数智服贸 互惠共赢

——中国高水平对外开放为全球服务贸易描绘新图景

新华社记者 于荣 周思雨 郭宇靖

聚焦“数智领航,服贸焕新”年度主题,2025年中国国际服务贸易交易会在北京举行。“合作前景广”“创新程度深”“开放水平高”成为与会各国嘉宾和参展商对本届服贸会的最深刻印象。

国际观察人士指出,服务贸易在全球贸易中的地位日益重要,在货物贸易增长承压背景下,服贸会的举办进一步拓展了服务贸易国际合作网络。同时,通过数字化智能化技术赋能,中国推动全球服务贸易结构不断提质升级。在合作共赢理念引领下,中国正通过高水平对外开放为全球发展注入更多正能量和确定性,以自身新发展为世界带来新机遇。

9月14日,观众在服贸会澳大利亚展台选购咖啡。新华社记者 李鑫摄

深化合作 拓展全球服务贸易新路径

作为中德(欧)经济技术双向合作的重要承载地和中德(欧)隐形冠军与创新型企业的重要集聚地,北京中德经济技术合作先行示范区(中德示范区)今年再次来到服贸会参展。

示范区企业埃帕德咨询(北京)有限公司是德国埃帕德集团在华设立的中国区总部。该公司副总经理付莎莎认为,服贸会的高效创新平台促进了行业内交流和海内外多元主体参与的国际交流合作。

“德国企业可以通过与中国在金融服务、软件开发或智能制造等领域的合作,开拓新的市场,共享中国服贸发展红利。”在德中经济、教育和文化协会主席贝恩德·艾因迈尔看来,中国在数字经济和绿色经济等新兴领域的开放,让德国企业在包括高端制造和汽车服务在内的诸多领域都能找到新的发展空间。

本届服贸会服务贸易发展论坛发布的《数字贸易发展与合作报告2025》显示,全球数字服务贸易规模持续扩大,2024年达4.64万亿美元,同比增长8.3%。在世界科技发展和产业转型加快的背景下,中国服贸会的连续举办有效回应了全球对发展高质量服务贸易的需求。

联合国贸易和发展会议副秘书长佩德罗·曼努埃尔·莫雷诺在本届服贸会开幕式致辞中表示,多年来,服贸会已成为促进服务经济领域政策交流和创新合作的国际平台。这体现了中国致力于加强国际服务贸易、培育全球增长新动力的坚定决心。

南非自由州大学研究员、经济学家塔法兹瓦·鲁齐费表示,人工智能、数字平台和跨境电商正深刻改变全球服务贸易格局,有望在未来大幅提升全球服务贸易规模和质量。相信中国举办服贸会能够有效推动技术赋能、提升服务贸易水平,在巩固自身全球服务贸易引领者地位的同时,与各国共享发展机遇和成果。

数智赋能 激活全球服务贸易新生态

当前,中国正加快培育发展数字服务贸易、“人工智能+服务贸易”等新业态新模式。通过技术赋能、模式创新和规则重塑,中国在推动自身服务贸易不断发展创新的同时,也为全球服务贸易注入源源不断的新活力,推动全球服务贸易结构不断提质升级。

在本届服贸会上,一系列具有高附加值形态的服务贸易解决方案不断涌现,通过深度融合与普惠赋能,向世界展示以人工智能、5G、大数据、虚拟现实、机器人等为代表的数字智能技术如何与实体经济和服务贸易相融合,从而深刻改变我们的生产和生活方式。

“中国在服务贸易向知识密集型、高附加值领域转移方面发挥了引领作用。”英国四十八家集团主席杰克·佩里认为,通过将贸易与数字化、智能平台和可持续发展联系起来,中国在创造新型高质量互联互通方面正发挥全球领导者作用。

在泰国开泰银行高级副总裁蔡伟才看来,此次服贸会“数智领航,服贸焕新”的主题凸显了数字智能科技对全球服务贸易未来发展的重要性。他认为,中国在相关科技领域所取得的成就为进一步创新升级全球服务贸易提供了有力支持。

