

# 为强国建设注入澎湃动能

## ——从高交会看中国式现代化的创新注脚

新华社记者 周科 杨深深 赵瑞希



2025年11月14日，观众在第二十七届中国国际高新技术成果交易会现场了解可模仿复杂表情的仿生机器人。

新华社记者 王丰摄

发布5000余项前沿成果、超1700亿元意向成交与投融资、超45万人次参展……近日，第二十七届中国国际高新技术成果交易会在深圳举行。3天时间里，这座因改革而生、因创新而兴的城市，再次汇聚全球目光，展现中国科技创新的勃勃生机。

作为我国高新技术领域对外开放的重要窗口和成果转化的重要平台，延续二十七载的高交会，不仅是观察中国高新技术发展的风向标，更是中国以开放姿态融入全球创新网络、以创新驱动赋能高质量发展的生动实践。

### 高水平自立自强的“中国答卷”

高交会上，一只仿生机器鸟翩然起飞，自主穿梭于人群之中。“它全身搭载传感器、智能芯片，通过飞行算法能够精准地绕过各类障碍物。”现场工作人员说。

这轻盈舞动的翅膀，扇动的不只是空气，更是中国科技迈向高水平自立自强的澎湃气流。

中海油的亚洲首艘圆筒型浮式生产储卸油装置“海葵一号”与亚洲第一深水导管架“海基二号”等模型，展现我国深海能源开发能力；中广核的三代核电技术“华龙一号”和核级数字化仪控平台“和睦系统”等，均具备自主知识产权……

22大专业展区、5000多家知名企业和国际组织，如同星辰列阵，照亮科技天空。

“缺芯少魂”，曾是横亘在中国信息产业面前的巨大挑战。然而，走进高交会现场，故事已然改写。

华为昇腾384超节点展示超强算力；浙江强脑科技的非侵入式脑机接口让“意念驭物”成为现实；深圳亚泰光电以工业内窥镜、油液在线监测传感器等自主核心技术，成就了在设备状态监测领域的领军地位；华大九天全面呈现从芯片设计、制造到操作系统及应用场景的全产业链突破。

亚泰光电总经理郑翔说：“十年

磨一剑，我们用了两个十年，最终磨亮‘中国芯’里最核心的那一束光。”

这束光，照亮的是自立自强的决心。从高端芯片、基础工业软件，到扫描电镜等科学仪器，一个个技术成果在艰辛努力中实现“从0到1”的突破。

从屡创新高的数据中，不难读出高交会持续释放的魅力：1999年首届高交会，展览面积约2万平方米，参展企业2856家，移动存储、数码打印、电脑与网络技术、电视与显示技术等展品备受推崇。本届高交会，不仅展览面积扩大至40万平方米，90%以上实物展品为“高、精、尖”技术与产品，超20%是首发、首展展品，涵盖人工智能与机器人、半导体与集成电路、低空经济与商业航天等。

“从高交会的变化可以看到一条从个体创新到系统集成、从技术追随到领域突破、从商业模式创新到硬核科技引领的演进路径。一项项科技

成果如同时代的一个个坐标点，连成高水平自立自强的‘中国答卷’。”深圳市委党校副校长谢志娟说。

### 汇聚全球智慧的“创新磁场”

高交会的魅力，不仅在于展示中国的创新成果，更在于其海纳百川的开放气质。二十七年来，高交会从最初的5个外国政府团组，发展到如今汇聚全球120多个国家和地区的知名企业及国际组织。

记者看到，这里的跨国科技巨头、海外知名研发机构等带来的不仅是前沿技术和产品，更是对中国市场和创新环境的认可与期待。

美国人力资源科技企业Remote今年第一次来到高交会。这家2019年创立的“独角兽”企业，为全球企业提供“名义雇主”服务，帮助企业在未成立境外主体的情况下，实现跨国人力资源的合规管理。

