

宜溪优品联盟展示馆开馆

为本地优质特色产品搭建展销平台

■记者 何佳媛/文 陈暖/摄

昨日,晋安区宜溪镇2023年丰收节系列活动暨京东&宜溪优品联盟展示馆开馆仪式举行。宜溪镇将以“线上专属场馆销售+线下实体展示销售”的运营模式,为本地优质特色产品搭建品牌推广、展示直销的服务平台。

为推动学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育走深走实,全面推进乡村振兴,激发群众创造美好生活的干劲,宜溪镇紧紧围绕“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的总要求,打造了京东&宜溪优品联盟展示馆,旨在“用宜溪特产,借京东特长”,即以宜溪特色产业为核心,借助京东在数字科技、全渠道销售、品牌营销、物流等领域优势,助力宜溪特色产品走向更广阔的市场。

开馆仪式现场,福州禾意现代农业有限公司向宜溪镇农户免费赠送10万株板栗瓜苗。宜溪镇为该公司授牌“宜溪镇助农爱心企业”。由省、市、区各级机关党员认筹认种的农田迎来了好收成。宜溪镇机关干部代表上台领取认筹认种的大米。随后,宜溪镇为入选展示馆的企业颁发了证



▲宜溪优品联盟展示馆前村民品尝“鼓岭番薯”。

▲宜溪优品联盟展示馆里展示的“鹅鼻萝卜”。

书,分别是多芬园艺、福州宜溪兰花场、春伦、满堂香、禾意、梅兰春、清香、弥高仙、北峰黄牛馆、颜氏黄牛馆、北岭黄牛馆、乌状元。宜溪镇党政主要领导及京东数字技术有限公司相关负责人一起为展示馆揭牌。

展示馆位于宜溪镇政府旁,共有两层。一楼设有茶产业展示区,展示宜溪镇出产的各种茶叶;花卉展示区介绍宜溪镇特有的文心兰、月季等种植基地;乌状元展

示区介绍福州市民熟悉的乌状元黑猪肉等农产品;鼓岭四宝展示区则介绍无数人上山寻味的佛手瓜、番薯、萝卜、亥菜;黄牛展示区推介宜溪镇出产的黄牛肉。展示馆二楼集中介绍宜溪镇全域旅游特色资源。宜溪镇是革命圣地、人文高地、绿色福地,自然风光和人文景观完美结合,四季宜游。茶叶是宜溪镇特色农产品。这里的茶企展示区推介了宜溪镇扶持打造的一批茶品牌。

该展示馆将同步作为“宜溪镇新时代志愿服务点”,推出“助农在宜溪”志愿服务。以展示馆为平台,宜溪镇将引入助农爱心企业,向农户免费发放优质果蔬苗,提升农产品品质;邀请科技特派员驻点培训,帮助农户提高种植技术,推动增产提质。“助农在宜溪”志愿服务项目将搭建“线上+线下”销售平台。线上由镇属国企宜溪绿发牵头运营京东平台“中国特产·宜溪馆”,免费向镇属

名优特农产品开放。线下免费开放展示馆,由志愿者定点坐班,为农户提供寄售、称重、分拣、包装等志愿服务,助销增收。

宜溪镇镇长潘达告诉记者,以展示馆启用为契机,宜溪镇将持续做好“土特产”文章,重点扶持百亩鹅鼻萝卜示范基地发展,提升恩顶村、过仑村、宜夏村千亩地瓜示范基地,打响“鹅鼻萝卜”“鼓岭番薯”等特色品牌,帮助农业企业发展壮大,探索农产品精深加工,让一产“接二连三”,为乡村振兴注入强劲动能。

晋安区副区长兼宜溪镇党委书记吕立邦表示:“宜溪优品联盟展示馆开馆是宜溪乡村振兴领域的一件喜事,对全面提升宜溪特色产品的品牌影响力和市场竞争力,发挥积极作用,对培育壮大宜溪乡村特色产业,推动乡村振兴,提供有力支撑。”

