

【新华视点

近期,多地发生游客到网红“野景点”游玩遇险遇难事件——有的进入未开发开放的荒郊野岭露营遭遇山洪,有的擅闯自然保护区禁入区域遇险。

“新华视点”记者调查发现,不少“野景点”在社交媒体上颇受追捧,有的社交博主甚至诱导游客绕开管制违规进入,由此引发的人身安全、生态环境等问题值得关注。

流量滤镜下的“夺命秘境”

8月16日,内蒙古巴彦淖尔市乌拉特后旗乌盖苏木东乌盖沟上游突发山洪,将在此露营的一行13人和4辆车冲走,致12人遇难;8月初,在广东惠东县白马山一处网红“野景点”,6名游客被水冲走,其中5人遇难;今年4月,浙江省仙居县南峰街道一辆越野车在“野景点”落水,造成2人遇难……

记者调查发现,社交媒体上受欢迎的“网红打卡地”,不少是相关法律法规明确禁入的区域。比如,今年8月,6名“驴友”在广东江门古兜山野游探险,此处是省级自然保护区的缓冲区,未经批准不得擅自闯入。

江门古兜山省级自然保护区管理处主任方耀新说,根据自然保护区条例相关规定,自然保护区实行分区管控,分为核心区、缓冲区和实验区,违规穿越核心区和缓冲区将被行政处罚。“每年违规进入古兜山保护区的事件有100余起,大都是户外运动爱好者。此类事件发生时间主要集中在每年5月至11月。”

近年来,随着登山、露营、徒步等运动

# “秘境”何以成险境?——警惕“野景点”藏隐患

新华社记者 胡云云 田建川 丁乐

兴起,带火了一批“野景点”。但美景背后,却潜藏危险。中国探险协会发布的《2024年度中国户外探险事故报告》显示,2024年我国境内共发生户外探险事故335起,造成84人死亡、92人受伤。迷路、被困、滑坠、落水4种事故类型占事故总量的82%。

惠东县消防救援大队大队长姚俊彬告诉记者,白马山事故发生地是未开发、未开放区域,危险系数高。事发区域地形复杂、水流湍急,而且进山救援途中有很多灌木,局部地区甚至没有道路,救援风险高、难度大。

记者现场看到,白马山多个上山入口已设置相关警示牌,但在一些社交平台上搜索“白马山游玩”发现,仍有博主用“玻璃水”“蓝眼泪”“出片圣地”等标签引流,鲜有提及“禁止进入”标识和山洪风险,有人还详尽分享停车、爬山、溯溪攻略。

游客安全意识缺失 违法成本低

“野景点”的走红,折射出人们对原生态探险的向往,但背后隐藏的安全、生态和管理困境,已成为亟待破解的难题。

——一些“野景点”被人为包装、推广引流。在社交媒体与短视频平台上,记者发现,一些“野景点”被包装成“秘境”“小众天堂”。为了点击量,一些博主故意寻找危险线路探秘,并冠以“神秘”“罕见”等关键词推广引流,但都不提野生路线的风险隐患。尽管部分图片、视频有白色小字标注“存在风险”,但提示文字常被折叠或弱化。

“一些游客喜欢去有猎奇、冒险性质的未开发领域,有些社交媒体推波助澜,刻意

宣传小众探险路线,吸引游客涌入未开放区域。”山东省精品旅游促进会首席专家陈国忠说。

——部分游客安全意识缺失。未开发区域的地形复杂性与气候多变性远超普通景区。部分户外新手在“打卡文化”驱使下,仅凭所谓的“网红攻略”贸然前行,却缺乏专业装备和应急能力。更为严峻的是,有些区域没有通信信号、救援通道,一旦遇险,不仅个人生命安全受威胁,还需耗费大量公共资源实施救援。

“惠东作为旅游大县,全县警情中救援类占比接近五分之二,大多数是山上迷路、有人被困等突发情况;有些因为环境复杂,救援难度大。”姚俊彬说。

——执法难度大,违法成本低。业内人士表示,游客擅自进入核心区、破坏自然资源等行为,违反了自然保护区条例等行政法规,属于行政违法行为。一些游客为逃避管理,经常夜间绕行或破坏围栏,相关工作人员很难及时发现。

方耀新说,对去“野景点”的游客,工作人员多以劝阻和教育为主。现行法律法规对擅自进入自然保护区的处罚力度相对较轻,一般罚款100元至5000元不等;部分游客存在侥幸心理,拒不配合,甚至销毁证据。

此外,“野景点”往往是户外露营、野餐的聚集地,游客走后常常垃圾遍地,对当地生态环境造成不良影响。“有些‘野景点’是自然保护区或野生动植物栖息地,游客活动对自然生态链也会产生影响。”惠东县应急管理局局长涂志坤说。