“我们致力于帮助中企走出去，

也助力外企引进来。”Remote大中华区负责人杨莉莉介绍，该平台已在全球近100个国家和地区建立直营服务网络。

在德国制造企业汉萨福莱柯思液压技术(上海)有限公司的展位前，时不时有企业代表主动前来接洽，观察桌面上摆放的软管等流体连接配件。大客户经理莫嘉斌说，此次参展，除了与风电领域的传统大客户保持交流外，更希望在中国快速增长的数据中心液冷市场中寻找新机遇。

“凭借高密封性、长寿命的管路产品，我们在中国的工厂不仅保持‘德国品质’，更练就‘中国速度’，实现比欧洲本土更快的交货周期。”莫嘉斌说。

“我们来这里不仅是为了销售产品，也为了寻求更深层次的合作。”伊朗萨拉姆医疗集团研发主任、医学博士米拉雷扎·塔克亚尔说。

独行快，众行远。高交会汇聚全

球智慧，推动交流合作。

合作平台持续升级。高交会设立“一带一路”专馆、外国团组展区，3万多家专业采购商、千余个采购团、200余场活动，让交流不止于展台，更深入到技术研发、产业应用。

要素流动更加顺畅。3000多家国内外投资机构云集于此，摩根士丹利、红杉资本等行业巨头携资而来，推动科创成果转化落地，不断降低创新成本，提高创新效率。

营商环境优化彰显。高交会通过精准匹配采购需求、推送税费优惠政策、配套多语种税务服务等便利措施，着力促进交易实效，让企业参展“唱主角、得实惠”。

“高交会是我們观察中国乃至全球技术动态的绝佳窗口，也是我们寻找中国合作伙伴的首选平台。中国开放的大门越开越大，这里充满了机遇。”马来西亚马来亚大学技术转移中心主任李清霞说。

### 驱动高质量发展的“强劲引擎”

首届高交会上，创立腾讯才一年的马化腾拿着改了66个版本、20多页的商业计划书跑遍各展馆，为腾讯拉回第一笔风险投资220万美元；科大讯飞携语音技术在高交会开启智能交互的新征程，获得数百万元的订单，被视为公司的“第一桶金”……

二十几年间，高交会走出腾讯、比亚迪、金蝶等一大批知名科技企业，被誉为“中国科技第一展”。

一座舞台，共同唱戏。

“我们想在这里寻找更多客户和应用场景。”“这里关注底层技术，我们来的是研发人员。”……一张张白色小桌，连接着投融资和买卖双方。

数据显示，今年高交会共促成供需对接和投融资项目签约1023项，意向成交与投融资金额突破1700亿元。

科技兴则产业兴，科技强则发展强。从早期的互联网、软件，到如今的人工智能、机器人、商业航天等，高交会持续引领技术变革潮流。

在光明科学城展区，科研团队携新型柔性显示材料与下游手机厂商共同研发下一代折叠屏产品；比亚迪等龙头企业携全产业链技术，展示从能源获取、存储到应用的整体解决方案。

“核心技术突破，绝非创新的终点。如何让实验室的‘样品’转化为市场的‘爆品’，是另一张必须答好的考卷。”粒影生物创始人张影说。

这里的“转”，是视角之转，更是模式之转。企业成为创新的主体，市场成为研发的导航，产学研用紧密结合，拧成一股绳，共同下好一盘大棋。

在宝安展区，“白手起家”的影石创新、从民房加工厂起步的欣旺达等“隐形冠军”企业尤为引人注目，不少客商前来交流洽谈。据工作人员介绍，创办仅10年的影石创新，以全景影像技术为支点，凭借“在太空中捕捉地球之美、能让自拍杆隐形”的硬核科技实力，在2024年创造了超50亿元的营收，全球全景相机市场占有率高达67%。

“高交会在聚焦‘高技术’和‘促交易’的同时，构筑‘政、产、学、研、资、介’深度融合的创新生态，覆盖从技术研发、成果交易到产业落地的完整链条。”深圳市科技创新局局长张林说。

