发有为,不断强化军国国防观念和忧患意识,积极投身强国强军伟大实践。结合新一届全国双拥模范城(县)宣传和“最美拥军人物”发布活动,集中推出一批作风过得硬、群众口碑好、示范作用强的双拥典型,在全社会推动兴起新的双拥热潮。

我国将向中度以上失能 老年人发放养老服务消费 补贴

新华社北京7月23日电(记者 朱高祥)记者23日从民政部获悉,为降低失能老年人照护支出压力,更好满足失能老年人照护服务刚需,民政部、财政部近日联合印发《关于实施向中度以上失能老年人发放养老服务消费补贴项目的通知》,在全国范围内向中度以上失能老年人发放养老服务消费补贴。

通知明确,本次项目补贴对象为经统一评估为中度、重度和完全失能等级的老年人,补贴项目包括居家、社区、机构养老服务,其中居家、社区养老服务主要包括助餐、助浴、助洁、助行、助急、助医等“六助”服务,以及康复护理、日间托养等;机构养老服务包括长期服务(入住机构时间在30天以上)和短期服务(入住机构时间在30天以内)。

通知指出,项目坚持自愿申请原则,老年人及其代办人可以通过“民政通”(含小程序、APP)注册申请。补贴资金通过“民政通”以电子消费券形式按自然月发放,中度以上失能老年人在购买养老服务时,可以在消费券额度内按比例抵扣相关费用。

市场监管总局出台新规 切实规范广告领域 涉企执法

据新华社北京7月23日电(记者 赵文君)市场监管总局近日出台《〈中华人民共和国广告法〉适用问题执法指南(二)》,进一步规范和细化对广告违法行为的管辖,切实规范广告领域涉企执法行为。这有利于防止对广告违法行为越权处罚或者重复处罚,维护各类经营主体合法权益。

这是记者23日从市场监管总局获悉的。广告活动影响范围大、涉及地区广,导致经营主体可能面对多地调查,易产生“疲于应对”的问题。指南二以广告发布媒介为重点分类施策,梳理细化了对不同媒介广告的管辖规定。对通过广播、电视、报纸、杂志、互联网、电影等大众传播媒介发布违法广告,由广告发布者所在地进行管辖;利用商品包装物、印刷品、交通工具等移动载体发布违法广告,按照违法行为发生地原则进行管辖,并明确强调不得重复管辖。

针对有的案件管辖机关仅对广告发布者作出行政处罚,对广告主、广告经营者、广告代言人等违法主体“一移了之”,甚至不管不问的问题,指南二明确要求市场监管部门应当依法对案件涉及的全部违法主体进行管辖,不得遗漏,确保案件查办合法、合理、公正、公平。此外,指南二明确了上级市场监管部门可以直接管辖或者指定管辖的情形,推动形成上下联动、整体作战的广告执法机制,提升执法效能。

公告栏

本报刊登的公告或声明,其内容不代表本报的立场和观点,由广告人或声明人保证内容的真实性 and 准确性,并承担一切法律后果。

遗失声明

●黄小紫、吴城玲夫妇遗失其子黄紫宸的出生医学证明(编号:M350211032;出生日期:2012年9月26日),声明作废。
●黄小紫、吴城玲夫妇遗失其女黄紫妍的出生医学证明(编号:0350622243;出生日期:2014年11月9日),声明作废。

中共中央、国务院、中央军委决定 给蔡旭哲宋令东王浩泽颁发航天功勋奖章

新华社北京7月23日电 中共中央 国务院 中央军委关于给蔡旭哲颁发“二级航天功勋奖章”授予宋令东、王浩泽“英雄航天员”荣誉称号并颁发“三级航天功勋奖章”的决定

(2025年7月23日)

2024年10月30日,神舟十九号载人飞船成功发射,航天员蔡旭哲、宋令东、王浩泽驾乘飞船顺利进驻天和核心舱,在轨驻留6个月,先后进行3次出舱活动,实施6次载荷货物气闸舱进出舱任务,完成90余项空间站建设升级维护维修任务,

