

## 福州新区智慧城市管理平台正式投用

本报讯(记者 宋亦敏)近日,福州新区智慧城市管理平台(新区智脑1.0)项目通过竣工验收并正式投用。平台投用后,将有效提升新区城建管理效能,强化政府数据枢纽功能,为数字政府建设提供有力支撑。

据了解,福州新区智慧城市管理平台由福州规划设计集团属福州市勘测院有限公司牵头建设。福州新区智慧城市管理平台的核心成果之一是构建一个“全空间、全链条”的数据底座和城市信息模型平台,整合从现状框架到城市设计等多类三维模型,并与业务、物联感知及互联网大数据深度融合。该底座实现数据的统一建设与动态更新,打通福州新区至省、市各級的数据共享与应用通道,不仅避免数据重复投入,保障数据现势性,更形成新型智慧城市的“数据生产要素”,为新区的企业提供数据赋能。

## 福清市结婚登记户外颁证基地启用

本报讯(记者 潘温祥)福清市婚姻登记服务迎来全新升级,婚姻登记窗口搬迁至福清市政务服务大厅二层西厅,更于12月中旬在龙江街道苍霞湖公园启用了“福清市结婚登记户外颁证基地”,将结婚登记服务从室内延伸到湖畔园林,为新人提供更具仪式感的体验。

据了解,新婚姻登记大厅与颁证室凭借整洁舒适、温馨浪漫的环境,已成为新人办理登记后拍照留念的“热门打卡点”。户外颁证基地巧妙结合苍霞湖的碧波湖景与爱情主题装饰,配备专业颁证设施,新人在此可完成具有纪念意义的颁证仪式,并在园林美景中打卡留念。

设在公园里的婚姻登记处,颇受年轻人喜欢。位于福州江心岛的仓山区爱情岛婚姻登记处,是我省最早开设的户外婚姻登记点,2023年6月20日以来已办理结婚登记12670对,显示出新人对浪漫登记环境的青睐。

福州市民政局相关处室负责人表示,将婚姻登记处从传统政务大厅延伸到环境优美的户外场景,可以提升婚姻登记的仪式感和幸福感,倡导简约适度的婚俗新风。



扫码查看  
更多信息

## 8万吨铁矿石“随到随检” 福州机场边检站验放“一带一路”航线货物量创新高

本报讯(记者 宋亦敏 通讯员 张顺福)15日,从“一带一路”沿线国家乌拉圭驶来的“阿克沙”轮,载运价值约6000万元的8万吨铁矿石,缓缓靠泊福州松下码头,已在码头等候多时的福州机场边检站民警立即登轮,为船舶快速办理入境手续,实现“随到随检”。

据福州机场边检站相关数据,年初至今,该站已高效验放“一带一路”航线船舶136艘次,货物超300万吨,同比分别增长约15.2%、26.5%,创历史新高。

## “数说法治 步享文明” 2025普法宣传活动启动

本报讯(记者 赖志昌)近日,“数说法治步享文明”2025普法宣传活动在闽侯县旗山湖公园启动。

活动以“统计+运动+普法”为主题,创新融合“法治游园会+健步走+学法打卡”多元形式,普及宪法、统计法律知识,展示统计改革发展成果,让广大参与者在运动与互动中感受法治力量,让社会公众走进统计、了解统计、支持统计、重视统计,推动依法统计、依法治统观念深入人心。

活动由福建省统计局、国家统计局福建调查总队主办,福州市统计局、国家统计局福州调查队承办。

## 闽清实现公交数据资产“入表+交易”双突破

(上接1版)

对闽清县域发展而言,此次成功实践起到了强大的示范引领作用。它生动论证了供水、供电、供热等公用事业数据,以及橄榄、陶瓷等特色产业数据,都蕴含着巨大的开发价值。闽清县计划系统总结此次改革经验,形成一套标准化、可操作的工作指南,逐步向全县拥有数据资源的国有企业单位及优势产业企业推广复制,旨在培育一批数据驱动型创新应用和商业模式。

