

## 今年福州第六次土拍 成交价款42.06亿元

本报讯(记者 石磊磊 李琪)9月30日,福州市2025年第六次公开出让国有建设用地使用权活动在福州市公共资源交易服务中心举行。本次共拍卖出让土地8宗218亩,成交价款42.06亿元。

在住宅商服用地方面,福州推出5幅优质地块。其中,宗地2025-38号、2025-41号和2025-42号,均位于鼓楼区柳河路东侧、道山西路北侧的河南小柳新村出让地块。宗地2025-38号土地面积20.02亩,由福州新榕筑业工程有限公司以底价6.74亿元竞得。宗地2025-41号土地面积41.66亩,由福州海铭建设发展有限公司以底价10.34亿元竞得。宗地2025-42号土地面积72.79亩,由福州海铭建设发展有限公司以底价17.62亿元竞得。

另外两幅住宅商服用地中,位于仓山区南江滨西大道南侧的江南CBD出让地块十一,由福州兴景置业有限公司以底价3.22亿元竞得;仓山区金浦支路北侧的高盛路东侧出让地块,由福州新榕筑业工程有限公司以底价2.97亿元竞得。

本次土拍还涉及位于晋安区的商服、酒店、养老用地。

## 福州—印尼泗水直飞航线 本月28日开通

本报讯(记者 宋亦敏 通讯员 舒晓坡)记者昨日从厦门航空获悉,厦航将于10月28日开通福州—印度尼西亚泗水往返直飞航线。这是厦航在福州—雅加达、厦门—雅加达航线之后,新增的一条福建至印尼重要空中通道。

该航线航班号为MF8721/2,10月28日起每周二、四、六各执飞一班。去程航班MF8721于9:00从福州长乐国际机场起飞,13:40抵达泗水朱安达国际机场;返程航班MF8722于14:40从泗水起飞,21:25抵达福州(以上均为当地时间)。目前,飞机票已开放销售。

此前,福州市民前往印尼泗水,大多要通过雅加达中转,不仅旅途疲惫,还增加了行李转运等环节的繁琐程度,行程总耗时10小时以上。福州至印尼泗水航线开通后,不仅为两地民众提供更加便捷的出行选择,节省大量中转时间与精力,还将进一步加强福建与印尼在经贸、文化、旅游等领域的交流合作。

## 福州电信 保障“双节”网络通畅

本报讯(记者 赖志昌 通讯员 严晨昕)为保障广大用户国庆中秋假期的通信需求,中国电信福州分公司秉持早部署、早发现、早优化原则,全面启动“双节”网络保障工作,多措并举确保网络稳定运行、用户体验顺畅。

福州电信启动网络预检预优化工作,重点对假期话务量较高区域进行容量评估与扩容,完成76个4G/5G小区网络扩容,并对83个小区实施负载均衡优化,提升用户使用质量。针对高铁出行场景,公司同步强化沿线关键区域信号覆盖,改善乘客的网络体验。

福州电信还运用大数据分析技术,对比今年“五一”假期及9月下旬网络流量数据,预测国庆期间可能出现通信高峰的区域,生成动态保障清单。在此基础上,各县(市)区网络优化人员提前对照开展评估与调优,实现“一站一策”精准保障,避免出现网络盲点。

## 山河湖海 自在悠游

(上接1版)

### 海滨邂逅“慢时光”

阳光正好,海浪轻吟。昨日,连江黄岐后沙蔚蓝海岸迎来热闹的“山海约会”,市民游客在这里踏浪嬉戏、打卡拍照,在山海怀抱中开启假期的惬意模式。

这里曾是福州三大海滨浴场之一,经过升级改造,以平缓的坡度、绵密的沙质和清澈的水域,受到市民游客的青睐。

清晨的阳光洒在300米长的金色沙滩上,许多家庭早早抵达,熟练地搭起帐篷、铺好野餐桌,看着翻涌的雪白浪花,享受精心准备的美食。孩子们挥舞着小铲子,在沙滩上构筑属于自己的“城堡”。

“这里两环环山,东面临海,与马祖列岛隔海相望,风景特别美。”来自福州市区的陈先生说,“孩子玩沙踏浪,我们大人静静地看着海,特别放松。”

景区里,充满童趣的赶海沙滩小火车成了亲子家庭的最爱。小火车载着欢声笑语,沿着海岸线缓缓前行,将山海美景一一收纳。年轻人则热衷于在“蔚蓝明灯”“浪屿之瞳”等网红艺术景点打卡,寻找最佳角度,用镜头定格属于自己的大片。

据了解,这个假期,后沙蔚蓝海岸推出“两岸热浪狂欢节”沙滩派对,融合音乐、美食、非遗体验与亲子任务,让游客从早到晚都能尽兴游玩。

## 在中国式现代化建设中奋勇争先

# 一湖碧水映初心

## ——福州西湖治水记

本报记者 孙漫



千年古城福州,伴水而生,因湖而秀。西湖之水,碧波荡漾,映衬着这座城市的古今变迁,也见证着持续铺展的治理画卷。

从晋太康三年的历史烟云中走来,福州西湖,迎接过诗词画舫的雅集,也经历过城市发展的涅槃之痛。着眼于海滨山水城市特质,“3820”战略工程提出要把福州建设成为“清洁、优美、舒适、安静,生态环境基本恢复到良性循环的沿海开放城市”。在习近平生态文明思想指引下,福州循着还湖于民的坚定誓言,围绕西湖这颗园林明珠,一任接着一任干,锲而不舍忙治水,写就城市与自然和谐共生的动人故事。

