

一线观察

“犄角旮旯”如何变身“金角银边”

——探寻城市边角地重生之道

本报记者 莫思予 朱榕 林晗 叶欣童

闲置地、边角地、高架桥下、架空层……这些城市“边角料”该如何利用?连日来,记者走访各城区发现,一些原本无人问津的“犄角旮旯”通过巧妙更新,已成为居民乐享其中的“金角银边”。方寸之地不仅提升了生活品质,也孕育出新型邻里关系。本期“一线观察”,聚焦一组空间重生的故事,带你感受市民的“小确幸”。

闲置空地→开心农场

“这周末就可以来收你的紫叶生菜啦!”宝妈黄珍举起手机,对着眼前的蔬菜按下快门,把好消息分享给“菜友”。她身后是一派生机勃勃的景象:933平方米的西峰种植园里,“一米菜园”“三米菜园”整齐排布,生菜、罗勒、草莓等应季蔬果长势正好,孩子们在旁边的跷跷板上欢笑玩耍。

一年前,这里还是一片杂草丛生的闲置空地。考虑到这块地是附近小学的预留地,没有进行地面硬化,方便后续灵活调整使用,鼓楼区国投集团便结合西湖幸福里的建设,尝试暂时将它变成社区菜园。

“我们的定位是‘都市轻田园体验’,大家可以一起动手,创造属于自己的小景观。”西峰种植园负责人陈敏说,他们提供从种子、工具到技术指导的全套服务,让一些从没摸过锄头的城里人也能体验从播种到收获的全部乐趣。

“我租了一块‘一米菜园’,主要是想带孩子来体验。”正在菜园里忙碌的黄珍告诉记者,“有些生活在城市里的孩子对自然太陌生了。”她一边查看自己种的甘蓝和辣椒,一边笑着说,“来到这里,孩子可以开荒除草、了解土壤、播种浇水,在实践中感受四季变化。”

更让黄珍意想不到的,这个“开心农场”还成了“社交中心”。“你看,我这里种的地瓜叶就是菜友送的。”她说,原本不认识的邻居因为种菜而熟络,不仅交流种植心得,还分享成果。有时,她还帮助工作繁忙的菜友代管菜地。

园子西侧原本还有一小块荒废的土地,也在菜友们的齐心协力下变成了整齐的菜垄。这样的共治共享,让冬日的社区菜园充满活力与暖意。

卫生死角→福文化园

4日下午,晋安区岳峰镇凤林社区福文化园里,树影摇曳,绿草茵茵,休闲步道延伸开来,与一旁的赵公祠形成古今相映的景象。前来接送孩子的老人或在步道上散步,或坐在一旁聊天。

“家门口多了这个街边小公园



市民在西峰种植园种菜。本报记者 池远摄

后,大家茶余饭后都喜欢过来走一走。”融信后海小区居民陈美珍高兴地说。

这里曾是一片黄土裸露的边角杂地,居民丢弃的二次装修垃圾随处可见,还有人见缝插针地种了菜,与周围整洁现代的环境格格不入,居民们常常抱怨这里影响社区面貌。一年多以前,岳峰镇以凤林完整社区建设为契机,对周边环境开展了综合整治与提升,如今这里已经焕然一新。

福文化园开放当天,社区党员、热心居民以及晋安金投凤林幼儿园等单位共同组建护园志愿服务队,大家一同宣誓——共同维护公园环境。

“以前老人送孩子上学,到了校门还没开,大家挤在校门口。现在不仅有了专门的等候区,还多了一个家门口的口袋公园,社区真是为我们办了一件大好事!”陈美珍感叹不已。

凤林社区下辖4个小区,虽然城市基础设施和公共服务配套相对齐全,但因土地资源有限,适合老人和孩子的活动设施一直不足。社区党委书记郑建明表示,通过完整社区建设,凤林社区挖掘边角空间,盘活约2万平方米的闲置地块进行改造升级,新增了1个创意集市、2个校门口等候区、3个口袋公园和4个智慧停车场,打造更多惠民便民新空间。