自2012年创办以来,作为扩大开放、深化合作、引领创新的重要平台,服贸会为促进全球服务贸易高质量发展作出积极贡献。在这其中,中国汇聚全球南方合力,通过建设数字基础设施与平台、创新数字金融与支付生态、促进产业融合与数字化转型等举措,逐步构建起包容、高效、可持续的全球南方数字服务贸易新生态。

肯尼亚经济学家詹姆斯·希克瓦蒂认为,中国持续举办服贸会将拓展全球经贸关系的新维度。“中国让获取人工智能技术变得更为经济实惠,这为非洲在这一领域实现跨越式发展提供了机会。”

互惠共享 推动建设开放型世界经济

在全球经济增长承压、高关税导致货物贸易受阻的当下,服务贸易因其数字化、绿色化、包容性等特点,展现出较强韧性,成为推动世界经济增长的重要动力。

通过搭建国际平台、贡献中国智慧、促进务实合作,中国连续举办服贸会有力践行了“全球服务,互惠共享”的理念,为构建开放型世界经济注入宝贵的确定性和新动能。

“中国支持全球开放合作和技术转让,对于保持国际市场开放、避免可能扰乱全球市场的技术‘脱钩’至关重要。”澳大利亚悉尼大学商学院教授汉斯·亨德里施克注意到,中国已成为知识密集型服务领域的先进国家之一,同时还是智能服务和技术的重要出口国。澳中加强服贸领域合作符合双方共同利益。

简化外资企业设立程序、建立自贸试验区推动服务业发展、积极制定数字化转型领域新标准……在吉尔吉斯斯坦经济学专家托隆别克·阿布迪罗夫看来,中国注重从制度层面推动全球服务贸易开放合作和创新发展。这些举措不仅增强了中国的竞争力,也为包括新兴经济体在内的合作伙伴平等参与全球服务贸易搭建了平台。

“中国持续成为全球服务贸易的主要贡献者。”经合组织贸易和农业司司长玛丽昂·詹森在服贸会服务贸易发展论坛上指出,过去10年,中国在减少服务贸易壁垒方面取得重要进展,促进了计算机、航空运输、法律等领域服务贸易自由化。

海外人士普遍认为,中国服务贸易的蓬勃发展助力破解阻碍世界经济发展的结构性难题,为世界各国带来红利。中国坚定不移推动建设开放型世界经济,将促进各国构建更深入的协同创新型经济合作伙伴关系,推动经济全球化朝着更加开放、包容、普惠、均衡的方向发展。

(新华社北京9月14日电)

新质生产力人才培养“福州模式”呼之欲出

(上接1版)为契合全省石化产业发展良好态势,该校于2022年12月新增应用化工技术专业,2023年首次招生,至今共招生近500人。学院还与多所中职院校构建五连专联合培养机制,近五年来学院向福清江阴化工新材料专区、连江可门化工新材料产业园输送毕业生超100人,毕业生留榕率超50%,就业率超95%。

下一步,市教育局将指导闽江师专等院校深化订单式人才培养,深化与行业龙头企业的合作,从课程设置、教学内容到实践安排,紧密围绕企业实际需求,设置专门课程模块,让学生在校期间就能掌握岗位所需的核心技能。根据企业人才需求规模和时间节点,合理调整招生计划,确保为企业精准输送所需人才。还要强化人才留存举措,推动企业为毕业生提供具有竞争力的薪资水平,协助企业搭建清晰的职业晋升通道,让毕业生愿意长期留在企业发展。相关高校化工技术专业招生规模也将持续扩大,争取每年招生规模增加至220人左右。

培育“适销对路”外贸人才

当前,我国进出口贸易保持良好态势,外贸企业对外贸人才的需求量大、从业要求高。吴新星代表提出《关于外贸人才先行,促更高水平开放的建议》,希望政府加强对外贸类高校的政策扶持,加强产教融合推动协同创新和涉外专业建设支持等。