小贴士

在京东搜索“中国特产·宜溪馆”,就可以看到宜溪镇特色农产品。随时随地,选购无忧。

周末降温又降雨 最高温21℃左右

■记者 林舒颖

福州晚报讯 记者从气象部门了解到,一股强冷空气已于昨日过境福州主城区。受

冷空气影响,昨日下午起,福州各地气温下降,过程最高气温下降幅度为8℃至10℃左右。

市气象部门预测,本周

末,日最低气温在17℃至18℃,日最高气温在20℃至21℃,特别是11日,部分县市有降雨,冷空气携风带雨而来,公众出行要多注意。下一

周,伴随新一股冷空气到来,降温会更加明显,尤其是16日至18日,日最低气温预计在10℃左右。

一吃水果

小男孩就呕吐

基因检测查出果糖不耐受

■记者 朱丹华 通讯员 钟灵 苏萍

福州晚报讯 近日,9岁男孩小浩(化名)经过基因检测,查出遗传性果糖不耐受。这意味着,他今生不仅跟水果缘分较浅,甚至连白糖都要规避。

小浩原是协和医院儿科主任陈燕惠治疗的一名癫痫患儿。5个月前,他因反复抽搐到该科看病,被诊断为“伴中央颞区棘波的自限性癫痫”。每天服用抗癫痫药物后,小浩至今没再发病。

然而,陈燕惠发现,小浩还有个奇怪的现象,那就是他从小就不能吃水果,一吃就呕吐。而且,他比同龄孩子矮小得多,患有矮小症。陈燕惠由此怀疑,小浩还可能存在着某些遗传性疾病。经过全外显子测序检查后,结果显示,小浩存在ALDOB基因突变。

该科儿童遗传咨询门诊的郑杰医师介绍,ALDOB基因突变的关联疾病是遗传性果糖不耐受。遗传性果糖不耐受症主要会导致身体无法正常代谢食物中的果糖、山梨糖醇,甚至是蔗糖,属于一种罕见的常染色体隐性遗传病。郑杰医师联合营养科医师为小浩制定了一套长期疾病管理方案。目前,孩子仍在多学科治疗和随访中。

陈燕惠提醒,孩子若摄入某些食物后,出现呕吐、腹痛、腹泻、皮疹、哮喘等,家长不要以为是“食物过敏”而只查过敏原,必要时还要检查是否不耐受问题。

闽侯安商房交易年限取消了

补交差价款或土地出让金即可

■记者 陈木易
通讯员 吴婧 洪秀荣

福州晚报讯 记者从闽侯县自然资源和规划局获悉,11月7日起,闽侯县对当前安置

房上市交易调控政策措施进行调整,取消闽侯县安置型商品房和普通拆迁安置房5年内上市交易限制规定,补交差价款或土地出让金即可上市交易。这意味着,拆迁户拿到安

置房的不动产权证之日起,即可根据自身意愿自由买卖。

据了解,根据2018年《闽侯县人民政府办公室关于印发闽侯县住宅房屋征收实行安置型商品房补偿安置实施

意见(试行)的通知》,安置型商品房可进行交易活动,原则确定安置型商品房回迁分房之日起5年内不得上市交易。5年限制给部分有资金需求亟需过户的拆迁户带来了不便。

商品房预售资金监管更严了

主体结构封顶前,累计申请使用资金不超过监管额度的60%

■记者 李锦清

福州晚报讯 9日,市城乡建设局发布实施《关于调整预售资金监管节点的通知》,优化商品房预售资金的监督管理,调整预售资金监管节点。根据通知,商品房

项目主体结构封顶前,累计申请使用资金不超过监管额度的60%。

预售资金监管节点调整后,我市商品房项目预售资金使用有这些要求:主体结构封顶前,累计申请使用不超过监管额度的60%;项目规划核

前,累计申请使用不超过监管额度的85%;项目竣工验收备案前,累计申请使用不超过监管额度的95%;竣工验收备案后,监管额度内资金余额不得低于监管资金总额的5%。

根据通知,商品房项目完

成房屋所有权首次登记后,经房地产开发企业申请,市城乡建设局核实后函告监管银行终止该项目的商品房预售资金监管。通知施行之日时尚未解除预售资金监管协议的项目,均需依据新通知的要求执行。