5年“押宝”终丰收,百香果新品种亩产近3000斤——

“新农人”张礼春的“试错”路

本报记者 蓝瑜萍 谢星星

当秋意爬上枝头,福州的广袤田野上,开始延展出新的故事线。

在永泰葛岭镇,勤勤恳恳的“新农人”张礼春用了整整5年时间,“押宝”在百香果的一个新品种上,终于在今年结出了一连串硕果,丰收的大门打开了。

“憋了好几年的大招”

前些日子,葛岭镇的100余亩百香果基地里,果香弥漫。

“先尝尝。”张礼春给记者递来一个百香果。不同于常见的金黄,眼前的百香果表皮深红,个头中等,皮微皱,入口一尝,酸甜适中,别有一番滋味。

这是张礼春“憋了好几年的大招”。2021年,他成立了福建省三叶珍馐农业科技有限公司,并作出一项看似冷门的决策——买断福建省农业科学院研发的百香果新品种“蜜语”的品种权。

“蜜语”是省农科院果树研究所历时8年研发的全新品种,也是全省首个获得植物新品种权的百香果品种。看过、尝过后,张礼春当即相中,“除了品种,百香果本身生长速度足够快,经济效益高,特别适合市场化。”

但在当下,大多数新品种的推广模式仍停留于卖苗阶段,卖完后的种植情况、市场反馈知之甚少,难以扩面。此外,与工业知识产权相比,以品种权为代表的农业知识产权保护重视程度有待提高,盗繁现象较为突出。

在张礼春看来,品种权是绕不过去的隐患。“尽管新品种试错成本很高,但我还是决定担着风险来试一试。”张礼春表示,新品种有没有产量,效益如何,市场表现怎样,都是一片空白。“这些都要一样样地试出来。”

此后,三叶珍馐公司与省农科院开展了密切合作,短短5个月内,在全国35个处于不同气候、海拔、环境的基地开展试点种植,积累了大量的生产数据。公司的“蜜语”示范田也从小面积的30亩、50亩扩展至现在的100多亩。

踏上“试错”路

其实张礼春的决策存在着拼一把的成分。

“80后”的他属于农业领域“外来户”。10年前,他还在一家企业就职,彼时跳出来创业,意味着押上了原本一帆风顺的职业生涯。

谁知开局就选了个困难模式。

第一年育苗,就差点“全军覆没”。起先,张礼春团队在长乐租用了个现代化育苗大棚,却因经验不足,导致百香果苗株大批死亡。为了保住最后3000株苗,他们一车车地从附近村民家拉井水来灌溉,天天守着大棚不归家。“一次拉12桶,每三天拉两次。这已经都不是钱的问题,全是心血。”

在张礼春看来,农业的魅力在于季节的更迭,而残酷也源于此,“只有一脚踏进来才知道,农业‘水’太深了,刚解决一个问题,底下又冒出另一个问题。”

除了种植,更大的挑战还来自于采收环节。传统百香果大多七八成熟就进行采摘,方便运输的同时,却也牺牲掉了口感。张礼春则坚持“树上熟”——让果实自然成熟掉落。

但这带来了新问题:百香果掉地易烂、品相受损。于是他们又在实践中逐步摸索出了“网兜接果”的创新方式,即在果树下拉起网兜,果子成熟后自然掉入网中。这在国内百香果种植中极为少见,如今这一模式已在永泰县洑口乡双溪村等推广基地应用,实现便利采摘和口感的双重保障。

从适宜到适应

土地、资金、市场……这些年,张礼春不停地在做选择。去年起,张礼春不再主城区、长乐、闽侯多地跑,而是举家搬到永泰,扎根下来。

今春,张礼春在葛岭镇栽种了3万多株百香果苗。7月采收季开始,基地每天能收获2000多斤百香果,亩产接近3000斤。“今年预计鲜果总产量达45万公斤,将是一个丰收大年。”说到这,张礼春干劲十足。

