

直面分歧 平等对话

中美经贸会谈向深水区推进

当地时间9月14日至15日,中美经贸团队在西班牙马德里举行会谈。

这是继瑞士、英国和瑞典之后,双方再次在第三方国家举行经贸会谈。

但与前三轮相比,本次会谈议题更具体、更深入,进一步印证双方经贸会谈已进入深水区,磋商难度更大。

“本次会谈,双方围绕TikTok及中方有关关切进行了坦诚、深入交流,就以合作方式妥善解决Tik-Tok问题、减少投资障碍、促进有关经贸合作等达成了基本框架共识。”

15日傍晚,中方代表团举行的新闻发布会上,中国商务部国际贸易谈判代表兼副部长李成钢介绍了会谈成果。

过去两天,西班牙外交部所在地圣克鲁斯宫,见证了中美经贸团队紧张而高效的磋商。记者在前

新华社记者 韩洁 谢希瑶 陈斌杰

美国将经贸问题政治化、工具化、泛安全化的缩影。

发布会上,李成钢表明中方关于TikTok问题的立场:“中国一贯反对将科技和经贸问题政治化、工具化、武器化,绝不会以牺牲原则立场、企业利益和国际公平正义为代价,寻求达成任何协议。中方将坚决维护国家利益和中美企业合法权益,依法依规开展技术出口审批。”

瑞典“一带一路”研究所副所长侯赛因·阿斯卡里说,此次会谈双方专门讨论TikTok问题并取得新进展,表明双方历经前几轮谈判逐渐建立起一定程度的互信。“保持开放的对话渠道本身就是积极信号。”

谈,大门敞开;打,奉陪到底。一轮轮经贸磋商,中方态度始终坚定:无论是打还是谈,中方维护自身发展利益的决心不会改变,捍卫国际公平正义、维护国际经贸秩序

的立场和目标不会改变。

当前,美国已向众多国家挥舞关税大棒,其单边主义行径严重冲击全球经贸秩序,最终伤害的是全球企业和消费者的信心。

“面对变局和挑战,各国应采取积极行动维护以世贸组织为核心的多边贸易体制,这对于国际贸易稳定增长和世界经济健康发展极其重要。”联合国贸发会议资深经济学家梁国勇对记者说。

西班牙IE大学中国研究中心主任费利克斯·巴尔迪维索表示,此次中美会谈传递出令人鼓舞的信号:世界上最大的两个经济体仍然能够进行合作。

两天里,圣克鲁斯宫外,近百名媒体记者从早到晚盯着会场的一举一动,吸引当地居民、各国游客驻足观望。

“前三轮中美经贸会谈我一直关注,没想到在这里能见证新的会

外交部敦促美日

尽快撤走“堤丰”中导系统

据新华社北京9月16日电(记者 马卓言 董雪)针对美日以联合演训之名在日本部署“堤丰”中导系统,外交部发言人林剑16日表示,中方对此强烈不满、坚决反对,敦促美方、日方正视地区国家呼声,纠正错误做法,尽快撤走“堤丰”中导系统。

当日例行记者会上,有记者问:据报道,作为两国联合演习的一部分,美国已在日本部署“堤丰”中导系统。中方曾表示反对在地区部署“堤丰”,称其升级军备竞赛。发言人对于这一新的动向有何评论?

林剑指出,美方、日方不顾中方严重关切,执意以联合演训之名在日本部署“堤丰”中导系统,中方对此强烈不满、坚决反对。美国在亚洲国家部署“堤丰”中导系统损害其他国家正当安全利益,推高地区军备竞赛和军事对抗风险,对地区战略安全构成实质性威胁。

“美方、日方应切实尊重他国安全关切,以实际行动为地区和平稳定发挥正面作用,而不是相反。”林剑说,中方敦促美方、日方正视地区国家呼声,纠正错误做法,尽快撤走“堤丰”中导系统。

美军再袭委内瑞拉“运毒船”

致3人死亡

据新华社华盛顿9月15日电(记者 徐剑梅)美国总统特朗普15日说,他命令美军当天在国际水域再次攻击一艘据称来自委内瑞拉的“运毒船”,船上3名男子当场死亡。

特朗普在社交媒体上发文说,“来自委内瑞拉、已确认身份的毒品恐怖分子正在国际水域把毒品运往美国”,“这些极其暴力的贩毒集团对美国国家安全、外交政策和美国重大利益构成威胁”。

特朗普还发布了相关视频链接,视频显示一艘船在不明水域遭袭,几秒钟后被巨大火球吞噬。

2日,美国总统特朗普在社交媒体上说,美军在位于美国南方司令部责任区的国际水域朝“向美国运输非法麻醉毒品”的船只开火,击毙11名“被确认”是黑帮团伙“阿拉瓜火车”的成员。对此委内瑞拉政府予以否认。多家美媒近日援引知情人士的话透露,这艘船在美军袭击开始前已掉头驶向岸边,指出五角大楼迄今未提供确凿证据证明2日袭击的目标是毒贩,也无法确定其具体目的地。

