

超强台风“康妮”逼近 福州今迎暴雨

智能就业服务站 亮相闽侯旗山湖公园

本报讯(记者 谭湘竹 通讯员 侯融媛) 今后来闽侯旗山湖公园,可以顺道来找工作了。昨日,在旗山湖公园首邑人才大厅,智能就业服务站正式投用。

据介绍,智能就业服务站融合了大数据、人工智能等智慧平台,能精准捕捉市场动态,实时更新招聘信息、行业趋势及职业发展指导。通过智能算法,服务站能够根据每名求职者的教育背景、技能特长、职业兴趣及发展规划,量身定制岗位推荐与成长路径规划,做到“千人千面”的个性化服务。

走进智能就业服务站后,求职者只需扫码注册,便能免费体验找工作、实习、兼职零工,以及就业登记、政策咨询等服务。求职者扫描二维码进入平台,通过就业登记,就能生成一份VR简历。之后AI平台会对求职者进行面试和测评,求职人员和人力资源工作人员不用见面就可以在虚拟空间里交谈,最后根据求职者的需求和表现提供匹配的岗位。

据介绍,为方便求职者在家门口实现精准匹配、快速就业,旗山湖公园首邑人才大厅与福建省闽侯旗山湖人才发展有限公司建立了紧密的合作关系。双方携手推出的智能就业服务站,不仅整合了双方的优质资源,还实现了信息的互通共享,为求职者提供了更丰富、多元的就业选择。

闽清完成首单水权交易

本报讯(记者 阮冠达)近日,闽清首单水权交易在中国水权交易所顺利完成,标志着闽清在水资源市场化配置及水资源交易信息化方面迈出了重要的一步。

据悉,水权交易指在合理界定与分配水资源使用权的基础上,将水资源使用权在使用主体间通过市场机制进行流转的行为。闽清县水利局相关负责人介绍,本次交易买方为福州梅林农牧有限公司,卖方为福建水投集团闽清水务有限公司。梅林公司的蛋鸡养殖场位于闽清梅林乡,养殖具有地方特色的“闽中麻”鸡,日常经营中常需要取水用于蛋鸡饮用、鸡舍冲洗及湿帘降温。随着企业的发展壮大,原本规划的2024年度用水量已满足不了生产需求,在第四季度面临用水缺口。

闽清县水利局相关负责人介绍,在走访中了解企业存在短暂时用水需求后,闽清县水利局相关干部主动与中国水权交易所对接,并指导企业申报材料。最终,双方顺利完成交易,交易期限为2024年10月1日至2024年11月30日,交易量9200立方米。

闽清县水利局相关负责人介绍,首单水权交易的成功落地,为闽清县水资源管理提供了新的思路,也为未来更多水权交易的开展提供了有益的参考。

地铁2号线东延线 魁岐站封顶

本报讯(记者 林榕昇 通讯员 毛淑文) 记者29日获悉,福州地铁2号线东延线魁岐站已顺利封顶,目前正在开展站内脚手架拆除等后续施工。

魁岐站是福州地铁2号线东延线一期工程马尾段4台盾构始发的重要车站。该站位于魁岐路与日昌路交叉路口,为地下双层岛式站台车站,车站外包总长235米,标准段宽19.7米,主体开挖深度约17.3米至20.7米,采用明挖顺作法施工。

地铁2号线是福州城市轨道交通十字骨干线,2号线东延线作为其延伸线,沿马尾西向城市发展轴,途经魁岐、快安和罗星,连接了高新园区、马江园区、船政文化城等重要区域。截至目前,东延线5个车站主体结构封顶,3个车站正在进行主体结构施工,4条区间正在盾构掘进施工,2条区间双线贯通。

导师陪伴促成长 社工交流补短板

本报讯(记者 叶欣童)为促进社会工作服务机构及其他社会组织间的合作交流,29日下午,在福州市民政局指导下,福州市社会工作联合会、福州市社会组织创业园联合开展的社会组织(社工)系列参访活动之导师陪伴式参访,走进2024年福州市城乡社区“五社联动”示范项目点——鼓楼区大凤山社区,福州市社工代表、高校社工师生代表等近50人参加。

来参访社工们参观了大凤山社区党群服务中心。大凤山社区党委书记黄冬介绍,大凤山社区五社联动项目由福州市亲邻社会工作服务中心承接,两年来,通过发挥社区的统筹作用、社工的联动作用、居民的参与作用,大凤山社区居民议事协商能力不断提升。