闽清县将以此次公交数据资产化成功实践为起点,持续深化数据资产全过程管理试点工作。深入推进“资产数据化”,完善各类国有资产的数字化记录与管理;稳步推进“数据资产化”,将更多符合条件的高价值数据资源转化为可计量、可交易的数据资产。通过“两化”融合互促,闽清县将逐步把成功经验拓展至各领域,系统性释放数据要素潜能,为县域经济高质量发展注入强劲的数智动力,全力谱写“数字闽清”建设新篇章。

# 2025年福州购房季活动落户温泉公园 首创“房地产+新能源+文旅”置业体验,主流房企明天集体亮相

本报讯(记者 李琪)岁末的榕城,一场充满烟火气的房地产盛会,将在温泉公园拉开大幕。为更好满足市民刚性和改善性住房需求,助力构建房地产发展新模式,“2025年福州购房季”将于12月19日至21日在温泉公园举办。

活动由福州市住房和城乡建设局、福州日报社联合主办,房地产上下游企业将集体亮相。活动融入城市公园绿色空间,开创“房地产+新能源+文旅”的沉浸式多元消费新场景。

此次活动的举办地,承载了温泉文化、内河文旅、群众文艺、全民健身等多种功能,加上房地产企业的集体展示,将宜居理念融入整体氛围,倡导从“好房子”到“好生活”的居住价值升级。

在主办方精心设计下,购房季科学规划约3000平方米的活动空间,吸引了50多家主流房地产上下游企业参与,将于明日集体亮相。活动不仅汇聚了建总地产、榕发地



2025福州购房季将在温泉公园举办 本报记者 包华摄

产、福厝地产、福州新榕、新投三江、左海置地、地铁置业、保利发展、厦门建发、首开地产、国贸地产、绿城

集团、麦田、贝壳等知名品牌房企和中介企业,还引入中行、建行、工行三大金融机构,以及新能源汽车、文

创非遗、休闲消费等多元业态,旨在打造一个“房地产+新能源+文旅”的全景式体验空间。

汽车展区是本次活动的一大亮点,小米、福特、长安、吉利银河、马自达、鸿蒙智行、极氪汽车等众多知名品牌将集中亮相,完整呈现从“优居家”到“智慧出行”的现代生活图景,进一步延展“一站式配置美好生活”的活动内涵。

开幕式现场还将为2025年度福州消费者喜爱楼盘、2025年度福州“五星顾问”服务企业、2025年度福州房地产标杆品牌企业授牌,鼓励企业回归产品本质,做好行业服务,引导行业高质量发展。

据介绍,现场不仅可以了解福州楼市最新动态,更是一场冬日里的城市嘉年华。市民可在服务处领取专属集章地图,根据地图指引前往各展区打卡,可获得抽奖机会,赢取好礼。



扫码查看  
更多消息

## 闽清打造台胞乡创“筑梦场” 入选全省优化营商环境典型

本报讯(记者 谭湘竹)近日,省发改委推出2025年第三批共35项具有代表性的优化营商环境工作典型经验做法,闽清县以“从‘筑巢引凤’到‘政策破冰’打造台胞乡创‘筑梦场’”的生动实践,成为福州入选的三个典型之一。

来到闽清雄江镇,打造一新的闽清·海峡乡建乡创家园格外显眼,处处融入两岸元素。如今,这里已成为台湾乡建乡创青年来大陆追梦、筑梦、圆梦的登陆第一家园。这个水电站重点库区乡镇,通过引进台湾乡建乡创团队,营造了浓厚的创客氛围,吸引不少两岸青年扎根。在台湾乡建乡创团队和闽清县的共同努力下,昔日的库区小镇已成为远近闻名的乡村游胜地,游客不断,人气满满。雄江镇的成功打造,是闽清县闽台乡建乡创融合发展的生动缩影。

——模式创新,打破传统分段式管理,率先在乡建乡创领域探索“设计、建设、运营一体化”模式,并开辟台资项目审批“绿色通道”,大幅提升项目落地效率。实施“两岸建筑师联合计划”,推动台湾团队深度参与本地乡村规划设计、产业培育与社区营造,成功助力多个村镇入选省级样板名单,实现了理念、人才与项目的深度融合。