站在田埂上,他掰着指头给记者算了笔账:百香果在国内的平均收购价基本稳定在一斤7元左右,相当于农户一亩地收入可达2.5万~3万元。“算下来,亩均效益远高于传统作物,这还没算上我们提供的种苗和技术支持。”

如今,“蜜语”的推广模式也逐渐清晰:由公司提供种苗、技术指导,并以保底价回收果实;农户负责种植管理,目前已在永泰、闽侯多个村镇推广种植。

眼下在永泰双溪村,“蜜语”百香果园生机盎然,翠绿的藤蔓在木架上尽情舒展。双溪中心村党委书记赖潘赠介绍,今年村里投资30余万元,建成约30亩百香果园,并配套智能水肥一体化系统,“我们引入‘蜜语’百香果,就是要探索更多可能性。”

根据张礼春的扩张版图,明年计划扩种至500~600亩,三年内目标2000亩。“农业没有规模,难以产生效益。”但张礼春并不盲目,“我希望接下来的每一步,都建立在试错成功的基础上,不断前进。”

鼓楼低空政务巡检“一机多飞”常态化

在全省率先开展,破解人跑车巡盲区,准确率100%

本报讯(记者 莫思予)3日上午,鼓楼区国光公园内,一体化机巢开启,伴随着轻微嗡鸣,一架无人机缓缓升空,机腹处的摄像头灵活转动,将洪山桥小区及周边区域的实时画面传回地面指挥中心。这是鼓楼区在全省率先开展低空政务“一机多飞”的寻常一幕。记者从鼓楼区低空经济专班获悉,该区首批常态化飞行点位于本月正式确定。

“以前城管、园林部门的巡检,多是靠人跑、车巡,像小区内、顶楼、偏僻河段,常是监管盲区。”鼓楼区低空经济专班负责人郑亮介绍,为破解传统政务巡查中效率偏低、覆盖不足等难题,他们精准对接各部门、街镇。根据收集到的政务巡检需求,低空专班依托“榕智九天”平台统一规划,并利用AI算法得出最优航线,使无人机能够执行不同部门的政务巡检任务,实现了“一机多飞”功能。

鼓楼开展低空政务“一机多飞”常态化巡检。本报记者 池远摄

围绕国光公园机巢、五凤机巢作业范围,鼓楼已选定首批常态化飞行点位形成5条特色航线。“这条洪山桥小区航线从国光公园机巢起飞,途经国光公园、洪山桥小区、洪山大桥,主要搭载智能识别机动车违停、非法垂钓以及生活垃圾、施工建筑工地物料、建筑垃圾无序堆积等算法。”说话间,记者看到指挥中心大屏上跳动着密密麻麻的数据点,结束约8分钟的飞行后,3分钟内输出了此次飞行报告。

“我们将发现的问题和图片推送给相关部门或属地街镇,待进一步核实后进行处置。”郑亮表示,目前鼓楼已开展这样的常态化飞行巡检66次,累计揪出环境卫生、违法建筑、占道经营等问题32处。

“最让我们有底气的是,这些问题的准确率和处置率都是100%。”郑亮举例,无人机在洪山桥小区航线上拍到过小区内有大量生活垃圾堆积,在晨光别墅区航线上捕捉到顶楼违法加盖行为,通过早发现、早处置,及时消除了安全隐患。国光公园及上游闽江西区航线则覆盖巡河与公园巡检,曾成功劝阻非法垂钓人员,为水域及公园治理提供技术保障。

无人机完成巡检任务后,稳稳降落在机巢,自动进行电池和载荷更换,为下一轮飞行做好了准备。与此同时,鼓楼正加快布设更多一体化机巢和枢纽机场,在年内实现十街镇全覆盖。“作为福州市低空经济发展先行区,我们要推动低空应用从试点变常态,从单一场景扩大到多元领域,将‘一机多飞’升级成‘一飞多用’,让科技更好赋能城市治理。”鼓楼区相关负责人表示。

