

连江

12个重大项目集中开工,总投资43亿元 全国最大特种喷墨基地明年投产



格林达项目效果图。

本报讯(记者 林文婧 通讯员 叶建隆 余盛岚)25日,连江县第二季度重大项目开工仪式在“福州格林达年产油墨7500吨、稀释剂2000吨、电子胶水1300吨项目”现场举行。第二季度,连江开工12个项目,总投资43亿元,年度计划投资21.1亿元。其中,产业项目9个、基础设施项目2个、社会民生项目1个,进一步掀起大抓项目、抓大项目热潮,助力现代化国际城市建设。

福州格林达项目位于连江经济开发区可门园区金牌大道以东、松岐大道以南的化工用地,年产油墨7500吨、稀释剂2000吨、电子胶水1300吨,总投资12亿元,分两期建设,预计明年建成投产。“项目投产后,特种喷墨产能将跃居全国第一,推动我国高端数码喷墨与电子胶水行业更快发展,并与周边地区的相关产业形成上下游配套产业链,助力连江打造全国最大特种喷墨基地。”有关负责人介绍,该项目对于

推进和提高福州地区精细化工新材料产业建设水平,增强整体竞争力具有重要意义。

产业项目积蓄高质量发展后劲。此次在连江经济开发区可门园区安家的还有君玥智能化高档纺织面料生产项目、润泽新型化工项目,助推可门加速迈向千亿临港产业新城。

其中,润泽新型化工项目计划建成工业设备润滑油、润滑油、聚羧酸减水剂(水泥添加剂)的生产车间,预计2025年11月竣工。项目建成投产后,预计年产2.5万吨润滑油、1万吨润滑油、2万吨盾构机密封脂、8万吨聚羧酸减水剂,年产值可达8.21亿元。

随着连江“磁吸力”越来越强,越来越多“金娃娃”接连落地。二季度开工的还包括福州现代物流城的新希望鲜生活冷链东南运营中心项目和新希望鲜生活冷链东南运营中心项目,新希望鲜生活冷链东南运营中心是世界500强企业新希望

集团在全国建设的第三个综合物流基地,计划投资5亿元,拟建设集农副产品深加工、中央厨房、净菜加工、分拣包装、仓储中转、冷链物流等功能于一体的现代化食品综合供应链基础服务园区,建成后预计年产值达10亿元,可提供就业岗位300至500个。新希望澳洲牛乳业加工基地项目一期预计今年10月完成主体工程,明年一季度投产;投产后,将日处理鲜奶600吨、年产20万吨乳品,年产值达20亿元。

目前,福州现代物流城已落地17个项目,总投资180亿元,吸引民天、永辉、正祥三大专业市场,京东、新希望、中国邮政三家世界500强企业、鼎菱、优野等重大项目相继落地。

社会民生、基础设施项目持续增强群众获得感、幸福感。二季度开工的项目还包括透堡镇传习馆红色文创景观工程,贵安国家级旅游度假区创建基础配套设施,马鼻镇亭溪、正溪流域治理提升工程等。

闽清

11个重大项目集中开工,总投资51亿元 宏琳厝旅游综合体项目兴建

本报讯(记者 蒋雅琛)这个“五一”假期,闽清宏琳厝景区推出新玩法:古风表演、国学体验、娱乐嬉戏……丰富多彩的活动引来无数游人,让这座历经200多年风雨的“民间故宫”焕发新的活力,闽清县招大引强,引进大唐不夜城建设运营公司——西安复兴文明文化旅游公司,打造宏琳厝旅游综合体项目,项目于昨日开工。

宏琳厝旅游综合体项目总投资2.3亿元,年计划投资0.5亿元,总建筑面积49.8万平方米,拟建设游客集散中心、古厝民宿、水书屋、地面停车场、草坪绿地、滨溪游步道、其他室外设施及标志视觉识别系统。据项目相关负责人介绍,宏琳厝旅游综合体项目建成后预计每年可新增接待游客15万人次,将进一步助力闽清探索乡村振兴发展,保护传统古村落的独特性,起到综合开发乡村旅游示范点作用。

包括宏琳厝旅游综合体项目在内,今年第二季度,闽清县列入全市

集中开工的重大项目共11个,包括产业项目9个、基础设施项目2个,总投资51亿元,年计划投资11亿元。

梳理项目清单,记者发现,文旅项目是此次集中开工的重点。神龙井旅游养生度假村结合当地自然资源,打造休闲康生活度假基地,将带动全域旅游发展;留云康养综合开发项目二期拟建设综合休闲体验中心、康养中心、名贵花木观光园、环山步道和灯光广场,项目建成后可新增接待游客6万人次;闽清县东桥综合文旅基础设施配套建设项目立足已建成的文化和旅游项目产业链,通过加强道路等基础设施建设,进一步带动旅游相关产业发展,促进环境保护、区域发展特别是旅游业的可持续发展;溪源裡旅游综合开发项目结合自然资源、风景,打造水上观光漂流项目,拟建设少儿VR体验馆、水上漂流、森林幼儿园、研学基地等设施,项目建成后可新增接待游客20万人次;生态田