而后,居民代表们向社工们分享了在社区和亲邻社工引导下,参与“下楼六遍”公益便民集市、流浪猫TNR计划等别具特色的服务活动的经历。

本次参访还邀请了福建师范大学社会工作专业硕士生导师温富和闽江学院社会工作系主任刘宜君全程跟进,引导参与对象在观察中学习、在体验中思考、在讨论中总结、在实践中应用。

当天,社工们还前往城乡社区“五社联动”示范项目点罗源县起步村,进一步了解村居多元主体共同推动社区治理与推动儿童友好社区建设的新路径。

高,能量充足,该海域距离陆地远,台风有充足的时间和空间来“长身体”,发展为超强台风的比例更高。也由于其“生命史”长,副热带高压和冷空气等影响因子变数大,台风强度将逐渐减弱。

相关新闻

9条客渡运航线停运

本报讯(记者 张铁国)记者昨晚从福州海事局获悉,随着今年第21号台风“康妮”步步逼近,该局已于昨日11时许将防御台风Ⅲ级应急响应提升至Ⅱ级。据统计,截至昨日15时,已停运受影响客渡运航线9条,涉客船舶11艘,已停工18个水工项目,43艘施工船舶。目前,“小三通”全线停运,后续复运时间视气象情况而定。

目前,福州海事局共协调部署10艘海事船艇,2艘专业救助船,2架直升机,26艘拖轮,4艘清污船做好应急值守,并协调福建省曙光救援服务中心、正力海洋打捞有限公司等社会搜救志愿者队伍做好应急待命。

福州海事部门提醒,各港航企业和防台风船舶要密切关注台风“康妮”动态及预警信息,提前做好各项防台准备,市民群众在台风影响期间应尽量避免水上出行。如遇水上险情,请及时拨打水上遇险求救电话12395。

逐渐转向东北方向移动。但由于高空槽移动、副热带高压减弱东退进程以及冷空气影响程度的预报均具有不确定性,且台风登陆穿过台湾岛后,其强度和结构都将受到严重破坏,导致台风后期路径还存在变数,不排除登陆闽浙沿海的可能性。

为何“康妮”前期移动缓慢,后期明显加速前进?赖巧珍解释,台风移动速度主要受环境引导气流和台风自身强度、结构等因素影响。当台风生成初期或者引导气流比较弱时,台风的移速主要和台风强度有关,台风越强,移速越慢。从路径预报图上看,“康妮”前期发展阶段正忙于“长身体”,蹒跚地学走路,但当台风发展到较强强度时,自身内聚力形成并逐渐增强,且更靠近副热带高压,引导气流加强,使其“健步如飞”。到了后期,台风穿过台湾岛,强度明显减弱,在副热带高压和高空槽的叠加效应下,引导气流仍

2024年福州市网络文化节重要线下活动举行 大V齐聚探盘 共话宜居福州

本报讯(记者 曾洁 孙漫 赖志昌)10月29日至30日,作为福州市网信办主办的2024年福州市网络文化节的重要线下活动——“宜居福州”大V探盘举行。活动邀请全国以及本地房地产行业知名网络大V代表,走访福州具有代表性的住宅小区,了解楼市动向,感受幸福之城的宜居魅力。

探访福州代表性住房项目 实地感受“租购并举”

了解楼市信息,探访样板房……活动期间,大V代表先后探访福州保障性租赁住房代表项目工业园集团U厝公寓(厦坊店),福州部分宜居住房代表项目保利天珺、建发瑞云、新投映南台、建总江南尚璟,以及福州市首个配售型保障住房滨海双龙新居,实地感受福州“租购并举”的住房保障体系,探寻“有福之州,幸福之城”的魅力。

近1个月来,福州推出一系列房地产利好政策,完善“保障+市场”的住房供应体系,加快构建房

地产发展新模式,推进福州房地产市场平稳健康发展。随着多项楼市新政出台,福州市区房产项目近期的来访量显著增加,市场逐步回暖向好。

“近期,随着楼市利好政策落地,市场回暖,在此时举办探盘活动,非常及时,也有利于群众了解市场信息。”本地博主“颜选好房”主理人颜旭斌说。

通过两天的探盘,大V代表直言对福州的住房项目印象深刻。



大V走访建发瑞云楼盘。本报记者 原浩摄

地产发展新模式,推进福州房地产市场平稳健康发展。随着多项楼市新政出台,福州市区房产项目近期的来访量显著增加,市场逐步回暖向好。

“近期,随着楼市利好政策落地,市场回暖,在此时举办探盘活动,非常及时,也有利于群众了解市场信息。”本地博主“颜选好房”主理人颜旭斌说。

大V心声: 福州契合年轻人对家的期待

通过两天的探盘,大V代表直言对福州的住房项目印象深刻。

福州市“两违”综合治理

闽侯上街拆除一处违建

本报讯(通讯员 黄建钦)近日,闽侯县上街镇综合执法人员,对浦口村一处顶层违法搭建行为进行强制拆除整治,共拆除违建面积约35平方米。

上街镇有关负责人表示,该违建



违建拆除前。(闽侯治违办供图)



