

## 福州地铁商业新空间 “南门厝边”亮相



“南门厝边”位于福州地铁核心枢纽南门兜站。本报记者 原浩摄

本报讯(记者 林榕昇)昨日,记者从福州地铁获悉,地铁1号线南门兜站全新TOD商业空间——“南门厝边”正式投用。该商业空间紧邻三山两塔一水,致力于为市民打造“家门口的新趣生活”。

“南门厝边”位于福州地铁核心枢纽——南门兜站,覆盖1号线J、K、L出口与2号线G1、M、N出口。总建筑面积超一万平方米,空间设计以闽江为灵感,以“地下伏流”为概念,打造兼具艺术性与生活感的商业环境,进一步激活南门兜站区域的商业氛围。

这里汇聚全时轻食、创意饮品、精品烘焙等多重业态,覆盖从日常餐饮到便捷购物的多元场景。这意味着市民搭乘福州地铁时,在换乘途中即可享受优质生活体验,实现“三餐四季,便捷随行”。

“南门厝边”1号线区域现已启动招商工作,“南门厝边”2号线区域也在积极筹备中,预计于今年底正式亮相。

据了解,“南门厝边”由福州地铁与福建省莲禾文化创意发展有限公司共同打造,通过融入多元业态、潮流文化、艺术人文与夜间经济等元素,推动地铁空间从单一交通功能向多功能生活聚集地转变,赋予商业更多创新与表达的可能。

## 我市以旧换新活动有调整 12日起每周五投放补贴券

本报讯(记者 吴桦真)记者昨日从市商务局获悉,为保障商务领域消费品以旧换新活动全年有序实施,我市将从9月12日起对2025年家电以旧换新、家装厨卫焕新、3C产品购新活动的补贴券投放方式和额度进行优化调整。

其中,补贴券投放时间将由每日上午9时调整为每周五9时至23时,一次性投放未来一周产品券。

投放金额也将调整,家电以旧换新、家装厨卫焕新、3C产品购新等补贴活动的周发券规模调整为10689万元。其中,家电发放约42210张、家装厨卫发放约6510张、3C发放约18900张,后续将根据活动实际情况进行优化调整。

为做好活动系统配置,9月11日将暂停活动领券1天。广大消费者可于9月12日起(含9月12日当天),在每周五的9时至23时领券,当天领完即止;消费券后到账7个自然日有效(即领券当日起至下周四有效),每日核销时间为9时至23时。具体调整详见活动平台(银联云闪付及线上平台等)。

## 不动产测绘提前介入 有了“易企测” 企业办事更便捷

本报讯(记者 赖志昌)记者昨日从福州市不动产登记和交易中心获悉,近年来,该中心锚定营造一流营商环境目标,持续推进涉企服务改革,通过提供增值服务、优化流程、运用“互联网+”等方式,全力打造以“易办、快办、智办”为服务理念的不动产测绘“易企测”政务服务品牌,为企业带来更加便捷高效的办事体验。

“没想到这么快!刚办完消防验收,测绘数据备案结果就拿到了,我们立刻就可以着手准备办证了。”9月5日,在福州市不动产登记和交易中心企业服务大厅,福州市天平数码科技有限公司的刘女士手持天盟大厦测绘数据备案结果,难掩喜悦。

过去,建设项目需要先后办结规划核实及消防验收手续,才能委托测绘单位申报测绘数据备案业务,耗时较长。为破解难题,福州市不动产登记和交易中心主动靠前服务,变“等候审核”为“主动审核”。企业申报规划核实实时,不动产测绘便提前介入,对纯技术性内容开展审查;待消防验收完成、企业正式申报备案后,审批时限大幅缩短,最快实现“立等可取”,为项目建设提速约1个月,天盟大厦正是该惠企措施的直接受益者。

今年3月,聚焦企业办理不动产测绘业务的核心需求,福州市不动产登记和交易中心正式推出“易企测”政务服务品牌。通过提供增值服务套餐,不断丰富服务企业的“工具箱”,为企业提供从房产面积预测到实测“全过程”指导、企业“一趟不用跑”的测绘单位“全方位”代办、涉企测绘业务问题“一站式”处理等服务,构建更加惠企高效的不动产测绘服务体系。截至目前,“易企测”已服务39个项目。

