

# 政府指导+个人出资 百年“钟园”修缮 开创福州先例

国庆长假里,在距离螺洲陈宝琛故居不远处,有一座百年古厝正在进行建成以来的首次大规模修缮,它就是螺洲“钟园”。和以往历史风貌建筑的修缮不同,钟园是第一座经市名城委审批、由民间个人出资保护修复的古厝,在福州的古厝修缮中开创了一个先例。

仓山区螺洲委祠堂前11号就是钟园所在地。钟园现存三进院落,占地1349平方米。根据“保护为主,抢救第一”的原则,此次修缮按照原形制、原结构、原材料、原工艺,并最大可能地保存原构件的要求展开。这也是这座百年古厝建成以来的首次大规模修缮。

老宅的二进是古厝的正厅。现场施工负责人倪秉坚告诉记者,正厅其中一侧沉降厉害,地面存在20厘米左右的高差,此次通过采用“打笨拨正”古建筑修缮工艺,借助建筑顶升等方式,夯实了地基,做到了地面的重新平整。

在老宅里,记者看到多处正泛黄的墙壁。据介绍,这是墙体进行第二道修复工序所呈现出的样貌,等到再上一层白石灰,眼前的墙体就将完成修复。“竹屏打底,抹上稻草泥沙浆,最后涂上白石灰,这是墙体修复的古法。”倪秉坚说。

穿梭在老宅,可见堆放着的各种木构件,其中还有一批新到榫卯构件。“拆下的木构

件,能用的,会重新安装。这批新的榫卯构件,是顶替无法使用的。”倪秉坚说。

老宅的三进颇具特色,为一座两层的楼房。记者了解到,就像每一位疼爱子女的父亲一样,1927年,钟园创建者陈钟英在两进的基础上续建了三进,当做长子陈永绥的婚房。

陈钟英的孙女——今年90岁的陈枫老人是此次修缮资金筹措的牵头人。她在受访时告诉记者,百年光阴,陈钟英家族开枝散叶,无论在中国国内或是海外,多有所成,但不管走得有多远,钟园寄托着乡愁,承载着难以割舍的故园情。

陈枫的侄子陈威告诉记者,陈家后人每年都会给钟园做维护管养,但到了2018年,由于地基沉降和木构件老化,威胁到老宅的安全,修缮迫在眉睫。

是等靠政府修缮,还是自己出资修缮?陈家后人开了一场家庭会议。

“大家的意见比较一致,愿意自筹资金,把老宅保护好。”陈威说,经过前期筹备,陈家后人于2019年正式向主管部门市名城委递交报告。修缮工程于今年6月正式启动,钟园也由此成为首座以“政府指导+个人出资”模式进行修缮的福州古厝。钟园的修缮工作,预计本月底全面完成。(李锦清/文 林双伟/图)



古建修复人员在钟园屋顶作业。



1915年春节,陈钟英(左一)和家人在钟园“船屋”合影。受访者供图

## 钟园的由来和曾经的风貌

其实,钟园原本含有两部分,一部分为居住功能的古厝,即现存部分,另一部分则是面积约1200平方米的花园,因历史原因,如今已消失。

郑宗喜是福建清华建筑设计院的设计师,也是此次钟园修缮方案的设计负责人。据他介绍,钟园白墙黛瓦马鞍墙,坐北朝南,体现了福州地区典型的传统建筑风貌,而曾经的园林从留存影像资料看,为中西合璧风格。

那么,钟园这座“豪宅”是怎么来的?90岁老人陈枫向记者讲述了爷爷陈钟英逆天改命的故事。

陈钟英小时候生活困苦,11岁时作为童工被贩卖到南洋。1898年,28岁的陈钟英返回家乡螺洲店前村,靠在南洋积攒的财富,买地娶妻生子,以后靠着勤勉以及“下南洋”积累的眼界学识,在族亲陈宝琛家里当管家,最终有了修建“豪宅”的能力。

这座“豪宅”建成于1911年,打造的园林精巧漂亮,深得主人喜爱,陈钟英便取其名字中的“钟”字命名家中花园为“钟园”。以后时间长了,人们便直接用“钟

园”指代陈钟英的家。

百年岁月沧桑,但一份由陈枫父亲陈永绥手绘于1933年的平面图,永远地留住了钟园曾经的风貌,也为此次古厝修缮提供了珍贵的史料。

在这份平面图上,古厝的地理方位、周边的大街小巷及河流、每一进院落的结构布局,都有清晰的标注。此外平面图对消失的园林标注十分细致,仅标注花园种植的果树就有李子、黄旦、枇杷、杨桃、柚、荔枝、龙眼等,园内景观建筑“船屋”位于水池一旁,周围栽种有相思树、海棠、梅花、荷花等景观植物。



90岁的陈枫是钟园修缮资金筹措的牵头人。

## 天南地北客 难舍故园情

陈威说,政府部门的细心指导,保障了钟园修缮工程的有力推进。而作为陈家晚辈,他最佩服的,就是姑妈——90岁的陈枫。

据了解,此次修缮需要资金近300万元。作为资金筹集牵头人,陈枫拿出了和老伴的百万元积蓄。在推进修缮的进程中,耄耋高龄的她,又不辞辛苦,参与到同设计单位及施工单位的商谈中。

采访中,陈枫拿出了钟园系列珍贵的老照片,一张张黑白照片如同穿越时空,带着记者了解这座百年古厝里曾经发生的故事。这些照片也记录着陈枫童年时和兄弟姐妹们在钟园里留下的天真笑容。

岁月荏苒,曾经的可爱少女已成耄耋老人,钟园的点滴记忆,也化作了心中难以割舍的故园情。陈枫告诉记者,爷爷陈钟英共有11个子女,如今海内外皆有钟家后人的足迹,他们在不同领域和不同岗位上,积极为国家和社会的发展贡献着力量。

对于家乡的不舍,陈枫感受得更为真切。前些年,为了照顾孙辈,她有在美国探亲居住的经历,只是脚步越远,心中的故园情越加难以割舍。待孙辈年纪稍长后,2008年,她又重新回到福州居住,“因为这里是故乡,有斩不断的乡愁,有天然的向心力”。

提起此次修缮钟园,陈枫告诉记者,虽然资金由在福州的陈家后辈共同筹集,但能够筹集修缮费用,离不开天南地北的亲属支持。现在,只要身体条件允许,她都会到施工现场走走,她在等待着古厝焕发新活力的那一天。(李锦清/文 林双伟/图)

相关链接



钟园木构部分采用榫卯构件进行修复。



修复中的钟园正厅。