

□“第十年!‘爱心茶摊’再送清凉”追踪

“爱心茶摊”小推车进公园成新景

入驻市儿童公园、福山郊野公园、茶亭公园,各具特色



记者 朱丹华/文 石美祥/摄

福州晚报讯 昨日,新一批“爱心茶摊”特色小推车亮相福州文明旅游重要景点——市儿童公园、福山郊野公园和茶亭公园,为市民、游客免费提供“爱心茶”“爱心水”,让大家感受到福州的美景,文明也美。

“爱心茶摊”活动由福州市委文明办、市总工会、市城管委和福州晚报联合主办。活动步入第十年,服务范围不断扩大,服务特色也越来越鲜明,为城市整体精神面貌带来积极影响。

市儿童公园 是辆“卡通汽车” 样子俏皮又可爱

市儿童公园的“爱心茶摊”小推车设在正门口。运载着两个茶水桶的小推车,被设计成一辆“一溜烟向前奔跑的卡通小汽车”形象,十分俏皮可爱,吸引不少孩子的注意。

“我帮妈妈接杯水!”6岁男孩小明从园内不远处的滑梯梯区域



茶亭公园门口的“爱心茶摊”,还提供休息桌椅。

跑来,取来免费纸杯,在“红马甲”的帮助下接了一杯菊花茶,小心翼翼地将茶递给妈妈,笑容洋溢在他的脸上。

“有了爱心茶摊,带孩子游玩时随时能喝上热水,这样的举动太暖心了!”小明妈妈说,她和丈夫刚从重庆来榕务工,经常带孩子来这儿游玩。在她眼中,“爱心茶摊”与如串珠般的美丽公园一样,都是福州的名片,彰显这座城市的热情、包容与魅力。

公园管理人员说,儿童公园参加“爱心茶摊”活动已5个年头,每逢周末、节假日,游客数量上升,“爱心茶”的供应量也大大增加,工作人员每天都要烧水七八

回。“今年6月起,我们每天为市民提供菊花茶、茉莉花茶,至今已用掉1万多个纸杯。”

福山郊野公园 小推车“穿花衣” “茉莉花”来相伴

在福山郊野公园,“爱心茶摊”小推车设在西大门旁的游客服务中心。走进中心,在空调带来的凉爽环境里,坐在椅子上歇歇脚,喝着“爱心茶”,翻看免费借阅的书,好不惬意。

“我每天清早都会带孩子来公园散步。一路上,清新空气扑面而来,两旁草木葱茏,走一圈下来累了,还能来到这里歇歇脚、喝

点水。生活在有福之州太幸福了!”从河南郑州来榕定居的李女士说。

公园管理人员告诉记者,福山郊野公园以丰富的生物多样性,成为福州的“网红公园”,茶水供应量不小。此次入驻公园的“爱心茶摊”小推车以福州特产茉莉花形象作为外观设计,希望给游客留下深刻印象。

茶亭公园 竹桌竹椅古朴生香 荷叶茶叶相映成趣

茶亭公园内有两个“爱心茶摊”,分别设在公园的两个大门口,摊位上放置着新煮的大桶荷叶茶,供市民自取饮用。今年,古朴装饰的竹制桌椅加入,增加了茶摊的氛围感。

“茶亭公园是市中心看荷花的最佳 viewpoint,喝着荷叶茶,闻着荷香,看着荷花,是一种享受!”七

旬老人王依伯告诉记者,家住附近的他每天都带保温杯来,杯中的水喝完了,就续一壶荷叶茶傍身,在公园里闲庭信步大半天,非常惬意。

在公园旁榕树下参演闽剧的林依伯,也常来喝茶,“笛子吹累了,经常感到口渴,喝上‘爱心茶’,又有精神为市民演奏了!”林依伯介绍,福州的“施茶”文化源远流长。据明代王应山《闽都记》记载:在从台江进入福州的重要道口,一位僧人靠化缘为南来北往的行人建起一座凉亭,整日烹茶施舍行人。到清咸丰年间,在此建成乐善好施牌坊和茶亭庵,这就是茶亭街名字的由来。

“‘施茶’的‘施’,指的是分享。我很欣喜地看到福州茶摊文化的重现,我们的城市越变越宜居,充满了暖暖的温情和爱意。”林依伯说。

□征集令

“爱心茶摊”邀您加入

炎炎夏日,让我们守望相助。今年的“爱心茶摊送清凉”活动,希望有更多爱心商户和市民加入。有意参与活动的企业

和热心市民,可拨打福州晚报新闻热线83770333或通过本报官方微信报名。我们将与您一起奉献爱心,为大家送去清凉。

陪伴式督导、智能化监管、积分制奖励…… 鼓楼区垃圾分类自治有妙招

记者 赵铮艳 通讯员 许流钦

推进垃圾分类物业自治,是福州市今年垃圾分类的重点工作之一。鼓楼区按照我市垃圾分类工作有关部署,率先铺开这项工作,取得明显成效。昨日,记者进行了走访。

走进鼓西路通湖新村,经过提升改造的垃圾分类屋整洁美观,居民自觉将分类后的垃圾投放到对应的垃圾桶中。垃圾分类屋旁还专门设置了“洗桶区”,避免污水横流。

居民告诉记者,这个小区实行垃圾分类物业自治后,物业方聘请的卫生保洁员涂师傅就住在小区里,每天清理垃圾非常勤快,垃圾分类屋更干净了,居民看在眼里,自觉做好分类并互相监督,不按时投放现象明显减少。