# 闽东北文旅推介走进延安 今日下午来好物福州直播间,一起“逛吃”闽东北

本报讯(记者 燕晓)今日,2025年闽东北协同发展区文旅(延安)推介会将在陕西延安市举办。今日14时30分至16时30分,“有福之州·把福寄给你”——好物福州直播间将在延安市开播,把闽东北“四市一区”的特色美食、绝美风光与满满福利,统统打包送到你眼前。这也是该直播间首次走出福建开展跨省直播。

据介绍,福州市文旅局创新文旅推介方式,携手福州日报社在推介会现场开设“有福之州·把福寄给你”——好物福州直播间,通过“线下展销+线上带货”的双线联动模式,打破地域空间限制,让全国各地网友同步享受推介会专属文旅福利、便捷选购闽东北特色好物。

此次直播间精心甄选了数十款“四市一区”(福州、莆田、南平、宁德、平潭)的特色好物与文旅产品,涵盖土特产、地方美食、非遗好物、文创手作,又包含源脉温泉园、连江平流尾地质公园等人气景区门票、旅游线路套餐,一站式满足游客吃住行游购娱需求,其中不少是备受青睐的“爆款”产品。

直播间同步首发闽式生活指南·茉莉福卡,这张卡整合了福州优质的文旅资源,从地道美食到人文景观,从传统韵味到潮流玩法,游客一卡在手尽享闽式生活多样

魅力。直播间早鸟价238元购买茉莉福卡,即可将这份价值千元的闽式生活体验收入囊中。

想一次性尝遍精品闽菜?直播间推出的“闽都福宴”不容错过。“闽都福宴”是由福州市精心打造的闽菜文化品牌,不仅是闽菜精华的集结,更是一场融合历史、文化、艺术的高端餐饮体验。每一道菜都有故事,每一味都有传承。为契合不同食客需求,直播间特别设置了三个价位套餐:“闽都福宴”尊享版(原价10888元/桌,直播间优惠价8888元/桌)、“闽都福宴”精选版(原价2388元/桌,直播间优惠价1588元/桌)、“闽都福宴”小吃版(原价1008/桌,直播间优惠价688元/桌)。

想足不出户尝遍福州十邑风味?“食在福州 十全十美”福州十邑礼盒是不二之选。这份礼盒由福州市公共消费品牌“福州有礼”携手福州美食文化品牌“一碗福州”共同出品,精选闽侯线面、长乐梅花鱼露、闽清粉干等福州十邑代表性风物,是一份承载闽都文化与味觉记忆的精致伴手礼。福州十邑礼盒原价368元/盒,直播间特惠价238元/盒(包邮)。

除了特色美食外,直播间的文创好物也十分吸睛。茉莉花茶文化是福州的一张亮丽名片。福州美食文化品牌“一碗福州”以茉莉花茶为灵感,精心设计、推出“福

气莫离”茉莉花系列旅行杯套装,巧妙地将茉莉花的清新雅韵融入设计,既符合现代出行的便携需求,又寄托了“福气相伴”的美好寓意。

福利环节更是惊喜不断!直播间将推出1元秒杀价值100元的“福州三条簪妆造体验抵用券”,数量有限,快来拼手速。

直播期间,还将轮番送出“闽都福袋”。每隔15分钟将会发送福袋礼品,参与直播间互动抽奖,将

会有机会获得福州茉莉花茶、温泉门票等闽都特色好物,每逢整点还有机会获得定制版旅行茶具。

此外,在直播间消费还能获得满赠福利:支付订单满299元,赠送价值98元福气莫离便携茶具1套,直播间订单支付满799元,加赠价值276元福州源脉温泉门票2张。数量有限,先到先得。

福州市文旅局相关负责人表示,本次跨省直播是借助数字化手段整合闽东北文旅资源、促进文旅

商深度融合的创新实践,通过线下展销营造沉浸式体验氛围,线上直播链接全国文旅消费市场,进一步提升闽东北文旅品牌的影响力和知名度。



扫码观看  
相关视频

## 2025年文旅消费季今启动 上百家优质商户送出国庆出游“福利大礼包”

本报讯(记者 燕晓)今日,福州市文化和旅游局将启动“有福之州 全民惠游”2025年文旅消费季活动。今年补贴采用消费直接抵扣形式,覆盖酒店、民宿、景区等多元场景。此次活动将持续至10月8日,上百家优质商户共同参与,还推出数币满减,为全国消费者送上国庆出游“福利大礼包”,进一步点燃福州文旅市场活力。

