

## 双龙新居放宽申购门槛 六城区户籍居民均可申购

本报讯(记者 赖志昌)“太好了,现在六城区农村户籍也可以申购双龙新居。”昨日,市民黄女士看到公告后高兴地说。

为适应城乡融合发展的要求,加快推进农业转移人口市民化,促进职住平衡,市住房和城乡建设局近日发布公告,决定对双龙新居保障性住房配售申购家庭的户籍进行调整,调整后为六城区居民户籍,不再区分城镇和农村户籍。

此前双龙新居配售对象为:福州市六城区公租房在保家庭、轮候家庭,且具有六城区城镇户籍;具有我市六城区城镇户籍、在六城区范围内人均住房面积低于15m<sup>2</sup>,家庭人均年收入低于2023年福州市城镇居民人均可支配收入(5.8万元)的住房困难家庭。此外,配售对象还可以是具有福州市六城区城镇户籍,在六城区稳定工作生活,人均住房建筑面积低于15m<sup>2</sup>,且连续缴纳社会保险或个人所得税满6个月的普通工薪收入家庭。

福州双龙新居位于长乐区滨海万新路,与双龙路交叉路口西北侧,项目占地约20亩,计容建筑面积约5.3万m<sup>2</sup>,拟建保障房701套,全部规划设计为45—75m<sup>2</sup>小户型。项目于今年1月取得施工许可证,预计2026年12月竣工交付。

市安居工程建设有限公司项目负责人说,滨海双龙新居自3月20日开启申购后,受到各方关注。到目前,项目累计申购登记家庭近700组,符合条件的市民还可以继续申请。

## 长乐湖里村推进移风易俗 红白喜事简单办

本报记者 宋亦敏

“红白喜事简办,真的轻松多了,再也不用为了面子打肿脸充胖子。”近日,长乐区营前街道湖里村村林依伯的感慨引发了大家的共鸣。近年来,湖里村积极推进移风易俗,从小切口入手,让乡风文明实现大变化。

过去,婚丧嫁娶大操大办之风盛行,不仅给家庭带来沉重的经济负担,也造成资源浪费。针对这些陋习,湖里村在充分调研社情民意的基础上,制定了一系列移风易俗的村规民约及红白理事会章程,并且充分发挥红白理事会与新时代文明实践站作用,倡导移风易俗,营造孝老敬亲、厚养薄葬以及红白事节俭操办的良好风尚。

为了让移风易俗、文明节俭的理念更加深入人心,湖里村红白理事会主动作为,大力倡导“婚事新办、丧事简办”。

“实践成果显著,现在大家的观念在逐渐转变,攀比现象不断减少,乡风变得更好了。”湖里村红白理事会相关负责人说。

今年1月,村民林忠伟计划为儿子操办40桌婚宴,在红白理事会的耐心宣传和劝导下,最终决定将规模缩减至25桌;5月,村民郑雪芳操办丧事时,计划设宴30桌,在了解到移风易俗的重要性后,决定不办酒席,并承诺不发放红包,以实际行动响应村里的号召……如今的湖里村,勤俭节约、厚养薄葬理念深入人心,群众的获得感和幸福感也在不断提升。

## 文明餐桌福州在行动 检查餐饮主体2592户

本报讯(记者 沐方婷)近日,市市场监管局在全市开展电话“食品安全满意度调查”,调查内容及市民对福州食品安全的满意度、《中华人民共和国反食品浪费法》等内容。

不仅是电话调查,反对食品浪费,福州一直在行动。市市场监管局印发相关行动方案,市、县两级检查订餐平台并督促其履行责任,引导消费者按需适量点餐,督促餐饮服务单位根据规定配备相应人员,并将制止餐饮浪费纳入日常管理,鼓励婚丧服务提供者优化菜单设计,提供打包服务。