### 治水传承践初心

开化屿、谢坪屿、窑角屿织就的“一池三山”布局,柳堤、飞虹桥、玉带桥、步云桥融合大梦山成就山水一色……漫步水岸,西湖明珠璀璨夺目。

时光的胶片倒回20世纪80年代,伴随着城镇化进程加快,西湖陷入生态危机:湖面被蚕食、污水直排、生态恶化……

转机出现在20世纪90年代初,时任福州市委书记习近平亲自组织实施西湖清淤整治工作,拉开了生态修复的序幕。2001年,时任福建省省长习近平又亲自带队,在湖畔开展现场办公,省部门协同作战,研究根治西湖污染、建设西湖景区的规划实施方案,明珠保卫战擂响战鼓。

在“3820”战略工程思想精髓指引下,一张蓝图绘到底,努力打造山、水、城相依相融的“大西湖”生态空间,成为历届福州市委市政府不变的初心。

福州跳出以湖治湖框架,聚焦打造大西湖生态区,生态修复多措并举:从堤岸重塑、左海西湖连通、景观提升、管网改扩建灯光亮化、生态补水等重点项目的一治到底,到关停周边污水直排餐饮店、清淤筑岸、修复生态驳岸、修建古韵亭廊的标本兼治,再到4.2公里亲水步道连接西湖公园与左海公园的景观重塑……

亲水步道蜿蜒,古韵亭廊相望。如今,“大西湖”面积扩大至77.21公顷,路通、水通、绿通、视野通,形成“一水、两园、三屿、四岸”

的崭新景观体系,西湖重现大美意境。

治理不仅是景观提升,更在于深层推进。近年来,在福州西湖的治水新篇章里,亮点俯拾皆是。结合城区水系综合治理,西湖片区污染源排查整治、湖区截污系统修复、湖体清淤等九大措施多管齐下,西湖—左海西岸环境提升工程、西湖左海环境整治项目(二期),让大美西湖秀色尽展。

### 治水成效惠民生

“福州的生态真好,市中心就有这么一大片公园,人与自然和谐相处,让我印象深刻!”西湖公园内,从河北来探亲的周女士开启了“拍拍拍”模式。

作为百姓熟知的一张城市名片,西湖公园坐拥广阔水域,湖水清澈,与环绕的绿树共同构成生机盎然的城市生态绿洲。水不断、景不断、绿不断的“十里西湖”景观,早已融入市民的日常生活。

80多年后的今天,南宋诗词大家辛弃疾眼里的福州西湖,风姿更加动人。

新“容颜”里,历史建筑与人文资源、传统园林空间及自然生态环境有机融合,再现滨湖宜人风貌。每年定期开展的菊花展、上巳节等文化品牌活动,深受市民群众欢迎。据统计,西湖公园年接待游客1000多万人次,仅景区旅游每年就实现收入500多万元。

牢记嘱托砥砺前行三十载  
加快建设现代化国际城市

## 福州公安“四微”守护安全

### 让市民安心度假、游客舒心畅玩

网络。面对“双节”期间商圈、夜市、景区等区域人流激增的态势,福州公安将高峰勤务、景区巡逻、夜市巡逻与“潮汐式”巡防深度结合,由“情指行”一体化实战中心统一调度,整合派出所、巡特警、治安警力,联合景区保安、沿街商户组建联勤联防队伍,并在每日客流高峰时段加密巡逻频次、加码警力投放,实行“车巡+步巡”“定点值守+动态巡逻”同步推进,让警察、警灯、警车成为街头景区“标配”,让安全感时刻在线。

同时,“微清查”瞄准了节日期间风险集中的重点场所。“假期,娱乐场所人气高涨,酒店、出租屋迎

来入住高峰,各类安全隐患随之增加。”市公安局相关负责人表示,他们深入社区开展流动人口管理,同步对重点场所开启地毯式排查,拧紧安全阀。

9月28日,仓山民警在突击检查一家娱乐场所时发现消防通道被杂物堵塞,当场要求清理并监督整改;同日,鼓楼民警在酒店逐一核对旅客实名登记信息,检查用电安全并提醒游客保管好财物。“一进酒店就看到民警检查消防设施,感觉很放心。”来自上海的游客王先生说。

“以为晚上人少不会被查,现在后悔也晚了。”9月26日深夜,一名

血液酒精含量超标的司机被交警查处,懊悔不已。市公安局相关负责人表示,“微打击”就是以这样的小切口解决大问题。在商圈、景区等人员密集区域,通过加密巡逻、视频监控联动,精准打击盗窃违法行为;在地铁沿线,加大巡逻力度,严厉整治扰乱乘车秩序、盗窃乘客财物等行为;针对盗抢案件高发区域,开展蹲点防控,快速破获“民生小案”;聚焦电信网络诈骗,深入研判作案手法,为群众挽回经济损失……福州公安通过精准化、常态化出击,切实提升群众安全感。