开展80余项空间科学实验与技术试验,于2025年4月30日安全返回。神舟十九号载人飞行任务,是我国载人航天工程进入空间站应用与发展阶段的第四次载人飞行任务,创造航天员单次出舱活动9小时时长的世界纪录,建成国际首个空间光晶格量子模拟实验平台,标志着中国航天事业高水平科技自立自强迈出新步伐,对提升我国综合国力和中华民族凝聚力,进一步增强全体中华儿女民族自信心和自豪感,激励全党全军全国各族人民攻坚克难、砥砺奋进,具有重要意义。

神舟十九号载人飞行任务的圆满成功,凝聚着广大科技工作者、航天员、干部职工、解放军指战员的智慧和心血。蔡旭哲、宋令东、王浩泽同志是其中的杰出代表,他们矢志报国、忠诚使命,不畏艰险、敢于担当,向世界展示了强大的中国志气、中国骨气和中国底气。蔡旭哲同志2次执行载人飞行任务,累计完成5次出舱活动,成为我国出舱次数最多的航天员。宋令东同志沉着冷静、勇挑重担,首次飞天即3次出舱,成为我国首位进行出舱活动的90后航

员。王浩泽同志坚定执着、艰苦磨砺,光荣入选神舟十九号乘组,成为首位进驻空间站的女航天飞行工程师。为褒奖他们为我国载人航天事业建立的卓著功绩,中共中央、国务院、中央军委决定,给蔡旭哲同志颁发“二级航天功勋奖章”,授予宋令东、王浩泽同志“英雄航天员”荣誉称号并颁发“三级航天功勋奖章”。

蔡旭哲、宋令东、王浩泽同志是不忘初心、牢记使命、献身崇高事业的时代先锋,是探索宇宙、筑梦太空、建设航天强国的标兵模

范。党中央号召,全党全军全国各族人民要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神,以受到褒奖的航天员为榜样,深刻领悟“两个确立”的决定性意义,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,更加紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围,大力弘扬“两弹一星”精神和载人航天精神,坚定信心、保持定力,奋发进取、拼搏奉献,为以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业而团结奋斗!

国际低空经济博览会在沪举行

7月23日,观众在博览会现场了解一款飞行汽车。

7月23日至26日,2025国际低空经济博览会在上海举办,以

“启航低空经济,赋能千行百业”为主题,参展商数量近300家,展示低空基础设施、制造与配套服务等。 新华社记者 王翔摄

全国文化科技卫生“三下乡” 集中示范活动举行

新华社银川7月23日电(记者 艾福梅)中央宣传部和宁夏回族自治区党委、政府联合主办的2025年全国文化科技卫生“三下乡”集中示范活动23日在宁夏青铜峡市举行。

2025年“三下乡”活动深入贯彻习近平文化思想和习近平总书记关于“三农”工作的重要论述,坚持以社会主义核心价值观为引领,着力

推动优质文化科技卫生资源直达基层,更好服务农民群众生产生活。

据了解,根据2025年“三下乡”活动安排,国家发展改革委、教育部、科技部、司法部、农业农村部、文化和旅游部、国家卫生健康委、广电总局、共青团中央、全国妇联、中国文联、中国科协等部门和单位在有关省市区市牵头开展集中示范活动。

校园配餐服务新国标出台

适用于哪些企业,从哪些方面进行了完善?