以军称两个师正在加沙城作战

以色列国防军9月16日上午发布声明说,以军两个师的部队正在加沙城作战,以军总参谋长埃亚勒·扎米尔已进入战区。

这是9月16日在加沙地带拍摄的以军总参谋长埃亚勒·扎米尔(中)。



联合国调查委员会：

以在加沙犯下种族灭绝罪行

据新华社日内瓦9月16日电(记者 王其冰)联合国巴勒斯坦被占领土(包括东耶路撒冷)和以色列问题独立国际调查委员会16日发布报告指出,以色列在加沙地带对巴勒斯坦人犯下种族灭绝罪行。委员会敦促以色列和其他所有国家履行国际法义务,终止这场种族灭绝行为,并惩罚肇事者。

报告认定,以色列当局和以色列安全部队违反了1948年《防止及惩治

灭绝种族罪公约》。报告审查了以色列在加沙的军事行动,认定其种族灭绝行为包括:杀害和严重伤害数量空前的巴勒斯坦人;实施全面封锁,包括阻断人道主义援助导致饥荒;系统地摧毁加沙的医疗保健和教育系统,以及直接针对儿童和无视国际法院的命令等行为。报告认为,这些种族灭绝行为的意图是全部或部分消灭加沙地带的巴勒斯坦人。

福州市长乐区自然资源和规划局

关于2025年第六次挂牌出让国有建设用地使用权的公告

经福州市长乐区人民政府批准(长政综〔2025〕123号),福州市长乐区自然资源和规划局决定以挂牌方式出让六宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌交易地块基本情况及主要规划技术指标

宗地编号	宗地位置	土地面积	土地用途	准入产业类型	主要规划指标要求				竞买保证金(万元)	交易起始价(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率	出让年限(年)		
2024滨工挂-19号	福州新区滨海新城松下港路南侧,御西路西侧	71294平方米 (计106.94亩)	一类物流仓储用地 (110101)	现代物流业(工业性仓储用地)	≥0.8 ≤4.0	≥38%,≤50% (建筑系数:≥50%)	≥10% ≤15%	50	880	4400
2025滨工挂-2号	福州新区滨海新城临空经济区文松路东侧,机场第二高速北侧,仙富支路南侧,马山路西侧	36853平方米 (计55.28亩)	二类工业用地 (100102)	新材料新能源产业	≥1.8 ≤3.0	≥38%,≤50% (建筑系数:≥40%)	≥10% ≤20%	50	412	2060
2025滨工挂-3号	福州新区滨海新城临空经济区潭湖北路南侧、工业路西侧、仙潭北路北侧	53321平方米 (计79.98亩)	二类工业用地 (100102)	高端装备制造业(通用设备制造业)	≥1.4 ≤3.0	≥40% (建筑系数:≥40%)	≥10% ≤20%	50	588	2940
2025滨工挂-4号	福州新区滨海新城临空经济区鹏旺路北侧,圣阳路西侧	4952平方米 (计7.43亩)	二类工业用地 (100102)	高端装备制造产业(专用设备制造业)	≥1.4 ≤3.0	≥38% (建筑系数:≥40%)	≥10% ≤20%	50	56	280
2025滨工挂-5号	福州新区滨海新城临空经济区仙富支路南侧	15409平方米 (计23.11亩)	二类工业用地 (100102)	其他产业(塑料零件及其他塑料制品类)	≥1.55 ≤3.0	≥38%,≤50% (建筑系数:≥40%)	≥10% ≤20%	50	172	860
2025滨工挂-6号	福州滨海新城临空经济区湖滨路东侧,仙富路南侧,仙富支路北侧	15594平方米 (计23.39亩)	二类工业用地(M2)	其他产业(塑胶和塑料制品业)	≥1.55 ≤3.0	≥38%,≤50%	≥15% ≤20%	50	176	880

二、竞买申请人范围及资格要求

上述地块竞买申请人范围:凡遵守中华人民共和国法律、法规的境内外法人均可报名参加竞买。竞得人在签订土地出让合同的同时,应与政府签订《项目投资履约监管协议》,有关税收、产值、退出机制等要求按履约监管协议执行。竞得人按时签订《项目投资履约监管协议》的,视为放弃竞得宗地,竞买保证金不予退还。

