

## 侨界人士招商推介会在榕召开

本报讯(记者 钱嘉宜 通讯员 陈海亭)19日,侨界人士招商推介会在鼓楼召开,来自美国、英国、加拿大、澳大利亚、西班牙、日本、菲律宾、丹麦、沙特、缅甸、越南、尼日利亚、新西兰、墨西哥等国家的50多位侨商侨领代表参会。

推介会上,市招商办招商推介专员从城市建设、生态保护、交通网络、开放政策、产业布局等方面进行福州投资环境推介,诚邀广大侨商深耕福州,共享有福之州发展红利。

交流环节中,侨商侨领代表踊跃发言,围绕“十五五”规划前瞻、如何发挥侨胞独特优势助力福州高质量发展积极建言献策。

当天,侨商侨领代表还参观了位于福州软件园的海洋经济科创高地与“数字中国·实践起点”展厅。

## 前10月住房公积金租房提取12.72亿元

本报讯(记者 石磊磊 李琪)11月20日,记者从福州住房公积金中心获悉,今年1月~10月,该单位为缴存人办理住房公积金租房提取业务27.50万人次,提取金额12.72亿元,较上年同期分别增长46.47%、35.87%,占当年住房消费类提取总额的14.57%,成为住房公积金服务民生的重要抓手,有效助力广大缴存人在榕安居。

为进一步提高住房公积金租房使用效率,福州住房公积金中心紧扣租购并举导向,持续优化公积金提取政策,从四大方面发力,支持新市民、青年人使用住房公积金租房安居。一是提额扩围。目前,福州统一租房提取标准至每人每月1500元,多子女家庭提至每人每月1800元,保障租房资金需求。二是简化流程。福州住房公积金中心取消提取频次限制,将租房提取频次优化为“按月可提”,增强资金提取便利。三是数字赋能。福州创新推出逐月冲房租新模式,打通租房提取线上办理通道,实现一次签约即可实现租金按月自动到账。这极大简化了市民租房提取公积金的流程。四是场景联动。福州创新尝试与租赁平台深化合作,实现公积金提取可直付房租,提高资金使用效率。

## 福州机场口岸实施外国人入境卡网上填报

本报讯(记者 宋亦敏 通讯员 丁际超 王蔚然)20日,在福州长乐国际机场,马来西亚籍旅客黄先生在福州机场边检站民警的引导下,仅用2分钟便通过手机完成“外国人入境卡网上填报”,“很方便,网上填报省去了很多时间”。

根据国家移民管理局公告,2025年11月20日起,准备入境中国的外国人(含外籍边民),可以通过网上填报入境相关信息。对于部分不具备网上填报条件的外国人,可以在抵达中国口岸出境边防检查现场后,通过填写纸质外国人入境卡完成申报。相较于纸质入境卡,网上填报在填报方式、信息录入、通关体验等方面更加方便快捷。

## 地铁4号线后通段具备载客运营条件

本报讯(记者 傅亦静)11月16日至20日,福州地铁组织召开4号线后通段初期运营(载客运营)前安全评估会议,来自国内22名轨道交通领域资深专家组成评估组,一致认为地铁4号线后通段具备载客运营条件。地铁4号线后通段将在年底前开通运营。接下来,福州地铁将针对专家组评审意见,逐项落实,全力保障4号线后通段高标准开通,早日为市民提供安全、便捷、舒适的出行服务。

据悉,4号线后通段全长约4.4公里,共设车站4座(即半洲站、建新站、洪塘站、金牛山站)。投入使用后,将在洪塘站与5号线实现换乘。

4号线、5号线两个“半环”连接合成一个便捷的环线,将极大提升出行效率,从洪塘站到市中心东街口站用时不到20分钟。

## 我市发布高森林火险橙色预警

本报讯(记者 阮冠达)记者昨日获悉,我市近期受冷高压控制,空气湿度低,全市森林火险气象等级总体较高,市森林防灭火指挥部已发布2025年第10号高森林火险橙色预警信号,自2025年11月19日持续至2025年11月24日。

福州市应急管理局提醒:请广大市民积极参与森林防火,不携带火种进山,不在林区吸烟、上香、烧纸,不在山上野炊、烧烤;不要让特殊人群与未成年人在林区玩火,自觉遵守禁令。若发现野外违规用火和森林火灾,请立即报警,不要让老幼弱残参与扑火抢救。



# 脚步走出民情 温度守护民生

## 福州打造“巡管员+城市管家”综合服务体系

本报记者 孙漫

“真是太谢谢你们了,一路护着我的安全。”近日,一名在机动车道行走的九旬老人,在路上送他回家的警车前,向台江区振武路的泊位巡管员和民警连声称谢。原来,在例行泊位巡检时,巡管员发现老人步履蹒跚、神情迷茫,立即上前为他撑起雨伞,将他引导至安全区域,并联系警方协助。