“在小区物业方刚接手垃圾分类工作时,街道城管中队在垃圾投放时段开展陪伴式督导,执法人员定时定点在桶边对居民开展宣传引导,帮助物业方做好交接工作。”鼓西街道垃圾分类办有关人士介绍,垃圾分类屋安装了智能监控设备,对不按时投放行为进行监管。自觉做好分类的居民可通过积分

平台获取积分,用于兑换小礼品。如今该小区垃圾分类氛围越来越浓厚,小区环境也更好了。

垃圾分类给小区带来美好改变的还有灰炉新苑。这个安置房小区有住户530户,其中出租户近200户。一开始在该小区推行垃圾分类并非易事。

“垃圾分类其实就是一项社区治理,我们要做的是‘人’的工作。”温泉街道东大社区党委书记郑丽玲有着10多年基层工作经验,她动员灰炉新苑的老党员加入垃圾分类督导志愿者队伍,遇到棘手问题,通过居民恳谈会召集党员、居民代表协商解决。

该小区开展常态化垃圾分类志愿服务活动,并通过智能监管设备、全栈AI技术,实现志愿者智慧桶边督导全程智能化;引入分类与回收双积分机制,提升居民分类积极性。

按照“街道牵头、社区推动、物业主导、全民参与”的模式,东大社区创新建立垃圾分类多方联席会议制度,每月在居民议事厅协调解决垃圾分类出现的新情况、新问题,并邀请第三方督导机构开展指导,扎实规范垃圾分类及减量工作。

记者从鼓楼区城管局了解到,鼓楼区成立了由区城管局和区房管局双牵头的物业推进工作指挥部,实行每周2次例会,统筹协调、督导推进全区垃圾分类自治工作。全区300个物业小区垃圾分类屋(亭)全部移交物业管理,由物业企业安排垃圾分类督导员在岗督导、桶袋购置及设施管养等;无物业小区暂由环卫一体化企业承接过渡。

同时,鼓楼区推行垃圾分类积分平台建设,通过一户一码实现追溯到户、全民监督。目前,全区已有718个小区875座垃圾分类屋(亭)完成智能探头安装。

福州市城管委有关人士表示,市城管委将继续开展垃圾分类“一月一主题”宣传志愿活动,同时结合“飞行检查”模式以及千名城管干部志愿者进小区推进生活垃圾分类活动,进一步加快社区、物业自治进度,推动垃圾分类管理质效和社区治理“双提升”,让垃圾分类成为低碳生活新时尚。

垃圾分类新提升 绿色福州新时尚



百叶窗脱落砸坏过路车 怎么赔?

物业公司管理不当被判承担60% 两户业主各承担20%

记者 林春长
通讯员 杜利红

福州晚报讯 近日,永泰法院审结一起建筑物外墙空调防护百叶窗脱落砸坏过路车辆的侵权责任纠纷案件。

2022年6月,黄某某驾车经过永泰某小区,被某幢11层建筑物外墙脱落的百叶窗砸到,导致车辆多处受损,黄某某立即报警。保险公司支付车辆维修费3265元。后来,黄某某将案涉车辆送至汽车装潢经营部贴隐形车衣,支付工料费4500元。

事后,黄某某多次与该小区物业公司、1103室房屋所有权人鲍某某、王某某及1104室房屋所有权人李某某协商赔偿事宜无果,遂诉至永泰法院。

法院经审理认为,空调防护百叶窗作为建筑物上的悬挂物,物业公司对其具有管理义务。从黄某某提交的报警回执载明内容可知,物业公司在事发前已知相关位

置的百叶窗存在安全隐患但没有采取有效措施进行处理,致使黄某某的车辆遭受损害,故物业公司应当承担相应的赔偿责任。

1103室房屋所有权人鲍某某、王某某及1104室房屋所有权人李某某作为空调防护百叶窗的共同使用人,对空调防护百叶窗的安全悬挂具有一定管理责任,但三人均未提供证据证明自己已尽管理义务,且李某某确认在其人住时就发现并告知小区物业公司案涉空调防护百叶窗存在安全隐患之后,仍未采取有效措施进行处理,故鲍某某、王某某及李某某也应当承担相应的赔偿责任。

最终,法院认定物业公司承担60%赔偿责任,鲍某某、王某某承担20%赔偿责任,李某某承担20%赔偿责任。法院判决物业公司赔偿黄某某损失2700元,鲍某某、王某某赔偿黄某某900元,李某某赔偿黄某某900元。