今年以来,全市各区县局组织开展“点题整治”“随机查餐厅”“你点我检”等行动151次,检查餐饮主体2592户,通过现场执法,引导经营者推行简餐、半份菜、小份菜,自觉制止餐饮浪费。

## 鼓楼凤仪社区开展 “强国复兴有我”系列活动

本报讯(通讯员 陈维莹 记者 莫思予)近日,鼓楼区五凤街道凤仪社区党委联合福州大学铜盘校区管理委员会、福州铜盘中学,开展以“有‘福’‘铜’享创未来”为主题的“强国复兴有我”系列活动。

来自福州大学的3名优秀学生代表,现场分享自身的学习经历、社会实践,帮助铜盘中学的学生们明确发展目标、坚定理想信念,书写自己的青春华章,争做坚定有为的青年。

如何劳逸结合?怎样调整心态?有高效学习的方法吗?在面对面交流环节,大学生代表和指导老师耐心答疑解惑,让同学们在交流中有所收获、有所感悟。

“近年来,在鼓楼区委组织部、区委社会工作部指导下,我们积极挖掘辖区高校资源,探索党建引领下的校社合作模式,推进校社项目化共建,引导高校师生走进基层,赋能基层服务及治理工作。”凤仪社区党委书记表示,下一步,将持续密切校地联动,并强化红色教育,促进社区资源与学校教育深度融合。

# 三江口植物园下月底开放 试运营期间实行预约制、免门票



三江口植物园效果图。(市园林中心供图)

本报讯(记者 唐蔚婧)记者昨日从福州市三江口植物园新闻发布会上获悉,三江口植物园一期将于12月31日开放,试运营期暂定5个月,每日开放时间定为上午9:00至下午6:00(下午5:00停止入园),在此期间门票免费。

三江口植物园选址清凉山、城门山、马航洲湿地、东湖湿地,构建“两山、两湿地”植物园体系,营造独具东南滨海特色的植物园。

此次开园的三江口植物园一期位于清凉山东南麓,面积约21公顷。主入口区域以福州传统地域特色的建筑群和市树、市花、市果等乡土植物共同打造榕城特色景观。兰花专类园区通

过“一溪一湖一谷一温室”的布局,营造不同的兰花生境。其中,兰花温室占地2200平方米,依托山形地势,营造“空中花园馆”“云谷幽境馆”“高山崖壁馆”3个主题展厅,是目前国内最大的兰花主题展示温室。

目前,植物园已引种植物3500余种,并建立了植物信息管理平台,其中一期项目将展示1200余种,包括国台特有植物、活化石植物、“一带一路”特色植物以及珍稀濒危兰科植物。

为了提供更好的体验,三江口植物园将实行预约制、免门票优惠政策,市民游客可通过“福州三江口植物园”公众号预约门票。试运

营期结束后,门票将开始收费。

自驾的市民朋友可驾车从三江路由西向东根据指示牌到达三江口植物园地下车库,并从车库直接到达三江口植物园入口广场。乘坐公共交通工具的市民朋友可以乘坐地铁1号线、4号线在葫芦阵、黄山、排下、城门、三角埕、三江口站等对应站点换乘35路公交车,到达富安站下车即可入园。

另悉,开园之际,园方将举行植物主题系列活动,比如植物主题艺术文化展、文化市集、森林音乐会等。市民不仅可以欣赏到精美的植物景观,还能参与植物认养、植物手作等互动环节。