桥下空间→运动热土

“砰、砰、砰……”在位于仓山区的三江口生态公园内,高铁高架桥下时常传出清脆的击球声。桥上是个

尔呼啸而过的列车,桥下是一片明亮的蓝色球场——榕华网球公园。

市民赵女士及其球友是这里的常客。对于她来说,周末来这打一场酣畅淋漓的“养生球”,已是舒缓一周工作压力的最佳方式。“想要在这儿打球,可得‘拼手速’,必须提前一个小时在微信小程序上抢订场地。”

这座网球公园,充分利用了高铁高架桥下的闲置空间,建成备受追捧的运动场所。“这里原本是一处利用率不高的足球场,我们将它租下来进行了专业化改造,建设了这个符合标准的网球场。”场地负责人林伟介绍,网球公园占地约2500平方米,共设置3片标准硬地网球场和4片匹克球场,充分满足不同爱好者的需求。

网球场的火爆超出了林伟的想象。“客流主要集中在晚上和周末,最近天气晴好,白天来打球的人明显变多了。”网球场为何能吸引众多拥趸?赵女士道出了缘由:“这片场地非常平整、专业,晚上照明充足,最关键的是公园配套停车方便,可以说兼具了专业性和舒适度。”

此外,亲民的价格也是吸引力之一。记者从微信小程序上看到,根据场地类型和时段的不同,每小时场地费在15元至55元之间,与市区同类场馆相比具有明显的优势。

作为福州最早的网球俱乐部之一,榕华网球公园的运营方不仅提供场地租赁服务,还定期举办业余赛事、开展网球培训,积极普及网

球运动,让这片桥下空间持续焕发体育活力。

架空层→邻里空间

马尾区马尾镇滨江社区名城国际小区一处架空层内,热爱乒乓球的居民尽情挥动球拍,开始了一番较量。这个原本被遗忘的空间,如今成了居民们的娱乐室。

“过去此处架空层长期闲置,大家爱打乒乓球,却没个像样的地方,还因为抢楼下临时搭的简易球台吵红了脸。我们一直盼着社区建个新



市民在桥底的榕华网球公园打球。(受访者供图)

的打乒乓球的场地。”居民陈阿姨说。

恰逢2025年福州市城乡社区“五社联动”示范项目落地滨江社区,一场由社区、社工、社区志愿者、社区社会组织、社区公益慈善资源推动的公共空间改造随即启动。

在滨江社区的组织下,乒乓球场地改造座谈会很快召开。在社区担任调解员的邢叔叔先站了出来,表示愿意牵头,跟大家一起抬架架空层。马尾区善邻社会工作服务中心社工也积极链接共建单位资源,促成单位捐赠乒乓球桌、台球桌等设施,大家

一起建言献策、投工投劳。现在,居民下楼不仅能运动、娱乐,更能参与社区管理,表达心声。

小区架空层蝶变,是滨江社区居委会联合马尾善邻社工开展“预化一体,多元协同”矛盾化解的生动实践。此举旨在从预防和化解两个层面入手,将矛盾化解在基层、解决在萌芽状态。滨江社区还对居家养老服务站的阳台进行改造,不仅在墙上绘制了涂鸦,还使用改造过的轮胎种上蔬菜,为社区打造了一个绿色环保的菜园。

新榕语丝

让每片土地都承载民生福祉

鸿濛

闲置地不闲,边角地改头换面,桥下空间成了运动场地,小区架空层变身邻里空间……我们欣喜地看到,曾经易被忽视的城市犄角旮旯换了一副模样,装点着城市的空间角落,也浸润着市民的日常生活。

在城市发展进程中,不可避免地存在一些边角之地,它们或因位置偏僻而被忽略,或因环境杂乱而被闲置,最终成了城市管理的“盲区”。这不仅影响城市的形象,也坏了人们的心情。“去杂除乱,美化家园”,群众的呼声总会在某个节点释放出来。

利民之事,丝发必兴;厉民之事,毫末必去。城市管理者、基层治理者听见了群众的呼声,充分利用边角地,

着手打造了“都市菜园”、福文化园、桥底球场、架空层邻里空间,等等。这是城市精细化管理的具体实践,也是以人为本发展理念的生动体现。服务为民,从口号变成行动后,城市的温度才能愈加浸润人心,也必定收获群众的点赞。正如岳峰镇凤林社区居民所说,“现在不仅有了专门的等候区,还多了一个家门口的口袋公园,社区真是为我们办了一件大好事”。