市教育局相关负责人回应称,我市教育部门高度重视市属院校外贸人才培养工作,积极支持闽江学院、福州外语外贸学院等市属院校不断深化外贸人才教育改革,培养“适销对路”的人才。首先是完善“适销对路”的培养层次,支持市属高校根据企业实际需求,培养“定制人才”,如精通西班牙语、阿拉伯语、意大利语等小语种的复合型、应用型人才;其次是探索“适销对路”的培养模式,支持市属高校根据国内外经济形势的发展变化及时调整更新专业设置和课程体系,在人才培养方式上要改变目前存在的重理论、轻应用,重课堂教学、轻实践教学的倾向,提高学生的实践操作能力;三是提升“适销对路”的培养能力,支持市属高校通过产学合作、加强实习基地建设,提高实验室仿真实训的功能效率,提高教师的实践技能,加强实务性课程教学,增加学生体验外贸业务操作过程的机会,支持学生参加国家相关从业资格证的培训与考试等,切实提高学生的实践操作能力;四是提供“适销对路”的就业指导,引导学生树立“先就业、再择业”思想,鼓励学生到急需外贸人才的中小城市和中小企业去,在实践中积累经验、开拓市场。

市人社局表示,支持引进外贸人才,对外贸行业符合条件的引进人才,提供住房保障、落地奖励、安家补助、闽都英才卡等系列配套服务。

住房租赁新规正式施行,如何破解租房难题?

新华社记者 王优玲

隔断房、甲醛房、押金难退、虚假房源……近年来,我国住房租赁市场不断发展,但也出现不少市场乱象,困扰广大租客与房东。自9月15日起,《住房租赁条例》正式施行,将进一步规范住房租赁活动,推动住房租赁市场迈向高质量发展。

“作为我国首部住房租赁领域行政法规,条例的施行标志着住房租赁市场从粗放发展迈向法治化、规范化新阶段,为破解‘重购轻租’难题、实现‘住有所居’民生目标提供了系统性制度保障。”北京房地产中介行业协会秘书长赵庆祥说。

当前,我国城镇租房人口超过2亿,在北上广深等一线城市,租房人口占常住人口比例超过40%。住房租赁市场的总量规模大,经营主体多元,产品类型和服务方式更加多样。

居住环境直接关系着居民的生活质量和身心健康。赵庆祥说,针对部分租赁房屋设施陈旧、卫生条件差、安全隐患多等现实痛点和隔断房、甲醛房等突出问题,条例要求用于出租的住房应当符合建筑、消防、燃气、室内装饰装修等方面的法律、法规、规章和强制性标准,且明确规定租住人数上限和人均最低租住面积应符合相关标准以及非居住空间不得单独出租用于居住,从源头上保障承租人能够获得安全、健康、相对舒适的居住环境。

针对押金难退这一常见纠纷,条例明确“出租人收取押金的,应当在住房租赁合同中约定押金的数额、返还时间以及扣减押金的情形等事项。除住房租赁合同约定的情形以外,出租人无正当理由不得扣减押金”,并规定住房租赁经纪机构和网络平台经营者不得代收、代付住房租金、押金。

值得注意的是,针对住房租赁合同备案,条例除了为出租人提供办理备案的通道,即通过住房租赁管理服务平台等方式向租赁住房所在地房产管理部门备案,还在出租人未办理时,给予承租人办理备案的权利,以满足承租人的现实需求。

专家表示,住房租赁合同备案有助于规范租赁合同管理,能进一步规范市场、稳定租赁关系,有效遏制随意涨租、克扣押金、暴力驱赶等乱象,打击“二房东”行为,提升房源质量与服务水平。此外,承租人可凭备案合同享受公积金提取等公共服务。

赵庆祥说,除了规范租赁双方的行为,条例将经营主体细分为个人出租人、住房租赁企业、住房租赁经纪机构、网络平台经营者四类,实施差异化监管,对相关经营主体“要做什么”“不能做什么”提出了要求:

住房租赁合同连续履行达到规定期限的,出租人按照有关规定享受相应的政策支持,承租人按照有关规定享受相应的基本公共服务。

住房租赁企业应当具备与其经营规模相适应的自有资金、从业人员和管理能力,发布的住房地址、面积、租金等房源信息应当真实、准确、完整,不得发布虚假或者误导性房源信息;住房租赁经纪机构应当具备与其经营规模相适应的自有资金、从业人员和管理能力,并将其从业人员名单向所在地县级以上地方人民政府房产管理部门备案;网络平台经营者应当核验住房租赁信息发布者的真实身份信息,未履行核验责任的,会受到相应处罚。