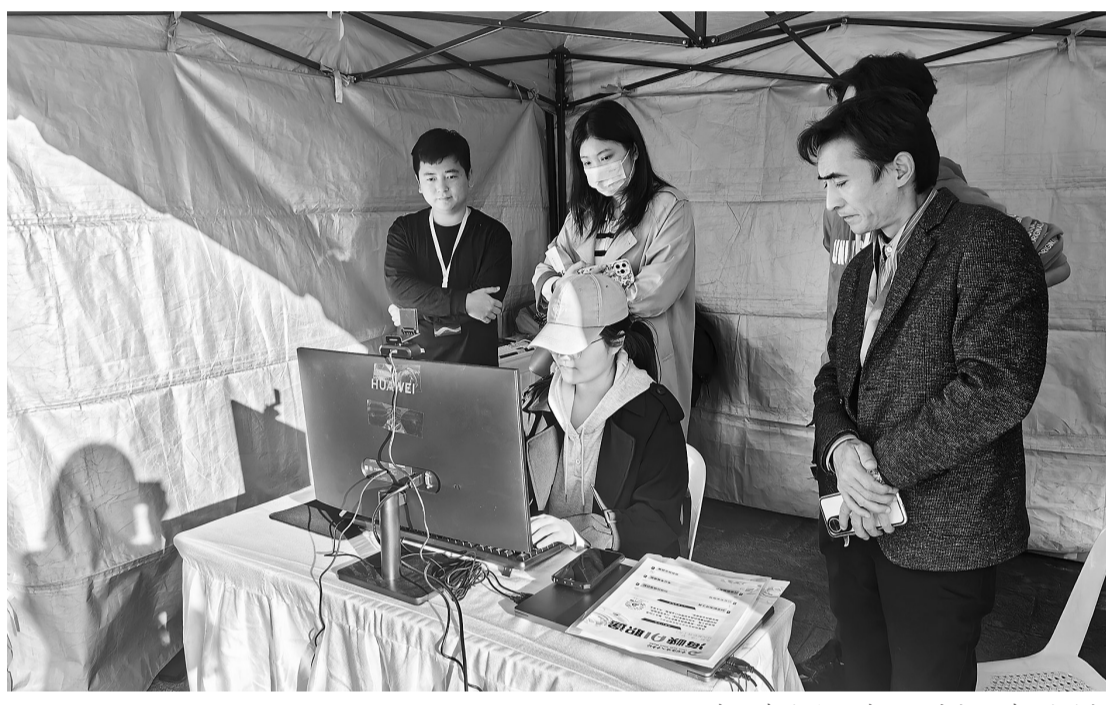
## 新鲜! 刷脸也能找工作 我市推出智慧服务让求职更便捷

本报讯(记者 林晗)刷脸就可以找工作?在28日下午举办的“好年华 聚福州”2024年中大城市联合招聘高校毕业生福州大学专场招聘会上,这个问题有了肯定的答案。

当天,现场热闹非凡,人头攒动。招聘会通过福州市国资委、福州市内工业园区等渠道,充分调动资源,聚焦新材料、新能源、数字产业、光电产业等特色产业,征集参会企业120家,岗位涵盖电子信息、新材料、新能源、装备制造、教育、新媒体、生物制药、建筑业、金融商贸、石油化工、食品、交通物流等多个领域。用人单位当场收到求职简历2155余份,达成意向的有330人。

此次招聘会不仅有招聘岗位区、就业指导服务区、政策宣传区,还首次增设AI求职专区,吸引不少毕业生“尝鲜”。在这里,求职者可通过“AI职途”小程序进行AI简历优化、AI职业规划、AI模拟面试、AI职业心理测评,提高求职效率和成功率。

这是市人社局购买的一项智慧就业服务。近来,市人社局还全力推进“福你就业”服务系统,



求职者体验AI求职。本报记者 林晗摄

运用人工智能、多技能AI、推荐算法等技术,通过AI匹配,能迅速搜索到更全面合适的工作岗位。

今年读研三的张哲睿只用几分钟就在“AI职途”小程序上生成了一份亮眼的简历。“我学的是化

工装备与控制专业,想找一份机械工程方面的工作。”在对几家自动匹配的公司进行详细对比后,张哲睿向其中一家发送了求职简历。

随后,第一次参加招聘会的张哲睿体验了一把AI模拟面试。

虚拟面试官对求职者面试后,系统会从面试者的仪容仪表、语速、回答内容丰富度等多方面进行现场反馈。

“一方面,我可以更熟悉不同岗位的面谈流程;另一方面,面试

后系统会指出我的不足。”张哲睿告诉记者,AI面试对他更好地应对面试比较有帮助。

记者在现场看到,作为一款AI求职系统,“AI职途”的刷脸求职系统十分方便:在授权后,系统会自动调取用户信息生成简历并匹配岗位;求职者可根据自身需求,按照职业类型和薪资范围选择岗位。

