



▶ 星空露营
大草坪、网红音
乐喷泉等带火了
船政夜游。

马



时代星云
智慧储能产业
园投用。

尾

下好创新先手棋 构筑产业新高地

本报记者 欧阳进权 通讯员 黄星源 黄敏 毛淑文

抢占新赛道 马尾“智”造出海

产业立区、创新强区,马尾捷报频传:飞毛腿能源科技为吨级混动倾转旋翼飞行器打造的高压动力电池系统完成首批交付;时代星云储能产品“出海”加快,凭借 AEO 认证签下欧洲客户3亿元订单。民生改善同样亮点纷呈:万人夜游船政成为常态,民生项目加快建设。

马尾坐拥千年古港,有着闽江门户标志罗星塔和文化瑰宝中国船政。作为国家首批经济技术开发区,马尾早在 20 世纪 90 年代就实行“一栋楼办公”。如今,这里是福州高新企业最多、上市公司最为密集的区域之一,也是中国水产品预制菜之都,这里“智”造的光储充检智能超充站和优良种子,走出福州、走向全国甚至全球。

今年是福州经济技术开发区挂牌 40 周年,马尾区牢记习近平总书记“马尾的事,特事特办、马上就办”“抓创新不问‘出身’”嘱托,大力传承弘扬“四下基层”优良作风,发挥多区叠加、口岸单位集中等优势,打造更具县域经济特色的复合型产业生态圈,同时持续优化营商环境,在福州加快建设现代化国际城市征程中奋勇争先、多作贡献。

7月10日,全国首个锂电池储能企业端 AEO 孵化基地在福建时代星云科技有限公司启用。另一家储能龙头企业福建星云电子股份有限公司同月也获得海关 AEO 高级认证。

作为国际贸易“绿色通道”,AEO(经认证的经营者)是海关对信用状况良好、守法程度高的企业进行认证的制度,获认证的企业可以享受最低查验率、优先通关等优惠措施,并可与我国实施 AEO 互认的 31 个经济体、57 个国家与地区共享通关便利,能有效降低企业的贸易成本,为企业海外业务的发展注入新动能。

“获得认证后,公司新增 20 余家国外客户,凭借 AEO 证书赢得一家欧洲客户价值 3 亿元人民币的订单并签订长期合作协议。AEO 证书还让公司顺利进入一家国际船东的‘白名单’,在海外物流供应链选择方面拥有更多自主权,平均订舱周期缩短 35%。”时代星云公共事务总监胡晓说。星云股份表示,他们已在德国、美国、匈牙利等地区设立了海外子公司,锂电池检测设备、电池智能制造装备、储能 PCS、充电桩等产品已完成多个海外项目的高效交付。

2019 年,时代星云在马尾创立,之后发展迅速,迫切需要建设产业园扩大产能。如今在福马铁路北侧、福马路南侧,时代星云智慧储能产业园引人注目。产业园用地 87 亩,总建筑面积 13 万平方米,2023 年 1 月奠基,当年底部分车间投产。这得益于马尾区全链条靠前服务,由区领导牵头组建了跨部门工作专班,推动项目提前 8 个月开工,整体工期压缩 11 个月,实现“当月交地、当月动工、当年部分建成投产”,体现了项目建设的“开发区效率”“马尾速度”。

作为首批国家级经济技术开发区,马尾坚定不移抓产业、



▶ 马尾江滨产业云集。

培育新动能 布局未来产业

培育发展战略性新兴产业和未来产业是加快形成新质生产力的主要路径。在马尾镇 104 国道北侧、鼓山南侧,占地 370 亩的国脉未来科学城将成为地标建筑。“这是全国首家校企地联合创新平台。”全国人大代表、国脉科技创始人陈国鹰说。

今年全国两会期间,习近平总书记强调,“实现科技自主创新和人才自主培养良性互动,教育要进一步发挥先导性、基础性支撑作用。要实施好基础学科和交叉学科突破计划,打造校企地联合创新平台,提高科技成果转化效能”。3月28日,全国两会闭幕后不久,马尾区与国脉科技、厦门大学签署协议,共同启动总投资 50 亿元的“国脉未来科学城”项目,打造未来产业创新高地。



▶ 正在建设中的国脉未来科学城项目。

传承“马上就办” 优化营商环境

走进马尾,“马尾的事,特事特办、马上就办”的巨幅标语格外醒目。30 多年来,这 12 个字已成为马尾提升机关效能、优化营商环境的生动写照。

作为对台交流的桥头堡,马尾始终在建设两岸融合发展示范区上走前列、作示范。福建爱博维康光学有限公司有关负责人说,“政府的有力支持让我们体会到在榕发展的获得感。”在亭江,台资隐形眼镜项目爱博维康、网红甜品好利来等项目落地后不断发展壮大。爱博维康二期正在推进,建设亚洲最大的隐形眼镜研发和生产基地。