改造升级边角之地,益处并不局限于空间景观的变化,更重要的是让市民就近有了更多社交平台,增进了邻里情谊,营造了和谐氛围。“你看,我这里的地瓜叶就是菜友送的”,一句简简单单的话语,饱含着市民之间

最温暖的善意。而且,在城市“微改造”过程中,大家集思广益出谋划策、亲力亲为共同参与,让城市家园更加贴合实际需求、市民生活更加丰富多彩。城市发展,有了更多这样的力量集聚,才会更加惹人喜爱。

如今,无论是从城市精细化管理的需求来看,还是出于城市空地越来越少的现实考量,我们所生活的城市都需要走一条“精雕细琢”之路。种种实践启示我们,城市既要有满足发展的大空间,拥有宏大叙事,也要有回应市民诉求的小场地,关注细微角落,通过创新管理和多元参与,让每片土地都承载民生福祉,让共同的家园建得更加宜居宜业。

厝里厝外

医院搬新址 关怀不断档

——罗源县总医院搬迁暖心事

本报记者 任思言 通讯员 刘舒婷 刘其燊

“新医院终于启用,以后带妻子复查不用再挤老院区,环境好、路也顺!”4日上午,罗源县总医院旧院区门口,赵先生说。

这座总投资9.2亿元、按照三级综合医院标准建设的现代化医疗综合体,12月初在罗源县松山镇总院南路1号启用,不仅填补罗源湾核心居住区优质医疗资源的空白,更以一场“零感知”的搬迁行动让患者家属真切感受到医疗升级的民生温度。

“生命通道”上的20分钟奇迹

“父亲病情重,一直担心转运不安全,没想到医院考虑得这么周到!”患者家属陈先生的感激,凝结在重症监护室(ICU)转运团队精心设计的“黄金20分钟”里。ICU是罗源县总医院首批搬迁的科室,11月28日清晨7时,满载监护设备的专用救护车停在旧院区门口,主治医生与护士长认真核对之前演练了数次的转运流程。当呼吸机参数、急救药品清单、备用除颤仪逐一确认完毕,这场与时间赛跑的生命接力即刻启动。

“松山大道向东,滨海大道右转,新院区前导车已就位。”对讲机里的指令此起彼伏。交警部门提前部署的绿色通道上,救护车以每小时40公里的平稳速度穿行,车载监护仪的滴滴声与医护人员的监测记录交织成生命的韵律。20分钟后,救护车平稳抵达新院区,早已等候一旁的医护团队立刻精准对接,快速安置患者、调



罗源县总医院外科新诊室内,护士解答群众问题。刘其燊摄

试设备,整个转运过程衔接流畅。随着首批重症患者顺利入院,新院区ICU正式运行。

“从旧院到新院,医护人员全程没让我们操心。”望着监护仪上稳定的波形,陈先生紧绷的神经终于放松了。

“我们提前为每位重症患者制定了‘一患一策’转运方案,并且设置了突发情况应急预案,从各个细节确保医疗质量零断层。”罗源县总医院重症医学科主任夏冬说。

“移动的家”传递温暖

现在恰逢流感季,又刚好遇到医院搬迁,医院工作更需细致。

11月29日,新院区儿科搬迁完毕刚刚开诊,就迎来不少带着患儿前来就诊的家长。“以前带孩子看病都

要跑到旧院,路途远、停车难,连等号的地方都拥挤不堪。”家住罗源湾滨海新城的吴女士谈起新旧院区的差别时,打开了话匣子:“新院区的等候区域宽敞明亮,叫号规范有序,我们停车也更方便,就医体验好太多了。”

12月1日,负责外科三区物资搬迁的大巴驶入新院区时,患者叶女士在护士的搀扶下走下台阶,从旧院区打包好的个人物品被整齐地码放在行李箱里——这是搬迁团队“行李管家”服务的细节之一。“护士们太细心了,我的行李都是她们帮忙打包收拾的。过来的路上,她们还一直陪在我身边,不时询问我的身体状况,特别贴心。刚躺上新病床,护士就送来了印着‘早日康复’字样的果篮。”这份突如其来的温暖让叶女士眼眶微红:

“没想到搬到个地方能搬出家的感觉。”

产城融合绘就健康蓝图

“这次‘大迁徙’,我们最看重的就是医疗服务不中断。”罗源县总医院党委副书记、院长张文标介绍,首批搬迁的重症医学科、儿科、内科三区(全科医学科)、外科三区(普外、泌尿外科)已经开诊,以全新面貌为群众提供优质医疗服务。

为了让患者就医不受搬迁的影响,医院明确了“新院开诊、旧院同步停诊”原则,确保诊疗服务无缝衔接。看着崭新的诊疗环境,张文标补充道:“新院区不仅环境好,硬件也全面升级了。住院部每个科室的床位都有增加,设备也更新了许多,比如结算机,患者在住院本层就能直接结算,不用再跑到门诊部,大大节省了时间和精力。”

“罗源湾滨海新城常住人口已达到8万,目前是县域人口最集中的区域。医疗资源供给,必须与城市发展同频共振。”罗源县卫建局局长项新耀介绍,近年来,罗源秉持“以产兴城、以城促产、产城融合”发展理念,凭借坚实的产业基础和独特的地缘亲缘优势,大力发展绿色冶金和新能源产业,构建起“双龙抱珠”的产业格局。新院区启用后,可为绿色冶金、新能源等产业工人提供定制化健康服务。随着更多科室陆续搬迁,罗源将实现“县级强带动基层强”的目标,让优质医疗资源辐射全县26万群众。

永泰赤锡乡创新管理模式激发最大效益

破解管运两难 盘活存量资源

本报记者 叶欣童

初冬时节,永泰大樟溪静静流淌在群山之间,赤锡库湾水波不兴,两岸山林与碧水相映成画。不远处,依托库区移民创业园打造的福建船政交通职业学院永泰公共实训基地于上月揭牌启用,成为赤锡乡盘活库区“存量资源”的创新范例。

2021年,得益于赤锡乡库区移民后扶示范区的建设,库区移民创业园在赤锡乡赤锡村拔地而起。作为重要的村集体经济增收项目,它怎样才能激活效能,实现长期效益最大化?为此,赤锡乡创新推出了“产权与运营权分离”的委托管理模式。

“移民村作为资产所有者,将招商运营全权委托赤锡乡政府。乡政府积极承担委托运营管理职责,变被动管理为主动招商,推动静态固定资产向活跃效益平台转型。”赤锡乡党委书记邓飞说,“所有权归村,运营权归乡”的分级管理模式,有效补齐了村集体专业运营能力不足的短板,构建权责明晰的资产运营体系。

通过县乡联动、精准对接,去年12月,福建船政交通职业学院与永泰县政府签订福建船政交通职业学院公共实训基地合作协议。实际上,早在前年,该校学员就已在赤锡乡参加全国赛板国家技能教练员培训班集

训。双方已有合作基础,此次再度牵手是水到渠成之举。

公共实训基地采用“一园两中心”的特色布局,水上训练中心拥有10平方千米优质水域,配置了跳水设施、艇筏码头、游泳池等设施,1600平方米无人机训练中心可为航空实训提供专业保障。此外,基地还可以开展海上船员“三小证”培训考试、无人机执照考试、冲锋舟艇培训、无人船驾驶培训以及水上运动研学活动。

邓飞表示,公共实训基地突破传统物业租赁模式,深度融合教学、实训、潜在技术研发与社会服务,预计年培训规模达1万人次,既可培养适配区域产业发展的实用型人才,又能有效提升周边配套服务水平,构建“教学实训+技能认证+产业孵化”闭环体系,推动库区经济从单一业态转型为多元融合。

在此基础上,赤锡乡全面开展村级集体“三资”清查摸底,建立资产动态管理台账,重点梳理旧小学、移民生产中心等资产,通过租赁经营、合作开发等市场化方式,推动5处资产高效利用,实现村集体增收超80万元,让“存量资源”切实转化为“增收活水”,夯实村集体与移民的增收根基。