清华大学房地产研究中心主任吴璟说,条例有助于营造更加规范、公平的行业环境,防止“劣币驱逐良币”现象,推动出租人尤其是住房租赁企业持续提升租赁产品和服务品质,并促进住房租赁市场供给端机构化和长期化。

在监管层面,吴璟说,过去一段时间里各城市在保障性租赁住房方面已经投入大量资源,条例进一步对地方政府在住房租赁市场和租赁行业发展进程中应该做什么、应该怎么做给出了详细指引。条例从租赁市场监测和信息公布、对住房租赁活动流程的管理以及对住房租赁活动的监督执法等三个方面明确了地方政府的具体职责。在租金方面,条例要求“设区的市级以上地方人民政府应当建立住房租金监测机制,定期公布本行政区域内不同区域、不同类型住房的租金水平信息”。

“条例的施行是住房租赁法治化的重要里程碑。”赵庆祥说,下一步需重点推进三项工作:一是加快制定相关配套政策;二是全面深入开展条例的普法宣传;三是督促县级以上地方人民政府房产管理部门建设完善住房租赁管理服务平台。“如此,才能将条例的立法本意落地成为‘良法善治’,实现法治化引领住房租赁市场高质量发展。”

(新华社北京9月14日电)

一线督帮沉下去 项目建设快起来

(上接1版)

此外,市效能办还通过定期向市级效能监督员、县(市)区、市直单位和市属国企收集需效能介入的问题线索,多方汇聚社情民意,深入查找症结原因,做到督查既有方向又能切实帮助基层解决难题,实现“督有目标、帮有实效”。2025年以来,共促进520多个项目提速增效,帮助基层解决各类问题100多个。

市效能办有关负责人表示,全市机关效能建设系统将以倡导“马上就办、真抓实干”优良作风35周年和开展机关效能建设25周年为契机,持续传承、深入践行“马上就办、真抓实干”优良作风,按照抓效能就是抓发展、抓发展必须抓效能的理念,围绕“快”字抓日常,围绕“督”字促进度,围绕“帮”字提动能,为福州加快建设现代化国际城市提供效能服务保障。

公告栏

本报刊登的公告或声明,其内容不代表本报的立场和观点,由公告人或声明人保证内容的真实性和准确性,并承担一切法律后果。

遗失声明

●父亲陈燊、母亲唐子琳遗失其女陈婉卿的出生医学证明(出生日期:2023年2月20日;编号:X350131450),声明作废。

●福州佰顺物流有限公司不慎遗失车辆闽AM949挂道路运输证,证号:闽交运管榕字350105209301,声明作废。

●黄燕霞、陈雄遗失其女陈诗语的出生医学证明(出生时间:2015年11月10日;出生证编号:P350205160),声明作废。

●林吉群遗失福州连江闽运交通运输有限公司816中路7号店承租保证金收据1张,编号:闽榕20210001233,声明作废。

●林吉群遗失福州连江闽运交通运输有限公司816中路8号店承租保证金收据1张,编号:闽榕20210001232,声明作废。

●**声明**:原房屋坐落在福州市晋安区鼓山镇横屿村西边,该房屋总建筑面积377.24㎡,未办理产权登记手续。2011年该房屋被列入晋安新城鹤林片区横屿组团项目征收范围,并由福州市房屋征收工程处实施征收补偿安置。上述房屋确系陈烨所有,经公示无异议并具结,由本人作为征收补偿协议的乙方签订房屋征收补偿安置协议,并办理征收补偿安置相关手续,现安置房位于福州市晋安区鼓山镇横屿路720号和光尘樾公馆19#楼607单元。本人声明,以上情况属实,如有虚假或隐瞒等,由本人承担所有经济与法律责任。现由本人陈烨申请办理上述安置房权属登记事宜,本人保证以上被征收房屋无任何纠纷争议等,今后若因原房权属、征收补偿安置、安置房归属等引起的异议与纠纷,均由本人陈烨自行承担一切经济与法律责任,且征收部门有权直接解除本征收补偿安置协议、收回安置房、追还已领取的各项补偿款等,并追偿由此造成的所有损失。若对上述本人声明有异议的,可在本声明见报之日起30日内书面向福州市房屋征收工程处提出,并提交相关证据,若逾期无人提出异议,将由本人办理安置房权属登记手续。该声明期满后若有人提出异议,请异议方通过法律途径予以诉讼解决,届时本人将依法履行法院的生效判决。特此声明。

