

# 上午连江买海鲜 下午乘船回马祖

## 马祖乡亲乐享“福马一日生活圈”



■记者 郑瑞洋 通讯员 陈汉琳文  
连江县融媒体中心供图

福州晚报讯 新春佳节临近,以大黄鱼、鱼丸、鲍鱼等为代表的“年鱼经济”,不断带旺“福马一日生活圈”。马祖乡亲“上午连江买海鲜,下午坐船回马祖”,当天就能把福味带回家。

连江是祖国大陆距离马祖最近的地方,黄岐马祖客运航线是福马“小三通”最短客运航线。马祖乡亲通过黄岐马祖客运航线,只要25分钟便可抵达黄岐。

眼下,位于黄岐镇的两岸“菜

篮子”基地——黄岐马祖水产品交易中心,迎来了“买买买”的马祖乡亲。1月9日11时许,市场里人声鼎沸,烟火气十足,一支由导游带队的马祖乡亲队伍穿梭其间,不时在各个摊位前驻足,询问产品质量和价格。

“连江的海鲜产品口感纯正、品质上乘、价格实惠,大家都很喜欢吃。”来连江开展三天两夜短途旅游的马祖乡亲徐复华说。

“今天海上风浪大吗?快进来喝口茶。”市场内,黄岐凤飞燕鲜干品店的老板林飞燕热情地招呼着刚进门的马祖乡亲陈惠珍,为她沏了一杯热茶,并向她介绍店里近期热销的黄瓜鱼干、鳗鱼干等产品。

“许多马祖顾客成了我的朋友,他们只要微信下个单,我就会



马祖乡亲组团到黄岐马祖水产品交易中心“扫货”。

打包好产品,送至黄岐客运站,交到他们手中。”林飞燕说。

“对我来说,林飞燕就像家人

一样亲切。”陈惠珍告诉记者,春节前她还会到黄岐购买年货,把更多美味分享给亲朋好友。

马祖乡亲曹雅慧几乎每个月都要来连江两三次,到各个海鲜市场“淘宝”。“我会带公婆、老公、小姑和孩子一起来,家里人都很喜欢连江的年货,特别是鱼干、贝类,买点带回去过年。”曹雅慧说,有时候他们上午搭船来,逛完市场,下午便可以踏上返程的船。

在过去,连江黄岐有用船送年货到马祖的习俗,马祖乡亲的“菜篮子”主要靠黄岐供应。据《黄岐史略》记载,马祖居民食用的蔬菜等副食品,80%依靠黄岐供应。

如今,黄岐马祖水产品交易中心已成为黄岐半岛和马祖列岛规模最大、人流量最多的农贸市场。随着福马“同城生活圈”日益成熟,“福马一日生活圈”正变为现实。

## “嵩口生花”文化艺术季开幕

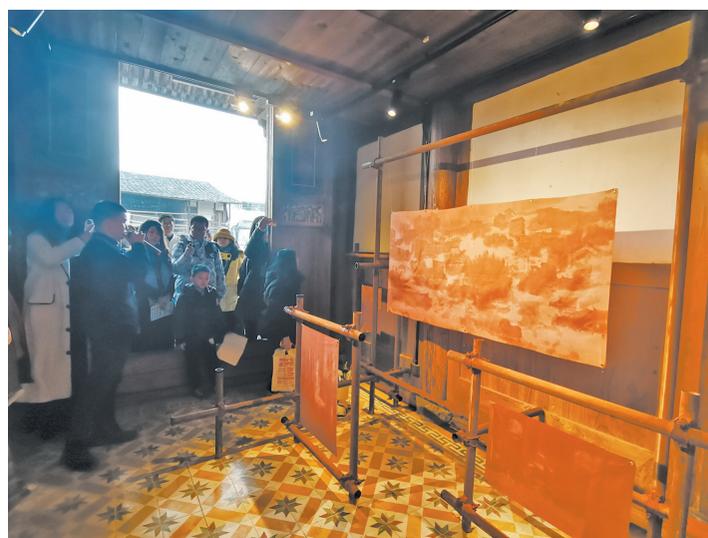
### 开放多个业态空间,推出一系列展览,举办多场主题沙龙

■记者 全怡月 文/摄

福州晚报讯 妙趣横生的艺术驻地成果展,富含当地风情的闽台柿染艺术展,满载怀旧情愫的在地刊物展……昨日,“嵩口生花”文化艺术季在嵩口古镇开幕,推出一系列展览,通过艺术的力量激发乡村文化活力,探索乡村发展的更多可能。

昨日,嵩口古镇张灯结彩,热闹非凡。开幕式上,来自文化、艺术、设计、建筑等领域的嘉宾共同见证了这一文化盛事的启动。同时,德湖堂·嵩口柿染共享实验工坊、另一只鹅·诗社与书屋、松外乡创复合空间·A MAGICAL TEA 孝文家茶嵩口店等多个业态空间,在嵩口古镇正式对外开放。