园综合提升项目利用上莲乡优越的自然资源优势,拟建设国风酒馆、闲情小筑民宿、古厝餐厅、古厝研学基地、大众茶馆、民俗博物馆等设施,进一步提升闽清县乡村休闲康养名片知名度,丰富农村产业结构。

除了文旅领域,此次集中开工的产业项目还包括福亿纸业项目和胜耀环保科技有限公司炉渣处理项目。

基础设施项目方面,闽清县城乡污水垃圾建设项目,拟建设污水管网490.999公里,污水处理站7座,污水提升泵站15座,建设乡镇生活污水改造提升治理设施、飞灰填埋场工程、填埋场进场道路、垃圾焚烧发电厂取水工程,项目建成后每天可新增污水处理能力1800吨/日。坂中小区及配套基础设施建设(一期)将进一步完善当地生活配套设施,建设安置房,提升群众生活幸福满意度,建成后能带动周边服务业、市政配套等建设与发展,项目建成后可新增容纳人口800人。



宏琳厝旅游综合体项目效果图。

福州高新区

10个重大项目集中开工,总投资62亿元 建平初级中学新校区动建



福州高新区建平初级中学新校区项目效果图。

本报讯(记者 林榕昇 通讯员 许昌)25日下午,福州高新区第二季度重大项目集中开工仪式在福州高新区建平初级中学新校区项目现场举行。福州高新区此次集中开工10个重大项目,包括7个产业项目、2个社会民生项目、1个基础设施项目,总投资62亿元,年计划投资19.1亿元。

福州高新区建平初级中学新校区项目位于建平村,占地45亩,总投资6.9亿元,年计划投资2亿元。项目拟建设教学楼、实验楼、办公综合楼、艺体馆、体育场地和其他附属设施等。建成后新增办学规模36个班,学位1800个,基本满足福州高新区海西园片区初中学位需求,大幅提升周边高校、企业和群众子女的就学环境。

该项目是福州高新区科学实施学校布局调整,实现城乡中小学校舍达标,做好城区学校扩容工作的重要举措。“项目将提高农村学校办

学条件,进一步改善民生基础设施,加快推进福州高新区教育发展。”项目相关负责人表示。

民生连着民心,25日开工的高新区综合医院(一期)项目也备受关注。项目总用地面积达2万平方米,总建筑面积约40744平方米。建设内容包括新建综合楼、发热门诊、公共卫生楼(含体检中心),并新建地下室及室外配套工程,改造旧有的闽侯南屿中心卫生院综合楼,项目建成后将新增床位数为200张,有效改善高新区及周边地区医疗资源配置不足现状,提升医疗服务条件,补齐医疗领域基础设施短板。

民生项目聚焦教育与医疗重点领域,产业项目也在密集发力,助推城市发展。

中鸿达物联网设备制造生产基地项目位于福州高新区马排村,用地面积7.99亩,总建筑面积19236平方米,计划建设周期24个月,将建

成办公及生产研发、物联网设备制造及成果体验与展示场所。项目周边产业配套完善,交通发达,项目将依托生产基地打造上下游产业集群,为福州高新区的经济发展贡献智慧和力量。

人工智能营业厅设备制造基地项目规划建设面积4万平方米,计划建设人才大厦、人工智能设备制造基地。该项目将有效促进福州高新区产业结构优化升级,形成核心优势区块,为沿海产业带建设提供支撑,为福州高新区引才育才提供更好平台。

当天开工的还有旗山高速出口与G355国道连接线拓宽改造工程项目,项目设计建设长度约788米,宽度24.5米,拟按照双向六车道、设计速度40公里每小时的二级公路标准建设,项目建成后有效解决河道断面狭小、过流能力不足等问题,提升区域防洪度汛能力。

罗源

丝路海港城配套再升级

本报讯(记者 任思言 通讯员 刘舒婷)昨日,罗源县共有罗源县第二医院、宁源发新能源汽车部件生产项目、罗源湾开发区道路工程建设等12个重点项目落地开工,涉及社会民生、产业发展、基础设施等方面,总投资67亿元,年计划投资17亿元。