——如何探索海峡两岸融合发展新路?——政策扶持,出台《闽清县关于进一步深化闽台乡建乡创合作的实施意见》及配套15条深化措施,形成资金扶持、贷款贴息、住房保障等全方位政策包。特别是在产权保障这一关键领域实现历史性突破,探索为台湾乡村振兴人才提供农村宅基地建房政策,成功发放全国首张台胞土地规划证,极大地增强了台胞扎根发展的信心与长期投资的稳定性。同时,实施租金“免二减三”“公建民营”等模式,有效降低初创成本,盘活存量资源。

——事一体。金融层面,设立专项资金、提供贴息贷款,金融机构如闽清农信联社优化流程、开启绿色通道,实现半天内发放首笔台胞个人信用贷款30万元,精准解决创业资金难题。

——平台筑巢,高标准建设“海峡乡建乡创家园”等实体平台,提供从项目对接到办公入驻的全流程闭环服务。创新建立“126”常态化交流机制(即每年1场海青节专场、2场设计大赛主题活动、6场青年接洽会),通过文化沙龙、项目路演等形式,持续深化两岸青年的情感认同与专业共鸣,架设稳固的“融合心桥”。

经过一系列改革创新举措的扎实推进,闽清县台胞乡创“筑梦场”已从蓝图变为现实,结出硕果。截至目前,闽清已吸引95支台湾顶尖乡建乡创团队及300余名相关人才入驻,集聚规模位居全省县域前列;推动3445个合作项目实质性落地,培育出“心上莲”、雄江橄榄湖创客小镇等多个具有影响力的两岸融合发展精品示范样板。闽清已成为福建省两岸乡建乡创合作的标杆区域,其“政策破冰—服务护航—平台筑巢—项目扎根”的闭环生态,为优化涉台营商环境、深化两岸产业融合提供了可复制、可推广的“闽清方案”。

**打造台胞台企登陆  
第一家园**

## 服务市场主体促发展系列报道 /

# 福州海洋经济高质量发展,渔业产值连续30年领跑全国—— 向海聚力筑深蓝 税务赋能助发展

本报记者 颜澜萍 通讯员 康钰 林世超 章雨茜

业服务团队,在养殖生产、捕捞上市等关键节点,分阶段主动上门对接,通过辅导企业厘清自产农产品免税边界,规范申报操作流程,助力其合规享受自产农产品增值税免、六税两费减半征收等政策红利。同时,结合采购鱼苗、饲料时部分农户票据开具不规范的问题,详细指导企业区分各类发票的适用场景,避免因票据不合规影响享受免税政策。企业将节省的资金精准投入养殖设备升级与优质鱼苗培育,鱼苗成活率提升近40%,为产业高质量发展注入动能。“税费政策的精准推送,减轻了企业的资金压力,让我们更安心地钻研深远海养殖技术。”企业负责人卢统锋的话语,道出了税收政策支持带来的发展底气。

近年来,福州税务部门聚焦企业合规发展需求,提供专业化辅导服务,推动渔业升级、装备创新、港池提质,为海洋经济高质量发展筑牢税务支撑,助力福州建设全国海洋经济发展示范区。

### 驭风逐绿 专业指导赋能创新 打造“海上风电”

福建海上风能资源丰富,永福电力设计股份有限公司作为行业领军企业,不断突破深远海风电机组核心技术,从高桩承台技术到漂浮式吸力锚技术,持续刷新海上风电建设标准。在福建长乐外海AC区海上风电场项目中,永福股份一次性完成72台吸力桩导管架基础安装沉贯工作,创下多项世界纪录,单台基础安装工期从3天压缩至12小时,项目总成本节约近10亿元,为深远海风能规模化开发提供可复制的“福州方案”。

“技术研发离不开资金支持,税务部门的精准服务解决了我们的后顾之忧。”永福股份财务负责人张玉科表示,随着企业在海上风电领域研发投入逐年加大,对税收政策精准性需求愈发迫切。对此,当地税务部门主动对接企业发展需求,针对研发费用加计扣除、高新技术企业资格维护等关键事项,提供政策合规解读、流程规范辅导“一站式”服务,助力企业准确把握政策要求。

据悉,2021年至2024年,该企业围绕海上风电技术研发,累计享受研发费用加计扣除约1300万元,减免所得额200余万元。“税务部门的规范指引,帮助我们精准落实涉税政策,既缓解了短期研发资金压力,更让我们有底气持续突破深远海风电技术瓶颈。”张玉科说。