声明人:陈烨

●**声明**:原房屋坐落在晋安区鼓山镇横屿村东村,总建筑面积200.57㎡,未办理产权登记。2011年被列入晋安新城鹤林片区横屿组团项目征收范围由福州市房屋征收工程处实施征收补偿安置。上述房屋确系肖远忠所有,经公示无异议并具结,由肖远忠作为征收补偿协议的乙方签订房屋征收补偿安置协议并办理征收补偿安置,现安置房位于晋安区鼓山镇板桥路199号景湖新苑(景湖佳园)6#楼2304单元。因肖远忠已故,本人肖鹏(系乙方儿子)声明,以上情况属实,如有虚假或隐瞒等,由本人承担所有经济与法律责任。现由本人申请代为办理上述安置房权属登记至乙方肖远忠名下事宜,本人保证以上被征收房屋无任何纠纷争议等,今后若因原房权属、征收补偿安置、安置房归属等引起异议与纠纷,均由本人自行承担一切经济与法律责任且征收部门有权直接解除本征收补偿安置协议、收回安置房、追还已领取各项补偿款等,并追偿由此造成所有损失。若对上述声明有异议可在本声明见报之日起30日内书面向拆迁单位提出并提交证据,若逾期无人提出异议将由本人办理安置房权属登记。该声明期满后若有人提出异议,请异议方通过法律途径诉讼解决,届时本人将依法履行法院生效判决。

声明人:肖鹏

●**声明**:原房屋坐落在晋安区鼓山镇横屿村直街,总建筑面积59.21㎡,未办理产权登记。2011年被列入晋安新城鹤林片区横屿组团项目征收范围由福州市房屋征收工程处实施征收补偿安置。上述房屋确系商淑惠所有,经公示无异议并具结,由本人作为征收补偿协议的乙方签订房屋征收补偿安置协议并办理征收补偿安置,现安置房位于晋安区鼓山镇拥上路68号鹤鸾郡3#楼506单元。本人声明以上情况属实,如有虚假或隐瞒等由本人承担所有经济与法律责任。现由本人申请办理上述安置房权属登记事宜,本人保证以上被征收房屋无任何纠纷争议等,今后若因原房权属、征收补偿安置、安置房归属等引起异议与纠纷,均由本人自行承担一切经济与法律责任且征收部门有权直接解除本征收补偿安置协议、收回安置房、追还已领取各项补偿款等,并追偿由此造成所有损失。若对上述声明有异议可在本声明见报之日起30日内书面向拆迁单位提出并提交证据,若逾期无人提出异议将由本人办理安置房权属登记。该声明期满后若有人提出异议,请异议方通过法律途径诉讼解决,届时本人将依法履行法院生效判决。

声明人:商淑惠

●**声明**:杨小捷在福州市仓山区城门镇樟岚村胪岐自建房屋一幢,无产权,2020年被列入福乐新苑项目一、二项目征收范围。征收期间认定我户成员杨小捷、方云、杨嘉艺共计3口人可享受保基本政策。2020年杨小捷签订编号:FLXY-1183房屋征收补偿安置协议书,安置面积:90㎡,安置于仓山区城门镇湖滨北苑东侧安平佳园(原湖滨北苑东侧地块)9#楼202单元。现安置房已具备申报不动产权证条件,经声明人家庭协商,同意以杨小捷名义申报安置房权属。如有异议者可在本声明见报之日起30日内书面向福州市仓山区欣建房屋征收有限公司提出。若逾期无人提出异议将由声明人申报安置房权属。若有人提起诉讼,声明人同意在诉讼期间暂缓申报权属登记。

声明人:杨小捷

各类遗失声明、房产声明收费标准:按照标题60元/行(8字以内),正文30元/行(13字以内)收取,不足13个字,按1行收取。

登报地址:鼓楼区小柳路85号2楼福州日报广告刊登处

热线电话:0591-83721111