罗源县第二医院位于罗源县松

山镇,是罗源县重大民生项目,是罗源湾丝路海港城建设的重要配套设施。项目总投资2亿元,年度计划投资5000万元,项目总建筑面积约27000平方米,主要建设住院楼、门诊楼各一栋及院内道路、绿地、消防等配套设施,项目建成后可容纳床位300张,该项目一期计划2026年12月

竣工。该项目着力打造集医疗、预防保健、公共卫生应急服务、教学科研为一体的现代化、数字化、具有专科特色的中西医结合三级甲等医院,建成后将成为罗源的县域医疗中心,缓解罗源人民群众日益增长的优质医疗保健需求。

永泰

打造啤酒主题特色工业小镇

本报讯(记者 叶欣童)昨日,永泰共有9个项目集中开工,总投资36亿元,年计划投资12.7亿元,包括产业项目6个、基础设施项目3个。

永泰县青梅绿色产业园位于永泰县葛岭镇,由吉安梅满天下食品有限公司投资建设,项目总投资2.6亿元,年计划投资1亿元,拟建设厂房、研发楼、消防设备、办公楼、员工宿舍楼等,配套污水处理系统,总建筑面积约7.9万平方米。据项目有关

负责人介绍,项目建成后主要以生产酒、饮料和精制茶制造业为主,可年加工青梅3.6万吨,相当于全县一半左右青梅产量。

当天集中开工的还有劳德巴赫精酿啤酒小镇,该项目总投资6.95亿元,年计划投资2.5亿元,该项目位于城峰镇太原村,将按照德国工业4.0和3A级工业旅游景区标准,拟建设精酿啤酒生产车间、商业酒店、商务办公及民宿等,打造一个以劳德巴赫

啤酒精酿为主题,集啤酒文化、观光旅游、休闲度假、商服体验为一体的特色工业小镇。

此外,润城金街、混凝土搅拌站、厂房及配套项目、塘前乡绿色产业园掌坑地块工业用地、华煦广场、永泰县国家全域旅游示范区文旅基础设施建设项目(一期)、品润商业街及旗山支路、旗山中路项目、永泰宝龙地块周边市政配套设施工程等项目也于当天启动施工。

麦顶小学征地扩建项目拟调整公示

榕自然网[2023]85号

麦顶小学征地扩建项目位于仓山区立新路1号,拟新建半地下室及足球场,现申请总平面规划调整,各项规划指标满足省市技术规范、规划条件要求,具体详附图。

根据《福建省实施<中华人民共和国城乡规划法>办法》规定,现征求利害关系人意见,详情可查阅市自然资源和规划局网站(<http://zygh.fuzhou.gov.cn>),公示时间为2023年5月27日至2023年6月6日。在公示期限内,利害关系人若

有意见,可来电或来信向我局行政审批处反映(联系电话:87111956,地址:市政服务中心五楼)。如要申请听证,应在公示期限内书面向我局法规处提出申请(联系电话:83310951)。自然资源和规划局办公地点:福州市仓山区南江滨西大道193号4号楼5层福州市自然资源和规划局,邮编:350500。

附注:

1.附图仅为示意图,以最后审批为准。

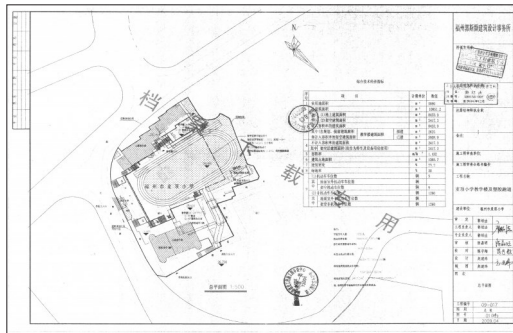
2.书面反馈意见(申请)发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天24:00,逾期视为无效意见(申请)。

3.书面意见(申请)应注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址。

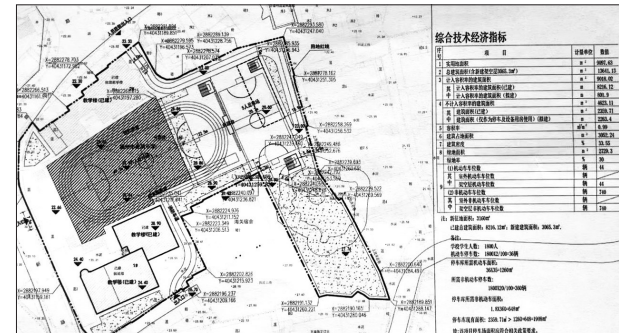
附图:1.原批复麦顶小学征地扩建项目总平面图

2.拟调整麦顶小学征地扩建项目总平面图

福州市自然资源和规划局
2023年5月22日



原批复麦顶小学征地扩建项目总平面图



拟调整麦顶小学征地扩建项目总平面图