古厝夜游、XR看展、出海捕鱼……

暑游福州人气旺 沉浸式体验圈粉

本报记者 燕晓

闽江夜游的船只划破夜色,载满游客的欢声笑语;三坊七巷里头戴三条簪的姑娘们穿梭于古厝间;海边渔村里,游客们记录落日下的美景……这个夏天,福州文旅市场的热浪与欢歌从城区到县域层层蔓延。

8月以来,福州文旅美团关键词搜索量同比上涨118%。携程数据显示,暑假期间,福州酒店订单量比去年增长16%。无论是传统热门景区的持续火爆,还是县域旅游目的地的异军突起,都展现出福州文旅消费市场的旺盛活力,让“暑游福州”成为这个夏天不少人的热门选择。

“没想到在工作日的傍晚,闽江夜游的船票也几乎售罄。”来自武汉的大学生陈琳告诉记者,她和三个同学一起来福州旅游,做了详细攻略,包括闽江夜游、烟台山漫步和三坊七巷打卡。

像陈琳这样选择暑期来榕旅游的异地游客不在少数。美团数据显示,武汉、深圳、广州、南昌、北京等城市是福建重要的客源地,其中不少游客将福州作为重要的旅游目的地。

作为福州标志性景区,三坊七巷暑期人气爆棚。三坊七巷推出“古厝奇妙夜”夜游主题线路、“大宴水榭”沉浸式小剧场等活动,让游客可以边走边看,深度感受坊巷故事。来自山东日照的“00后”游客王梓萁一到三坊七巷,就被朋友拉着去郭柏荫故居看“月落坊巷·闽都人杰”情景短剧的演出。“一片三坊七巷,半部中国近代史。”王梓萁说,“这样的情景短剧表演,让我们可以沉浸式了解三坊七巷名人的故事。”

福建博物院、闽江夜游、烟台山、闽越水镇也成为游客在福州的热门去处。福建博物院推出“关山共赴 盛世中华——周秦汉唐文物大展”“福建考古成就展——闽迹踪寻”XR(扩展现实)行浸探索体验及“铭记英雄——飞虎队主题历史图片展”等一系列展览,吸引众多亲子家庭前来参观。“带孩子来看展,既能学知识,又能开阔眼界,很有意义。”游客王女士表示。

值得一提的是,福州周边的县域旅游目的地表现格外亮眼。美团旅行数据显示,除传统旅游热门目的地外,连江、罗源等县域旅游目的地热度上涨。这些县域凭借独特的自然风光,吸引了越来越多游客的目光。出海捕鱼、跳岛游、打卡绝美小村等成为暑期流行玩法。

今年暑期旅游市场中,高品质住宿需求增长显著。美团旅行数据显示,福建酒店民宿订单量同比增长15%,五星级酒店订单人次同比增长46%。闽江畔的一家星级酒店相关负责人表示,暑期以来酒店入住率持续保持在较高水平,家庭游客占比明显增加,很多客人会选择江景房欣赏闽江夜景。

与此同时,福州居民的出游意愿也十分强烈。携程数据显示,厦门、上海、北京、泉州、成都成为福州居民暑期出行的热门目的地。这种双向流动,体现了文旅市场的活力和韧性。

我市召开土地招商推介会

精准对接企业需求 激发土地市场活力

本报讯(记者 赖志昌)为有序推进今年第四批土地供应,吸引更多企业投资福州,3日,市资源规划局召开土地招商推介会,邀请厦门国贸、福州城投、保利、中海、绿城等20家房企参会,精准对接企业需求,为福州土地市场稳健发展注入动力。

会上,市资源规划局围绕近期拟出让的经营性地块展开详细推介。从地块位置、规划面积、用途定位,到周边教育、医疗、商业配套,再到交通路网与长远发展潜力,通过图文结合形式全方位解读,让企业代表直观掌握地块信息,为其精准研判、科学决策提供参考。

企业交流环节气氛热烈,左海、新榕等本土房企,保利、中海等央企代表踊跃发言,围绕地块投资价值、开发方向、政策支持等提出意见建议。市自然资源和规划局相关负责人现场逐一回应,答疑解惑。“福州城市发展势头强劲、营商环境持续优化,拟出让地块中部分地理位置优越、潜力大,我们会密切关注并积极参与后续竞拍。”一名与会企业负责人表示,期待未来在福州寻求城市更新、商业综合体建设等领域更多合作机遇,展示更大作为。