同样在亭江,万洋众创城、万洋科技城等园区聚链成势,汇聚了吉艾普光影科技、晨征光电、大同实业等一批高科技企业……上个月,福州(马尾)万洋科技众创城二期开工,总投资 12 亿元建设高标准现代化厂房、研发实验室以及相关配套设施,打造集研发、生产、服务于一体的都市型产业综合体。福州马尾万洋众创城科创有限公司副总经理万从云说,万洋集团以马尾为福州首站,投资建设了马尾万洋众创城、亭江万洋众创城、马尾万洋科技城 3 个产业园。

“我们沿着习近平总书记擘画的蓝图,推动开发区发展驶入快车道。”马尾区领导说,习近平总书记 1991 年在开发区召开现场办公会时提出“马尾的事,特事特办、马上就办”,马尾一以贯之。党的十八大以

来,习近平总书记三次来闽考察,其中两次到马尾考察企业,均对科技创新作出重要指示。30 多年来,马尾创造了“一栋楼办公”“红灯呈报制”、注册“代办制”、办事限时制等诸多全国第一,推动产业从“低小散”向“高精尖”迈进。

为了让企业安心做好实业,马尾区通过盘活低效用地、项目保长制以及“龙头企业单独供地、链条企业集中入园”供地理念,招引一批重大延链补链项目。在抓项目攻坚中,马尾建立量化到岗、具体到事、明确到人的“周例会推进机制”,项目化、清单化推进重点工作,全面推动项目招商建设提速增效。时代星云智慧储能产业园只用 1 年就实现竣工投产。马尾海洋精工产业园(一期)采用“国企+地方龙头企业”的建设招商模式,项目刚启动建设已有 15 家企业达成入驻意向。联东 U 谷物联网产业园通过盘活低效用地,引入 30 家科创企业,全部达产后年产值将达 30 亿元,是原来的 100 倍。

着力打造“马上就办”标杆区,马尾设立“高效办成一件事”专区,办事群众满意度连续十年保持 99%。自贸挂牌十年来,马尾累计推出 31 项创新举措,其中全国首创 17 项。“马上就办、真抓实干”精神流淌在马尾区领导干部的血液里,体现在老百姓生活的方方面面,成为不懈推进新时代马尾改革发展的宝贵精神财富和巨大动力。

推动文旅融合 绘就民生新图景

盛夏时节,夜游船政火爆,2 万平方米的星空露营大草坪、网红音乐喷泉、船政文化博物馆夜研学、《最忆船政》剧场、VR 沉浸式体验、光影灯光秀、烟火市集等多元业态成为引流“爆点”,船政景区最大单夜客流达 2.7 万人次,带动景区日均营收翻两番,推动船政景区亮起来、活起来、火起来。

马尾区按照习近平总书记在福建考察时提出的“把文化旅游业培育成为支柱产业”要求,以“愿意来、留得住、体验好”为切入点,高位推进船政四位一体综合平台建设,立足打造支柱产业,发展船政首店经济、夜色经济,探索“文化+夜经济”模式,以船政精神为内核,紧贴青年群体需求,推出“夜游+文化+赛事+研学”,夜间开放博物馆、总理船政衙门等,组织学生在研学中夜游博物馆、观看《最忆船政》,举办《最忆船政》快闪、星空露营大草坪闽南和音乐表演、“江风潮流夜”主题街舞赛和轮滑赛、水镜广场音乐喷泉秀等活动,开辟“诗画闽江”日游航线、“船政晚风”免费停车场等。

“夜游船政显著激活了片区夜间经济,人流与营收均创历史新高,8 月景区夜间正式亮灯以来,累计接待游客超 30 万人次,其中夜间人数占八成。”马尾区有关负责人说,园区将推出更多新项目,通过视觉呈现、业态创新、产品升级、场景营造和主题策划等五大维度全面提升,全面打造“文化+夜经济”深度融合的消费新场景,树立福州夜色经济新地标。

在发展的同时,马尾区牢记嘱托,着力提升公共服务水平、提高人民生活品质,让发展成果更多、更公平惠及群众。马尾加快医院新建项目、马尾二中、地铁 2 号线东延线等民生项目建设。总投资 9.2 亿元的供销高新·新马市集明年投入使用后,将成为马尾产城融合新名片,与周边正荣财富中心、亿载金城、海峡双创园构成商圈。在琅岐,马尾立足“现代化蔬菜副食品基地”“以田园风光为特色的旅游休闲基地”两个定位,坚持“大食物观”,做好融合文章,培育和拓展新消费增长点,促进一二三产融合发展,推进乡村全面振兴。

展望未来,马尾区将全面贯彻新发展理念,进一步擦亮国家级开发区金字招牌,为加快建设现代化国际城市提供有力支撑,在新时代新征程上谱写高质量发展新篇章。



马尾风光秀丽。