

盛夏的台江,处处升腾着奋斗的热浪:全国领先的“互联网+民生服务”电子商务平台朴朴超市创新模式,将商品到家配送时效提升至“分钟级别”;全省首个聚焦“四链”融合的福州科创金融服务中心,以金融“活水”浇灌实体经济;承载千年闽都文脉的上下杭龙岭顶,在保护修复与活化利用中绽放新魅力……

夯实发展之基,积蓄腾飞之势。台江区持续深化拓展“三争”、开展“奋勇争先”行动,全力以赴抓项目、促招商、强保障,因地制宜培育壮大新质生产力,不断推动各项工作再上新台阶。如今,一幅以创新为笔、项目为墨的高质量发展新画卷正在这片热土上徐徐展开。

朴朴电子商务示范平台:
打造全国领先的
“互联网+民生服务”电子商务平台

【项目点击】

“不管是海鲜肉类还是瓜果蔬菜,下班前在手机上打开朴朴小程序下单,人还未到家东西已在家门口等候。”“00后”陈女士的日常,折射出福州许多家庭悄然改变的生活图景。

作为全国首创前置仓模式的30分钟即时到家超市,朴朴超市集团于2016年9月在台江成立,开始了对即时电商模式的探索与创新,如今业务服务范围覆盖福州、厦门、深圳等8个城市,逐步成为全国领先的“互联网+民生服务”电子商务平台——

以数字化赋能,改变传统电商、传统商超零售模式,构建智能供应链生态,带动1000余家上下游产业链企业升级,经营品类超5000个,年营收超300亿元;

以服务民生为宗旨,通过“城市总仓+前置仓+闪电配送”模式,将商品到家配送时效提升至“分钟级别”,以可靠品质、亲民价格满足群众生活便利和高品质需求,使30分钟送货上门成为现代零售新标杆;

以责任筑根基,促进就业保障,大力引培人才,拥有近1000人的研发运营团队,全国共吸纳超5万员工,自建骑手团队,并均缴纳“五险一金”,获评福州市十大就业民营企业、福州市诚信用工企业。助力乡村振兴,生鲜品类45%直采自本地农产品,并与宁夏、新疆以及建宁等地建立对口协作,其中闽宁协作购销额超1亿元。

“企业的发展依托着区域的发展,是台江区这片热土给了我们源源不断的生长动力。创业9年来,我们深刻感受到台江在产业发展、营商环境、创新创业等方面推出的诸多颇有成效的举措,有关部门为我们提供了‘管家式’服务,在人才认定、资质办理、场地办公等方面提供了细致的指导和帮助。”朴朴超市集团公共事务总经理周道刚介绍,朴朴超市生于台江、长于台江,未来会继续扎根台江,在做大做强企业的同时,为推动台江经济社会高质量发展贡献力量。

当科技的温度融入柴米油盐,当企业成长与区域繁荣同频共振,朴朴的故事既是新零售模式成功的拓荒史,更是科技赋能下现代民生服务不断趋于便利的城市画卷。

【台江答卷】

作为省会城市核心区之一,台江历来就是商业旺地、商贸重镇,是“福州商魂”的重要发源地。着力做大商贸产业规模,全区拥有230多家年销售额超1亿元的商贸企业。今年以来,台江加快现代商贸提档升级,“苏万宝”等核心商圈引进品牌54个,滨江市民广场、榕发悦动广场等新商业综合体投入运营,全区累计开展各类促消费活动450余场,拉动消费额超23亿元。

下一步,台江区将打好招商引资“组合拳”,深化“五全”抓招商,优化工作机制,延伸拓展场景招商、资产招商、以商招商、基金招商等新渠道,常态化举办资本项目对接会等活动,不断扩大招商影响力,力争全年新引进超1亿元项目15个以上。

朴朴公司
工作人员聚在一起探讨工作。



台江
铆足干劲促发展
蓄势腾飞向未来

本报记者 颜润坤 通讯员 台融音



位于台江区的海坛金融商务区聚集众多金融机构。本报记者 俞松摄

福州科创金融服务中心:
提供全生命周期的一站式金融服务

【项目点击】

走进位于兴业银行大厦西楼二层的福州科创金融服务中心,满满的科技感扑面而来:福州市科创金融工作专区、福州市科创金融全生命周期金融服务专区等展示区通过数据驾驶舱模式,直观展示了福州市政府向科创企业提供的惠企政策和服务成效;元宇宙空间通过虚拟现实、增强现实、混合现实等技术构建虚实融合场景,提供多感官交互、高逼真度的沉浸式体验,全方位展示金融科技发展的前沿成果……

