

淡菜、花蛤、鲍鱼、生蚝、缢蛏丰收上市

炎炎八月天 “五贝争鲜”添口福

16版

品质不输商品房,每平方米5200元至5400元 滨海双龙新居内部效果图公布

■记者 徐文字

福州晚报讯 品质不输商品房,每平方米价格5200元至5400元,福州首个配售型保障性住房项目“太香了”!日前,滨海双龙新居配售型保障住房开发建设方福州市安居工程建设有限公司的微信公众号,公布了一组滨海双龙新居设计细节效果图,引发各界热议。

作为福州首个配售型保障性住房项目,滨海双龙新居采用高标准建设。与以往的安置房或公租房有所不同,滨海双龙新居的小区景观设计、公区装修设计、室内装修标准,都按商品房项目标准打造。

从效果图看,在景观布局上,滨海双龙新居汲取新加坡组屋住宅景观设计灵感,以围合式建筑布局为切入点,用现代自然的手法形成中心度假花园景观空间。从社区入口到单元入户之间,融合全龄段的活动需求,塑造“一带两轴一中心”主题景观。社区内景观层层递进,移步异景,为居民营造别致的生活体验。



双龙新居小区效果图。

双龙新居主入口效果图。



扫码查看更多信息

公共区域方面,滨海双龙新居的地面铺装以深灰色系铺砖为主,整体氛围既具有品质感又简洁大气,营造“登堂入室”的仪式感。

泛大堂墙面延续建筑浅色材质,地面采用深色铺砖,在门头上方设置灯带,不仅起到辅助照明的作用,还突出了整体线条感。入户大堂及电梯厅空间布

局遵循开放性与引导性原则,天花板采用对称式的布局方式,严格控制灯光色温,保证照明亮度的同时,给予业主最舒适的视觉感受。

标准层电梯厅及走廊色彩与建筑灰色外立面统一基调,墙面采用柔光面灰色瓷砖,地面采用深灰色瓷砖,不仅易清洁维护,

也提升了质感与档次。

一些市民看到效果图后表示,从效果图来看,滨海双龙新居的品质一点都不输其他商品房,且每平方米价格仅5200元至5400元,真的“太香了”。据悉,自滨海双龙新居开启申购以来,目前申购户数已超400户。

滨海双龙新居项目位于福

州新区滨海新城万新路 with 双龙路交叉路口西北侧,邻近地铁滨海快线(F1线)大数据站。项目用地面积20亩,将建3栋地上26层至30层的住宅楼,共有701套保障性住房。

该项目户型面积分为48平方米、62平方米、78平方米三种,预计2026年交付使用。

习武三十年,授徒近五千

黄小东:村党委书记进校传武艺

福州人物

■记者 张旭阳 文/摄

在7月21日结束的首届八闽武术大赛上,非遗武术鸣鹤拳技艺市级代表性传承人黄小东,率11名学生取得3金16银5铜的佳绩。

黄小东是省格斗协会副会长、仓山区武术协会会长,他的公职则是盖山镇浦口村党委书记。

黄小东1983年出生于浦口村,12岁时开始学习鸣鹤拳的基本功,14岁时开始练散打。

2000年底,黄小东入伍到武

警厦门支队服役。2001年,他获得“擒敌能手”“优秀士兵”称号,2002年开始当擒拿术教员,后转为士官继续教擒拿功夫,直到2005年底退役。

2008年夏,在盖山镇政府工作的黄小东拜鸣鹤拳宗师余宝炎之子余丹秋为师,继续学习鸣鹤拳。

“四五年时间我先后学了‘八步连’‘二十八宿’等套路。”黄小东说,当时他一有空就去练拳,有时练到凌晨两三点才回家。

黄小东先后获得2009年华夏武术交流赛传统鸣鹤拳套路及棍术金奖、2010年中日武术交流演武大会优秀奖、2013年和2014年厦门国际武术比赛鸣鹤拳金牌、2015年第五届中国(莆田)南少林

武术文化节“信研杯”传统武术邀请赛鸣鹤拳中框套路及棍术银奖等荣誉。

2016年,黄小东拜入鸣鹤拳高手郑荫禧门下,学习了鸣鹤拳所有套路、棍术和传统技击技法,以及郑荫禧特有的“五基手”套路。

黄小东的家中有20公斤重的石镗、120公斤重的石锁,以及鲤鱼翘等鸣鹤拳传统练习器具,平时他就在家不断练习,周末还会到高盖山练习拳术和棍术。

“他的听劲敏锐,架子中正,出手刚脆,招法‘快、狠、准’,运劲过程呼吸轻重缓急内敛,以意导气,以气发劲,外节如棉,内节如铁,出手疾而隐蔽,令对手难以预



黄小东套上每个重20公斤的大石镗练功。

判。交手时他出手能轻,收手迅速,一触即发,搭手即能一招制敌,做到摇身过解、寸劲短颤,能充分展示鸣鹤拳独有的‘摇、绞、宗’功法特点。”郑荫禧高度评价黄小东的鸣鹤拳功夫修为。

“婚后老婆反对我练武,后来看到我付出那么多汗水和时间训练,拿到不少奖牌,教学生也得到家长的认可,才不反对了。”黄小东说,他从师父的教导和自己教

授鸣鹤拳的过程中,体验到了武术传承的重要性。

这些年黄小东培养了许多鸣鹤拳爱好者,他刚高中毕业的儿子黄梓轩在首届八闽武术大赛上获得鸣鹤拳项目一金一银的好成绩。如今,除了在后坂仓山区非遗传承中心教导五六名正式弟子外,他还到湖际小学、林浦小学、麦顶小学教授鸣鹤拳,学生近5000人。



扫码查看更多信息