值得关注的是,此前市资源规划局、市住建局、市不动产登记和交易中心已联合印发《关于支持房地产项目开发建设的若干措施》(以下简称《若干措施》)。该措施从精简规划建设审批、优化容积率计算规则、优化项目规划管理、优化项目验收机制、支持项目预售回款五大方面,推出16条具体举措,为房地产项目开发提供全流程保障,进一步优化营商环境、激发市场活力,助力提升城市居住品质。

市资源规划局相关负责人表示,土地资源是城市发展的重要支撑。未来,该局将持续优化审批流程,推动土地要素精准配置,为企业在榕投资兴业打造更优环境,同时期待广大企业积极参与福州城市建设,携手推动经济社会高质量发展。

福州分团将亮相第二十五届投洽会

本报讯(记者 吴桦真 通讯员 榕商宣)第二十五届中国国际投资贸易洽谈会将于8日在厦门启幕。记者昨日自市商务局获悉,按照省团工作部署要求,我市围绕重点任务和关键环节谋划早、推进实,各项筹备工作进入收尾阶段。

本届投洽会期间,我市将举办福州外资招商暨服务业扩大开放推介会,全面解读福州高水平开放新举措,展示福州发展新机遇,深化投资合作交流。

与此同时,我市还邀请重点产业企业参加实物展品展示,截至目前,已邀请金风科技、坤彩材料、福耀玻璃、网龙、星云电子、瑞芯微电子、福昕软件、极品木艺等23家企业展出展品,涵盖风电装备、化工新材料、汽车零部件、新能源、电子信息、软件开发、非遗等领域,待省团进一步遴选;福州江阴港城经济区、连江经济开发区也将亮相开发区展区。

市商务局相关负责人表示,福州分团将充分利用投洽会平台,把握投资机遇,全力做好招商引资工作。

多所学校建设提升工程加速

福州七中扩建项目主体结构封顶

本报讯(记者 孙漫)记者昨日从福州城投集团所属市城乡建总获悉,福州第七中学扩建提升项目——高中生食堂体艺综合楼工程主体结构顺利封顶。该项目有望在明年春季学期开学前投用。

据了解,新建的学生食堂体艺综合楼总建筑面积为8939平方米,为4层建筑,由东西两部分组合而成,中间通过平台连接。其中,一层主要为游泳馆、设备用房、中央厨房等;二层为艺术多功能厅、图书阅览室;三层为手球多功能馆、学生餐厅;四层为学生餐厅。

除了福州七中,多所学校建设提升工程也正在提速。在仓山区,白湖北园片区小学(麦顶分校)项目已完成全部桩基施工,土方开挖及砖胎膜砌筑施工加速展开。项目建成后将进一步丰富白湖亭片区教育资源,有效解决居民子女的入学问题。