由此，创新不再是孤岛。一条条紧密协作、自主可控的现代产业链条，在高交会的舞台上清晰地勾勒出来。它们承前启后，将关键技术“点”上的突破，串联成产业发展“线”上的优势。

以高交会举办地宝安区为例，全区已打造产值千亿级战略性新兴产业集群5个、五百亿级战新集群9个、百亿级以上战新集群17个，2024年战新集群产值11750.7亿元。

起于技术突破，承以产业变革，转于深度融合，合于发展新局。“高交会这个‘强劲引擎’，正以其持续迸发的创新活力，驱动着中国经济巨轮破浪前行。”中国城市经济专家委员会副主任宋丁说。

(新华社深圳11月24日电)

# 福州市长乐区自然资源和规划局关于2025年第七次拍卖出让国有建设用地使用权的公告

长自然拍[2025]7号

经福州市长乐区人民政府批准(长政综[2025]159号)，福州市长乐区自然资源和规划局决定以拍卖方式出让一宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

## 一、出让地块基本情况和主要规划技术指标

地块编号	土地位置	土地面积	土地用途	规划指标要求			出让年限	竞买保证金(万元)	公开出让起始价(万元)	开竣工时间
				容积率	建筑密度	绿地率				
2025航拍一7号	营前街道营滨路东侧、占前路西段北侧	51839平方米	二类城镇住宅用地(070102)、零售商业用地(090101)、餐饮用地(090103)	≥1.1 ≤1.5	≤40%	≥30%	居住用地70年、 商服用地40年	7000	35000	交地之日起9个月内开工,开工之日起3年内竣工

## 二、竞买人范围

上述地块竞买申请人范围为：中华人民共和国境内具有房地产开发资质的企业，可参加竞买。但存在《关于进一步加强房地产用地和建设管理调控的通知》(国土资发[2010]151号)第四条第(三)款规定的情形者除外。同一申请人及其控股的各个公司，不得参加同一宗住宅地块的竞买。

申请人在申请竞买时，应提供不存在上述情形的承诺。竞得人隐瞒事实出具承诺的，取消竞得资格，已缴纳的竞买保证金不予返还；已签订土地出让合同的，出让人有权解除合同并收回土地，定金不予退还。

## 三、出让方式

本次拍卖出让宗地采取福州市公共资源电子交易系统网络报名，按照价高者得原则现场拍卖出让。

## 四、交易加价幅度、保留价

上述地块加价幅度为100万元，且为100万元的整数倍，不设保留价。

## 五、参加竞买申请方式截止时间

竞买申请人应于2025年12月

5日9:00至2025年12月15日16:30通过福州市公共资源电子交易系统进行网络报名，报名网址为：<https://fzsggzjyfwzx.cn/FZ>，并按照要求提交有效的竞买申请书、营业执照、法定代表人证明、身份证(或护照)、承诺函、购地资金来源等相关申请文件(建议竞买申请人在竞买申请截止前2天上传申请文件，预留审核、补件时间，在竞买申请截止后，竞买申请人无法再补交材料，材料审核不通过的，将无法参与竞买)。竞买申请审核通过后，申请人的竞买保证金(人民币)必须于2025年12月16日16:00前足额汇达至指定的账户，所缴交的竞买保证金须与其所参与竞买的宗地相对应，若未竞得该地块，则该竞买保证金不能转为其他地块的竞买保证金。拍卖成交后，竞得人的竞买保证金自动冲抵对应成交土地的价款。