新华社记者 赵文君

的餐饮服务经营者。

根据这一标准,学生餐包括在学校学生配送的早、午、晚餐或加餐(如下午点心餐),通常包括桶装、箱装或盒装的热食及水果和预包装食品(如牛奶、饼干、糕点等)。

标准对校园配餐的过程管理提出要求,建立全过程食品安全管理、风险识别与控制制度,食品安全风险防控的动态管理机制,记录制作完成、配送到位、用餐前相应的时间和热食中心温度。如热食在熟制后1小时内分装,配送人员佩戴口罩等防护用品等。

传统监管模式下,校园餐问题很多是在事后暴露,如何加强事中监管、事前预警?这一标准提出,经营者的设施设备接入“互联网+明厨亮灶”系统,在学校和校园配餐企业的醒目位置设置信息公示栏展示相关信息,主动告知查看渠道。

“标准从整体上提高了校园配餐的管理门槛。”科信食品与健康信息交流中心主任钟凯说,补齐食品安全链条监管短板,对过程管理提出了更高要求。

钟凯说,和食堂供餐相比,校园配餐对于食品安全的要求是相同

的。学生餐最主要的危险是致病微生物引起的食源性疾病,比如生熟不分、交叉污染导致的沙门氏菌食物中毒,配送距离较远,保温没做好导致蜡样芽孢杆菌食物中毒等。

市场监管总局表示,这一标准聚焦学校与供餐单位食品安全主体责任落实、食品原料进货检查制度执行、学校食品安全风险防控等校园配餐服务过程中的关键环节,明确了覆盖食谱及原料管理、加工制作、备餐与配送、用餐服务、服务评价改进、应急处理等全链条的规范指引。

中国人民大学食品安全治理协同创新中心研究员孙娟娟介绍,对于校园配餐,今年4月15日起施行的《集中用餐单位落实食品安全主体责任监督管理规定》已经从部门规章层面规定了配餐中涉及主体的食品安全责任,如校长(园长)负责制,供餐单位落实食品安全责任制等。《校园配餐服务企业管理指南》作为国家推荐性标准,进一步细化了校园配餐模式下不同主体、不同环节落实食品安全主体责任的具体要求。

(据新华社北京7月23日电)

住房租赁新规如何为“安心租住”保驾护航?

新华社记者 王优玲

任意中止合同、霸王条款、合同陷阱、虚假房源、押金退还难……我国住房租赁市场蓬勃发展,但也出现一些乱象扰乱市场秩序。为规范住房租赁活动,促进住房租赁市场高质量发展,《住房租赁条例》于日前公布,并将于2025年9月15日起施行。

“条例的出台,是我国住房租赁市场规范化、法治化进程的重要里程碑。”浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬说,条例将更好地规范住房租赁活动,从居住环境、租赁关系、资金安全、权益落地和纠纷解决等方面为承租人提供全方位保障。

——针对出租房不适居的现象,条例既明确了出租房的基本标准,即符合建筑、消防等方面的标

——针对租赁合同备案少的现象,条例除了为出租人提供办理备案的通道,即通过住房租赁管理服务平台等方式向房产管理部门备案,还在出租人未办理时,给予承租人办理备案的权利,以满足承租人的现实需求。

除了规范租赁双方的行为,条例对相关经营主体“要做什么”“不能做什么”提出了哪些要求?

住房和城乡建设部政策研究中心副主任浦湛说,对于住房租赁企业,要求发布房源信息应真实、准确、完整,不得发布虚假或误导性房源信息;从事转租经营的住房租赁企业,应设住房租赁资金监管账户并向社会公示。对于经纪机构,要求发布房源信息前要履行相关核对信息和实地查看房源责任,

收费服务项目要明码标价等。对于网络平台经营者,要求应当核验住房租赁信息发布者的真实身份信息

在监管层面,清华大学房地产研究中心主任吴璟说,条例从租赁住房的监管层面,对住房租赁活动流程的管理以及对住房租赁活动的监督执法等三个方面明确了地方政府的具体职责。在最受关注的租金方面,条例要求“设区的市级以上地方人民政府应当建立住房租金监测机制,定期公布本行政区域内不同区域、不同类型住房的租金水平信息”。

保障承租人权益,纠纷解决机制是重要环节。在租赁活动中,因押金返还、住房维修、住房腾退等产生纠纷该怎么解决?