这场看似“偶然”的相助,正是福州以“管家之治”涵养城市温度的具体体现。面对现代化城市治理大课题,福州深入践行人民城市理念,从道路泊位管理的小切口入手,创新打造“巡管员+城市管家”综合服务体系,将专业化服务触角延伸至市民生活的细微处。从协助迷路老人回家,到清理泊位内垃圾,再到为未关车窗、忘记熄火的车辆主动预警,一次次大街小巷的穿梭与奔忙里,现代化城市治理的福州答卷温暖动人。

### 聚焦主业 守护畅通

一身蓝色工作服,一件反光背心,每天早上,在晋安区福州火车站附近上班的市民林先生,都会听到来自泊位巡管员老李的一声熟悉的问候,“点头之交”的默契里,是保障动态交通顺畅、行人安全的坚守如一。

道路泊位是交通管理的末端单元,核心指标在于周转率与秩序合规。在福州,聚焦秩序维护与效率保障的泊位专业化管理始终在线。

“标准化停车引导,是我们的核心任务之一。”福州城投集团所属江北智慧城市建设运营公司相关工作人员介绍,每天从早上8点到晚上8点,巡管员都会在各自由责的百余个泊位展开不间断巡查,



规范车辆入位停放,日均引导停车超百次,防止车辆违停、“僵尸车”占位造成拥堵。

道路泊位内的垃圾、杂物等障碍物清理,也是巡管员的职责所在。工作期间,他们还要清理乱摆放、占道的自行车、电动车,确保汽车泊位有效使用。

福州严格依据《中华人民共和国道路交通安全法》《关于进一步完善机动车停放服务收费政策的指导意见》《关于印发市政公共资源有偿使用收入管理办法的通知》《福州市停车场建设和管理办法》等法规政策,明确了道路泊位设置标准、收费原则与管理规范等硬指标。

在道路泊位收费原则上,福州坚持“调控优先、服务优先”“中心高于外围、路内高于路外、白天高于夜间”的差别化累进计费,通过阶梯政策,引导驾驶人“短停快走”,确保公共资源高效、公平地服务于更多市民。

扩大供给实现“停车不难、停

得舒心”的同时,福州还坚持“严管+疏导”并重,通过“定点执勤+高密度巡逻”的模式,对严管路段违法停车行为依法处置,筑牢动态交通畅通防线。

泊位的精细化管理之下,车位“活”了,部分路段单泊位日均周转次数显著提升,从2~3次增至5~6次,“一位难求”有效缓解;秩序好了,胡乱摆放的自行车、长期占道的“僵尸车”少了,道路更通畅有序。

“路侧停车泊位的设置,让我们办事都能安心找到车位,这就是公共资源的高效利用!”车主刘女士表示。

### 服务延伸 管理有道

在福州,道路泊位管理,已从单一的秩序维护,升级为集基础保障、安全守护、人文关怀与社区协同于一体的综合性全天候服务保障体系。每一次主动撑伞、每一句及时提醒、每一刻默默守护……一件件做到百姓心坎上的小事,让城

市街头暖意融融。

提醒未关车窗的车主、帮助迷路的老人小孩、为环卫工送上一瓶水、协助车主寻找失物……漫步福州街头,一位位在道路沿线忙碌的巡管员,是停车秩序的守护者,更是城市生活的大管家。

“在路上”是巡管员每日的工作常态。”该工作人员介绍,在巡查中,巡管员会主动发现并为车主提供“车窗未关”“车辆未熄火”等安全风险提醒,发现街头异常情况与安全隐患时,也都会第一时间上报。“比如护送迷途老人、照料醉卧路人等,都是他们的职责所在”。

考虑到市民的实际需要,基础服务保障方面,巡管员的“百宝箱”里,还增配了城市移动水箱及救援包。经过专业急救培训的巡管员,成为突发状况下的第一响应人,织起一张覆盖广泛、响应迅速的服务保障网,持续增强城市公共安全韧性。

在福州,从管车到助人,柔性服务亮点十足——实施“一校一策”,结合不同学校放学高峰时段,动态调整免费停放时长,精准满足家长接送需求;每年高考期间,开通送考车辆免费通道,日常保障家长接送学生的停车需求;为残疾人车主提供线上审核授权免费停车服务等,让管理既有力度,又有温度。

### 多元赋能 幸福叠加

从停车难、停车乱、停车慢,到停车便捷、高效、有序,福州的泊车服务优化提升中,少了对“大动作”的追求,多了把人民的“小事”当成头等大事的坚持,通过以用户思维重构泊车服务链条,让停车从满足基本需求向追求舒适体验升级。依托5G、物联网、大数据技术