艺术驻地成果展是此次文化艺术季的重头戏之一。据悉,自2024年8月起,嵩口镇人民政府联合HOMELAND家园杂志发起“嵩口生花”艺术驻地计划,邀请来自海峡两岸不同领域的10组创作者来到嵩口古镇进行驻地创作。创作者们深入乡村生



设计师在为观众讲解闽台柿染艺术展作品《远山在低鸣》。

活,与本地人一起赶圩、拜访手艺人、参加民俗活动,从日常中汲取灵感,创作了一系列富含乡村气息的艺术作品。这些作品分布在古镇的公共空间与自然环境里,让观众在观展的过程中漫游古镇,感受艺术与乡村的美妙融合。

闽台柿染艺术展则聚焦柿染艺术诠释、材料创新以及产品

设计三大板块;在地刊物展的开放也为此次文化艺术季增添了一抹亮色。

除闽台柿染艺术展为特定时段开展外,其余展览均计划长期开设。

此外,开幕式当日还举办了多场主题沙龙,涵盖乡建设计、乡土手工艺以及艺术乡创等多个主题。

## 工会用心暖“新”

### 新就业形态劳动者实现“微心愿”

■记者 林舒颖

福州晚报讯 昨日上午,由台江区总工会举办的新就业形态劳动者“微心愿”发放活动,在金融街光储充检智能超充工会驿站举行。此次活动,台江区总工会根据前期“微心愿”征集情况,为300名新就业形态劳动者实现了心愿。微波炉、取暖器、剃须刀、空

气炸锅、蓝牙耳机……在活动会场,一份份承载着爱心和关怀的物资,由工会“娘家人”送到新就业形态劳动者的手中。

看着暖心的礼物,听着诚挚的问候,大家脸上洋溢着幸福的笑容。“我一直想要一台微波炉,没想到这么快就实现了,感谢工会帮我圆梦!”网约车司机林先生表示,他将把这份温暖和感动转

化为工作动力,回馈每一份信任。

此次“微心愿”发放活动,是台江区总工会关爱新业态就业群体的缩影,也是为群众办实事的生动诠释。接下来,台江区总工会将聚焦新就业形态劳动者的实际需求,充分发挥工会“娘家人”作用,持续开展多样化的新就业形态劳动者关爱行动,不断提升他们的获得感、幸福感、安全感。

## 承租人优先购买权受侵害

### 房东被判赔偿租户10万元

■记者 林春长  
通讯员 田甜 林怡佳

福州晚报讯 近日,福清法院审结一起涉及承租人优先购买权的房屋租赁合同纠纷案。出租人因披露出售信息不完整,侵害了承租人优先购买权,被判赔偿承租人10万元。

据悉,2015年9月28日,某公司与某超市签订《房屋租赁合同》。2023年,公司将尚在租赁期内的租赁物出售给第三人,并办理了部分产权转移登记。租赁期满后,超市以公司侵犯其优先购买权为由,将其诉至福清法院,请求赔偿房屋差价损失、停业损失等共计1058249元。

法院经审理认为,公司在向超市发送的通知函中仅披露了房屋价款和支付方式为一次性付款,未完整披露与第三人

议定的价格、款项交付期限、房屋交付期限等内容,且要求超市在3日内回复的期限与法律规定的优先购买权行使期限不符。此外,公司与第三人签订《订购协议书》后亦未向超市披露该协议的内容。因此,公司披露的出售信息不完整,履行通知义务存在瑕疵,妨碍了超市行使优先购买权,应当承担相应的损害赔偿责任。据此,法院依法判决公司赔偿超市10万元。

法官指出,承租人的优先购买权是出租人出卖租赁房屋时,同等条件下承租人依法享有的优先于其他人购买房屋的权利。为避免因侵犯承租人优先购买权而承担赔偿责任,出租人在租赁期内出售房屋的,应在出售前通知承租人,给予承租人15天的优先购买权行使期限。

## 三条簪“上头”

### 军休所“春晚”真精彩

■记者 陈丹/文  
华林军休所供图

福州晚报讯 昨日,福州市退役军人事务局华林军休所精心策划了一场“迎新春联欢会”,16个精彩节目轮番上演,丰富了军休干部的生活。

联欢会上,福建京剧院倾情献上经典京剧《江姐》《沙家浜》,福建芳华越剧院则带来越剧《碧玉簪·郑风冠》选段。

汉服秀、舞蹈、小合唱……军休干部们也不甘示弱,纷纷



军休干部在舞台上展示三条簪文化。

登台献艺。其中,《挽杏同簪》尤为引人注目。该节目由平均年龄超过50岁的女军休干部演绎,她们头戴三条簪、身着汉服,通过舞姿生动展现福州独有的三条簪文化。