此次活动在补贴范围与补贴力度上全面升级,让优惠真正惠及更多消费场景与人群。

住宿类补贴:采用“折扣立减”模式,且折扣力度从以往9折调整

为8折甚至更低。主城区优惠(鼓楼、台江、仓山、晋安、马尾和长乐区):住宿享8折,单笔最高立减200元;县(市)优惠(福清市、闽侯、永泰、闽清、连江和罗源县):住宿享7折,单笔最高立减200元。新增福利,将A级景区内住宿商户纳入补贴范围。

景区门票类补贴:采用“阶梯满减”策略。满50元减15元、满100元减30元、满150元减50元、满200元减60元。新增福利,补贴覆盖A级景区二消小景点门票。

本次活动汇聚177家福州优

质文旅商户,涵盖热门景点与品质住宿;景区包括三坊七巷、上下杭、烟台山、鼓山、罗源湾、欧乐堡、闽越水镇等27家热门景区。住宿包括西湖大酒店、世纪金源大饭店、香格里拉、威斯汀、聚春园会展酒店、福州大饭店等30家星级酒店,及76家备案民宿。此外还包含A级景区内9家景点门票与35家住宿商户。文旅消费券可与平台活动、商家优惠叠加使用。

此外,携程旅行同步推出“十一活动&919大促”“时令赏秋活动”,建行推出数币满减优惠。



## 恩润心 明眸护航

2025年福州日报&东南眼科医院“爱眼公益行”校园义诊活动

主办单位:福州日报 东南眼科医院  
承办单位:福州外语外贸学院

2025年9月10日

活动地点:福州外语外贸学院

活动时间:9月10日(周五)上午9:00-12:00

咨询电话:0591-83336672

活动地点:福州外语外贸学院

活动时间:9月10日(周五)上午9:00-12:00

咨询电话:0591-83336672

活动地点:福州外语外贸学院

活动时间:9月10日(周五)上午9:00-12:00

咨询电话:0591-83336672

活动地点:福州外语外贸学院

活动时间:9月10日(周五)上午9:00-12:00

咨询电话:0591-83336672

活动地点:福州外语外贸学院

活动时间:9月10日(周五)上午9:00-12:00

咨询电话:0591-83336672

活动地点:福州外语外贸学院

活动时间:9月10日(周五)上午9:00-12:00

咨询电话:0591-83336672

活动地点:福州外语外贸学院

活动时间:9月10日(周五)上午9:00-12:00

咨询电话:0591-83336672

活动地点:福州外语外贸学院

活动时间:9月10日(周五)上午9:00-12:00

咨询电话:0591-83336672

活动地点:福州外语外贸学院

活动时间:9月10日(周五)上午9:00-12:00

咨询电话:0591-83336672

活动地点:福州外语外贸学院

活动时间:9月10日(周五)上午9:00-12:00

咨询电话:0591-83336672

活动地点:福州外语外贸学院

活动时间:9月10日(周五)上午9:00-12:00

咨询电话:0591-83336672

活动地点:福州外语外贸学院

活动时间:9月10日(周五)上午9:00-12:00

咨询电话:0591-83336672

活动地点:福州外语外贸学院

活动时间:9月10日(周五)上午9:00-12:00

咨询电话:0591-83336672

活动地点:福州外语外贸学院

## 义诊进校园 “睛”彩暖人心

本报讯(记者 陈君沂)在教师节来临之际,为致敬教育工作者、关爱师生眼健康,昨日下午,福州日报联合东南眼科医院在福州外语外贸学院开展“师恩润心 明眸护航”爱眼公益行活动,将专业的眼科服务送至校园,为师生带来节日的温暖与关怀。

现场提供了包括视力检查、电脑验光、裂隙灯检查、眼底初筛等一站式眼科检查服务,并特别针对教师群体常见的眼疲劳、干眼等问题,提供了干眼SPA体验和眼镜清洗服务。许多师生表示,平日工作学习繁忙,很少有机会专门进行眼部检查,这样的公益义诊“来得刚刚好”。