今年4月揭牌运营的福州科创金融服务中心由台江区政府、市科技局和兴业银行福州分行共同建设,着力破解科创企业成长痛点,精准对接金融服务,加速推动科技成果转化与产业提质升级。

作为福建省首个聚焦“四链”融合的科创金融综合服务中心,该中心内置展示区、对接区及活动区三大功能区,融入数字化大屏、互动体验系统及元宇宙光影空间等前沿科技,集政策宣导、投融资对接、上市辅导、产业链整合等功能于一体,构建沉浸式科创金融服务场景。

随着中心正式投入运营,福州科创企业迎来更高效的资源对接通道与更开放的创新生态。中心通过引进创投、律所、券商、股权交易所等30余家生态合作机构入驻,构建覆盖科技企业初创期、成长期、成熟期、上市期的全生命周期服务体系。此外,中心接入联通DeepSeek大模型的人工智能形象,客户只需输入企业参数,即可实时获取“技术流”评分与授信建议。



福州科创金融服务中心。本报记者 郑帅摄

【台江答卷】

近年来,台江区加快金融业集聚发展,被列入全省“共富金融试验区”三个试点地之一,福州数字金融审判中心相关经验做法入选福州市“试点先行探索类”优秀案例、福州市营商环境创新十大举措,金融业年税收占全省四分之一,各类金融机构云集,全力构建业态完备、辐射力强的金融生态圈。

接下来,台江区将在推动科技创新和产业创新融合发展上进一步强链条、增效益,梯度培育创新型、科技型企业,持续做好科技金融、绿色金融、普惠金融、养老金融、数字金融“五篇大文章”,不断提升产业发展能级和水平。

上下杭龙岭顶文旅商融合发展项目:
探索全省文旅商融合发展新标杆

【项目点击】

“台榭花红意自如,江潭水碧诗无尽”,别具特色的龙岭顶牌坊总是耀眼夺目,这副“台江”藏头楹联描绘了旧时龙岭顶的山光水色。穿过牌坊,拾级而上,漫步在古榕、三眼井、亭台石凳、假山流水间,可饱览全新亮相的公园景观。园内绿草如茵、清幽绮丽,吸引游客驻足拍照。

龙岭顶不仅寄托了“老福州”的许多记忆,更是保护和传承历史文化遗产、推动文旅商融合发展的重要载体。据介绍,龙岭顶位于4A级旅游景区上下杭街区(二期)项目中,修缮完成后该片区将串联上下杭街区北入口与上杭路,打通大庙山巷西段,贯通隆平路南北动线,进一步完善街区整体格局。

一个城市的历史遗迹、文化古迹、人文底蕴是城市生命的一部分,保护好传统街区、保护好古建筑、保护好文物,就是保存了城市的历史和文脉。台江区加快协同推进古厝修复、活化利用及招商工作,统筹做好

“三篇文章”——文化遗产活化传承。近年来,台江区完成了148处不可移动文物复查,新发现文物42处,111处古厝实现活化利用;2024年以来推动高效完成上下杭街区近100处院落保护修复及龙岭顶地块建设;重点打造“非遗一条街”,推动片区古厝活化利用与非遗业态集聚,规划打造龙岭顶精品酒店客栈集群。

文旅市场持续火热。举办“新春文化旅游月”“商通四海 福聚闽江”等文旅促消费活动,台江新春文化旅游月相关活动话题更是多日蝉联抖音福州榜首位;“杭肆”市集原创品牌效应持续放大,“五一”假期市场获央视等200余家媒体报道。

要素保障持续强化。政策、资金、协同三重保障,在全市首批出台《台江区民宿管理指导意见》,优化“属地政府+运营国企”协作机制,携手福州古厝集团和福州各县(市)区,成立“上下杭商旅经济合作发展联盟”;今年重点谋划的福州市上下杭4A级景区文旅环线基础设施建设项目审批入库,将有力提升景区及周边配套保障。

【台江答卷】

文旅搭台,经济唱戏。今年以来,台江区文旅产业持续升温,做好“文旅+古厝、非遗、国潮”等文章,持续丰富“吃住行游娱购”一站式消费场景,推动三大历史文化街区文化更足、功能更全、业态更优,全区累计举办各类文旅活动1300余场,“五一”假期全区接待游客87.1万人次、比增45%,其中上下杭景区接待游客

近46万人次、比增32%。

扬帆奋进正当时,凝心聚力再出发。下一步,台江区将吹响项目攻坚冲锋号,提速梧桐公馆、福州荣誉国际中心等215项、总投资1342亿元的重点项目建设,力争更多重点项目开工建设、竣工投产,同时进一步加强项目谋划储备,不断筑牢高质量发展根基。

魅力台江,融古韵
与现代气息于一体。