## 六、竞买保证金银行账号

为推动数字人民币试点工作，鼓励申请人以数字人民币缴纳竞买保证金。竞买保证金可以数字人民币形式缴纳到以下数字人民币钱包：

户名全称：福州市长乐区公共资源交易服务中心

1. 中国建设银行长乐支行  
钱包编号：0052282748356228  
银行账号：3505016171070966888  
2. 中国工商银行长乐支行  
钱包编号：0022501018694704  
银行账号：1402070129600112891  
3. 中信银行福州长乐支行  
钱包编号：0052282747067438  
银行账号：8111301011500539877  
4. 中国银行长乐支行  
钱包编号：0042000349521286  
银行账号：415681496233  
5. 福建长乐农村商业银行营业部  
钱包编号：0042001305871582  
银行账户：9010610010010000229419  
6. 中国农业银行福州长乐支行  
钱包编号：0032000014254397  
银行账户：13190101040012805  
七、拍卖时间及地点  
拍卖时间为2025年12月17日15:00，在福州市长乐区公共资源交易服务中心举行(福州市长乐区文武砂街道湖文路201号福州新区

政务服务中心4层大拍卖间)。

## 八、其他事项

1. 竞买企业在竞买申请时应说明购地资金来源无以下情况的书面承诺：竞买企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利，购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金，购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款，购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款，购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。如竞得人虚假提供或隐瞒事实出具上述承诺函的，取消竞得资格，已缴纳的竞买保证金不予返还；已签订土地出让合同的，出让人有权解除合同并收回土地，定金不予退还。  
2. 上述地块成交价款包括土地取得费、出让业务费等(不含城市基础设施配套费和契税)。城市基础设施配套费、契税由竞得人自行缴纳。  
3. 上述地块竞得人应在2025年12月29日前一次性缴纳全部成交价款。为推动数字人民币试点工作，鼓励竞得人以数字人民币缴

纳土地价款。

4. 上述地块竞买申请人缴纳竞买保证金时，应提交该竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷、募集、发行债券、信托计划、资产管理计划等融资的承诺书及商业金融机构的资信证明。

5. 上述地块所建公共服务设施和市政公用设施的产权归属作如下约定：物业管理用房、门卫收发室、垃圾收集点、快递服务用房等公用设施的产权归全体业主共有。如有配建社区服务站、社区卫生服务中心、社区卫生服务站、文体活动站及其他公共服务设施产权须无偿移交给区政府指定单位，按照“毛胚”标准交付。

6. 上述地块绿色建筑具体建设要求、建设标准、监督检查和验收等事项由建设主管部门予以落实。

7. 上述地块内砂石土应按照《福州市长乐区人民政府办公室关于印发〈福州市长乐区建设项目产生的砂石土管理实施意见(暂行)〉的通知》(长政办[2024]102号)有关规定执行。

8. 上述地块按净地交付，交地

工作由属地乡镇(街道)会同区土地发展中心负责于土地出让合同签订之日起9个月内交地，应在交地之日起9个月内开工，开工之日起3年内竣工。

9. 本次拍卖出让具体工作由长乐区公共资源交易服务中心主持并组织实施。

10. 竞买申请人应提前到福州市公共资源电子交易系统进行账号注册(若是联合竞买的，各方均需注册账号)，详细使用说明可登录福州市公共资源交易网(<https://fzsggzjyfwzx.cn>)进入网上办事大厅->业务操作指南->土矿交易->下载“土矿系统(竞买人)操作手册202101.pdf”进行查阅，使用过程中如有疑问可拨打电子交易系统技术支持电话0591-83306027。

11. 本次拍卖的详细资料和具体要求，详见拍卖出让文件。意向竞买申请人应于2025年12月5日至12月15日的工作日期间，9:00至12:00，13:30至17:30携带本人身份证件到福州市长乐区公共资源交易服务中心(福州市长乐区文武砂街道湖文路201号福州新区政务服务中心4层417)获取本次拍卖出让文件。本公告内容与拍卖出让文件不一致的，以拍卖出让文件为准。

## 九、联系方式

联系地址：福州市长乐区公共资源交易服务中心  
联系电话：0591-28828805  
联系地址：福州市长乐区自然资源和规划局  
联系电话：0591-28810219  
福州市长乐区自然资源和规划局  
2025年11月25日