如果说打击是“治已病”,整治则是“防未病”。福州公安通过“微

整治”,推动矛盾纠纷和安全隐患化解前移。在社区,民警联合综治中心工作人员、网格员、社区志愿者,深入排查邻里纠纷、家庭矛盾、劳资争议等问题,通过面对面沟通、心贴心调解,将矛盾化解在萌芽状态;针对旅馆、夜店等场所,制定规范化管理标准,开展培训指导,督促经营者落实主体责任,杜绝违法违规行为;面对直播间、共享空间等场所,主动对接行业主管部门,建立联合监管机制,及时整治违规经营、安全隐患等问题……通过“微整治”,福州公安构建起公安主导、部门联动、群众参与的治理格局。

机制全面建立,让西湖的长效管养时时在线。

从根治西湖到全域治水,运用和拓展西湖治理的经验,福州生态修复文章越做越大、越做越好,构建起共治共享的水环境治理新格局。

从水下到岸上,从上游到下游,如今城区121条、总长度252公里的河道实现生态修复,水质条件、河流地貌和生物群落多样性得到改善和恢复。结合岸线整治和景观提升,379个沿河串珠公园、680公里滨河绿带与5000多亩滨河公园绿地一并上新,形成风廊、水道、绿带交织的内河旅游休闲观光带。

## 我市用心写好水系综合治理答卷

本报记者 孙漫

告别黑臭,碧水泛波。从水下到岸上,从上游到下游,从水体治理到生态修复……目前,福州城区黑臭水体全部消除,121条、总长度252公里的内河建成开放,沿河生态环境显著改善,持续擦亮这座海滨山水城市的青绿底色。

健全管护,巩固成效。福州在全市范围发动基层干部群众和志愿者广泛开展“护河爱水、清洁家园”行动,让管水护水实现常态化。同时,建立了“6+X”日常监督检查和联合执法机制,每周不定期开展河长履职情况监督检查,推出“民间河长”、内河违法事件“随手拍”首报奖励等机制,让市民群众成为内河日常管理的

“监督员”。

赓续文脉,亲水乐水。福州将内河打造成传承文化、服务民生的重要载体,将内河沿线生态景观与人文景观系统串联起来。目前,城区已开通西湖—白马河、晋安河、南公园—瀛洲河等29条河湖水系航线,通航里程超75公里,让“福州悠游”成为亮眼的城市名片。

生态碧水,不仅流淌着生态治理的智慧,更涤荡着为民初心的温度。2023年10月,福州被授予首届全球可持续发展城市奖,是全球5个被授予这一荣誉的城市之一,也是中国唯一获此荣誉的城市。

## 福建出台15条举措支持企业研发 最高补助3000万元

本报讯(记者 曾庆贤 赖志昌)对企业将新增的研发机构设在福建,给予最高不超3000万元补助;对新获批国家级平台基地的牵头企业,给予一次性最高1000万元奖励……日前,福建省政府办公厅印发《关于支持企业加大研发投入加强研发活动的若干措施》,提出15条支持企业研发投入的综合性政策措施,推进科技创新与产业创新深度融合。

其中,在实施企业研发经费投入奖励方面,对年度研发经费支出高于200万元且较上年实现增长100万元以上科技型企业,按其年度研发经费支出较上年度增量的6%给予奖励补助,单个企业年度最高补助600万元,推动符合支持条件的企业“免申即享”。

在提高企业研发活动覆盖面方面,实施规模以上工业企业研发活动“全覆盖两提升”行动,至2027

年底,年营业收入1亿元以上规上制造业企业的研发活动全覆盖,研发机构覆盖率明显提升。

在支持企业研发平台建设方面,对新获批国家级平台基地的牵头企业给予一次性最高1000万元奖励,省部级平台基地牵头企业按规定给予经费补助。

在支持引培企业研发机构方面,支持央企、外省行业领军企业、龙头企业和跨国企业等将新增的研

发总部设在福建,推动在我省设立子(分)公司的外省企业将新增设的研发机构落址我省,符合条件的按其新增研发设备实际投资额的50%给予补助,最高不超3000万元。

在支持企业承担科研攻关项目方面,对牵头承担国家科技重大专项、重点研发计划的企业,由各专项主责部委对应的省直部门按照企业实际获得的国拨经费1:1比例给予奖补,单个项目最高1000万元。

在支持高研发投入企业方面,对研发费用占营业收入比重高于5%或年度自主研发费用2000万元以上的企业,每年安排一定比例的省级科技计划项目申报指标。

在支持企业承接转化科技成果方面,对新认定的省级制造业创新中心给予1000万元扶持。对购买重大科技成果的企业按不超过实际支付技术交易费用的30%给予补助,单个企业每年最高补助不超300万元。