近视800度的林老师向医生咨询近视手术,因为爱美,她长期佩戴隐形眼镜,如今对自己的眼部状况表示担忧。东南眼科

医院近视诊疗专科副主任林晓冬介绍,近视患者在做近视手术之前,会先做一次全面术前检查,评估角膜、眼底情况,再决定手术方案。“目前近视矫正主流的两项手术,分别是角膜的激光手术和眼内植入晶体手术。如果角膜条件好,角膜形态、厚度、眼底正常,度数也不太高,我们可以考虑做近视激光的矫正。反之则考虑在眼内植入一个晶体来达到矫正近视的目的。”

此次公益行不仅为师生带来实实在在的眼健康服务,也通过科普宣传提升了大家的爱眼护眼意识。“未来,我们将继续拓展‘爱眼公益行’系列活动的服务范围,走进更多学校、社区与单位,为‘健康福州’注入光明力量。”东南眼科医院相关负责人说。

## 科技赋能 循环利“废” 红庙岭第二轮渗沥液处理项目投用

红庙岭循环经济生态产业园里,处处是郁郁葱葱的场景,新建成的红庙岭第二轮渗沥液处理项目现场内,工作场景井然有序。

据福州水务集团所属海峡环保公司该项目相关负责人介绍,渗沥液作为垃圾发酵过程中产生的高浓度有机废水,含有大量氨氮、重金属、氯化物及难降解有机物,若未经有效处理直接排放,将对土壤、水体及生态系统造成破坏。

做足垃圾处理的“绿色功课”,大幅提升低浓度渗沥液处理能力,是此次项目建设的重要目标。该项目增设了一套具备450吨/日处理能力的NF膜浓缩液和100吨/日处理能力的RO膜浓缩液处理工艺。为确保项目高质量建成,项目团队组织成立安全专班,实行专人分区负责制,对施工现场进行全过程安全监管。“通过‘签批—交底—实施—验收’闭环

管理,确保每一项高风险作业都有专人盯守、每一个安全节点都有组织保障,每一项高风险作业都有章可循、有据可查。”该负责人说。

作为项目亮点,原本污浊的垃圾渗沥液经蒸发结晶后,变身为主要成分为氯化钠和氯化钾的产物,可作为工业盐外销,这样的处理方式,既实现了污染物变废为宝,更彰显了绿色循环经济的

## 警银联动护银龄 筑牢反诈安全网 建行福州乌山荣域支行协助警方成功拦截一起电信网络诈骗

人员意识到庄阿姨很可能正遭遇电信诈骗,一边耐心劝阻她切勿转账,一边第一时间将情况报告给支行行长。

然而沟通过程中,庄阿姨再次接到诈骗电话,对方此时改称是她的“表妹”,谎称转账是用于代购保健品。面对漏洞百出的说辞,工作人员坚定地告知庄阿姨这是典型诈骗,建议立即拉黑对方微信、拒接陌生来电。但情绪激动的老人一时难以接受劝说,执意离开网点。

庄阿姨的离去让银行员工倍感

焦急——每延迟一秒,财产损失的风险就增大一分。他们立即启动警银联动机制,拨打110,向警方详细提供了庄阿姨的身份信息与事件经过。警方接报后迅速响应,与银行工作人员协同赶往老人家中。

抵达后,经民警和银行员工的耐心沟通,真相逐渐浮出水面。原来庄阿姨此前通过微信添加了某后援团队的虚假账号,对方每日发送问候、来电联络,谎称已向其账户转入“现金福利”,逐步骗取信任。工作人员还发现她的通话记

录中有大量陌生来电,大多已被接听。

所幸庄阿姨年事已高,不熟悉电子支付与转账流程,平日金融业务均由丈夫代办,尚未造成实际资金损失。在多方共同劝导下,她终于意识到自己被骗,表示今后将提高警惕,不轻信陌生来电,守护好自己的养老钱。

当前,各类诈骗手法层出不穷,老年人由于信息相对闭塞、防范意识较弱,更易成为犯罪分子的目标。建行福州乌山荣域支行提

醒广大老年客户:天上不会掉馅饼,诱惑面前保持清醒。应当多通过正规渠道了解诈骗套路,提升辨别能力,尤其要警惕所谓“领取福利”“免费体验”等话术,不贪小便宜,避免因小失大。



读者若有关于投资理财方面的困惑,可咨询建行福州城支。