一笔损失是否能在企业所得税税前扣除的疑问,让艾尔姆风能叶片制品(福建)有限公司财务人员有点疑惑。原来,该公司在2024年

因技术迭代与产品更新,报废了13片风力发电叶片,资产损失金额高达7600万元,这笔损失能否在企业所得税前合规扣除,直接影响公司年度税负。

面对企业的困惑,当地税务部门主动与企业对接,提供精准的政策辅导,明确固定资产正常报废产生的损失,可在计算企业所得税应纳税所得额时依法扣除,并指导企业在企业所得税年度汇算清缴中顺利扣除。

### 通衢向海 全程服务护航发展 畅通“蓝色通道”

以港聚产,以产兴城。2024年全球港口绩效指数排名揭晓,福州港跃居第二,货物吞吐量达3.35亿吨,排名全球第19。成绩的背后,既得益于港口设施的迭代升级,也离不开税务部门“项目管家”税费服务团队的稳定运转,是港口高效运营的关键。为进一步服务港口行业发展,今年以来,福州税务部门组建“项目管家”税费服务团队,聚焦企业涉税合规需求,深入港区开展涉税辅导。在走访运营企业之一的福州港罗源湾码头有限公司时,税务人员发现企业为员工购买的补充医疗保险存在未按规定代扣代缴个人所得税的涉税风险。

针对这一情况,税务部门建立“事前风险提醒+整改跟进辅导”机制,助力企业排查涉税风险。“税务部门的风险提示和及时辅导,不仅让我们在税务处理上更加规范,也让员工福利保障更可持续,实现企业合规与职工福利双赢。”福州港罗源湾码头有限公司财务负责人张筠洁说。

清晨的连江粗芦岛海面,福州(连江)国家远洋渔业基地母港一期工程一派繁忙:远洋渔船缓缓靠岸,吊臂有序卸载金枪鱼、鱿鱼等渔获,冷链车随即将新鲜食材送往加工车间。作为全国第三个国家级远洋渔业基地的“核心枢纽”,据业务部门统计,截至2025年10月,母港一期泊位共计靠船59艘,大约卸货29432吨,货值超3亿元,成为福州对接全球渔业资源的重要门户。

“项目建设初期,我们对大型基建项目的税费政策一知半解,

‘项目管家’团队主动上门,把允许退还的留抵税额计算、基建成本税前扣除规则讲得清清楚楚,帮我们盘活了大量资金。”连江县现代海洋投资有限公司副总经理陈华说。

在福州港罗源湾港区,24小时不间断的作业场景同样火热。装卸工精准搬运、绑扎稳固巨轮、调度员统筹全局——专业团队的稳定运转,是港口高效运营的关键。为进一步服务港口行业发展,今年以来,福州税务部门组建“项目管家”税费服务团队,聚焦企业涉税合规需求,深入港区开展涉税辅导。在走访运营企业之一的福州港罗源湾码头有限公司时,税务人员发现企业为员工购买的补充医疗保险存在未按规定代扣代缴个人所得税的涉税风险。

针对这一情况,税务部门建立“事前风险提醒+整改跟进辅导”机制,助力企业排查涉税风险。“税务部门的风险提示和及时辅导,不仅让我们在税务处理上更加规范,也让员工福利保障更可持续,实现企业合规与职工福利双赢。”福州港罗源湾码头有限公司财务负责人张筠洁说。

清晨的连江粗芦岛海面,福州(连江)国家远洋渔业基地母港一期工程一派繁忙:远洋渔船缓缓靠岸,吊臂有序卸载金枪鱼、鱿鱼等渔获,冷链车随即将新鲜食材送往加工车间。作为全国第三个国家级远洋渔业基地的“核心枢纽”,据业务部门统计,截至2025年10月,母港一期泊位共计靠船59艘,大约卸货29432吨,货值超3亿元,成为福州对接全球渔业资源的重要门户。

“项目建设初期,我们对大型基建项目的税费政策一知半解,

学习贯彻党的二十大精神

冲刺四季度 决胜全年度