## 我国医药产业规模位居全球第二位

据新华社北京8月22日电(记者 高亢 赵文君)国家药监局副局长杨胜22日在国新办举行的“高质量完成‘十四五’规划”系列主题新闻发布会上介绍,目前,我国医药产业规模位居全球第二位,创新药在研数目达到全球的30%左右。

杨胜表示,高质量完成“十四五”规划目标任务,切实保障人民群众用药安全有效,主要从全方位筑牢药品安全底线、全链条支持医药产业高质量发展、全覆盖保障

人民群众用药需求三个方面开展工作。

在全方位筑牢药品安全底线方面,我国强化覆盖药品全生命周期的动态监管,建立完善药品安全风险会商机制,聚焦药品网络销售、药品委托生产、临床试验管理等重点环节,聚焦疫苗、血液制品等重点产品,聚焦农村、城乡接合部等重点区域,实现药品安全风险排查、研判、处置常态化、长效化。

“十四五”时期,每年抽检各类药品

20余万批次、医疗器械2万余批次、化妆品2万余批次,对国家集采中选产品实行生产企业检查和中选品种抽检100%全覆盖。

在全链条支持医药产业高质量发展方面,持续深化审评审批制度改革,设立突破性治疗药物、附条件批准、优先审评审批、特别审批4个加快通道,对重点品种实行“提前介入、一企一策、全程指导、研审联动”。

“十四五”以来批准创新药204个、创新医疗器械265个,其中今年1至7月,批准创新药50个、创新医疗器械49个。

在全覆盖保障人民群众用药需求方面,进一步优化临床急需境外新药的审评审批程序,让我国患者更早更快地享受到全球最新药物研发成果。加快儿童用药、罕见病药品上市速度,“十四五”以来,共批准387个儿童药品、147个罕见病药品上市,有效满足了重点人群的用药需求。

# 福州市马尾区自然资源和规划局关于2025年第6次公开出让国有建设用地使用权的公告

编号:榕马资规让[2025]6号

根据国有建设用地使用权出让的有关规定,经马尾区人民政府批准,福州市马尾区自然资源和规划局(以下简称出让入)决定公开出让1幅国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

**一、出让地块基本情况和主要规划指标**(见附表)。

**二、竞买申请人范围**

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律、法规及有关规定对竞买人另有限制的除外),均可申请参加竞买,但有拖欠工程款及用地行为不良记录者除外。

**三、出让方式**

本次拍卖出让宗地采取电子交易系统网络报名,现场拍卖模式,按价高者得的原则确定竞得人。

**四、出让时间和地点**

拍卖时间定于2025年9月12日10时,拍卖地点在福州市马尾区公共资源交易服务中心二楼拍卖大厅(福州市马尾区湖里路27号马尾区行政服务中心二楼)。

**五、参加竞买申请方式及截止日期**

竞买申请人可于2025年8月28日10时至2025年9月11日17时的工作日期间,通过福州市公共资源电子交易系统(<https://fzsggzjyjfwwz.cn/FZ>)网络报名,并按照规定提交有效的营业执照、法定代表人证明、身份证(或护照)、承诺函、购地资金来源承诺函等相关申请文件(建议竞买申请人在竞买申请截止前2天上传申请文件,预留审核、补件时间,在竞买申请截止后,竞买申请人无法再补交材料,材料审核不通过

的,将无法参与竞买)。竞买申请审核通过后,申请人按照要求足额缴纳竞买保证金(因银行保证金系统到账存在时间差,建议竞买申请人缴纳竞买保证金时间适当提前),申请人的竞买保证金若是人民币必须于2025年9月11日17时前汇至竞买保证金账户,若是美元必须于2025年9月9日17时前汇至竞买保证金账户(以银行实际到账时间为准)。

申请人支付竞买保证金的银行账户为:

(一) 户名全称:福州市马尾区公共资源交易服务中心 开户银行:兴业银行股份有限公司福建自贸试验区福州片区分行 账 号: 118010100100192339010002

(二) 户名全称:福州市马尾区公共资源交易服务中心 开户银行:中国农业银行股份有限公司福州东方名城支行 账号:13105301040004158

(三) 户名全称:福州市马尾区公共资源交易服务中心 开户银行:中国工商银行股份有限公司福建自贸试验区福州片区分行 账号:1402026129601075393

(四) 户名全称:福州市马尾区公共资源交易服务中心 开户银行:中国建设银行股份有限公司福建自贸试验区福州片区分行

账号:35050161650700000997

(五) 户名全称:福州市马尾区公共资源交易服务中心 开户银行:中国银行股份有限公司福建自贸试验区福州片区分行 账号:42087601486300002

(六) 户名全称:福州市马尾区公共资源交易服务中心 开户银行:福建海峡银行股份有限公司福建自贸试验区福州片区君竹支行 账 号: 16666663631001000200002

以上六个银行账户,竞买人可选择任意一个支付竞买保证金。以银行到账时间为准。

为推动我市数字人民币试点工作,鼓励竞买人以数字人民币缴纳竞买保证金。数字人民币账户如下:

(一) 户名全称:福州市马尾区公共资源交易服务中心 开户银行:中国建设银行股份有限公司福州东方名城支行 数字账号:0032000014287090

(三) 户名全称:福州市马尾区公共资源交易服务中心 开户银行:中国工商银行股份

有限公司福建自贸试验区福州片区分行 数字账号:0022501018681883

(四) 户名全称:福州市马尾区公共资源交易服务中心 开户银行:兴业银行股份有限公司福建自贸试验区福州片区分行 数字账号:0112030000760969

(五) 户名全称:福州市马尾区公共资源交易服务中心 开户银行:中国银行股份有限公司福建自贸试验区福州片区分行 数字账号:0042000347931362

以上五个银行账户,竞买人可选择任意一个支付竞买保证金。以数字人民币到账时间为准。

**六、给付成交地价款方式**

(一)付款期限:

马宗地2025-07号:竞买保证金人民币160万元,成交地价款在合同签订之日起90日内分二期付清(第一期在合同签订之日起30日内付50%,余款在合同签订之日起90日内付清)。

(二)竞买保证金可充抵成交土地价款。

(三)若申请人采用境外美元保证金,境外美元竞买保证金的专用银行账户为:

账户名称:福州市马尾区公共资源交易服务中心 账号:428676122212 开户银行:中国银行股份有限公司福建自贸试验区福州片区分行 SWIFT CODE: BKCHCN-BJ73M

拟用美元缴纳竞买保证金的意向竞买人须与福州市马尾区公共资源交易服务中心及中国银行股份有限公司福建自贸试验区福州片区分行三方签订托管结算协议后方可参加竞买。竞买人以美元支付保证金的,其缴纳的保证金数额根据中国人民银行当天公布的汇率换算。

境外划入美元缴纳保证金的拍卖申请人,其竞买保证金须于2025年9月9日17时前汇至指定的账户。

**七、其他事项**

(一)竞买申请人缴纳竞买保证金时,应提交该竞买保证金不属于通过银行贷款、股东借款、转贷、募集、发行债券、信托计划、资产管理计划等融资的承诺书、无拖欠工程款的承诺书及商业金融机构的资信证明。

如竞得人虚假提供或隐瞒事实出具上述承诺函的,取消竞得资格,已缴纳的竞买保证金不予返还;已签订土地出让合同的,出让人有权解除合同并收回土地,定金不予返还。

(二)其他条件:

马宗地2025-07号:1.项目地块已具备“三通一平”条件,按现状交地,竞得人若对项目用地水、电等条件有其他需求,由其自行申请并承担相关费用。2.该地块用于新建养老社会福利项目,不得改变用地性质,不得用于民宿等经营性项目及宗教活动场所。

(三)交付土地条件及建设要求:

马宗地2025-07号:签订土地出让合同之日起3个月内按现状提供土地,交地之日起9个月内动工建设,动工建设之日起24个月内建成并竣工验收。

(四)出让土地成交价款,包括土地补偿费、地上物(含人员)的拆迁安置费用,以及地皮差价、土地出让业务费等政府的地皮收益(出让契税、城市基础设施配套费由竞得人另行缴纳)。

(五)竞买申请人应提前到福州市公共资源电子交易系统进行账号注册(若是联合竞买的,各方均需注册账号),详细使用说明可到“福州市公共资源交易网(<https://fzsggzjyjfwwz.cn>)”——下载中心下载“土地系统操作流程说明”查阅,使用过程中如有疑问可拨打电子交易系统技术支持电话。所有竞买意向者可于2025年8月28日10时通过福州市公共资源电子交易系统注册账号,下载出让文件。本次公开出让委托拍卖机构组织实施,详细资料 and 具体要求,见公开出让文件,本次公告与出让文件内容不一致的,以出让文件为准。出让人对本《公告》有最终解释权。

联系电话:1.福州市马尾区自然资源和规划局 0591-83688330 2.福州市马尾区公共资源交易服务中心 0591-83688903、0591-83688911 3.电子交易系统技术支持电话 0591- 83306027、15260477201、15394401750 网址:<http://www.landchina.com> <http://fzsggzjyjfwwz.cn>

**福州市马尾区自然资源和规划局 福州市马尾区公共资源交易服务中心 2025年8月23日**

### 出让地块基本情况与主要规划指标及要求

宗地编号	土地位置	土地面积(m²)	土地用途	主要规划指标要求	出让年限	竞买保证金(万元)	出让起始价(万元)
马宗地2025-07号	马尾区亭江镇长安村内,原长安小学地块	4626.11	公共管理与公共服务用地—社会福利用地—老年人社会福利用地	容积率:≤1.2;建筑密度:≤30%;绿地率:≥35%;建筑高度:24米以下(含24米)	50年	160	800