“除了AI简历诊断、模拟面试外,我们还可以针对求职者的情况制定相应的职业规划。”工作人员说。

职业规划如何实现?记者体验发现,在提交申请后,只需在小程序上完成霍兰德职业兴趣测评和MBTI16型人格测评,AI系统即可出具一份详细的职业规划报告,内容涵盖性格特点、能力优势、职业适配度、面试建议等内容。

短短两个多小时,AI求职专区就吸引了285人进行AI简历诊断、AI模拟面试。

“下一步,我们将在驻榕高校就业驿站逐步推广,让同学们免费享受到这项就业服务。”市人社局有关负责人说。

## 马尾推出首期台胞保租房 户型有多种,租金有优惠

本报讯(记者 欧阳进权 通讯员 江超云)选房、签约、缴费……29日,廖先生成为第一位享受马尾区台胞保租房政策的台胞,他现场办完手续并领取钥匙,当天搬入位于阳光城翡丽公园的马尾区台胞保租房。

“我们今天下午会安排人来帮您装宽带……”工作人员带领廖先生一一查看房内设施。记者在现场看到,冰箱、洗衣机、热水器、空调、抽油烟机、衣柜、沙发、餐桌……房屋内生活所需的家电、家具一应俱全。在福州打拼多年的廖先生参观完保租房后,决定当日搬入新家。

近年来,福州先行先试,加快建设台胞台企登陆第一家园先行城市,取得良好成效。

为深入贯彻落实《中共中央国务院关于支持福建探索海峡两岸融合发展新路 建设两岸融合发展示范区的意见》,马尾区此前发布了《福州市马尾区就业创业台胞住房保障工作实施方案(试行)》,鼓励支持台胞来马尾区就业创业,帮助解决就业创业台胞住房问题,切实打造台胞台企登陆第一家园先行区。

方案实行“随时申请、马上受理、快速配租”原则,并推出首期面向就业创业台胞的保租房。这批

房源位于马尾区乐业路26号阳光城翡丽公园,有45平方米、60平方米、75平方米户型可供选择,具有地段优越、户型多样、租金优惠等特点,且交通、商业、教育等配套齐全。租金方面,对符合配租标准的面积实行减免30%的市场化租金标准。“后期我们会有更多户型供台胞选择。”马尾区台办工作人员说。

此外,马尾区台办还推出了台青短期求职租房。45周岁以下、有意来马尾区就业创业的具备大学本科及以上学历的台湾青年,可申请最长不超过6个月的求职过渡期免费住宿。

## 泰康之家·福园提前45天正式开园



11月30日,由世界500强企业泰康保险集团建设、中建五局承建的泰康之家·福园提前45天正式开园运营。泰康之家·福园是2022—2024年度福建省社会事业类重点项目,位于福州登云片区,西临登

云水库,南靠老安山。项目总建筑面积9.3万平方米,可提供约1350个养老单元和约110个医疗床位,为老年人提供高品质康养环境。

本报记者 石美祥  
通讯员 周颖摄影报道

## 两场高质量发展及全面深化改革系列新闻发布会举行 闽清四大领域发展改革亮出“成绩单”

本报讯(记者 阮冠达)29日上午,闽清举行两场高质量发展及全面深化改革系列新闻发布会,分别以农业农村、水利及工信、民政为主题,盘点新中国成立75周年闽清县在各项事业发展和深化改革上取得的显著成就。