违建被强制拆除。(闽侯治违办供图)

不做攻略,随心而行 “P人旅游”打开漫游福州新方式

本报记者 宋亦敏 燕晓

继“特种兵旅游”走红后,眼下,火热的文旅市场又迎来了一拨“P人”。近日,记者打开一社交平台搜索“旅游计划”,发现“P人旅游文案朋友圈”有超过500万人次的讨论热度。

“P人”是指在MBTI性格类型测试中被评为感知型个性的人。相比严谨、紧凑的“特种兵旅游”,“P人旅游”更注重旅途的舒适度。这种无精细规划、随机而变,主打一个“到哪儿再说”的旅游形式正逐渐受到越来越多人的青睐。

近日,来自北京的张一心和朋友一同来到福州游玩。相比制定周全的打卡攻略,作为“P人”的她更享受随心所欲的旅程——每天出门随机向一名当地居民打听,选择一些具有福州本土生活气息的地点走走看看,感受风土人情。“比

起千篇一律的景点游览,这样的旅行具有很大的偶然性,但也更具本地特点,让人充满期待。”张一心说。

除了长线游,还有不少“P人”选择在周边游中寻找新乐趣。上周末,市民小李不做攻略,与朋友一起前往离家10公里的长乐来了一场周边游。在逛过和平街后,他临时起意想要品尝一下长乐当地的美食,便就近找了一家小饭馆吃了起来。

“口味非常地道,2个人花了不到100元,性价比很高。”小李表示,乘兴而来,尽兴而归,这种不期而遇的惊喜给他留下了深刻的印象,也让他能够尽情享受难得的松弛感。

在“P人旅游”日益火热之余,也有不少人向这种旅游方式发出疑问:这不就是在瞎逛吗?

但如果仔细观察“P人”的旅行轨迹,会发现“瞎逛”的背后,“P人”们也有一套自己的逻辑——追求旅行中的变化和一切可能性,保持好心态,处处是美景。“如果说此前流行的‘特种兵

旅游’是一种将效率和性价比提升到极致的玩法,那种随心而行的‘P人旅游’,就体现了大家对慢节奏的追求。”旅行博主王女士认为,人们的脚步慢下来后,也会开始重新审视自己和附近的人所产生的社会关系。

在不少“P人”看来,作为一个兼具传统和现代特色的文化名城,福州极具吸引力。看风景,福州有山、有海、有古城。品文化,福州有历史、有情怀、有温度。

“福州有一种特有的气质,慵懒不浮躁。”游客小杨说,不用攻略,跟着心走,每个转角都会发现新的风景。小杨住在三坊七巷的民宿里,白天就在三坊七巷逛古厝,晚上跟着本地人去泡温泉,在闽江之心看表演,吹江风……福州的自然风情和文化底蕴就在一步一步一景中尽显。

“P人旅游”概念出现的背后,是“旅行MBTI”的悄然兴起,也为文旅市场带来了新机遇。今年初,好心态,处处是美景。“如果说此前流行的‘特种兵

况,从目的地选择、产品偏好、旅行频率等多个维度,推测用户的“旅行MBTI”。用户不仅可以得到相应的出行建议,也可以通过年度报告的形式传播自身个性,进一步促进用户分享和互动,增强旅行社交属性。

“旅行MBTI”概念的出现也让文旅市场得到进一步细分,商户可以针对不同性格的客群研发更多符合该性格特征用户的旅游产品和相应服务,以满足消费者对旅游的不同需求。“例如,我们‘P人’旅游过程中,会更加注重舒适度和随机性,这就希望旅游商家能够提供更多能自由组合的文旅‘套餐’,以提升整体旅游体验。”王女士说。

这种新型旅游概念的出现也给文旅市场发展带来了挑战。市旅游协会会长韩鸣表示,福州文旅行业需要不断创新和调整,以适应新兴的旅游趋势,如持续推出文旅惠民举措,提升沉浸式演艺、露营等新型文旅业态,打造更多智慧旅游场景等,让游客的随心之行有更好体验。



游客在三坊七巷品尝肉燕鱼丸等福州特色小吃。本报记者 池远摄