

福清江镜 开展全域“两违”巡查

■记者 王光慧 文/摄

福州晚报讯 近日,福清市江镜镇全面启动“两违”巡查专项行动,以更加严密的源头防控和更加强度的执法力度,推动“两违”治理取得成效。

江镜镇在前期“两违”整治工作的基础上,再次召开工作推进会议,明确坚持“源头管控、精准施策、长效治理”的总体要求,压紧压实镇、村、网格三级责任体系。会议指出,违法建设不仅破坏村庄整体规划布局和镇域发展秩序,更会造成公共空间挤占、消防通道堵塞等安全隐患,必须以“零容忍”的态度坚决查处。

江镜镇成立由主要领导挂帅的“两违”治理工作领导小组,统筹推进巡查监管、宣传动员和案件处置等各项工作。江镜镇城管中队牵头组建3支巡查小队,全面实行“分片包干+错时巡查+重点盯防”的巡查模式,覆盖全镇26个村,实现巡查全域无盲区、监管全天无缝隙。

巡查过程中,执法人员严格按照相关法规,逐一检查辖区建房户的“挂牌施工”



江镜镇执法人员正在开展巡查。

情况。“挂牌施工既是群众合法建房的‘身份证’,也是我们监管的关键依据。”江镜镇城管中队负责人表示,这一制度让违法建设无处遁形。据统计,自专项巡查开展以来,全镇累计巡查150余次,排查建房户120余户,均未发现新增违建迹象。

同时,江镜镇利用村广播、宣传栏、微信群等载体,广泛开展“两违”政策宣传,通过典型案例释法明理,引导群众依法依规办理建房手续,自觉抵制违法搭建。

下一步,江镜镇将持续深化“两违”综合治理工作,加大巡查频次与力度,针对重点区域、敏感时段开展专项突击检查,严防“两违”行为死灰复燃,为群众营造安全、整洁、有序的宜居环境。

福清东瀚 拆除一处违法搭建



东瀚镇
这处在建违
建已被拆除。

■记者 王光慧/文 受访单位供图

福州晚报讯 近日,福清市东瀚镇拆除一处违法临时搭建建筑,拆除面积约30平方米。该违建的成功处置体现了该镇近年来不断完善网格化巡查体系、持续强化监督管理的成效。

据悉,该违建由城管工作人员在日常巡查中发现,位置隐蔽、搭建简陋,存在一定安全隐患。接到线索后,东瀚镇第一时间下发整改通知书,向违建当事人详细讲解相关法律,耐心说明违法搭建的危害性与后果,最终动员其主动拆除。

此次违建能被及时发现并处置,得益于东瀚镇不断完善的“两违”网格化巡查机制。近年来,为从源头上遏制违法占地、违法建设行为,东瀚镇专门组

建专业巡查队伍,按照地域划分网格,实施定人、定岗、定责的精细化管理。巡查人员以“拉网式摸排+日常动态巡查”的方式,深入各村、重点区域,对违建苗头做到早发现、早报告、早处置。

同时,根据违建的具体情况,东瀚镇制定相应的处理方案,力求将违建遏制在萌芽阶段。这种高效的巡查机制,大大提高了“两违”治理效率,有效减少了违建行为。

下一阶段,东瀚镇将进一步完善巡查力度,细化巡查标准,加强执法队伍专业培训,提高队员识别违建、依法处置的能力。同时,该镇将强化城镇周边、交通要道等重点区域的监管,加强节假日、夜间等敏感时段巡查力度,全链条压缩违建生存空间,为辖区居民营造安全、整洁、有序的生活环境。

福清新厝 拆除违建简易房



新厝镇凤迹村违建拆除现场。

■记者 王光慧 文/摄

福州晚报讯 近日,福清市新厝镇组织执法力量,依法拆除凤迹村一处违法建设的简易房,有效遏制了违法建设之风。

该违建是当地执法部门常态化巡查时发现的。经现场实地核查与档案资料核验确认,该建筑未依法办理规划许可、建设审批等手续,缺乏合法建设依据,属于性质明确的违法建筑。

执法人员坚持“法理并重、以人为本”的工作原则,第一时间与当事人取得联系,通过面对面沟通,讲明政策、分析利害。一方面,执法人员从农村建房管理、公共资源占用、安全隐患等方面

剖析违法建设的危害;另一方面,执法人员耐心解读规划建设法律法规,促使当事人从思想上转变认识。经多次沟通,当事人表示愿意配合拆违工作。拆违行动顺利进行。

行动结束后,执法人员以该案例为宣传切入点,在凤迹村及周边区域开展“两违”整治专题宣传,通过现场答疑的方式,向村民普及相关政策与法规,引导大家树立“依法建设、杜绝私搭乱建”的意识。

下一步,新厝镇将持续保持“两违”整治高压态势,强化日常巡查监管,完善“早发现、早制止、早处置”工作闭环,依法处置各类违建,维护镇域规划秩序,推动人居环境持续改善。

福清龙田 处置两处违建

■记者 王光慧 文/摄

福州晚报讯 近日,福清市龙田镇组织执法力量,依法处置西坑村、锦美村两处违法建筑,进一步彰显龙田镇在“两违”治理上的坚定态度和高压态势。

违法建设不仅破坏镇域规划,侵占公共资源,更可能因建筑结构不规范而埋下安全隐患。对此,龙田镇始终坚持“零容忍”态度,将“两违”整治作为守护群众生命财产安全、维护城乡建设秩序的重要抓手。

据悉,为提升“两违”治理效能,龙田镇构建“镇村一体、条块结合”的巡查体系,组建专业巡查队伍,实行每日常态化巡查,对辖区内所有区域做到全覆盖、无盲点。

在源头管控方面,龙田镇严格落实

农村建房审批制度,实行镇村逐级审核,确保每宗土地用途明确、每项建设行为都有迹可循。通过卫片核查、现场研判、群众举报等多渠道掌握信息,镇执法队对发现的疑似违建第一时间核实、对确认的违建行为第一时间制止。

除了执法整治,龙田镇还重视群众参与和宣传教育,通过悬挂横幅、发放宣传单、入户走访、现场咨询等方式,向村民普及“两违”治理相关法律法规,讲清违法建设的危害,引导群众树立“依法用地、合规建房”的法治观念。

龙田镇政府相关负责人表示,接下来,龙田镇将继续保持高压态势,进一步完善“巡查—制止—拆除—复绿”闭环管理机制,推动“两违”治理常态化、制度化,全力遏制新增违建。



龙田镇移除违法占地的集装箱。