在农业农村领域,闽清重点打造水稻、橄榄、油茶、芋头、茶叶、柑橘“六个万亩”特色农产品优势区,培育禽蛋、橄榄、茉莉花茶、粉干、智慧食品“五大产业园”和“三农服务超市、橄榄交易中心、苗木花卉交易中心”“三大中心”,取得良好成绩;2021年以来,全县粮食生产持续向好,畜禽、水产养殖业平稳发展,传统产业转型升级,农业生产基础持续巩固;2021年至2023年,全县农林牧渔总产值从62.8亿元增加到70.28亿元,比增11.91%,农

民人均可支配收入从19148元增加到21566元,比增12.63%;全县培育了一大批农村新型经营主体,建设国家级农业产业强镇1个、全国“一村一品”示范村镇2个、省级“一村一品”专业村11个。

在水利事业领域,闽清加快推进水利工程建设,营造“人水和谐”生态氛围,不断提升品位、塑造精品,打造以水系为纽带的“景观、文、休闲功能带”,先后实施闽江防洪工程福州段(二期)、闽江防洪工程闽清县梅溪段等重点水利工程,全面推行河湖长制,创新建成全省首个智慧河湖长制信息管理系统,并在全省推广。

闽清还着手强化防汛能力建设,建设或改造自动监测水位雨量站54个、高清视频监控站56个,实现对小型以上水库和各乡镇集

区域河道全覆盖实时监控,以及全河道无死角监控;提升农村饮水安全,建设葫芦门水库,推进城乡供水一体化项目建设,形成完备供水保障体系,基本实现中心城区大管网连通,达到“同网、同质、同服务”的山区型城乡供水一体化目标。

在工业和信息化领域,闽清全面贯彻新发展理念,推动工业发展迈上新台阶,规模以上工业总产值从2013年的131.3亿元增长至2023年的221.7亿元,年均增长6.9%,规上工业增加值从57.1亿元增长至98.3亿元,年均增长7.2%。绿色建筑产业园、新材料产业园、东桥表业园、建新产业园等四大工业园聚链成群,闽清经开区提档升级为省级经济开发区,产业集群加速崛起。

与此同时,闽清坚持打造建材领域现代化产业体系,推动老字号

集体建筑企业改组,同时引导中建科技、海峡钢构大力发展绿色建筑核心技术,打开建筑产业转型升级之路,壮大产业集群,提升企业竞争力;不断推动新质生产力发展,礼恩科技获评国家级专精特新“小巨人”企业,威明科技、中建科技等7家专精特新企业申报成功,专精特新企业队伍持续壮大。

在民政领域,闽清不断完善养老服务政策制度体系,持续增强养老服务供给能力,大力提升养老服务水平;完善养老服务政策保障,出台多项政策措施,加大资金支持和扶持力度,近5年来累计投入养老服务各类项目建设资金1942.7万元,发放运营补助资金1108万元;持续巩固养老服务兜底保障,强化低收入人口动态监测和困难老年人常态化帮扶,对失能失智及80周岁

以上符合条件的困难老年人实行“单人入保”,并提高老年人风险保障水平,丰富政府购买的养老服务。

闽清还进一步增强养老服务供给能力,建立“县、乡(镇)、村(居)、家”四级智能化养老服务设施体系,打造14个“长者食堂+乐龄学堂”养老综合体,不断拓展居家养老服务功能;打造居家养老上门服务大数据监管平台,实现上门服务过程可监管、可溯源;推动养老与医疗融合发展,15家养老机构与就近医疗机构签订定向服务协议,5家养老机构内设医务室,畅通患者双向转诊渠道,加强动态监督管理,其中闽清县总医院、闽清县梅城社区卫生服务中心和闽清县金太阳老年公寓签署医养结合医疗联合体三方协议,让老年人享受更加优质、便捷的医养结合服务。