深度融合,“城市级静态交通运营管理平台”新意无限,智慧化线上服务风生水起。车主通过“小福泊车”“华榕智慧停车”微信小程序,即可实现车位查询、车位导航、无感支付、电子发票等全链条服务,有效缩短市民寻位、缴费时间,优化出口通行效率,让市民出行“心中有数、脚下有路”。

多元化惠民体系的实践里,泊位管理严格遵循政府定价,确保收费透明、管理有序。为切实减轻市民停车负担,福州还构建起以积分兑换、支付立减、储值赠券为核心的惠享体系。针对居民区差异化需求,在鼓楼区、台江区、晋安区停车供需矛盾突出的老旧小区、写字楼周边的89个路段,限时月卡也精准上线,叠加夜间免费政策,有效提升泊位资源利用率,缓解区域停车压力。

在福州,“停车+”多元服务新生态的拓展也亮点十足。比如,通过福州城投“智慧城市建设”产业链党建联建平台,与“榕城小福充电”联动,打造“停车+充电”一体化服务;在核心商圈、交通枢纽停车场引入洗车美容、应急补能、快递驿站等业态,实现“停车一次、多事办好”,让静态交通资源“活”起来。

“城市精细化治理,需要从群众最关切的细节入手,以停车这一民生小事为切口,群众的急难愁盼就是我们改革的发力点。”相关人士表示,今后,福州将进一步深化提升新时代“堡垒工程”,推进“停车有位、停车有序”的治理目标实现,通过服务创新与科技赋能双轮驱动,从“效率优先”迈向“温度赋能”,解锁更多城市停车治理新范式,让市民在方寸泊位间感受城市的温度与美好。

## 永辉超市大学城店明日完成“胖改”开业

本报讯(记者 吴桦真)位于闽侯县上街国宾大道的永辉超市大学城店将于11月22日完成深度调改并焕新开业,为大学城师生及周边居民提供更高品质、更具温度的购物体验。

20日,记者提前到店探访。作为闽侯落地的第二家“胖改”店,该店调改后经营面积约3700平方米,门店标品SKU(库存单位)数达9574支,其中商品更换率高达40.7%,进口商品占比10.7%,一二线品牌商品近4500支,商品结构已达胖东来模式的80%,商品品质与丰富度显著提升。

作为调改重点,门店生鲜商品规划900支左右,汰换率高达56%。在品质升级的同时,持续推进“优质平价”战略,推出多款

高频民生商品,如0.99元/0.5公斤的白萝卜、3.99元/0.5公斤的红心火龙果等,以实在价格传递“品质不贵”理念。同时,水果区也新增果切果篮、冷萃茶、水果捞等年轻化新品,精准覆盖年轻客群多元生活场景;蔬菜区则引入石橄榄、金钱莲等本土炖汤食材,强化地域特色。

烘焙与熟食的经营比例从5%大幅提升至25%,成为营造卖场“烟火气”的核心。烘焙改为自营模式,主打现烤商品及网红品项;熟食区新增烤鸭、烤猪、手工包点等十余个美食档口,打造一站式美食体验。此外,门店还引入胖东来同款商品62支,并与伊利等品牌合作推出定制奶制品,进一步丰富商品选择。



工作人员正在摆放商品。本报记者 吴桦真摄

## 供水排水双升级 福州新区滨海水厂配套灵湖路工程一期建成

本报讯(记者 孙漫 通讯员 林晓净)记者从福州水务集团所属福州市滨海水务发展有限公司(下简称“福州滨海水务”)获悉,昨日,作为省重点工程福州新区滨海水厂项目子项的福州新区滨海水厂配套灵湖路工程一期建成试通车,实现区域交通的全面升级,打通了供排水动脉。

“以前,这里就是一条水泥铺就的村道,还是条‘断头路’。”谈及家门口道路的旧貌,不少村民都颇为感慨。从“断头路”到“民生路”的变化,也随着灵湖路的建设按下了启动键。

据福州滨海水务该项目相关负责人介绍,新建灵湖路位于滨海新城下沙片区,道路起点接福北路,终点接环湖路,总体呈南北走向,全长719米,道路等级为城市支路,宽20米,设双向2车道,设计车速30公里/

小时。工程建设主要包括道路、给排水、交通、绿化工程及配套附属设施等。

“交通与供水、排水的多重提升,是让‘小工程’撬动‘大民生’的关键。”该负责人说,结合道路建设,该项目聚焦片区发展短板,同步完成了供水管网和污水排放系统的全面升级。随着灵湖路全新亮相,G228国道与环湖路之间实现了无缝衔接。

讲文明树新风 公益广告

共创文明福州 共建平安家园

全国文明城市——福州

闽江湿地公园-庄晨辉/摄  
The Min River Wetland Park

中共福州市委文明办 宣