在晋安区,福州十中项目上部主体结构施工如火如荼,该项目新建总建筑面积超1万平方米,规划新建高中教学综合楼、室外运动场、地下室及其他室外配套设施。

公告栏

本报刊登的公告或声明,其内容不代表本报的立场和观点,由公告人或声明人保证内容的真实性和准确性,并承担一切法律后果。

遗失声明

●雷明鹏、陈秀梨夫妇遗失其子雷思园的出生医学证明(出生时间:2014年2月12日;出生证编号:O350205370),声明作废。

●郑永天、陈英夫妇遗失其女郑语桐的出生医学证明(出生时间:2008年5月7日;出生证编号:H350457259),声明作废。

●父亲林宏亮、母亲林秀珍遗失其女林诗婷出生医学证明(出生时间:1999年8月31日;出生证编号:F350228458),声明作废。

●钟梦曦、高少钦夫妇遗失其子(男)钟宇博的出生医学证明,出生日期:2015年10月30日,出生证编号:P350242717,声明作废。

●谢兰珍(女),遗失烟花爆竹经营单位主要负责人《安全生产知识和管理能力考核合格证》,证号:350124198001100525,声明作废。

●何勇、王燕燕遗失其女何沛萱的出生医学证明,出生证编号:R350118491,声明作废。

●何勇、王燕燕遗失其子何子裕的出生医学证明,出生证编号:T350585773,声明作废。

●郑家兴(又名郑家飞)、俞花夫妇遗失其女郑钰宁的出生医学证明(编号:O350328677;出生日期:2013年12月17日),现声明作废。

●**声明**:房屋坐落于中白路37号(旧门牌为中白路34、48号)西南向,该房屋系林而香于1980年代至1990年代间,为解决住房问题在空地上自行出资建设并扩建且使用至征收期间,但未办理产权登记等相关手续。上述房屋被列入同晖1.26灾场及周边地块项目征收范围,林而香于2019年12月12日与福州市台江区征收工程有限公司签订房屋征收补偿安置协议书(选择福州同晖府E地块-5号楼704单元)。现申请办理协议补偿安置(包含但不限于交房结算、领取补偿款、后续办理产权登记等手续)。如有异议者请于30日内向征收单位福州市台江区征收工程有限公司提出,逾期按规定办理。

声明人:林而香

●**声明**:原房屋坐落在福州市晋安区鼓山镇横屿村直街,该房屋总建筑面积162.04㎡,未办理产权登记手续。2011年该房屋被列入晋安新城鹤林片区横屿组团项目征收范围,并由福州市房屋征收工程处实施征收补偿安置。上述房屋确系叶登彬所有,经公示无异议并具结,由叶登彬作为征收补偿协议的乙方签订房屋征收补偿安置协议,并办理征收补偿安置相关手续,现安置房位于福州市晋安区鼓山镇牛岗山路567号横屿新苑(二区)(晋安新城鹤林片区横屿安置房三期B区)5#楼1901单元。因叶登彬已故,本人江发香(系乙方母亲)声明,以上情况属实,如有虚假或隐瞒等,由本人承担所有经济与法律责任。现由本人申请代为办理上述安置房权属登记至乙方叶登彬名下事宜,本人保证以上被征收房屋无任何纠纷争议等,今后若因原房权属、征收补偿安置、安置房归属等引起的异议与纠纷,均由本人自行承担一切经济与法律责任,且征收部门有权直接解除本征收补偿安置协议、收回安置房、追还已领取的各项补偿款等,并追偿由此造成的所有损失。若对上述本人声明有异议的,可在本声明见报之日起30日内书面向福州市房屋征收工程处提出,并提交相关证据,若逾期无人提出异议,将由本人代为办理安置房权属登记手续。该声明期满后若有人提出异议,请异议方通过法律途径予以诉讼解决,届时本人将依法履行法院的生效判决。特此声明。

声明人:叶登彬(已故)江发香(代)

●**声明**:坐落于凤凰新村三区6号的杂物间(附属间)由本人通过继承邓玉英取得所有权,但未办理产权登记手续,现该杂物间被列入凤凰新村及周边地块征收范围,其一切征收补偿安置权益均归本人所有。若30天内无人提出异议,将由本人签订征收补偿安置协议,并获得全部的补偿安置权益。特此声明。

声明人:郑妹俤

本报社址:福州市鼓楼区小柳路85号 邮政编码:350025 总编室:83762585 编发中心传真:83762629 采集中心:83751111 83762593(传真) 专副刊中心:83762332 广告热线:83721111 83721974 (传真)
订报热线:968800 发行:福州报业发行有限公司,福州市五城区自办发行、其余区域邮发,邮发代号33-7 年定价496元、零售每份2元 广告经营许可证:2005017 省新闻道德委举报电话:87275327
印刷:福州报业印务有限公司 福州市仓山区建新北路151号 本公司承印各类印刷及配套业务。总机服务:83350701 83336672 所刊作品,未经本报(网、刊)许可,不得转载、摘编。 法律顾问:福建谨而信律师事务所