三、交易加价幅度、保留价

2024滨工挂-19号加价幅度不低于25万元,且为25万元的整数倍,不设保留地价。

2025滨工挂-2号加价幅度不低于15万元,且为15万元的整数倍,不设保留地价。

2025滨工挂-3号加价幅度不低于20万元,且为20万元的整数倍,不设保留地价。

2025滨工挂-4号、2025滨工挂-5号、2025滨工挂-6号加价幅度不低于5万元,且为5万元的整数倍,不设保留地价。

四、挂牌方式及竞价方法

1.采取在“福州市公共资源电子交易系统”挂牌的方式进行交易。竞买申

请人可登录“https://fzsggzyjfwzx.cn/FZ”进行注册登记,提出挂牌竞买申请,经挂牌人审查确认,获得挂牌竞买资格,并在规定的期间内登录电子交易系统在网上报价和竞买等(建议竞买申请人在竞买申请截止前2天上传申请文件,预留审核、补件时间,在竞买申请报名时间截止后,竞买申请人无法再补交材料,材料审核不通过的,将无法参与竞买)。

2.竞买人初次报价可等于或大于挂牌起始价,之后每次报价必须比当前最高报价递增一个加价幅度及以上的价格。挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

五、挂牌出让时间

1.竞买申请的报名时间:2025年10月9日9:00至2025年10月20日17:00。

申请人的竞买保证金必须于2025年10月21日16:00前汇至福州市长乐区公共资源交易服务中心保证金账户。

经审查,申请人具备申请条件的确认其竞买资格。

2.挂牌交易期限:2025年10月10日9:00至2025年10月23日17:00。

3.网上交易系统接收、确认数据

信息的时间以系统服务器自动记录的时间为准。

六、竞买保证金银行账户

钱包名称:福州市长乐区公共资源交易服务中心

1.兴业银行长乐支行
钱包编号:0112060000780006

2.中国农业银行福州长乐支行
钱包编号:0032000014254397

3.福建海峡银行长乐支行
钱包编号:0052282747067438

4.福建长乐农村商业银行营业部
钱包编号:0042001305871582

5.中国建设银行长乐支行
钱包编号:0052282748356228

七、经济指标

2024滨工挂-19号地块投资强度不低于500万元/亩、年产值不低于650万元/亩、年营收不低于330万元/亩。具体以《项目投资履约监管协议》为准。

2025滨工挂-2号、2025滨工挂-3号、2025滨工挂-4号、2025滨工挂-5号、2025滨工挂-6号地块投资强度不低于500万元/亩、年产值不低于650万元/亩、年税收不低于30万元/亩。具体以《项目投资履约监管协

议》为准。

八、其他事项

1.上述地块成交价款包括土地取得费和出让业务费等(不含城市基础设施配套费、契税)。城市基础设施配套费、契税由竞得人自行缴纳。

2.上述地块按净地交付。2024滨工挂-19号地块由属地乡镇(街道)会同区土地发展中心负责于土地出让合同签订之日起1年内交地,竞得人应在交地之日起6个月内动工建设,动工之日起2年内竣工。2025滨工挂-2号、2025滨工挂-3号、2025滨工挂-4号、2025滨工挂-5号、2025滨工挂-6号地块由属地乡镇(街道)会同区土地发展中心负责于土地出让合同签订之日起6个月内交地,竞得人应在交地之日起6个月内动工建设,动工之日起2年内竣工。

3.上述地块竞得人应在土地出让合同签订之日起30日、60日内分两次缴纳成交价款的50%、50%。上述分期缴款不计利息。为推动数字人民币试点工作,鼓励竞得人以数字人民币缴纳土地价款。

4.上述地块竞得人未取得项目核准(备案)、环境影响评价批复文件的,不得办理抵押登记。

5.上述地块竞得人应按照《福州滨海新城城市信息模型交付通用标准(试行)》(新区规发〔2020〕9号)要求将项目模型数据提交当地规划和建设行政主管部门。

6.上述地块竞得人必须出具承诺函,承诺将来因政府建设需要,需征用地块的部分或全部土地,竞得人应无条件配合政府征收并自行负责拆除涉及的建筑物,政府按本次土地出让单价标准(扣除使用年限)加银行同期贷款利息给予补偿外,仅对地面建筑物进行补偿,设备搬迁损失等其他各项费用由竞得人自行负责。

7.上述地块绿色建筑具体建设要求、建设标准、监督检查和验收等事项由建设主管部门予以落实。

8.上述地块内砂石土应按照《福州市长乐区人民政府办公室关于印发<福州市长乐区建设项目产生的砂石土管理实施意见(暂行)>的通知》(长政办〔2024〕102号)有关规定执行。

9.本次国有建设用地使用权网上挂牌出让的挂牌人为福州市长乐区公共资源交易服务中心,具体工作由长乐区公共资源交易服务中心主持并组织实施。本次挂牌的详细资