虞晓芬说,条例构建了多元化、多层次的纠纷化解体系,明确了承租人可通过协商、调解、仲裁以及诉讼等多种途径解决租赁纠纷,有效破解了承租人“维权难”的问题,充分保障了承租人的合法权益。

“条例已经出台,随后的落实很关键。”浦湛表示,一方面,地方要根据条例,结合当地实际,加快出台地方性住房租赁条例,尽快在全国范围形成完备的住房租赁法规体系;另一方面,要强化监管执行力度,对有关出租人、承租人、住房租赁企业、经纪机构、网络平台经营者的违规行为,该改正的限期改正,该处罚的依法处罚。

(据新华社北京7月23日电)

会信用代码:51350122329564434X),声明作废。
●闽侯县甘蔗镇三英村蔗洲路22号洪可钦(已故)遗失1995年集体土地建设用地使用证,证号:(95)字第131582号,现声明作废。
声明人:洪建生(代)

●洪可聚(已故)遗失闽侯县甘蔗镇三英村蔗洲路22号房产证,权证号:S字第(7712)号,声明作废。
声明人:洪建生(代)

电信通知

尊敬的客户:
我司将于2025年7月25日1:00至6:00在福州市晋安区电建二公司宿舍老旧小区周边

进行线路割接,届时将影响该地区电信用户的宽带、固话、手机等业务,敬请谅解!如发现问题的请拨打10000申告。
中国电信福州分公司

●声明:王彬在福州市仓山区盖山镇北园村洋头口85号自建房屋一栋(无产权),于2021年10月被列入白湖北园旧村改造一期A地块收储地项目征收范围,房屋确权建筑面积83.99㎡。王彬于2021年10月10日签订编号:BHHBYAA-8014房屋征收补偿安置协议书,安置面积120.35㎡,安置于仓山区建新镇杨周东路257号电竞新城四区8号楼108单元。现安置房已具备申报不动产权证条件,声

明人申请办理上述安置房权属登记至王彬名下。如有异议者,可在本声明见报之日起30日内,书面向福州市仓山区欣建房屋征收有限公司提出并提起诉讼。若逾期无人提出异议,将由声明人申报安置房权属登记。若有人提出异议并提起诉讼,声明人同意在诉讼期间暂缓申报权属登记。

声明人:王彬
●声明:石光的房屋坐落落于福州市晋安区新店镇斗顶村,原房屋产权部分未登记。2018年由福州地源房屋征收工程处拆迁安置于晋安区新店镇郭前路288号新城卓越公馆6号楼501单元。现由石光申请办理上述安置房产权登记。如有异议者

请于30天内向拆迁单位提出,逾期按规定办理。

声明人:石光
●声明:黄民锋的房屋坐落落于福州市晋安区新店镇鼓峰村,原房屋产权部分未登记。2018年由福州地源房屋征收工程处拆迁安置于晋安区新店镇郭前路288号新城卓越公馆1号楼1902单元、2号楼1402单元。现由黄民锋申请办理上述安置房产权登记。如有异议者请于30天内向拆迁单位提出,逾期按规定办理。

声明人:黄民锋
●声明:坐落落于江台区新港街道金屏岗60号116号的杂物间(面积3.9㎡)由本人王光耀通过买卖取得所有权,但未办理

产权登记手续,现该杂物间被列入金屏岗地块征收范围,其一切征收补偿安置权益均归本人所有。若30天内无人提出异议,将由本人签订征收补偿安置协议,并获得全部的补偿安置权益。本人具结承诺以上所述均属实,如有发生争议由本人承担一切责任并负责化解争议,与房屋征收部门和征收实施单位无关。特此声明。

声明人:王勇
各类遗失声明、房产声明收费标准:按照标题60元/行(8字以内),正文30元/行(13字以内)收取,不足13个字,按1行收取。
登报地址:鼓楼区小柳路85号2楼福州日报广告刊登处
热线电话:0591-83721111